



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 373 751
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: B & G EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vebergveien 68
3074 SANDE I VESTFOLD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Truls Vold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		479 271	496 500
Sum inntekter		479 271	496 500
Kostnader			
Varekostnad		23 438	
Lønnskostnad	1		95 388
Annen driftskostnad		157 267	182 239
Sum kostnader		180 704	277 627
Driftsresultat		298 567	218 873
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		384	
Sum finansinntekter		384	
Annen rentekostnad		33 878	57 310
Sum finanskostnader		33 878	57 310
Netto finans		-33 494	-57 310
Ordinært resultat før skattekostnad		265 073	161 563
Skattekostnad		33 692	
Ordinært resultat etter skattekostnad		231 380	161 563
Årsresultat		231 381	161 563
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			55 195
Annen egenkapital		231 381	106 368
Sum overføringer og disponeringer		231 381	161 563



Balanse

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2 1 841 490 1 841 490

Sum varige driftsmidler 1 841 490 1 841 490

Sum anleggsmidler 1 841 490 1 841 490

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 594 333 394 192

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 594 333 394 192

Sum omløpsmidler 594 333 394 192

SUM EIENDELER 2 435 823 2 235 682

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (50 aksjer à kr 2 716,08) 3 135 804 135 804

Sum innskutt egenkapital 135 804 135 804

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 337 749 106 368

Sum opptjent egenkapital 337 749 106 368

Sum egenkapital 3 473 553 242 172

Gjeld



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		30 623	
Sum avsetninger for forpliktelser		30 623	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 966 820
Langsiktig konserngjeld	4, 5	1 905 141	
Sum annen langsiktig gjeld		1 905 141	1 966 820
Sum langsiktig gjeld		1 935 764	1 966 820
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		23 438	6 650
Betalbar skatt		3 069	
Skyldige offentlige avgifter			2 200
Annen kortsiktig gjeld			17 841
Sum kortsiktig gjeld		26 507	26 691
Sum gjeld		1 962 270	1 993 511
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 435 823	2 235 682



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 372057

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 373 751
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: B & G EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vebergveien 68
3074 SANDE I VESTFOLD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Truls Vold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 373 751
B & G EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		479 271	496 500
Sum inntekter		479 271	496 500
Kostnader			
Varekostnad		23 438	
Lønnskostnad	1		95 388
Annen driftskostnad		157 267	182 239
Sum kostnader		180 704	277 627
Driftsresultat		298 567	218 873
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		384	
Sum finansinntekter		384	
Annen rentekostnad		33 878	57 310
Sum finanskostnader		33 878	57 310
Netto finans		-33 494	-57 310
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad		33 692	161 563
Ordinært resultat etter skattekostnad		231 380	161 563
Årsresultat		231 381	161 563
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			55 195
Annen egenkapital		231 381	106 368
Sum overføringer og disponeringer		231 381	161 563



Organisasjonsnr: 998 373 751
B & G EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 841 490	1 841 490
Sum varige driftsmidler		1 841 490	1 841 490
Sum anleggsmidler		1 841 490	1 841 490
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		594 333	394 192
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		594 333	394 192
Sum omløpsmidler		594 333	394 192
SUM EIENDELER		2 435 823	2 235 682
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (50 aksjer à kr 2 716,08)	3	135 804	135 804
Sum innskutt egenkapital		135 804	135 804
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		337 749	106 368
Sum opptjent egenkapital		337 749	106 368
Sum egenkapital	3	473 553	242 172
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		30 623	
Sum avsetninger for forpliktelses		30 623	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 966 820



Langsiktig konserngjeld	4, 5	1 905 141	
Sum annen langsiktig gjeld		1 905 141	1 966 820
Sum langsiktig gjeld		1 935 764	1 966 820
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		23 438	6 650
Betalbar skatt		3 069	
Skyldige offentlige avgifter			2 200
Annen kortsiktig gjeld			17 841
Sum kortsiktig gjeld		26 507	26 691
Sum gjeld		1 962 270	1 993 511
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 435 823	2 235 682



Organisasjonsnr: 998 373 751
B & G EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. De benyttede regnskapsprinsippene er i samsvar med tidligere år. Leieinntekter Inntektsføring av leieinntekter følger regnskapsåret. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
		83600.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets
		11788.00
Sum lønnskostnader	Årets	Fjorårets



95388.00

Mer om årsverk og lønn
Virksomheten er ikke pliktig til å

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap
Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

Morselskapet sitt navn
Truld Vold AS

Forretningskontor for morselskapet
Vebergveien 68, 3074 SANDE I VESTFOLD

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note



Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
1905141.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
1841490.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note



Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022 B & G EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. De benyttede regnskapsprinsippene er i samsvar med tidligere år.

Leieinntekter

Inntektsføring av leieinntekter følger regnskapsåret.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note 1 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn		83 600
Arbeidsgiveravgift		11 788
Sum		95 388

Mer om lønn

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjeneste pensjon. Selskapet har ikke hatt noen årsverk syssesatt i regnskapsåret.

Note 2 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	1 841 490
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	1 841 490
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	1 841 490

Note 3 - Egenkapital

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Truls Vold AS	50	100 %	Ordinære aksjer
	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	135 804	106 368	242 172
Årets resultat		231 381	231 381
Egenkapital 31.12.2022	135 804	337 749	473 553

Note 4 - Gjeld

Beløp
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
1 905 141
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
1 841 490

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Konsernregnskap

Virksomheten er datterselskap og morselskapet utarbeider konsernregnskap der virksomheten inngår i konsolideringen.

Morselskapets navn og forretningskontor:

Truld Vold AS



Vebergveien 68, 3074 SANDE I VESTFOLD

Note 6 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	265 073	161 563
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	34 801	43 500
- Fremførbart underskudd	(285 925)	(205 063)
Årets skattegrunnlag	13 949	0
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	3 069	
Sum	3 069	
+/- Endring i utsatt skatt	30 623	
Skattekostnad i resultatregnskapet	33 692	0
Betalbar skatt i skattekostnad	3 069	
Betalbar skatt i balansen	3 069	0

Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Gevinst- og tapskonto	173 998	139 197	34 801
Skattemessig fremførbart underskudd	(285 925)	0	(285 925)
Netto forskjeller	(111 927)	139 197	(251 124)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	111 927	0	111 927
Sum midlertidige forskjeller	0	139 197	(139 197)
Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%	0	30 623	(30 623)

Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.



Balanse pr. 31. desember 2022 B & G EIENDOM AS

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (50 aksjer à kr 2 716,08)	3	135 804	135 804
Sum innskutt egenkapital		135 804	135 804
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		337 749	106 368
Udekket tap	3	0	0
Sum opptjent egenkapital		337 749	106 368
Sum egenkapital	3	473 553	242 172
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		30 623	0
Sum avsetning for forpliktelser		30 623	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 966 820
Langsiktig konserngjeld	4. 5	1 905 141	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 905 141	1 966 820
Sum langsiktig gjeld		1 935 764	1 966 820
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		23 438	6 650
Betalbar skatt		3 069	0
Skyldige offentlige avgifter		0	2 200
Annen kortsiktig gjeld		0	17 841
Sum kortsiktig gjeld		26 507	26 691
Sum gjeld		1 962 270	1 993 511
Sum egenkapital og gjeld		2 435 823	2 235 682

Sande, 3.april 2023

Truls Vold
Styrets leder / Daglig leder

Laila Vold
Styremedlem