



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 271 557
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VOSS GONDOL AS
Forretningsadresse: Evangervegen 3
5704 VOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torgeir Tjong
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		15 471 578	16 946 280
Leieinntekt		5 670 872	4 264 292
Annen driftsinntekt		309 573	481 215
Sum inntekter		21 452 022	21 691 787
Kostnader			
Varekostnad		400 537	376 453
Lønnskostnad	2	4 974 888	4 611 110
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	9 539 107	9 582 907
Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	3		
Annen driftskostnad	2	6 855 692	6 616 621
Sum kostnader		21 770 223	21 187 092
Driftsresultat		-318 201	504 695
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt frå føretak i same konsern		69 680	15 833
Annen finansinntekt		130 594	215 431
Sum finansinntekter		200 274	231 264
Rentekostnad til føretak i same konsern		133 313	2 080
Annan rentekostnad		10 893 179	6 339 725
Annen finanskostnad			39 857
Sum finanskostnader		11 026 492	6 381 662
Netto finans		-10 826 218	-6 150 399
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 144 419	-5 645 704
Skattekostnad på resultat	4	-2 451 773	-1 242 055
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 692 646	-4 403 649
Årsresultat	5	-8 692 646	-4 403 649
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 692 646	-4 403 649



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Totalresultat		-8 692 646	-4 403 649
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-8 692 646	-4 403 649
Sum overføringer og disponeringar		-8 692 646	-4 403 649



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utvikling	3	15 997 761	16 341 161
Utsett skattefordel	4	480 269	
Sum immaterielle egedelar		16 478 030	16 341 161
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	138 868 999	139 284 388
Maskiner og anlegg	3	96 348 013	101 890 505
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	3 344 964	5 479 671
Sum varige driftsmiddel	6	238 561 976	246 654 563
Finansielle anleggsmiddel			
Lån til føretak i same konsern	7		
Andre langsiktige fordringer	8		
Sum anleggsmiddel		255 040 006	262 995 724
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer	6, 7	2 922 262	2 018 647
Andre kortsiktige fordringer		1 030 039	2 185 304
Konsernkrav	7	5 797 115	2 944 280
Sum krav	7	9 749 416	7 148 231
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	1 346 990	4 023 351
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		1 346 990	4 023 351
Sum omløpsmiddel		11 096 406	11 171 582
SUM EIGEDELAR		266 136 412	274 167 306



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	5, 10	80 000 000	80 000 000
Behaldning av egne aksjar	10		
Sum innskoten eigenkapital		80 000 000	80 000 000
Opptent eigenkapital			
Udekt tap	5	15 389 165	9 540 423
Sum opptent eigenkapital		-15 389 165	-9 540 423
Sum eigenkapital	5	64 610 835	70 459 577
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4		1 169 377
Sum avsetjingar for plikter			1 169 377
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	6, 7, 8	139 229 048	139 847 056
Langsiktig konserngjeld	7, 8		
Ansvarleg lånekapital	7, 8	23 892 458	14 085 606
Øvrig langsiktig gjeld	6, 8	31 627 469	27 067 457
Sum anna langsiktig gjeld		194 748 976	181 000 119
Sum langsiktig gjeld		194 748 976	182 169 496
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	2 943 539	6 288 347
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		1 128	21 655
Kortsiktig konserngjeld			107 653
Annen kortsiktig gjeld		3 831 934	15 120 579
Sum kortsiktig gjeld	7	6 776 601	21 538 234
Sum gjeld		201 525 577	203 707 729



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		266 136 412	274 167 306
POSTAR UTANOM BALANSEN			
Garantistillingar	6		
Pantstellingar	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 586356

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 271 557
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VOSS GONDOL AS
Forretningsadresse: Evangervegen 3
5704 VOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torgeir Tjong
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2023



Organisasjonsnr: 916 271 557
VOSS GONDOL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		15 471 578	16 946 280
Leieinntekt		5 670 872	4 264 292
Annen driftsinntekt		309 573	481 215
Sum inntekter		21 452 022	21 691 787
Kostnader			
Varekostnad		400 537	376 453
Lønnskostnad	2	4 974 888	4 611 110
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	9 539 107	9 582 907
Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	6 855 692	6 616 621
Sum kostnader		21 770 223	21 187 092
Driftsresultat		-318 201	504 695
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt frå føretak i same konsern		69 680	15 833
Annen finansinntekt		130 594	215 431
Sum finansinntekter		200 274	231 264
Rentekostnad til føretak i same konsern		133 313	2 080
Annan rentekostnad		10 893 179	6 339 725
Annen finanskostnad			39 857
Sum finanskostnader		11 026 492	6 381 662
Netto finans		-10 826 218	-6 150 399
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	-11 144 419	-5 645 704
Skattekostnad på resultat		-2 451 773	-1 242 055
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 692 646	-4 403 649
Årsresultat	5	-8 692 646	-4 403 649
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 692 646	-4 403 649
Totalresultat		-8 692 646	-4 403 649



Overføringer og disponeringar		
Udekt tap	-8 692 646	-4 403 649
Sum overføringer og disponeringar	-8 692 646	-4 403 649



Organisasjonsnr: 916 271 557
VOSS GONDOL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utvikling	3	15 997 761	16 341 161
Utsett skattefordel	4	480 269	
Sum immaterielle egedelar		16 478 030	16 341 161
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	138 868 999	139 284 388
Maskiner og anlegg	3	96 348 013	101 890 505
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	3 344 964	5 479 671
Sum varige driftsmiddel	6	238 561 976	246 654 563
Finansielle anleggsmiddel			
Lån til foretak i same konsern	7		
Andre langsiktige fordringer	8		
Sum anleggsmiddel		255 040 006	262 995 724
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer	6, 7	2 922 262	2 018 647
Andre kortsiktige fordringer		1 030 039	2 185 304
Konsernkrav	7	5 797 115	2 944 280
Sum krav	7	9 749 416	7 148 231
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	1 346 990	4 023 351
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		1 346 990	4 023 351
Sum omløpsmiddel		11 096 406	11 171 582
SUM EIGEDELAR		266 136 412	274 167 306

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital



Innskoten egenkapital			
Aksjekapital	5, 10	80 000 000	80 000 000
Behaldning av egne aksjar	10		
Sum innskoten egenkapital		80 000 000	80 000 000
Opptent egenkapital			
Udekt tap	5	15 389 165	9 540 423
Sum opptent egenkapital		-15 389 165	-9 540 423
Sum egenkapital	5	64 610 835	70 459 577
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4		1 169 377
Sum avsetjingar for plikter			1 169 377
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	6, 7, 8	139 229 048	139 847 056
Langsiktig konserngjeld	7, 8		
Ansvarleg lånekapital	7, 8	23 892 458	14 085 606
Øvrig langsiktig gjeld	6, 8	31 627 469	27 067 457
Sum anna langsiktig gjeld		194 748 976	181 000 119
Sum langsiktig gjeld		194 748 976	182 169 496
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	2 943 539	6 288 347
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		1 128	21 655
Kortsiktig konserngjeld			107 653
Annen kortsiktig gjeld		3 831 934	15 120 579
Sum kortsiktig gjeld	7	6 776 601	21 538 234
Sum gjeld		201 525 577	203 707 729
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		266 136 412	274 167 306
POSTAR UTANOM BALANSEN			
Garantistillingar	6		
Pantstellingar	6		



Organisasjonsnr: 916 271 557
VOSS GONDOL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum _____ Beløp

Balanseført verdi 31.12. _____ Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap _____ Årets _____ Fjorårets

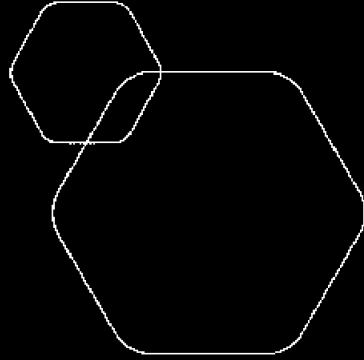
Samla beløp - føretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd _____ Årets _____ Fjorårets

Pantstillinger _____ Beløp

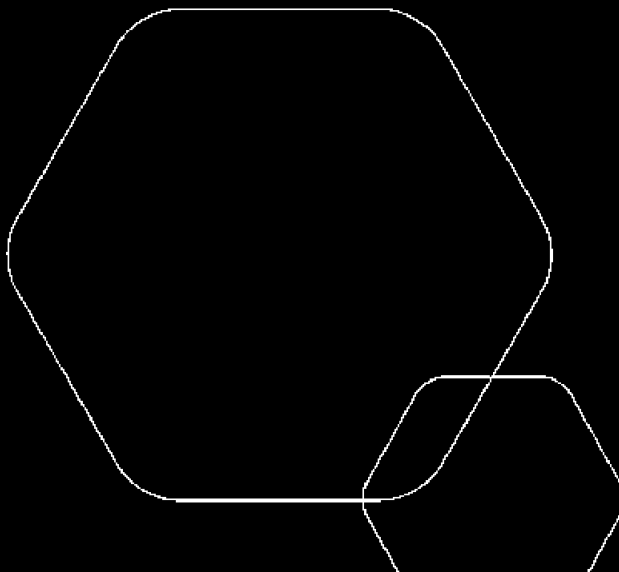
Behaldning av egne aksjar _____ Tal på aksjar Pålydande _____ Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Voss Gondol AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 916 271 557



RESULTATREGNSKAP

VOSS GONDOL AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		15 471 578	16 946 280
Leieinntekt		5 670 872	4 264 292
Annen driftsinntekt		309 573	481 215
Sum driftsinntekter		21 452 022	21 691 787
Varekostnad		400 537	376 453
Lønnskostnad	2	4 974 888	4 611 110
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	9 539 107	9 582 907
Annen driftskostnad	2	6 855 692	6 616 621
Sum driftskostnader		21 770 223	21 187 092
Driftsresultat		-318 201	504 695
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		69 680	15 833
Annen finansinntekt		130 594	215 431
Rentekostnad til foretak i samme konsern		133 313	2 080
Annen rentekostnad		10 893 179	6 339 725
Annen finanskostnad		0	39 857
Resultat av finansposter		-10 826 218	-6 150 399
Resultat før skattekostnad		-11 144 419	-5 645 704
Skattekostnad på resultat	4	-2 451 773	-1 242 055
Årsresultat	5	-8 692 646	-4 403 649
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		8 692 646	4 403 649
Sum overføringer		-8 692 646	-4 403 649

VOSS GONDOL AS

SIDE 2



BALANSE

VOSS GONDOL AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utvikling	3	15 997 761	16 341 161
Utsatt skattefordel	4	480 269	0
Sum immaterielle eiendeler		16 478 030	16 341 161
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	138 868 999	139 284 388
Maskiner og anlegg	3	96 348 013	101 890 505
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	3 344 964	5 479 671
Sum varige driftsmidler	6	238 561 976	246 654 563
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		255 040 006	262 995 724
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	6, 7	2 922 262	2 018 647
Andre kortsiktige fordringer		1 030 039	2 185 304
Konsernfordringer	7	5 797 115	2 944 280
Sum fordringer	7	9 749 416	7 148 231
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	1 346 990	4 023 351
Sum omløpsmidler		11 096 406	11 171 582
Sum eiendeler		266 136 412	274 167 306

VOSS GONDOL AS

SIDE 3



BALANSE

VOSS GONDOL AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 10	80 000 000	80 000 000
Sum innskutt egenkapital		80 000 000	80 000 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	5	-15 389 165	-9 540 423
Sum opptjent egenkapital		-15 389 165	-9 540 423
Sum egenkapital	5	64 610 835	70 459 577
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	4	0	1 169 377
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Ansvarlig lån	7, 8	23 892 458	14 085 606
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7, 8	139 229 048	139 847 056
Øvrig langsiktig gjeld	6, 8	31 627 469	27 067 457
Sum annen langsiktig gjeld		194 748 976	181 000 119
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	7	2 943 539	6 288 347
Skyldig offentlige avgifter		1 128	21 655
Konserngjeld		0	107 653
Annen kortsiktig gjeld		3 831 934	15 120 579
Sum kortsiktig gjeld	7	6 776 601	21 538 234
Sum gjeld		201 525 577	203 707 729
Sum egenkapital og gjeld		266 136 412	274 167 306

Voss, 20.06.2023
Styret i Voss Gondol AS

Espen-Andre Kråkemo
styreleder

Sigbjørn Andreas Slåtten
styremedlem

Øyvind Wæhle
styremedlem

Roger Adolfsen
styremedlem

VOSS GONDOL AS

SIDE 4



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Salg av sesongkort periodiseres over sesongen ved at salgsbeløpet fordeles forholdsmessig over de måneder av sesongen som gjenstår på salgstidspunktet.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER OG VARIGE DRIFTSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, som balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Anleggsmidler og varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

LEIEAVTALER

Leieavtaler klassifiseres som finansiell eller operasjonell i samsvar med avtalens reelle innhold ved kontraktsinngåelse. Driftsmidler som leies på betingelser som i det vesentlige overfører økonomiske rettigheter og forpliktelser til selskapet (finansielle leieavtaler) oppføres i balansen under varige driftsmidler, og medtas samtidig som forpliktelse under rentebærende gjeld til nåverdien av minimumsleien. Ved beregning av nåverdien legges enten implisitt rente i leieavtalen eller selskapets alternative lånerente til grunn. Eiendelen avskrives i samsvar med prinsippene for eide driftsmidler, og forpliktelsen reduseres med betalt leie etter fradrag for beregnet rentekostnad. Ved operasjonelle leieavtaler kostnadsføres leiebeløpet løpende, og klassifiseres som ordinær driftskostnad.



Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	61 966	637 784
Arbeidsgiveravgift	10 248	91 593
Pensjonskostnader	1 526	12 248
Fordelte lønnskostnader	4 901 148	3 869 485
Sum	4 974 888	4 611 110

Selskapet har selv ingen ansatte.

Selskapet belastes fordelte lønnskostnader uten påslag for ansatte i selskap i samme konsern basert på de direkte timer disse ansatte jobber for Voss Gondol AS. Denne fordelte kostnaden klassifiseres nå som lønnskostnad. Kostnader for 2021 på kr. 3 853 801 var klassifisert som andre driftskostnader i 2021-regnskapet, men er nå reklassifisert til lønnskostnad i årets sammenligningstall.

Note 3 Varige driftsmidler

	Immateriell eiendel	Tomter, Bygg o.a. fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2022	17 171 053	147 195 320	111 390 444	7 399 768	283 156 585
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	2 864 411	-1 761 292	0	1 103 119
Anskaffelseskost 31.12.2022	17 171 053	150 059 731	109 629 152	7 399 768	284 259 704
Akkumulerte avskrivninger 31.12	1 173 292	11 190 732	13 281 139	4 054 805	29 699 968
Bokført verdi 31.12.2022	15 997 761	138 868 999	96 348 013	3 344 963	254 559 736
Årets avskrivninger	343 000	3 279 800	3 781 200	2 134 707	9 538 707
Økonomisk levetid	50 år	20 - 50 år	10 - 40 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	

Tomter avskrives ikke

Immateriell eiendel

Immateriell eiendel består av merverdier knyttet til arbeid med planlegging og engineering i forbindelse med gondolprosjektet.

Finansielle leieavtaler

Balanseført beløp på linjen Driftsløsøre, inventar og annet utstyr inkluderer finansielle leasing-objekter med en total bokført verdi på kr. 2 011 424 pr. 31.12.22.

Tilhørende finansiell leasingforpliktelse utgjør kr. 2 486 469, som er klassifisert som øvrig langsiktig gjeld.



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-2 451 773	-1 242 055
Skattekostnad ordinært resultat	-2 451 773	-1 242 055
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-11 144 419	-5 645 704
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-8 096 307	-11 429 265
Mottatt konsernbidrag	3 646 031	2 171 404
Skattepliktig inntekt	-15 594 695	-14 903 565
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-802 127	-477 709
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	802 127	477 709
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	87 296 566	79 218 740	-8 077 826
Fordringer	-40 000	-40 000	0
Balanseførte leieavtaler	-475 045	-493 526	-18 481
Sum	86 781 521	78 685 214	-8 096 307
Akkumulert fremførbart underskudd	-88 964 561	-73 369 866	15 594 695
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-2 183 040	5 315 348	7 498 388
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-480 269	1 169 377	1 649 645

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	80 000 000	-9 540 423	70 459 577
Årets resultat		-8 692 646	-8 692 646
Konsernbidrag mottatt		2 843 904	2 843 904
Pr 31.12.2022	80 000 000	-15 389 165	64 610 835



Note 6 Pantstillelser, garantier og lånevilkår

	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	141 715 518
Sum	141 715 518
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler	
Anleggsmidler	255 050 731
Kundefordringer	2 922 262
Sum	257 972 993

Lånevilkår:

Som en del av lånevilkårene er det knyttet krav til finansielle nøkkeltall. Det er mottatt waiver for de finansielle nøkkeltallene for 2021 og 2022, og lånene er derfor klassifisert som langsiktige lån. For et av lånene er det særlige lånevilkår knyttet til egenkapitalandel, der ansvarlige lån innregnes som en del av egenkapitalen.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Kundefordringer konsern	2 837 262	972 498
Fordring konsernbidrag fra morselskap	5 797 115	2 944 280
Sum	8 634 377	3 916 778
Gjeld		
Ansvarlig lån fra morselskap	7 133 313	0
Leverandørgjeld innen konsern	541 316	956 072
Annen kortsiktig gjeld konsern	0	107 653
Sum	7 674 629	1 063 725

Note 8 Fordringer og gjeld

	2022
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	
Ansvarlig lån	23 892 458
Gjeld til kredittinstitusjoner	49 915 834
Øvrig langsiktig gjeld	9 500 000
Sum	83 308 292



Note 9 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 28 816.

Note 10 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I VOSS GONDOL AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	93 000 000	0,86	80 000 000
Sum	93 000 000		80 000 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Voss Resort AS	93 000 000	100,0	100,0

Selskapet inngår i konsernregnskap utarbeidet av Voss Resort AS, med forretningsadresse Evangervegen 3, 5704 Voss.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 9 pages before this page
Dokumentet inneholder 9 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 9 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 9 sider før denne side

Detta dokument innehåller 9 sidor före denna sida

Øyvind Wæhle

3b03a73e-d018-457e-9da4-6d91f6b48251 - 2023-06-22 13:00:34 UTC +03:00
BankID - 4d95f7df-ea2c-4bcf-b4f2-13c5a853239f - NO

Espen-Andre Kråkemo

427a4fa5-d8a7-4cb6-bafe-0791113a28c2 - 2023-06-22 22:34:43 UTC +03:00
BankID - 2c86c33b-1ffd-44c5-8e42-c373554a34c4 - NO

Sigbjørn Andreas Slåtten

51f52de2-2bb7-449f-be29-bccb4286d5d5 - 2023-06-23 11:57:32 UTC +03:00
BankID - 0e983fe2-1a3b-460c-bd8e-cbf6cd743ddf - NO

Roger Adolfsen

53618725-5de1-453d-bbfb-9ea7c8756144 - 2023-06-23 16:01:07 UTC +03:00
BankID - 27392ec5-7415-4d05-b9c6-a1d9faa9d2ae - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuutus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/91100445-167c-4719-975a-4845eca7e59e>

 **visma sign**
www.vismasign.com



KPMG AS
Kanalveien 11
P.O. Box 4 Kristianborg
N-5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Voss Gondol AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Voss Gondol AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Ålta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bodø	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Pennneo document key: 24PCQ-ESQBC-LZTK7-44FJ3-0G666N-HT4K6



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 27. juni 2023
KPMG AS

Knut Olav Karlsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: 24PCQ-E5QBC-LZ1K7-44FJ3-0G66N-HT4K6



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Knut Olav Karlsen

Partner

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5993-4-2537194

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-06-27 09:35:23 UTC



Knut Olav Karlsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5993-4-2537194

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-06-27 09:35:23 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 24PCQ-E3QBC-LZ1K7-44FJ3-0G66N-HT4K6

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>