



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 259 092
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INNLANDET BOLIGUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Østre Totenveg 109B
2816 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Robberstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.01.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|---------------|----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 7 072 | |
| Sum kostnader | | 7 072 | |
| Driftsresultat | | -7 072 | |
| Netto finans | | | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -7 072 | 0 |
| Skattekostnad på resultat | 1 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -7 072 | 0 |
| Årsresultat | 2 | -7 072 | 0 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -7 072 | |
| Totalresultat | | -7 072 | |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -7 072 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -7 072 | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|---------------|----------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 1 | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 22 929 | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 22 929 | |
| Sum omløpsmidler | | 22 929 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 22 929 | 0 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3 | 30 000 | |
| Beholdning av egne aksjer | 3 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 7 072 | |
| Sum opptjent egenkapital | | -7 072 | |
| Sum egenkapital | 2 | 22 929 | 0 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 1 | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------|-------------|---------------|-------------|
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Betalbar skatt | 1 | | |
| Sum gjeld | | 0 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 22 929 | 0 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 301879

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 259 092
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INNLANDET BOLIGUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Østre Totenveg 109B
2816 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Robberstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.01.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.01.2023



Organisasjonsnr: 929 259 092
INNLANDET BOLIGUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|-------------|-------------|-------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 7 072 | |
| Sum kostnader | | 7 072 | |
| Driftsresultat | | -7 072 | |
| Netto finans | | | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -7 072 | 0 |
| Skattekostnad på resultat | 1 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -7 072 | 0 |
| Årsresultat | 2 | -7 072 | 0 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -7 072 | |
| Totalresultat | | -7 072 | |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -7 072 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -7 072 | |



Organisasjonsnr: 929 259 092
INNLANDET BOLIGUTVIKLING AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|--------|------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 1 | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 22 929 | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 22 929 | |
| Sum omløpsmidler | | 22 929 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 22 929 | 0 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3 | 30 000 | |
| Beholdning av egne aksjer | 3 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 7 072 | |
| Sum opptjent egenkapital | | -7 072 | |
| Sum egenkapital | 2 | 22 929 | 0 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 1 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Betalbar skatt | 1 | | |
| Sum gjeld | | 0 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 22 929 | 0 |



Organisasjonsnr: 929 259 092
INNLANDET BOLIGUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

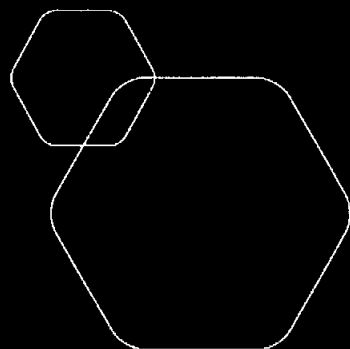
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

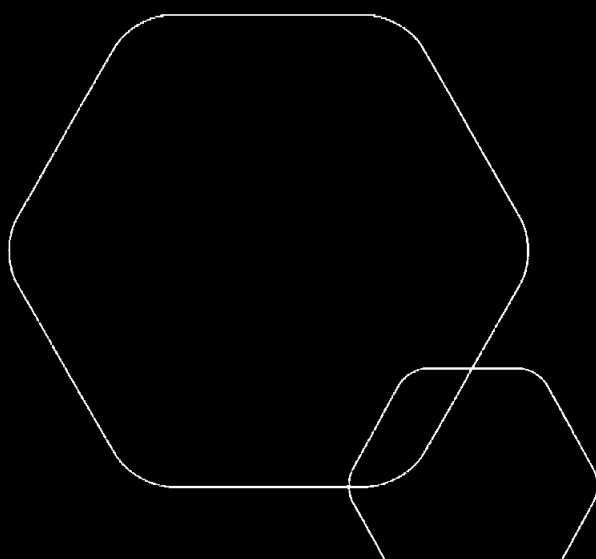
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Innlandet Boligutvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 929 259 092



RESULTATREGNSKAP

INNLANDET BOLIGUTVIKLING AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2022 |
|-----------------------------------|------|--------|
| Annen driftskostnad | | 7 072 |
| Sum driftskostnader | | 7 072 |
| Driftsresultat | | -7 072 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | |
| Resultat før skattekostnad | | -7 072 |
| Årsresultat | 2 | -7 072 |
| OVERFØRINGER | | |
| Overført til udekket tap | | 7 072 |
| Sum overføringer | | -7 072 |



BALANSE

INNLANDET BOLIGUTVIKLING AS

| EIENDELER | Note | 2022 |
|------------------------------|------|---------------|
| ANLEGGSMIDLER | | |
| IMMATERIELLE EIENDELER | | |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | |
| OMLØPSMIDLER | | |
| FORDRINGER | | |
| INVESTERINGER | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 22 929 |
| Sum omløpsmidler | | 22 929 |
| Sum eiendeler | | 22 929 |




BALANSE


INNLANDET BOLIGUTVIKLING AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2022 |
|------------------------------------|------|---------------|
| EGENKAPITAL | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | |
| Aksjekapital | 3 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | |
| Udekket tap | | -7 072 |
| Sum opptjent egenkapital | | -7 072 |
| Sum egenkapital | 2 | 22 929 |
| GJELD | | |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSER | | |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | |
| KORTSIKTIG GJELD | | |
| Sum egenkapital og gjeld | | 22 929 |

18.01.2023

Styret i Innlandet Boligutvikling AS


Tor-Atle Fuglerud
styreleder


Øystein Robberstad
styremedlem


Ole Asbjørn Møller
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Skatt

| <u>Årets skattekostnad</u> | <u>2022</u> | <u>2021</u> |
|--|---------------|-------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | -7 072 | 0 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | -7 072 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | <u>2022</u> | <u>2021</u> | <u>Endring</u> |
|---|-------------|-------------|----------------|
| Akkumulert fremførbart underskudd | -7 072 | 0 | 7 072 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 7 072 | 0 | -7 072 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 2 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen Innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------|----------|----------------------------------|----------------------|--------------------|
| Pr. 31.12.2021 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Stiftelse | 30 000 | | | | 30 000 |
| Årets resultat | | | | -7 072 | -7 072 |
| Pr 31.12.2022 | 30 000 | 0 | 0 | -7 072 | 22 929 |

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I INNLANDET BOLIGUTVIKLING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|---------------|-----------|---------------|
| Ordinære aksjer | 30 000 | 1,0 | 30 000 |
| Sum | 30 000 | | 30 000 |

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|------------------------|----------|-----------|-------------|
| Nordbohus Innlandet AS | 30 000 | 100,0 | 100,0 |