



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 784 078  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SAGATUN INVEST AS  
Forretningsadresse: Sandeidvegen 365  
5585 SANDEID

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Kaldheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		140 750	48 733
Annen driftsinntekt		859 309	475 750
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 000 059</b>	<b>524 483</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		120 020	54 366
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	249 397	175 427
Annen driftskostnad		225 563	160 411
<b>Sum kostnader</b>		<b>594 979</b>	<b>390 205</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>405 080</b>	<b>134 278</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		746 818	329 660
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>746 818</b>	<b>329 660</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-746 818</b>	<b>-329 660</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-341 738</b>	<b>-195 382</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-341 738</b>	<b>-195 382</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-341 738	-195 382
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-341 738</b>	<b>-195 382</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	9 597 880	9 797 477
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	18 667	26 667
Sum varige driftsmidler		9 616 547	9 824 143
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		9 616 547	9 824 143
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		188 375	0
Andre kortsiktige fordringer		59 339	62 053
Konsernfordringer	2	300 000	870 000
Sum fordringer		547 714	932 053
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		137 152	135 335
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		137 152	135 335
Sum omløpsmidler		684 865	1 067 388
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 301 412</b>	<b>10 891 531</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	330 000	330 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>330 000</b>	<b>330 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	621 658	279 920
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-621 658</b>	<b>-279 920</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-291 658</b>	<b>50 080</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	10 453 685	10 685 780
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 453 685</b>	<b>10 685 780</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 453 685</b>	<b>10 685 780</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		107 417	89 633
Skyldige offentlige avgifter		17 998	0
Kortsiktig konserngjeld		10 000	0
Annen kortsiktig gjeld		3 970	66 038
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>139 385</b>	<b>155 671</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 593 070</b>	<b>10 841 451</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 301 412</b>	<b>10 891 531</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 355050

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 784 078  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SAGATUN INVEST AS  
Forretningsadresse: Sandeidvegen 365  
5585 SANDEID

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Kaldheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.03.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 784 078  
SAGATUN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		140 750	48 733
Annen driftsinntekt		859 309	475 750
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 000 059</b>	<b>524 483</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		120 020	54 366
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	249 397	175 427
Annen driftskostnad		225 563	160 411
<b>Sum kostnader</b>		<b>594 979</b>	<b>390 205</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>405 080</b>	<b>134 278</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		746 818	329 660
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>746 818</b>	<b>329 660</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-746 818</b>	<b>-329 660</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-341 738</b>	<b>-195 382</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-341 738</b>	<b>-195 382</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-341 738	-195 382
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-341 738</b>	<b>-195 382</b>



Organisasjonsnr: 990 784 078  
SAGATUN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	9 597 880	9 797 477
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	18 667	26 667
Sum varige driftsmidler		9 616 547	9 824 143
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		9 616 547	9 824 143
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		188 375	0
Andre kortsiktige fordringer		59 339	62 053
Konsernfordringer	2	300 000	870 000
Sum fordringer		547 714	932 053
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		137 152	135 335
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		137 152	135 335
Sum omløpsmidler		684 865	1 067 388
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 301 412</b>	<b>10 891 531</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	3, 4	330 000	330 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>330 000</b>	<b>330 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	621 658	279 920
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-621 658</b>	<b>-279 920</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-291 658</b>	<b>50 080</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	10 453 685	10 685 780
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 453 685</b>	<b>10 685 780</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 453 685</b>	<b>10 685 780</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		107 417	89 633
Skyldige offentlige avgifter		17 998	0
Kortsiktig konserngjeld		10 000	0
Annen kortsiktig gjeld		3 970	66 038
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>139 385</b>	<b>155 671</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 593 070</b>	<b>10 841 451</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 301 412</b>	<b>10 891 531</b>



Organisasjonsnr: 990 784 078  
SAGATUN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	300000.00	870000.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern**

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

**Mer om tilknyttet selskap/datterselskap**

Sagatun Invest AS har fordring mot morselskapet Roy Kaldheim AS på tilsammen kr 300 000

**Note**

**Fordringer**

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**

**Mer om fordringer**

**Note**



Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
10453685.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
10453685.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**SAGATUN INVEST AS**

990784078

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



SAGATUN INVEST AS  
990 784 078

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		140 750	48 733
Annen driftsinntekt		859 309	475 750
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 000 059</b>	<b>524 483</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-120 020	-54 366
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-249 397	-175 427
Annen driftskostnad		-225 563	-160 411
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-594 979</b>	<b>-390 205</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>405 080</b>	<b>134 278</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-746 818	-329 660
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-746 818</b>	<b>-329 660</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-746 818</b>	<b>-329 660</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-341 738</b>	<b>-195 382</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-341 738	-195 382
<b>Sum overføringer</b>		<b>-341 738</b>	<b>-195 382</b>



SAGATUN INVEST AS  
990 784 078

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	9 597 880	9 797 477
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	18 667	26 667
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 616 547</b>	<b>9 824 143</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 616 547</b>	<b>9 824 143</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		188 375	0
Kortsiktige konsernfordringer	2	300 000	870 000
Andre kortsiktige fordringer		59 339	62 053
<b>Sum fordringer</b>		<b>547 714</b>	<b>932 053</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		137 152	135 335
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>137 152</b>	<b>135 335</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>684 865</b>	<b>1 067 388</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 301 412</b>	<b>10 891 531</b>



SAGATUN INVEST AS  
990 784 078

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	330 000	330 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>330 000</b>	<b>330 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	-621 658	-279 920
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-621 658</b>	<b>-279 920</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-291 658</b>	<b>50 080</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	10 453 685	10 685 780
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 453 685</b>	<b>10 685 780</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		107 417	89 633
Skyldige offentlige avgifter		17 998	0
Kortsiktig konserngjeld		10 000	0
Annen kortsiktig gjeld		3 970	66 038
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>139 385</b>	<b>155 671</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 593 070</b>	<b>10 841 451</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 301 412</b>	<b>10 891 531</b>

SANDEID, 26.03.2025

Roy Kaldheim  
styrets leder / daglig leder



SAGATUN INVEST AS  
990 784 078

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



SAGATUN INVEST AS  
990 784 078

## Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
<b>Varige driftsmidler</b>			
Anskaffelseskost pr 01.01	40 000	9 996 601	10 036 601
Tilgang i året	0	41 800	41 800
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>40 000</b>	<b>10 038 401</b>	<b>10 078 401</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-13 333	-199 124	-212 458
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-21 333	-440 521	-461 854
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>18 667</b>	<b>9 597 880</b>	<b>9 616 547</b>
Årets av- og nedskrivninger	8 000	241 397	249 397
Økonomisk levetid	5	0 - 25	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

## Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	300 000	870 000

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Sagatun Invest AS har fordring mot morselskapet Roy Kaldheim AS på tilsammen kr 300 000

## Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	1 100	330 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Roy Kaldheim AS	300	100,00	Ordinære

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	330 000	-279 920	50 080
Årsresultat	0	-341 738	-341 738
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>330 000</b>	<b>-621 658</b>	<b>-291 658</b>

## Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	10 453 685
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	10 453 685
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



SAGATUN INVEST AS  
990 784 078

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-341 738	-195 382
+/- Endring i midlertidige forskjeller	256 181	183 908
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-85 557</b>	<b>-11 474</b>

## Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-94 074	-359 147	265 074
Gevinst- og tapskonto	-44 462	-35 570	-8 892
Fremførbart underskudd	-1 117 159	-1 202 716	85 557
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-1 255 695</b>	<b>-1 597 433</b>	<b>341 738</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 255 695	1 597 433	-341 738
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>