



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 633 972
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DANELJORDET 15 AS
Forretningsadresse: Daneljordet 15
8656 MOSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tobias Vang Sivertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		561 578	1 329 179
Sum inntekter		561 578	1 329 179
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	168 600	121 700
Annen driftskostnad	2	137 584	607 942
Sum kostnader		306 184	729 642
Driftsresultat		255 395	599 536
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		224	85
Sum finansinntekter		224	85
Annen rentekostnad		124 209	52 637
Sum finanskostnader		124 209	52 637
Netto finans		-123 985	-52 552
Ordinært resultat før skattekostnad		131 409	546 984
Skattekostnad på resultat		28 910	120 337
Ordinært resultat etter skattekostnad		102 499	426 647
Årsresultat		102 499	426 647
Årsresultat etter minoritetsinteresser		102 499	426 647
Totalresultat		102 499	426 647
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 000 000
Avgitt konsernbidrag			406 408
Udekket tap			-551 313
Avsatt til annen egenkapital		102 499	-428 448



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		102 499	426 647



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	4 436 362	4 309 718
Maskiner og anlegg	1	18 400	28 400
Sum varige driftsmidler		4 454 762	4 338 118
Sum anleggsmidler		4 454 762	4 338 118
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		582 606	485 803
Andre kortsiktige fordringer		269 119	406 878
Konsernfordringer		200 000	200 000
Sum fordringer		1 051 724	1 092 681
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 830	688 669
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 830	688 669
Sum omløpsmidler		1 058 554	1 781 349
SUM EIENDELER		5 513 316	6 119 468
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		120 000	120 000
Annen innskutt egenkapital		1 922 926	2 040 594
Sum innskutt egenkapital		2 042 926	2 160 594



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		102 499	
Sum opptjent egenkapital		102 499	
Sum egenkapital		2 145 426	2 160 594
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		167 714	171 992
Sum avsetninger for forpliktelser		167 714	171 992
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 691 141	1 648 845
Sum annen langsiktig gjeld		1 691 141	1 648 845
Sum langsiktig gjeld		1 858 855	1 820 837
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		135 507	610 913
Skyldig offentlige avgifter		7 107	
Utbytte			1 000 000
Kortsiktig konserngjeld		1 366 211	526 473
Annen kortsiktig gjeld		210	650
Sum kortsiktig gjeld		1 509 035	2 138 036
Sum gjeld		3 367 890	3 958 873
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 513 316	6 119 468



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 511625

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 633 972
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DANELJORDET 15 AS
Forretningsadresse: Daneljordet 15
8656 MOSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tobias Vang Sivertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 633 972
DANELJORDET 15 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		561 578	1 329 179
Sum inntekter		561 578	1 329 179
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	168 600	121 700
Annen driftskostnad	2	137 584	607 942
Sum kostnader		306 184	729 642
Driftsresultat		255 395	599 536
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		224	85
Sum finansinntekter		224	85
Annen rentekostnad		124 209	52 637
Sum finanskostnader		124 209	52 637
Netto finans		-123 985	-52 552
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		131 409	546 984
Ordinært resultat etter skattekostnad		28 910	120 337
Årsresultat		102 499	426 647
Årsresultat etter minoritetsinteresser		102 499	426 647
Totalresultat		102 499	426 647
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 000 000
Avgitt konsernbidrag			406 408
Udekket tap			-551 313
Avsatt til annen egenkapital		102 499	-428 448
Sum overføringer og disponeringer		102 499	426 647



Organisasjonsnr: 919 633 972
DANELJORDET 15 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 1 4 436 362 4 309 718

Maskiner og anlegg 1 18 400 28 400

Sum varige driftsmidler 4 454 762 4 338 118

Sum anleggsmidler 4 454 762 4 338 118

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 582 606 485 803

Andre kortsiktige fordringer 269 119 406 878

Konsernfordringer 200 000 200 000

Sum fordringer 1 051 724 1 092 681

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 6 830 688 669

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 6 830 688 669**

Sum omløpsmidler 1 058 554 1 781 349

SUM EIENDELER 5 513 316 6 119 468

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 120 000 120 000

Annen innskutt egenkapital 1 922 926 2 040 594

Sum innskutt egenkapital 2 042 926 2 160 594

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 102 499

Sum opptjent egenkapital 102 499

Sum egenkapital 2 145 426 2 160 594



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	167 714	171 992
Sum avsetninger for forpliktelses	167 714	171 992
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 691 141	1 648 845
Sum annen langsiktig gjeld	1 691 141	1 648 845
Sum langsiktig gjeld	1 858 855	1 820 837
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	135 507	610 913
Skyldig offentlige avgifter	7 107	
Utbytte		1 000 000
Kortsiktig konserngjeld	1 366 211	526 473
Annen kortsiktig gjeld	210	650
Sum kortsiktig gjeld	1 509 035	2 138 036
Sum gjeld	3 367 890	3 958 873
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 513 316	6 119 468



Organisasjonsnr: 919 633 972
DANELJORDET 15 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Daneljordet 15 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 919 633 972



Resultatregnskap			
Daneljordet 15 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		561 578	1 329 179
Sum driftsinntekter		561 578	1 329 179
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	168 600	121 700
Annen driftskostnad	2	137 584	607 942
Sum driftskostnader		306 184	729 642
Driftsresultat		255 395	599 536
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		224	85
Annen rentekostnad		124 209	52 637
Resultat av finansposter		-123 985	-52 552
Resultat før skattekostnad		131 409	546 984
Skattekostnad på resultat		28 910	120 337
Årsresultat		102 499	426 647
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	1 000 000
Avsatt konsernbidrag		0	406 408
Avsatt til annen egenkapital		102 499	-428 448
Overført til udekket tap		0	551 313
Sum overføringer		102 499	426 647



Balanse per 31.12			
Daneljordet 15 AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	4 436 362	4 309 718
Maskiner og anlegg	1	18 400	28 400
Sum varige driftsmidler		4 454 762	4 338 118
Sum anleggsmidler		4 454 762	4 338 118
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		582 606	485 803
Andre kortsiktige fordringer		269 119	406 878
Konsernfordringer		200 000	200 000
Sum fordringer		1 051 724	1 092 681
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 830	688 669
Sum omløpsmidler		1 058 554	1 781 349
Sum eiendeler		5 513 316	6 119 468
Daneljordet 15 AS		Side 3	



Balanse per 31.12			
Daneljordet 15 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		120 000	120 000
Annen innskutt egenkapital		1 922 926	2 040 594
Sum innskutt egenkapital		2 042 926	2 160 594
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		102 499	0
Sum opptjent egenkapital		102 499	0
Sum egenkapital		2 145 426	2 160 594
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		167 714	171 992
Sum avsetning for forpliktelser		167 714	171 992
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 691 141	1 648 845
Sum annen langsiktig gjeld		1 691 141	1 648 845
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		135 507	610 913
Skyldig offentlige avgifter		7 107	0
Utbytte		0	1 000 000
Konserngjeld		1 366 211	526 473
Annen kortsiktig gjeld		210	650
Sum kortsiktig gjeld		1 509 035	2 138 036
Sum gjeld		3 367 890	3 958 873
Sum egenkapital og gjeld		5 513 316	6 119 468
20.06.2023 Styret i Daneljordet 15 AS			
<hr/> Tobias Vang Sivertsen styreleder			
Daneljordet 15 AS		Side 4	



Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er ikke utsatt skattefordel medtatt i balansen.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	4 853 724	50 000	4 903 724
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	285 243		285 243
= Anskaffelseskost 31.12.22	5 138 968	50 000	5 188 968
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	702 606	31 600	734 206
= Bokført verdi 31.12.22	4 436 362	18 400	4 454 762
Årets ordinære avskrivninger	158 600	10 000	168 600
Økonomisk levetid	5-40 år	5 år	



Note 2 Antall årsverk

Selskapet har ingen årsverk.