



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 437 246  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: REITAN MEDINVEST AS  
Forretningsadresse: Lade Gaard  
7048 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ketil Jøssund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2017

### Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.08.2019



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 078 032	
Annen driftsinntekt		300	
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 078 332</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	454 291	
Annen driftskostnad	1	125 020	
<b>Sum kostnader</b>		<b>579 310</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 499 022</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	125 911	
Annen renteinntekt		19 487	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>145 398</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	21 079	
Annen rentekostnad		439 319	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>460 398</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-315 000</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 184 022</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	271 417	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>912 605</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>912 605</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>912 605</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>912 605</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	4	812 224	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Overføringer til/fra annen egenkapital	4	100 381	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>912 605</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 6	17 692 145	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>17 692 145</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7	4 897 633	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 897 633</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>22 589 778</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 088	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 088</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 316 728	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 316 728</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 317 816</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 907 594</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3, 4	30 000	
Overkurs	4	2 487 042	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 517 042</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	100 381	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>100 381</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 617 422</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	590 114	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>590 114</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>590 114</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	19 200 000	
Leverandørgjeld		16 508	
Skyldige offentlige avgifter		245 518	
Kortsiktig konserngjeld	7	1 082 965	
Annen kortsiktig gjeld		155 067	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>20 700 058</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 290 172</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 907 594</b>	<b>0</b>



**ÅRSREGNSKAP**

**2016**

**REITAN MEDINVEST AS**



## ÅRSBERETNING 2016

### REITAN MEDINVEST AS

#### Virksomhetens art og lokalisering

Reitan Medinvest AS ble stiftet 24.06.2016 som en effekt av omdanning av Anwi Invest ANS til AS. På bakgrunn av omdannelsen ble det besluttet oppløsning av Anwi Invest ANS. Reitan Medinvest AS besluttet videre i forbindelse med reorganisering av konsernet, den 18. oktober 2016, en fisjon med overdragelse til RB Reorg AS. RB Reorg AS er besluttet infusjonert i RB Midt Norge AS den 18.10.2016.

Virksomhetsområdet til Reitan Medinvest er drift, utleie og utvikling av fast eiendom. Selskapets hovedkontor er lokalisert i Trondheim.

Selskapet eier pr 31.12.2016 en handelseiendom i Levanger kommune. Eiendommen er i sin helhet utleid til Rema Franchise Norge AS på langsiktige kontrakter.

#### Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

#### Redegjørelse for årsregnskapet

Regnskapet for 2016 viser et årsoverskudd på 912 604. Årets overskuddet på kr 912 605 er delvis avsatt til annen egenkapital med kr 100 381 og delvis avsatt til konsernbidrag med kr 812 224.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

#### Arbeidsmiljø og likestilling

Det er ingen ansatte i selskapet pr 31.12.2016. Med bakgrunn i selskapets organisasjon og antall ansatte har ikke styret gjort spesielle tiltak innenfor område likestilling.

#### Ytre miljø

Selskapet driver ikke virksomhet som forurensar det ytre miljø.

Trondheim, 16.03.2017

Jørn Egil Andreassen  
styrets leder / daglig leder

Ingolv Høyland  
styremedlem

Ketil Jøssund  
styremedlem



<b>Resultatregnskap</b>		
Reitan Medinvest AS		
	Note	2016
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>		
Husleieinntekt		2 078 032
Annen driftsinntekt		300
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 078 332</b>
Avskrivning av driftsmidler	5	454 291
Annen driftskostnad	1	125 020
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>579 310</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 499 022</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	125 911
Annen renteinntekt		19 487
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	21 079
Annen rentekostnad		439 319
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>315 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 184 022</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	271 417
<b>Årsresultat</b>		<b>912 605</b>
<b>Overføringer</b>		
Avsatt konsernbidrag	4	812 224
Avsatt til annen egenkapital	4	100 381
<b>Sum overføringer</b>		<b>912 605</b>



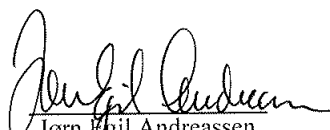

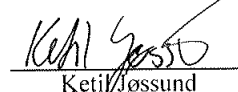
<b>Balanse</b>			
Reitan Medinvest AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>31.12.2016</b>	
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6		17 692 145
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<u>17 692 145</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7		4 897 633
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<u>4 897 633</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>			<u>22 589 778</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			1 088
<b>Sum fordringer</b>			<u>1 088</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.			1 316 728
<b>Sum omløpsmidler</b>			<u>1 317 816</u>
<b>Sum eiendeler</b>			<u>23 907 594</u>

**Balanse**

## Reitan Medinvest AS

Egenkapital og gjeld	Note	31.12.2016
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	3, 4	30 000
Overkurs	4	2 487 042
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 517 042</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	4	100 381
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>100 381</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 617 422</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Avsetning for forpliktelser</b>		
Utsatt skatt	2	590 114
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>590 114</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	19 200 000
Leverandørgjeld		16 508
Skyldig offentlige avgifter		245 518
Gjeld til selskap i samme konsern	7	1 082 965
Annen kortsiktig gjeld		155 067
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>20 700 058</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 290 172</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>23 907 594</b>

Trondheim, 16.03.2017

  
Jørn Egil Andreassen  
styrets leder  
Ingolv Høyland  
styremedlem  
Ketil Jøssund  
styremedlem



## Noter

### Reitan Medinvest AS

#### Regnskapsprinsipper

##### Generelt

Selskapet Reitan Medinvest AS ble stiftet den 24.06.2016

Reitan Medinvest AS eies 100% av Reitans Butikkeiendommer AS, som igjen eies 100% av Reitan Eiendom AS

Det betyr at Reitan Medinvest AS er en del av konsernregnskapet til Reitangruppen AS.

Reitangruppen AS har forretningskontor i Trondheim. Konsernregnskapet kan fås utlevert ved henvendelse hit.

Årsregnskapet er gjort opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

##### Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

##### Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

##### Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

##### Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

##### Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen.

I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht god regnskapsskikk.

##### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



Noter
Reitan Medinvest AS

## Note 1 - Ansatte og godtgjørelser

Ved regnskapsårets slutt hadde selskapet ingen ansatte.  
Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt honorar til styret, og det er heller ikke ytet lån eller sikkerhetsstillelse til fordel for styrets medlemmer.

### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar er totalt kr 28 586 eks. mva i 2016. Beløpet fordeler seg med kr 5 023 til ordinær revisjon og kr 23 563 til bistand.

## Note 2 - Skatt

Årets skattekostnad:	2016
Betalbar skatt	-
Endring i utsatt skatt	677
Skatteeffekt av avgitt konsernbidrag	270 741
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>271 417</b>

Betalbar skatt i årets skattekostnad:	2016
Ordinært resultat før skatt	1 184 021
Endring midlertidige forskjeller som følge av omorganisering	-101 055
Avgitt konsernbidrag	-1 082 965
<b>Grunnlag betalbar skatt</b>	<b>-</b>

Betalbar skatt på årets resultat, 25%	-
<b>Sum betalbar skatt på ordinært resultat</b>	<b>-</b>

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller	2016
Effekt varige driftsmidler som følge av omdanning fra ANS	8 614 365
Effekt varige driftsmidler som følge av fisjon	(6 256 614)
Varige driftsmidler ved utgangen av året	2 458 806
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>2 357 751</b>

Utsatt skatt, 24% (25%)	677	589 438	590 114
-------------------------	-----	---------	---------

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 25% av resultat før skatt	2016
25% skatt av årets resultat før skatt	296 005
25% skatt på årets permanente forskjeller	-
Virkning endring skattesats	-24 588
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>271 417</b>



## Noter

### Reitan Medinvest AS

#### Note 3 - Aksjekapital

Selskapets aksjekapital består av 1000 aksjer à kr 30. Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet, og alle aksjene har lik stemmerett.

Selskapets aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel i %
Reitans Butikkeiendommer AS	1 000	100 %

Reitans Butikkeiendommer AS er en del av konsernregnskapet til Reitangruppen AS. Reitangruppen AS har forretningskontor i Trondheim.

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Stiftelse	100 000	26 197 037	-	26 297 037
Effekt fisjon	-75 500	-23 704 495	-	-23 779 995
Fondsemissjon	5 500	-5 500	-	-
Årets resultat	-	-	912 605	912 605
Avgitt konsernbidrag	-	-	-812 224	-812 224
<b>Pr 31.12.16</b>	<b>30 000</b>	<b>2 487 042</b>	<b>100 381</b>	<b>2 617 422</b>

#### Note 5 - Varige driftsmidler

Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlets økonomiske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler. Bygninger avskrives med 1% og tekniske installasjoner avskrives med 5%.

Tekst	Bygning	Teknisk anlegg	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01.16	-	-	-	-
+ Tilgang ved omdanning fra ANS	9 560 556	7 173 705	3 459 900	20 194 161
- Avgang	-	-	-	-
= Anskaffelseskost pr 31.12.16	9 560 556	7 173 705	3 459 900	20 194 161
= Akk.avskrivninger pr 31.12.16	1 147 261	1 354 755	-	2 502 016
<b>= Bokført verdi pr 31.12.16</b>	<b>8 413 295</b>	<b>5 818 950</b>	<b>3 459 900</b>	<b>17 692 145</b>
Årets avskrivning	95 606	358 685	-	454 291
Økonomisk levetid	100 år	20år	-	-

#### Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet hadde pr. 31.12.2016 gjeld på kr 19 200 000 til kredittinstitusjoner. Lånet forfaller i sin helhet i 2017.

Selskapets kredittgjeld er sikret med pant i anleggsmidler. Bokført verdi på anleggsmidler er kr 17 692 145.



## Noter

### Reitan Medinvest AS

#### Note 7 - Konsernintern fordring/gjeld

	2016
Oversikt konsernintern langsiktig fordring pr 31.12:	
Reitans Butikkeiendommer AS	4 897 633
<b>Sum konsernintern kortsiktig fordring pr 31.12</b>	<b>4 897 633</b>

Selskapet har pr. 31.12.16 langsiktig fordring til morselskapet Reitans Butikkeiendommer AS på kr 4 897 633. Det er inngått skriftlig låneavtale, og lånet renteberegnes med markedsmessige vilkår. Hele beløpet forfaller til betaling senere enn 5 år etter regnskapsavslutning.

	2016
Oversikt konsernintern kortsiktig gjeld pr 31.12:	
Reitan Eiendom AS	1 082 965
<b>Sum konsernintern kortsiktig gjeld pr 31.12</b>	<b>1 082 965</b>

Den konserninterne fordringen/gjelden gjelder i sin helhet avgitt konsernbidrag.

#### Note 8 - Omorganisering, herunder omdanning av ANS til AS og fisjon

##### Skattefri omdanning av ANS til AS

Den 24. juni 2016 ble det av selskapsmøtet i Anwi Invest ANS besluttet skattefri omdanning til aksjeselskap i medhold av sktl. § 11-20 og tilhørende forskrift. På bakgrunn av omdannelsen ble det besluttet oppløsning av Anwi Invest ANS. Omdanningen til AS skjedde ved tingsinnskudd i Reitan Medinvest AS som ble stiftet i forbindelse med omdanningen.

Aksjeinnskuddet i Reitan Medinvest AS ble av deltakerne i Anwi Invest ANS skutt inn Reitan Medinvest AS bestående av samtlige eiendeler, rettigheter og forpliktelser fra Anwi Invest ANS. Samtlige skattemessige verdier og skatteposisjoner ble videreført uendret.

Regnskaps- og skattemessig virkningstidspunkt for de skattefrie omdannelsene blir etter dette per 1. januar 2016, som dermed blir tidspunktet for overgang til selskapsligning.

##### Skattefri fisjon

Reitan Medinvest AS besluttet den 18. oktober 2016 fisjon iht. aksjeloven kap. 14 med overdragelse til RB Reorg AS. Fisjonen ble kunngjort av Foretaksregisteret den 24. oktober 2016 og registrert gjennomført den 14. desember 2016.

Som regnskapsmessig virkningstidspunkt ble valgt 1. januar 2016. Skattemessig virkningstidspunkt følger av den selskapsrettslige ikrafttredelse.

Det ble i forbindelse med fisjon utarbeidet en verdsettelse av overdragende selskap som konkluderte med samlet nettoverdi lik NOK 55 122 394,99, hvorav NOK 41 617 408,22 (75,50 %) ble utfisjonert til overtakende selskap. Fisjonen ble gjennomført ved kapitalnedsettelse med NOK 75 500 fra NOK 100 000 til NOK 24 500. Som vederlag for kapitalnedsettelsen i overdragende selskap ble aksjekapitalen i overtakende selskap forhøyet ved økning av pålydende per eksisterende aksjer. Aksjekapitalen i overdragende selskap ble forhøyet samtidig med gjennomføring av fisjonen ved fondsemisjon.

Fisjonen ble regnskapsmessig gjennomført etter prinsippet om selskapsrettslig kontinuitet.

Fisjonen er skattefri iht. sktl. § 11-4 og gjennomføres med full skattemessig kontinuitet. Nominell og innbetalt aksjekapital fordeles i samme forhold som nettoverdiene fordeles mellom selskapene.



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Havnegf. 9, NO-7010 Trondheim  
Postboks 1299 Pirseneteret, NO-7462 Trondheim

Føretaksregisteret: NO 876 388 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00  
Fax: +47 73 54 68 01  
www.ey.no  
Medlemmer av Den norske revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Reitan Medinvest AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Reitan Medinvest AS som består av balanse per 31. desember 2016, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2016, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret er ansvarlig for øvrig informasjon. Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den ellers viser seg å inneholde vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Styret er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må styret ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre styret enten har til hensikt å avvikle selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Building a better  
working world

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;
- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av styret er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om styrets bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

#### Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til disponering av resultatet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at styret har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings-skikk i Norge.

Trondheim, 16. mars 2017  
ERNST & YOUNG AS

Christian Ronæss  
statsautorisert revisor