



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 506 609
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLUMGÅRDEN AS
Forretningsadresse: c/o Leto Eiendom AS
Myhrersvingen 12
2080 EIDSVOLL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Kjell Tomren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 040 766	926 300
Annen driftsinntekt		16 056	40 778
Sum inntekter		1 056 822	967 078
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	83 300	80 800
Annen driftskostnad	2	545 048	596 254
Sum kostnader		628 348	677 054
Driftsresultat		428 474	290 024
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	378 583	
Annen renteinntekt		8 349	2 914
Sum finansinntekter		386 932	2 914
Annen rentekostnad		602 540	199 251
Sum finanskostnader		602 540	199 251
Netto finans		-215 608	-196 338
Resultat før skattekostnad		212 866	93 686
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		212 866	93 686
Årsresultat etter minoritetsinteresser		212 866	93 686
Totalresultat		212 866	93 686
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5, 5	212 866	93 686
Sum overføringer og disponeringer		212 866	93 686



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	3 419 333	3 502 633
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 6	30 000	
Sum varige driftsmidler		3 449 333	3 502 633
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	6 278 583	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3, 6		
Sum finansielle anleggsmidler		6 278 583	
Sum anleggsmidler		9 727 916	3 502 633
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			35 464
Andre kortsiktige fordringer		64 336	23 938
Sum fordringer		64 336	59 402
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		47 453	315 240
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 453	315 240
Sum omløpsmidler		111 789	374 642
SUM EIENDELER		9 839 705	3 877 275

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	5	970 000	970 000
Sum innskutt egenkapital		1 170 000	1 170 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	366 655	579 521
Sum opptjent egenkapital		-366 655	-579 521
Sum egenkapital		803 345	590 479
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 800 000	3 199 771
Sum annen langsiktig gjeld		8 800 000	3 199 771
Sum langsiktig gjeld		8 800 000	3 199 771
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	221 406	68 415
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		14 953	18 611
Sum kortsiktig gjeld		236 360	87 025
Sum gjeld		9 036 360	3 286 796
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 839 705	3 877 275



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 682989

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 506 609
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLUMGÅRDEN AS
Forretningsadresse: c/o Leto Eiendom AS
Myhrersvingen 12
2080 EIDSVOLL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Kjell Tomren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.07.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 506 609
SOLUMGÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 040 766	926 300
Annen driftsinntekt		16 056	40 778
Sum inntekter		1 056 822	967 078
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	83 300	80 800
Annen driftskostnad	2	545 048	596 254
Sum kostnader		628 348	677 054
Driftsresultat		428 474	290 024
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	378 583	
Annen renteinntekt		8 349	2 914
Sum finansinntekter		386 932	2 914
Annen rentekostnad		602 540	199 251
Sum finanskostnader		602 540	199 251
Netto finans		-215 608	-196 338
Resultat før skattekostnad		212 866	93 686
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		212 866	93 686
Årsresultat etter minoritetsinteresser		212 866	93 686
Totalresultat		212 866	93 686
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5, 5	212 866	93 686
Sum overføringer og disponeringer		212 866	93 686



Organisasjonsnr: 989 506 609
SOLUMGÅRDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 6	3 419 333	3 502 633
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1, 6	30 000	
Sum varige driftsmidler		3 449 333	3 502 633
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	3	6 278 583	
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	3, 6		
Sum finansielle		6 278 583	
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		9 727 916	3 502 633
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
			35 464
Andre kortsiktige			
fordringer		64 336	23 938
Sum fordringer		64 336	59 402
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		47 453	315 240
Sum bankinnskudd,		47 453	315 240
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		111 789	374 642
SUM EIENDELER		9 839 705	3 877 275

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	5, 7	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	5	970 000	970 000
Sum innskutt egenkapital		1 170 000	1 170 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	366 655	579 521
Sum opptjent egenkapital		-366 655	-579 521
Sum egenkapital		803 345	590 479
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	8 800 000	3 199 771
Sum annen langsiktig gjeld		8 800 000	3 199 771
Sum langsiktig gjeld		8 800 000	3 199 771
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	221 406	68 415
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		14 953	18 611
Sum kortsiktig gjeld		236 360	87 025
Sum gjeld		9 036 360	3 286 796
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 839 705	3 877 275



Organisasjonsnr: 989 506 609
SOLUMGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024 Solumgården AS

Penneo Dokumentnøkkel: B57Y4-UEU6U-HQ6JF-X1X1P-RO91Y-YXVD9



Resultatregnskap Solumgården AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		1 040 766	926 300
Annen driftsinntekt		16 056	40 778
Sum driftsinntekter		1 056 822	967 078
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	83 300	80 800
Annen driftskostnad	2	545 048	596 254
Sum driftskostnader		628 348	677 054
Driftsresultat		428 474	290 024
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	378 583	0
Annen renteinntekt		8 349	2 914
Annen rentekostnad		602 540	199 251
Resultat av finansposter		-215 608	-196 338
Resultat før skattekostnad		212 866	93 686
Skattekostnad på resultat	4	0	0
Årsresultat		212 866	93 686
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	5	212 866	93 686
Sum overføringer		212 866	93 686

Penneo Dokumentnøkkel: B57Y4-UEU6U-HQ6JF-X1X1P-RO91Y-YXVD9



Balanse Solumgården AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	3 419 333	3 502 633
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 6	30 000	0
Sum varige driftsmidler		3 449 333	3 502 633
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	3	6 278 583	0
Sum finansielle anleggsmidler		6 278 583	0
Sum anleggsmidler		9 727 916	3 502 633
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	35 464
Andre kortsiktige fordringer		64 336	23 938
Sum fordringer		64 336	59 402
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		47 453	315 240
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		47 453	315 240
Sum omløpsmidler		111 789	374 642
Sum eiendeler		9 839 705	3 877 275

Penneo Dokumentnøkkel: B57Y4-UEU6U-HQ6JF-X1X1P-RO91Y-YXVD9



Balanse Solumgården AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 7	200 000	200 000
Overkurs	5	970 000	970 000
Sum innskutt egenkapital		1 170 000	1 170 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	5	-366 655	-579 521
Sum opptjent egenkapital		-366 655	-579 521
Sum egenkapital		803 345	590 479
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 800 000	3 199 771
Sum annen langsiktig gjeld		8 800 000	3 199 771
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	3	221 406	68 415
Annen kortsiktig gjeld		14 953	18 611
Sum kortsiktig gjeld		236 360	87 025
Sum gjeld		9 036 360	3 286 796
Sum egenkapital og gjeld		9 839 705	3 877 275

Eidsvoll, 03.04.2025
Styret i Solumgården AS

Lars Kjell Tomren
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: BS7Y4-UEU6U-HQ6JF-X1X1P-RO91Y-YXVD9



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, retur, rabatter og andre avslag. Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med akutell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Penneo Dokumentnøkkel: B57Y4-UEU6U-HQ6JF-X1X1P-RO91Y-YXVD9



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.a utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	4 357 350	0	4 357 350
Tilgang	0	30 000	30 000
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	4 357 350	30 000	4 387 350
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	-935 517	-2 500	-938 017
Balanseført verdi 31.12	3 421 833	27 500	3 449 333
Årets avskrivninger	80 800	2 500	83 300

Avskrives over 5-40 år. Tomt avskrives ikke.

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	6 278 583	0
Sum	6 278 583	0
Gjeld		
Leverandørgjeld innen konsern	214 173	9 251
Sum	214 173	9 251

Penneo Dokumentnøkkel: B57Y4-UEU6U-HQ6JF-X1X1P-RO91Y-XYVD9



Noter til regnskapet 2024

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	212 866	93 686
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-4 207	3 442
Anvendelse av fremførbart underskudd	-208 660	-97 127
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	369 454	355 247	-14 207
Fordringer	-10 000	0	10 000
Sum	359 454	355 247	-4 207
Akkumulert fremførbart underskudd	-680 821	-889 481	-208 660
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	321 367	534 234	212 866
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01	200 000	970 000	-579 521	590 479
Årets resultat			212 866	212 866
Pr. 31.12	200 000	970 000	-366 655	803 345



Noter til regnskapet 2024

Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	8 800 000	0

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	8 800 000	3 199 771
Sum	8 800 000	3 199 771

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2024	2023
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	3 449 333	3 502 633
Sum	3 449 333	3 502 633

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Solumgården AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	2 000,0	200 000
Sum	100		200 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Leto Eiendom AS	66	66,0	66,0
Rynning Eiendom AS	34	34,0	34,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Penneo Dokumentnøkkel: B57Y4-UEU6U-HQ6JF-X1X1P-RO91Y-YXVD9



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tomren, Lars Kjell

Styreleder

På vegne av: Solumgården AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1836724

IP: 62.92.xxx.xxx

2025-04-04 07:22:20 UTC



Penneo DokumentID: BS7Y4-UEU6U-HQ6IF-X1X1P-RO91Y-YXVD9

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



BDO AS
Tærudgata 16, 2004 Lillestrøm
Postboks 134
N-2001 Lillestrøm

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Solumgården AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Solumgården AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Anders Bjerke
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: XK5JJ-MN0JG-QJKY4-F4XL-VB4NG-81850



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bjerke, Anders

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-969713

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-04-04 12:05:03 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: XK5JJ-MN0IG-QJKY4-F4XL-VB4NG-81850

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.