



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 154 653
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: T.K EIENDOM & RØR AS
Forretningsadresse: Jølsengata 9
2004 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Korperud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		160 048	84 851
Annen driftsinntekt		0	5 000
Sum inntekter		160 048	89 851
Kostnader			
Varekostnad		87 979	41 909
Lønnskostnad		0	77 017
Annen driftskostnad		81 011	42 433
Sum kostnader		168 990	161 359
Driftsresultat		-8 942	-71 507
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		45	0
Sum finansinntekter		45	0
Annen rentekostnad		159	120
Sum finanskostnader		159	120
Netto finans		-114	-120
Resultat før skattekostnad		-9 056	-71 627
Skattekostnad		-1 998	-15 731
Årsresultat		-7 058	-55 896
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		50 000	40 000
Annen egenkapital		-57 058	-95 896
Sum overføringer og disponeringer		-7 058	-55 896



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		21 766	19 768
Sum immaterielle eiendeler		21 766	19 768
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		21 766	19 768
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		12 591	43 935
Sum fordringer		12 591	43 935
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		62 885	166 659
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		62 885	166 659
Sum omløpsmidler		75 476	210 594
SUM EIENDELER		97 242	230 362

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	22 837	79 895
Sum opptjent egenkapital		22 837	79 895
Sum egenkapital		52 837	109 895
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 808	16 098
Skyldige offentlige avgifter		12 660	21 640
Utbytte		50 000	40 000
Annen kortsiktig gjeld		-21 063	42 729
Sum kortsiktig gjeld		44 405	120 468
Sum gjeld		44 405	120 468
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		97 242	230 362



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 548336

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 154 653
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: T.K EIENDOM & RØR AS
Forretningsadresse: Jølsengata 9
2004 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Korperud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 154 653
T.K EIENDOM & RØR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		160 048	84 851
Annen driftsinntekt		0	5 000
Sum inntekter		160 048	89 851
Kostnader			
Varekostnad		87 979	41 909
Lønnskostnad		0	77 017
Annen driftskostnad		81 011	42 433
Sum kostnader		168 990	161 359
Driftsresultat		-8 942	-71 507
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		45	0
Sum finansinntekter		45	0
Annen rentekostnad		159	120
Sum finanskostnader		159	120
Netto finans		-114	-120
Resultat før skattekostnad		-9 056	-71 627
Skattekostnad		-1 998	-15 731
Årsresultat		-7 058	-55 896
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		50 000	40 000
Annen egenkapital		-57 058	-95 896
Sum overføringer og disponeringer		-7 058	-55 896



Organisasjonsnr: 912 154 653
T.K EIENDOM & RØR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		21 766	19 768
Sum immaterielle eiendeler		21 766	19 768
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		21 766	19 768
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		12 591	43 935
Sum fordringer		12 591	43 935
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		62 885	166 659
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		62 885	166 659
Sum omløpsmidler		75 476	210 594
SUM EIENDELER		97 242	230 362
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	22 837	79 895
Sum opptjent egenkapital		22 837	79 895



Sum egenkapital	52 837	109 895
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 808	16 098
Skyldige offentlige avgifter	12 660	21 640
Utbytte	50 000	40 000
Annen kortsiktig gjeld	-21 063	42 729
Sum kortsiktig gjeld	44 405	120 468
Sum gjeld	44 405	120 468
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	97 242	230 362



Organisasjonsnr: 912 154 653
T.K EIENDOM & RØR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	67500.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	9517.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



T.K EIENDOM & RØR AS
912 154 653

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		160 048	84 851
Annen driftsinntekt		0	5 000
Sum driftsinntekter		160 048	89 851
Driftskostnader			
Varekostnad		-87 979	-41 909
Lønnskostnad		0	-77 017
Annen driftskostnad		-81 011	-42 433
Sum driftskostnader		-168 990	-161 359
Driftsresultat		-8 942	-71 507
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		45	0
Sum finansinntekter		45	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-159	-120
Sum finanskostnader		-159	-120
Netto finans		-114	-120
Resultat før skattekostnad		-9 056	-71 627
Skattekostnad		1 998	15 731
Årsresultat		-7 058	-55 896
Overføringer			
Ordinært utbytte		50 000	40 000
Annen egenkapital		-57 058	-95 896
Sum overføringer		-7 058	-55 896



T.K EIENDOM & RØR AS
912 154 653

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		21 766	19 768
Sum immaterielle eiendeler		21 766	19 768
Sum anleggsmidler		21 766	19 768
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		12 591	43 935
Sum fordringer		12 591	43 935
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		62 885	166 659
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		62 885	166 659
Sum omløpsmidler		75 476	210 594
SUM EIENDELER		97 242	230 362



T.K EIENDOM & RØR AS
912 154 653

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	22 837	79 895
Sum opptjent egenkapital		22 837	79 895
Sum egenkapital		52 837	109 895
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 808	16 098
Skyldige offentlige avgifter		12 660	21 640
Utbytte		50 000	40 000
Annen kortsiktig gjeld		-21 063	42 729
Sum kortsiktig gjeld		44 405	120 468
Sum gjeld		44 405	120 468
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		97 242	230 362

Lillestrøm, 12.06.2024

Tor Korperud
styrets leder / daglig leder



T.K EIENDOM & RØR AS
912 154 653

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	79 895	109 895
Årsresultat	0	-7 058	-7 058
Avsatt utbytte	0	-50 000	-50 000
Egenkapital 31.12.2023	30 000	22 837	52 837

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



T.K EIENDOM & RØR AS
912 154 653

Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	0	67 500
Arbeidsgiveravgift	0	9 517
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	0	77 017