



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 761 185
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRAUME HANDELSPARK AS
Forretningsadresse: Smålonene
5343 STRAUME

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kåre Bjorøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		300 000	300 000
Sum inntekter		300 000	300 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	4 775	4 833
Sum kostnader		4 775	4 833
Driftsresultat		295 225	295 167
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		115	208
Sum finansinntekter		115	208
Annen rentekostnad		223 734	254 639
Sum finanskostnader		223 734	254 639
Netto finans		-223 619	-254 431
Ordinært resultat før skattekostnad		71 606	40 736
Skattekostnad på ordinært resultat	4	15 753	8 961
Ordinært resultat etter skattekostnad		55 853	31 775
Årsresultat		55 853	31 775
Årsresultat etter minoritetsinteresser		55 853	31 775
Totalresultat		55 853	31 775
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		55 853	31 775
Sum overføringer og disponeringer		55 853	31 775



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6	6 786 835	6 786 835
Sum varige driftsmidler		6 786 835	6 786 835
Sum anleggsmidler		6 786 835	6 786 835
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		375 000	375 000
Andre kortsiktige fordringer		2 180	2 180
Sum fordringer		377 180	377 180
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		364 498	319 070
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		364 498	319 070
Sum omløpsmidler		741 678	696 250
SUM EIENDELER		7 528 513	7 483 085
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	329 286	329 286
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		329 286	329 286



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		351 647	295 793
Sum opptjent egenkapital		351 647	295 793
Sum egenkapital		680 933	625 079
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 300 000	5 300 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 400 000	1 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 700 000	6 700 000
Sum langsiktig gjeld		6 700 000	6 700 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 000	
Betalbar skatt	4	15 753	8 961
Skyldig offentlige avgifter		73 800	75 000
Annen kortsiktig gjeld		52 027	74 044
Sum kortsiktig gjeld		147 580	158 005
Sum gjeld		6 847 580	6 858 005
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 528 513	7 483 085



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 769150

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 761 185
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRAUME HANDELSPARK AS
Forretningsadresse: Smålonene
5343 STRAUME

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kåre Bjørøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.10.2021



Organisasjonsnr: 996 761 185
STRAUME HANDELSPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		300 000	300 000
Sum inntekter		300 000	300 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	4 775	4 833
Sum kostnader		4 775	4 833
Driftsresultat		295 225	295 167
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		115	208
Sum finansinntekter		115	208
Annen rentekostnad		223 734	254 639
Sum finanskostnader		223 734	254 639
Netto finans		-223 619	-254 431
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	15 753	8 961
Ordinært resultat etter skattekostnad		55 853	31 775
Årsresultat		55 853	31 775
Årsresultat etter minoritetsinteresser		55 853	31 775
Totalresultat		55 853	31 775
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		55 853	31 775
Sum overføringer og disponeringer		55 853	31 775



Organisasjonsnr: 996 761 185
STRAUME HANDELPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 5, 6

6 786 835

6 786 835

Sum varige driftsmidler

6 786 835

6 786 835

Sum anleggsmidler

6 786 835

6 786 835

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

375 000

375 000

Andre kortsiktige

fordringer

2 180

2 180

Sum fordringer

377 180

377 180

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

364 498

319 070

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

364 498

319 070

Sum omløpsmidler

741 678

696 250

SUM EIENDELER

7 528 513

7 483 085

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3

329 286

329 286

Beholdning av egne aksjer 3

Sum innskutt egenkapital

329 286

329 286

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

351 647

295 793

Sum opptjent egenkapital

351 647

295 793

Sum egenkapital

680 933

625 079

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	5 300 000	5 300 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 400 000	1 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 700 000	6 700 000
Sum langsiktig gjeld		6 700 000	6 700 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 000	
Betalbar skatt	4	15 753	8 961
Skyldig offentlige avgifter		73 800	75 000
Annen kortsiktig gjeld		52 027	74 044
Sum kortsiktig gjeld		147 580	158 005
Sum gjeld		6 847 580	6 858 005
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 528 513	7 483 085



Organisasjonsnr: 996 761 185
STRAUME HANDELPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020 Straume Handelspark AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 996 761 185



Resultatregnskap

Straume Handelspark AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		300 000	300 000
Sum driftsinntekter		<u>300 000</u>	<u>300 000</u>
Annen driftskostnad	2	4 775	4 833
Sum driftskostnader		<u>4 775</u>	<u>4 833</u>
Driftsresultat		<u>295 225</u>	<u>295 167</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		115	208
Annen rentekostnad		223 734	254 639
Resultat av finansposter		<u>-223 619</u>	<u>-254 431</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		71 606	40 736
Skattekostnad på ordinært resultat	4	15 753	8 961
Ordinært resultat		<u>55 853</u>	<u>31 775</u>
Årsresultat		<u>55 853</u>	<u>31 775</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		55 853	31 775
Sum overføringer		<u>55 853</u>	<u>31 775</u>



Balanse

Straume Handelspark AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6	6 786 835	6 786 835
Sum varige driftsmidler		<u>6 786 835</u>	<u>6 786 835</u>
Sum anleggsmidler		<u>6 786 835</u>	<u>6 786 835</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		375 000	375 000
Andre kortsiktige fordringer		2 180	2 180
Sum fordringer		<u>377 180</u>	<u>377 180</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		364 498	319 070
Sum omløpsmidler		<u>741 678</u>	<u>696 250</u>
Sum eiendeler		<u>7 528 513</u>	<u>7 483 085</u>



Balanse

Straume Handelspark AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	329 286	329 286
Sum innskutt egenkapital		<u>329 286</u>	<u>329 286</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		351 647	295 793
Sum opptjent egenkapital		<u>351 647</u>	<u>295 793</u>
Sum egenkapital		<u>680 933</u>	<u>625 079</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 300 000	5 300 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 400 000	1 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>6 700 000</u>	<u>6 700 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 000	0
Betalbar skatt	4	15 753	8 961
Skyldig offentlige avgifter		73 800	75 000
Annen kortsiktig gjeld		52 027	74 044
Sum kortsiktig gjeld		<u>147 580</u>	<u>158 005</u>
Sum gjeld		<u>6 847 580</u>	<u>6 858 005</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>7 528 513</u>	<u>7 483 085</u>

Straume, 30.06.2021
Styret i Straume Handelspark AS

Kåre Bjorøy
styreleiar/ daglig leiar



Noter

Sartor Maskin Eiendom II AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små selskaper.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Lønn, honorar mv

Selskapet har ingen ansatte. Styret eller daglig leder har ikke fått lønn eller godtgjørelse.

Selskapet har ikke krav til pensjonsordning.

Det er kostnadsført kr 2 200 i honorar til revisor for ordinær revisjon og kr 2 600 for bistand vedrørende årsregnskap og ligningspapirer.

Sartor Maskin Eiendom II AS

**Noter**

Sartor Maskin Eiendom II AS

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Straume Handelspark AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	329 286	1,0	329 286
Sum	329 286		329 286

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kåre Bjørøy Holding AS	329 286	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Kåre Bjørøy	styreleiar/ daglig leiar	329 286
Totalt antall aksjer		329 286

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	15 753	8 961
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	15 753	8 961

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	71 606	40 736
Permanente forskjeller	0	-6
Skattepliktig inntekt	71 606	40 730

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	15 753	8 961
Sum betalbar skatt i balansen	15 753	8 961

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Sartor Maskin Eiendom II AS



Noter

Sartor Maskin Eiendom II AS

Note 5 Pantstillelser, garantier og konserngjeld

Selskapet har gjeld til bank pålydende kr 5,3 mill som i sin helhet er sikret ved pantstillelser i fast eiendom. Eiendommen er bokført til kr 6,8 mill.

Selskapet har gjeld til morselskapet med kr 1,4 mill. Gjelden er ikke renteberegnet.

Note 6 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.	6 786 835	6 786 835
= Anskaffelseskost 31.12.	6 786 835	6 786 835
= Bokført verdi 31.12.	6 786 835	6 786 835

Eiendommen består av planert tomteområde og avskrives ikke.



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i Straume Handelspark AS

Kanalveien 105 B, 5068 Bergen
Postboks 63, Kristianborg, 5822 Bergen
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 55 55 77 77
F +47 55 55 77 70

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Straume Handelspark AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 55 853. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2020 for Straume Handelspark AS




Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 6. juli 2021
RSM Norge AS


Alexander Lambach
Statsautorisert revisor