



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 315 225
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEBA HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Henrik Moestue Bang
Furulundsveien 3D
0282 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Moestue Bang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		23 897	19 239
Sum kostnader		23 897	19 239
Driftsresultat		-23 897	-19 239
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3		
Annen renteinntekt		4 586	
Annen finansinntekt	3	1 080 000	
Sum finansinntekter		1 084 586	
Annen rentekostnad		141 100	62 660
Sum finanskostnader		141 100	62 660
Netto finans		943 486	-62 660
Ordinært resultat før skattekostnad		919 590	-81 899
Skattekostnad på resultat	4	359 370	167 008
Ordinært resultat etter skattekostnad		560 220	-248 907
Årsresultat		560 220	-248 907
Årsresultat etter minoritetsinteresser		560 220	-248 907
Totalresultat		560 220	-248 907
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		560 220	
Overført fra annen egenkapital			-248 907
Sum overføringer og disponeringer		560 220	-248 907



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	2 999 500	2 999 500
Investeringer i aksjer og andeler	3	2 161 000	2 161 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 160 500	5 160 500
Sum anleggsmidler		5 160 500	5 160 500
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		621 514	27 833
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		621 514	27 833
Sum omløpsmidler		621 514	27 833
SUM EIENDELER		5 782 014	5 188 333
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	50 000	30 000
Annen innskutt egenkapital			20 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 739 348	1 179 129
Sum opptjent egenkapital		1 739 348	1 179 129
Sum egenkapital	5	1 789 348	1 229 129



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 500	7 500
Betalbar skatt	4	359 370	167 008
Annen kortsiktig gjeld	6	3 625 796	3 784 696
Sum kortsiktig gjeld		3 992 666	3 959 204
Sum gjeld		3 992 666	3 959 204
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 782 014	5 188 333



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 392199

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 315 225
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEBA HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Henrik Moestue Bang
Furulundsveien 3D
0282 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Moestue Bang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024



Organisasjonsnr: 918 315 225
HEBA HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		23 897	19 239
Sum kostnader		23 897	19 239
Driftsresultat		-23 897	-19 239
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3		
Annen renteinntekt		4 586	
Annen finansinntekt	3	1 080 000	
Sum finansinntekter		1 084 586	
Annen rentekostnad		141 100	62 660
Sum finanskostnader		141 100	62 660
Netto finans		943 486	-62 660
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		919 590	-81 899
Skattekostnad på resultat	4	359 370	167 008
Ordinært resultat etter skattekostnad		560 220	-248 907
Årsresultat		560 220	-248 907
Årsresultat etter minoritetsinteresser		560 220	-248 907
Totalresultat		560 220	-248 907
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		560 220	
Overført fra annen egenkapital			-248 907
Sum overføringer og disponeringer		560 220	-248 907



Organisasjonsnr: 918 315 225
HEBA HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	3	2 999 500	2 999 500
Investeringer i aksjer og andeler	3	2 161 000	2 161 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 160 500	5 160 500
Sum anleggsmidler		5 160 500	5 160 500

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		621 514	27 833
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		621 514	27 833
Sum omløpsmidler		621 514	27 833

SUM EIENDELER 5 782 014 5 188 333

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	50 000	30 000
Annen innskutt egenkapital			20 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 739 348	1 179 129
Sum opptjent egenkapital		1 739 348	1 179 129

Sum egenkapital 5 1 789 348 1 229 129

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		7 500	7 500
Betalbar skatt	4	359 370	167 008
Annen kortsiktig gjeld	6	3 625 796	3 784 696



Sum kortsiktig gjeld	3 992 666	3 959 204
Sum gjeld	3 992 666	3 959 204
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 782 014	5 188 333



Organisasjonsnr: 918 315 225
HEBA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Vekst Revisjon AS

Partnere:

Statsautorisert revisor Syver Tønnesen
Statsautorisert revisor Per M. Michelsen
Statsautorisert revisor Daniel Rypdal
Medlemmer i Den norske revisorforening

Til generalforsamlingen i Heba Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Heba Holding AS som viser et overskudd på kr 560 220. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge, og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Besøksadresse:
Vekstsenteret
Olaf Helsets vei 6

Postadresse:
Postboks 150 Oppsal
0619 Oslo

Telefon:
23 38 38 38

Internett / E-post:
www.vekst-revisjon.no
revisor@vekst-revisjon.no

Organisasjonsnr:
960 132 734 MVA



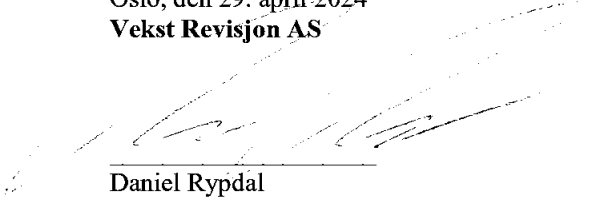
Vekst Revisjon AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, den 29. april 2024
Vekst Revisjon AS



Daniel Rypdal
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2023

Heba Holding AS

Årsregnskapet inneholder:

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Organisasjonsnummer 918 315 225



Resultatregnskap			
Heba Holding AS			
	Note	2023	2022
Driftsinntekter og driftskostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		23 897	19 239
Sum driftskostnader		23 897	19 239
Driftsresultat		-23 897	-19 239
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 586	0
Annen finansinntekt	3	1 080 000	0
Annen rentekostnad		141 100	62 660
Resultat av finansposter		943 486	-62 660
Resultat før skattekostnad		919 590	-81 899
Skattekostnad på resultat	4	359 370	167 008
Resultat		560 220	-248 907
Årsresultat		560 220	-248 907
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		560 220	0
Overført fra annen egenkapital		0	248 907
Sum overføringer		560 220	-248 907



Balanse				
Heba Holding AS				
Eiendeler	Note	2023	2022	
Anleggsmidler				
Finansielle anleggsmidler				
Investeringer i tilknyttet selskap	3	2 999 500	2 999 500	
Investeringer i aksjer og andeler	3	2 161 000	2 161 000	
Sum finansielle anleggsmidler		5 160 500	5 160 500	
Sum anleggsmidler		5 160 500	5 160 500	
Omløpsmidler				
Bankinnskudd		621 514	27 833	
Sum omløpsmidler		621 514	27 833	
Sum eiendeler		5 782 014	5 188 333	
Heba Holding AS		Side 2		



Balanse			
Heba Holding AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	50 000	30 000
Gjennomført, ikke registrert kapitalforhøyelse		0	20 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 739 348	1 179 129
Sum opptjent egenkapital		1 739 348	1 179 129
Sum egenkapital	5	1 789 348	1 229 129
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 500	7 500
Betalbar skatt	4	359 370	167 008
Annen kortsiktig gjeld	6	3 625 796	3 784 696
Sum kortsiktig gjeld		3 992 666	3 959 204
Sum gjeld		3 992 666	3 959 204
Sum egenkapital og gjeld		5 782 014	5 188 333
Oslo Styret i Heba Holding AS			
<hr/> Henrik Moestue Bang Styrets leder			
Heba Holding AS		Side 3	



Heba Holding AS

Noter til årsregnskapet for 2023

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER OG VIRKNINGER AV PRINSIPPENDRINGER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Inntektene i selskapet består utelukkende av avkastning på investert kapital.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler ment til varig eie og bruk i virksomheten. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til opptakskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til opptakskost.

Skatt

Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Andre skattereduserende forskjeller er ikke utlignet, men balanseført dersom det er sannsynlig at foretaket kan utnytte dem, og eventuelt nettoført.

NOTE 2 - ANSATTE, GODTGJØRELSER, LÅN TIL ANSATTE M.V.

Selskapet har ingen lønnete ansatte og det er ikke utbetalt godtgjørelser til styret.

NOTE 3 – INVESTERINGER

Rådhusgaten 20 ANS (tilknyttet selskap)

Selskapet eier 42.85 % av Rådhusgaten 20 ANS, et selskap som eier og forvalter eget forretningsbygg i Rådhusgaten 20 i sentrum av Oslo. Andelen er anskaffet i 2019 og balanseført til kostpris kr 2 999 500. Selskapets årsregnskap for 2023 viser et overskudd på kr 1 593 000, samt en egenkapital på kr 5 566 000, og det foreligger betydelige merverdier i selskapets eiendom. Det er i 2023 ikke utdelt midler fra Rådhusgaten 20 ANS.

Ans Skippergaten 33

Selskapet eier 18 % av ANS Skippergaten 33, et selskap som eier og forvalter eget forretningsbygg i Skippergaten 33 i sentrum av Oslo. Andelen er anskaffet i 2019 og balanseført til kostpris kr 2 161 000. Selskapets årsregnskap for 2023 viser et overskudd på kr 5 674 000, samt en egenkapital på kr 15 195 000, og det foreligger betydelige merverdier i selskapets eiendom. Det er i 2023 mottatt utdeling fra ANS Skippergaten 33 med kr 1 080 000.

NOTE 4 – SKATTEKOSTNAD

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Betalbar skatt, 22 %	359 370
Endring utsatt skatt	-
Netto skattekostnad	<u>359 370</u>

<i>Utsatt skatt (skattefordel):</i>	<u>31.12.2023</u>	<u>01.01.2023</u>	<u>Endring</u>
Netto grunnlag	-	-	-
Utsatt skatt (skattefordel), 22 %	-	-	-

Heba Holding AS



Heba Holding AS

Noter til årsregnskapet for 2023

NOTE 5 - ANTALL AKSJER, AKSJEEIERE, EGENKAPITAL M.V.

<i>Selskapet har følgende aksjonærer:</i>	Antall aksjer	Eierandel	Tillitsverv/rolle i selskapet
Henrik Moestue Bang	100	100 %	Styrets leder

Aksjenes pålydende er kr 300.

<i>Årets endringer i egenkapitalen:</i>	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01	30 000	1 179 129	1 209 129
Emisjon vedtatt 2022, registrert 2023	20 000	-	
Årets resultat	-	560 220	
Avsatt utbytte	-	-	
Egenkapital 31.12	50 000	1 739 348	1 789 348

NOTE 6 – ANNEN KORTSIKTIG GJELD

Posten består av gjeld til nærstående part oppstått i forbindelse med kjøp av andeler, jfr. note 3. Det er ikke avtalt konkret nedbetalingsplan og innfrielse avhenger av selskapets likviditet. Lånet er belastet med en rente tilsvarende den til enhver tid gjeldende skjermingsrenten.

Heba Holding AS