



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 084 682
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENGELSTAD HOLDING AS
Forretningsadresse: Sondrevegen 2J
0378 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LYNGRA REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		18 835	1 442 314
Annen driftsinntekt		152 264	161 232
Sum inntekter		171 099	1 603 546
Kostnader			
Varekostnad			77
Lønnskostnad	1, 3	3 129	312 185
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	31 000	31 000
Annen driftskostnad	1	127 879	113 351
Sum kostnader		162 008	456 613
Driftsresultat		9 091	1 146 933
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		193 783	121 206
Annen finansinntekt		583 799	652 419
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		754 288	227 352
Sum finansinntekter		1 531 870	1 000 977
Annen rentekostnad		1 706	
Annen finanskostnad		14 655	111 021
Sum finanskostnader		16 361	111 021
Netto finans		1 515 509	889 956
Ordinært resultat før skattekostnad		1 524 600	2 036 889
Skattekostnad på ordinært resultat	4	58 657	258 831
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 465 943	1 778 058
Årsresultat	9	1 465 943	1 778 058
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 465 943	1 778 058
Totalresultat		1 465 943	1 778 058



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 465 943	1 778 058
Sum overføringer og disponeringer		1 465 943	1 778 058



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 953 328	2 984 328
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	2 953 328	2 984 328
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5, 6	10 000 000	10 000 000
Andre langsiktige fordringer		2 349 929	2 377 466
Sum finansielle anleggsmidler		12 349 929	12 377 466
Sum anleggsmidler		15 303 256	15 361 794
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 625	5 860
Sum fordringer		5 625	5 860
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5, 6		
Markedsbaserte aksjer	5, 6	3 643 844	1 423 183
Markedsbaserte obligasjoner	5, 6		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5, 6		
Andre finansielle instrumenter		1 000 000	
Sum investeringer		4 643 844	1 423 183
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 765 112	5 729 590



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 765 112	5 729 590
Sum omløpsmidler		6 414 581	7 158 633
SUM EIENDELER		21 717 837	22 520 426

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		21 039 623	21 573 680
Sum opptjent egenkapital		21 039 623	21 573 680

Sum egenkapital	9	21 139 623	21 673 680
------------------------	---	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	108 918	106 233
Sum avsetninger for forpliktelser		108 918	106 233

Annen langsiktig gjeld

Sum langsiktig gjeld		108 918	106 233
-----------------------------	--	----------------	----------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld			1 891
Betalbar skatt	4	55 972	255 455
Skyldig offentlige avgifter		3 981	95 482
Annen kortsiktig gjeld		409 344	387 687
Sum kortsiktig gjeld		469 297	740 514

Sum gjeld		578 214	846 747
------------------	--	----------------	----------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 717 837	22 520 426



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 651093

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 084 682
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENGELSTAD HOLDING AS
Forretningsadresse: Sondrevegen 2J
0378 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LYNGRA REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 084 682
ENGELSTAD HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		18 835	1 442 314
Annen driftsinntekt		152 264	161 232
Sum inntekter		171 099	1 603 546
Kostnader			
Varekostnad			77
Lønnskostnad	1, 3	3 129	312 185
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	31 000	31 000
Annen driftskostnad	1	127 879	113 351
Sum kostnader		162 008	456 613
Driftsresultat		9 091	1 146 933
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		193 783	121 206
Annen finansinntekt		583 799	652 419
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		754 288	227 352
Sum finansinntekter		1 531 870	1 000 977
Annen rentekostnad		1 706	
Annen finanskostnad		14 655	111 021
Sum finanskostnader		16 361	111 021
Netto finans		1 515 509	889 956
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	58 657	258 831
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 465 943	1 778 058
Årsresultat	9	1 465 943	1 778 058
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 465 943	1 778 058
Totalresultat		1 465 943	1 778 058
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 465 943	1 778 058



Sum overføringer og
disponeringer

1 465 943

1 778 058



Organisasjonsnr: 989 084 682
ENGELSTAD HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	2 953 328	2 984 328
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	2 953 328	2 984 328
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og			
andeler	5, 6	10 000 000	10 000 000
Andre langsiktige			
fordringer		2 349 929	2 377 466
Sum finansielle		12 349 929	12 377 466
anleggsmidler		12 349 929	12 377 466
Sum anleggsmidler		15 303 256	15 361 794
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 625	5 860
Sum fordringer		5 625	5 860
Investeringer			
Aksjer og andeler i			
foretak i samme konsern	5, 6		
Markedsbaserte aksjer	5, 6	3 643 844	1 423 183
Markedsbaserte obligasjoner	5, 6		
Andre markedsbaserte			
finansielle instrumenter	5, 6		
Andre finansielle			
instrumenter		1 000 000	
Sum investeringer		4 643 844	1 423 183
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	7	1 765 112	5 729 590
Sum bankinnskudd,		1 765 112	5 729 590
kontanter og lignende		1 765 112	5 729 590



Sum omløpsmidler		6 414 581	7 158 633
SUM EIENDELER		21 717 837	22 520 426
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		21 039 623	21 573 680
Sum opptjent egenkapital		21 039 623	21 573 680
Sum egenkapital	9	21 139 623	21 673 680
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	108 918	106 233
Sum avsetninger for forpliktelser		108 918	106 233
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		108 918	106 233
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 891
Betalbar skatt	4	55 972	255 455
Skyldig offentlige avgifter		3 981	95 482
Annen kortsiktig gjeld		409 344	387 687
Sum kortsiktig gjeld		469 297	740 514
Sum gjeld		578 214	846 747
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 717 837	22 520 426



Organisasjonsnr: 989 084 682
ENGELSTAD HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020 Engelstad Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 084 682



RESULTATREGNSKAP

ENGELSTAD HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		18 835	1 442 314
Annen driftsinntekt		152 264	161 232
Sum driftsinntekter		171 099	1 603 546
Varekostnad		0	77
Lønnskostnad	1, 3	3 129	312 185
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	31 000	31 000
Annen driftskostnad	1	127 879	113 351
Sum driftskostnader		162 008	456 613
Driftsresultat		9 091	1 146 933
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		193 783	121 206
Annen finansinntekt		583 799	652 419
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		754 288	227 352
Annen rentekostnad		1 706	0
Annen finanskostnad		14 655	111 021
Resultat av finansposter		1 515 509	889 956
Ordinært resultat før skattekostnad		1 524 600	2 036 889
Skattekostnad på ordinært resultat	4	58 657	258 831
Ordinært resultat		1 465 943	1 778 058
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	9	1 465 943	1 778 058
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		1 465 943	1 778 058
Sum overføringer		1 465 943	1 778 058



BALANSE

ENGELSTAD HOLDING AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 953 328	2 984 328
Sum varige driftsmidler	2	2 953 328	2 984 328
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	5, 6	10 000 000	10 000 000
Andre langsiktige fordringer		2 349 929	2 377 466
Sum finansielle anleggsmidler		12 349 929	12 377 466
Sum anleggsmidler		15 303 256	15 361 794
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		5 625	5 860
Sum fordringer		5 625	5 860
INVESTERINGER			
Markedsbasterte aksjer og fond	5, 6	3 643 844	1 423 183
Andre finansielle instrumenter		1 000 000	0
Sum investeringer		4 643 844	1 423 183
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 765 112	5 729 590
Sum omløpsmidler		6 414 581	7 158 633
Sum eiendeler		21 717 837	22 520 426



BALANSE

ENGELSTAD HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		21 039 623	21 573 680
Sum opptjent egenkapital		21 039 623	21 573 680
Sum egenkapital	9	21 139 623	21 673 680
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	4	108 918	106 233
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	1 891
Betalbar skatt	4	55 972	255 455
Skyldig offentlige avgifter		3 981	95 482
Annen kortsiktig gjeld		409 344	387 687
Sum kortsiktig gjeld		469 297	740 514
Sum gjeld		578 214	846 747
Sum egenkapital og gjeld		21 717 837	22 520 426

Oslo, 11.08.2021
Styret i Engelstad Holding AS

ENGELSTAD KAI ARNE
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes til virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	0	237 888
Arbeidsgiveravgift	0	54 617
Andre ytelser	3 129	19 680
Sum	3 129	312 185

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

YTELSER TIL LEDENDE PERSONER

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer i 2020

REVISOR

Selskapet har fravalgt revisjon.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	3 263 328	3 263 328
= Anskaffelseskost 31.12.20	3 263 328	3 263 328
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	310 000	310 000
= Bokført verdi 31.12.20	2 953 328	2 953 328
Årets ordinære avskrivninger	31 000	31 000
Økonomisk levetid	50 år	

Note 3 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Det er ytt lån til aksjonærens nærstående med kr 2.349.292,- Lånet tilfredstiller kravene iht aksjelovens § 8-7. Årets renter utgjør kr 46.150,-

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	55 972	255 455
Endring i utsatt skatt	2 685	3 376
Skattekostnad ordinært resultat	58 657	258 831
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 524 600	2 036 889
Permanente forskjeller	-1 257 986	-860 382
Endring i midlertidige forskjeller	-12 199	-15 350
Skattepliktig inntekt	254 416	1 161 158
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	55 972	255 455
Sum betalbar skatt i balansen	55 972	255 455

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	495 076	482 877	-12 199
Sum	495 076	482 877	-12 199
Grunnlag for utsatt skatt	495 076	482 877	-12 199
Utsatt skatt (22 %)	108 917	106 233	-2 684



Note 5 Langsiktige aksjer og andeler

	Anskaffelseskost	Markedsverdi	Balanseført verdi
Anleggsmidler			
Langsiktige fond	10 000 000	12 047 046	10 000 000
Sum	10 000 000	12 047 046	10 000 000

Note 6 Aksjer og andeler

	Markedsverdi	Balanseført verdi
Omløpsmidler		
Markedsbaserte aksjer og fond	4 643 843	4 643 843
Sum	4 643 843	4 643 843

Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 4 302.

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ENGELSTAD HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ENGELSTAD KAI ARNE	100	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
ENGELSTAD KAI ARNE	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100



Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	100 000	0	0	21 573 680	21 673 680
Pr 01.01.2020	100 000	0	0	21 573 680	21 673 680
Årets resultat				1 465 943	1 465 943
Utbytte				-2 000 000	-2 000 000
Pr 31.12.2020	100 000	0	0	21 039 623	21 139 623