



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 830 312 242  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIEVERDI AS  
Forretningsadresse: Dalsveien 74G  
0775 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anette A. Birkeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.01.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.01.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		4 847	4 722
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 847</b>	<b>4 722</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 847</b>	<b>-4 722</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		12 749	53 063
Utbytte		945 418	229 999
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		1 429 152	5 141 709
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 387 319</b>	<b>5 424 771</b>
Annen finanskostnad		23	279
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>23</b>	<b>279</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 387 296</b>	<b>5 424 492</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 382 449</b>	<b>5 419 770</b>
Skattekostnad		16 116	12 151
<b>Årsresultat</b>		<b>2 366 333</b>	<b>5 407 619</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 366 333	5 407 619
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 366 333</b>	<b>5 407 619</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		36 482	36 482
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>36 482</b>	<b>36 482</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>36 482</b>	<b>36 482</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		124	124
<b>Sum fordringer</b>		<b>124</b>	<b>124</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		11 846 977	9 277 303
<b>Sum investeringer</b>		<b>11 846 977</b>	<b>9 277 303</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		737 225	944 737
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>737 225</b>	<b>944 737</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 584 326</b>	<b>10 222 164</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 620 808</b>	<b>10 258 646</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		153 333	153 333
Overkurs		443 333	443 333



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>596 666</b>	<b>596 666</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		12 016 164	9 649 830
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 016 164</b>	<b>9 649 830</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 612 830</b>	<b>10 246 496</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		7 976	12 148
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 976</b>	<b>12 148</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 976</b>	<b>12 148</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 620 806</b>	<b>10 258 644</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 300291

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 830 312 242  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIEVERDI AS  
Forretningsadresse: Dalsveien 74G  
0775 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Anette A. Birkeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.01.2026

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.01.2026



Organisasjonsnr: 830 312 242  
EIEVERDI AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		4 847	4 722
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 847</b>	<b>4 722</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 847</b>	<b>-4 722</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		12 749	53 063
Utbytte		945 418	229 999
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		1 429 152	5 141 709
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 387 319</b>	<b>5 424 771</b>
Annen finanskostnad		23	279
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>23</b>	<b>279</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 387 296</b>	<b>5 424 492</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 382 449</b>	<b>5 419 770</b>
Skattekostnad		16 116	12 151
<b>Årsresultat</b>		<b>2 366 333</b>	<b>5 407 619</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 366 333	5 407 619
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 366 333</b>	<b>5 407 619</b>



Organisasjonsnr: 830 312 242  
EIEVERDI AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og  
andeler

36 482 36 482

Sum finansielle  
anleggsmidler

36 482 36 482

Sum anleggsmidler

36 482 36 482

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer

124 124

Sum fordringer

124 124

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer

11 846 977 9 277 303

Sum investeringer

11 846 977 9 277 303

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

737 225 944 737

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

737 225 944 737

Sum omløpsmidler

12 584 326 10 222 164

SUM EIENDELER

12 620 808 10 258 646

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital

153 333 153 333

Overkurs

443 333 443 333

Sum innskutt egenkapital

596 666 596 666

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

12 016 164 9 649 830

Sum opptjent egenkapital

12 016 164 9 649 830

Sum egenkapital

12 612 830 10 246 496



Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	7 976	12 148
Sum kortsiktig gjeld	7 976	12 148
Sum gjeld	7 976	12 148
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>12 620 806</b>	<b>10 258 644</b>



Organisasjonsnr: 830 312 242  
EIEVERDI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.



## Eieverdi AS

### RESULTATREGNSKAP

(Beløp i hele NOK)

	Note	2025	2024
Aksjeutbytte		945 418	229 999
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler		1 429 152	5 141 709
Gevinst/tap ved avgang aksjer/KS-andeler		0	0
<b>Sum driftsinntekt</b>		<b>2 374 570</b>	<b>5 371 707</b>
Honorarer			
Annen driftskostnad	4	4 847	4 722
<b>Sum driftskostnad</b>		<b>4 847</b>	<b>4 722</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 369 724</b>	<b>5 366 986</b>
Renteinntekter		12 749	53 063
Finanskostnader		23	279
<b>Netto finans</b>		<b>12 726</b>	<b>52 784</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 382 450</b>	<b>5 419 770</b>
Skattekostnad	3	16 116	12 151
<b>Årsresultat</b>		<b>2 366 334</b>	<b>5 407 619</b>
<b>Disponering (dekning) av årsresultatet</b>			
Overføring til/Dekket fra annen egenkapital		2 366 334	5 407 619
Avsatt utbytte		0	0
<b>Sum disponert (dekket)</b>		<b>2 366 334</b>	<b>5 407 619</b>



### Eieverdi AS

BALANSE PR. 31.12

(Beløp i hele NOK)

	Note	2025	2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer	1	36 482	36 482
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>36 482</b>	<b>36 482</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer/aksjefond	1	11 846 977	9 277 303
<b>Sum investeringer</b>		<b>11 846 977</b>	<b>9 277 303</b>
<b>Andre fordringer</b>		<b>124</b>	<b>124</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>737 225</b>	<b>944 737</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 584 326</b>	<b>10 222 164</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 620 807</b>	<b>10 258 646</b>



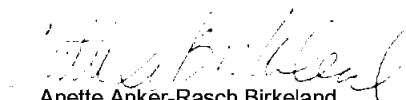
## Eieverdi AS

BALANSE PR. 31.12.

(Beløp i hele NOK)

	Note	2025	2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 5	153 333	153 333
Overkursfond	5	443 333	443 333
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>596 667</b>	<b>596 667</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	12 016 164	9 649 830
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 016 164</b>	<b>9 649 830</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 612 830</b>	<b>10 246 497</b>
<b>GJELD</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	3	7 976	12 148
Utbytte		0	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 976</b>	<b>12 148</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 976</b>	<b>12 148</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 620 806</b>	<b>10 258 645</b>

Oslo, den 6. januar 2026

  
Anette Anker-Rasch Birkeland  
Styrets leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

## Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

## Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler.

Markedsbaserte verdipapir som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi. Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektføres som annen finansinntekt.

Prinsippendringer føres over resultat. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22%) på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

## Note 1 Aksjer

### Anleggsaksjer:

Selskap	Antall aksjer	Kostpris	Bokført	
				verdi
Trianjo Invest AS	200	36 482		36 482
<b>SUM</b>		<b>36 482</b>		<b>36 482</b>

### Markedsbaserte verdipapir som inngår i handelsportefølje:

Selskap	Antall aksjer	Kostpris	Verdi-	
			endring	Markedsverdi
Gjensidig Forsikring ASA	1 085	48 014	279 656	327 670
KLP AksjeNorden Indeks	76,1108	333 333	407 676	741 009
KLP AksjeNorge Indeks II	142,8889	333 333	304 785	638 119
Wallenius Wilhelmsen	10 000	1 000 149	9 851	1 010 000
Novo Nordisk	3 000	2 144 676	-597 527	1 547 149
Victoria Eiendom	8 333	1 416 610	6 166 420	7 583 030
<b>SUM</b>		<b>5 276 116</b>	<b>6 570 861</b>	<b>11 846 977</b>

\*Victoria Eiendom er notert på OTC-listen. Markedsverdi er basert på siste kurs aksjen har vært omsatt.

## Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 153.333,33 fordelt på 2.300 aksjer a kr 66,6667.

Selskapets aksjonærer	Antall aksjer	Type aksjer	Stilling i selskapet
Anette Anker-Rasch Birkeland	5	A-aksjer	Styreleder
Anette Anker-Rasch Birkeland	2295	B-aksjer	Styreleder
<b>Sum</b>	<b>2300</b>		



## Note 3 Skattekostnad

<b>Fordeling av skattekostnaden</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultat før skatt	2 382 450	5 419 770
Endring midlertidige forskjeller		
Permanente forskjeller	-2 346 196	-5 364 537
<b>Alminnelig inntekt/skattepliktig inntekt</b>	<b>36 254</b>	<b>55 234</b>
<b>Betalbar skatt</b>	<b>7 976</b>	<b>12 151</b>

<b>Fordeling av skattekostnaden</b>		
Betalbar skatt	7 976	12 151
For lite skatt avsatt tidligere år	42	
Kildeskatt betalt i utlandet	8 099	
Endring i utsatt skatt		
<b>Skattekostnad</b>	<b>16 116</b>	<b>12 151</b>

## Note 4 Andre driftskostnader

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt eller avsatt godtgjørelse til styret i 2025.

## Note 5 Egenkapital

	<b>Aksje- kapital</b>	<b>Overkurs- fond</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
<b>Egenkapital 01.01.</b>	153 333	443 333	9 649 830	10 246 497
Årets resultat			2 366 334	2 366 334
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>153 333</b>	<b>443 333</b>	<b>12 016 164</b>	<b>12 612 830</b>