



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 031 726
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HESTEHAAGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hestehagen 37A
1394 NESBRU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Olsen-Nauen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		28 919	6 848
Sum kostnader		28 919	6 848
Driftsresultat		-28 919	-6 848
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			6
Sum finansinntekter			6
Netto finans			6
Ordinært resultat før skattekostnad		-28 919	-6 842
Skattekostnad på ordinært resultat		-6 362	-1 505
Ordinært resultat etter skattekostnad		-22 557	-5 337
Årsresultat		-22 557	-5 337
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-22 557	-5 337
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	1	-22 557	-5 337
Sum overføringer og disponeringer		-22 557	-5 337



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	13 478	7 116
Sum immaterielle eiendeler		13 478	7 116
Sum anleggsmidler		13 478	7 116
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	3 085 140	3 085 140
Sum fordringer		3 085 140	3 085 140
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	15 000	15 000
Sum investeringer		15 000	15 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		75 410	42 923
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		75 410	42 923
Sum omløpsmidler		3 175 550	3 143 063
SUM EIENDELER		3 189 028	3 150 179
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		25 000	25 000
Sum innskutt egenkapital		55 000	55 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1	38 468	15 911
Sum opptjent egenkapital		-38 468	-15 911
Sum egenkapital		16 532	39 089
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	6	3 172 496	3 111 090
Sum kortsiktig gjeld		3 172 496	3 111 090
Sum gjeld		3 172 496	3 111 090
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 189 028	3 150 179



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 546395

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 031 726
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HESTEHAAGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hestehagen 37A
1394 NESBRU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Olsen-Nauen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 031 726
HESTEHAGEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		28 919	6 848
Sum kostnader		28 919	6 848
Driftsresultat		-28 919	-6 848
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			6
Sum finansinntekter			6
Netto finans			6
Ordinært resultat før skattekostnad		-28 919	-6 842
Skattekostnad på ordinært resultat		-6 362	-1 505
Ordinært resultat etter skattekostnad		-22 557	-5 337
Årsresultat		-22 557	-5 337
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-22 557	-5 337
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	1	-22 557	-5 337
Sum overføringer og disponeringer		-22 557	-5 337



Organisasjonsnr: 921 031 726
HESTEHAGEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	13 478	7 116
Sum immaterielle eiendeler		13 478	7 116
Sum anleggsmidler		13 478	7 116
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	3 085 140	3 085 140
Sum fordringer		3 085 140	3 085 140
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	15 000	15 000
Sum investeringer		15 000	15 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		75 410	42 923
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		75 410	42 923
Sum omløpsmidler		3 175 550	3 143 063
SUM EIENDELER		3 189 028	3 150 179
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		25 000	25 000
Sum innskutt egenkapital		55 000	55 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1	38 468	15 911
Sum opptjent egenkapital		-38 468	-15 911
Sum egenkapital		16 532	39 089
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	6	3 172 496	3 111 090
Sum kortsiktig gjeld		3 172 496	3 111 090
Sum gjeld		3 172 496	3 111 090
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 189 028	3 150 179



Organisasjonsnr: 921 031 726
HESTEHAGEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Hestehagen Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

med lang tilvirkningstid er renter ikke medtatt i varelagerverdien.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Hestehagen Eiendom AS

Noter 2021

Note 1 - Fremføring av udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	9 089	39 089
-Til årets resultat			-22 557	-22 557
Pr 31.12.	30 000	0	-13 468	16 532

Fortsatt drift:

Styret skal etter aksjeloven §3-5 påse at selskapet til enhver tid har en reell egenkapital som er forsvarlig ut fra risikoen ved og omfanget av virksomheten.

Styret har for 2022 utarbeidet planer og budsjetter som tilsier at selskapets omsetning og inntjening vil gi et overskudd og styrking av egenkapitalen.

Styret anser forutsetningen om fortsatt drift å være tilstede.

Note 2 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	61 266	32 347
= Grunnlag utsatt skatt	-61 266	-32 347
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	61 266	32 347
= Grunnlag utsatt skattefordel	61 266	32 347
Utsatt skattefordel	13 478	7 116

Note 3 - Andre kortsiktige fordringer

Selskapet har gitt lån til selskapet Nostsoft AS org. nr. 983 945 821. Lånet er sikret med pant i gnr. 92, bnr. 28 i Sande kommune. Lånet skal ikke renteberegnes, men innfris i sin helhet ved påkrav.



Hestehagen Eiendom AS

Noter 2021

Note 4 - Markedsbaserte aksjer

Selskapet har aksjer i Rølles AS.

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 1000 aksjer hver pålydende kr 30,-, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.
Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Åse Kathrine Lauritzen	500
Håkon Olsen-Nauen	500

Note 6 - Annen kortsiktig gjeld

Selskapets aksjeeiere har hver for seg gitt lån til Hestehagen Eiendom AS, tilsammen kr. 3 172 496. Lånene er gitt rentefritt og innfris i sin helhet ved påkrav.



Hestehagen Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2121	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		28 919	6 848
Sum driftskostnader		28 919	6 848
DRIFTSRESULTAT		(28 919)	(6 848)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	6
Sum finansinntekter		0	6
NETTO FINANSPOSTER		0	6
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(28 919)	(6 842)
Skattekostnad på ordinært resultat		(6 362)	(1 505)
ORDINÆRT RESULTAT		(22 557)	(5 337)
ÅRSRESULTAT		(22 557)	(5 337)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	1	(22 557)	(5 337)
SUM OVERF. OG DISP.		(22 557)	(5 337)



Hestehagen Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2121

	Note	31.12.2121	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	13 478	7 116
Sum immaterielle eiendeler		13 478	7 116
SUM ANLEGGSMIDLER		13 478	7 116
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	3 085 140	3 085 140
Sum fordringer		3 085 140	3 085 140
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	15 000	15 000
Sum investeringer		15 000	15 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		75 410	42 923
SUM OMLØPSMIDLER		3 175 550	3 143 063
SUM EIENDELER		3 189 028	3 150 179
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		25 000	25 000
Sum innskutt egenkapital		55 000	55 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1	(38 468)	(15 911)
Sum opptjent egenkapital		(38 468)	(15 911)
SUM EGENKAPITAL		16 532	39 089
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld	6	3 172 496	3 111 090
SUM KORTSIKTIG GJELD		3 172 496	3 111 090
SUM GJELD		3 172 496	3 111 090
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 189 028	3 150 179

Nesbru, 14. juni 2022

Åse Kathrine Lauritzen

Håkon Olsen-Nauen



**Årsregnskap 2021
for
Hestehagen Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 921031726

Utarbeidet av:

Teamøkonomi DA
Autorisert regnskapsførerselskap
Cellulosen 9
3048 DRAMMEN
Organisasjonsnr. 985142793

