



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 383 377
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TROGSTAD PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Tømmerlia 13
2835 RAUF OSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Trogstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 463 671	6 328 296
Annen driftsinntekt		798 550	868 257
Sum inntekter		7 262 221	7 196 553
Kostnader			
Varekostnad		1 750	32 500
Lønnskostnad	1	1 387 728	1 437 020
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	156 000	156 000
Annen driftskostnad		2 945 548	3 000 911
Sum kostnader		4 491 026	4 626 431
Driftsresultat		2 771 196	2 570 122
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 256	4 735
Annen finansinntekt		8 110	6 990
Sum finansinntekter		11 366	11 725
Annen rentekostnad		2 043 051	1 909 217
Sum finanskostnader		2 043 051	1 909 217
Netto finans		-2 031 685	-1 897 492
Resultat før skattekostnad		739 511	672 631
Skattekostnad	3	162 692	147 734
Årsresultat		576 819	524 897
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		0	524 897
Annen egenkapital	4	576 819	0
Sum overføringer og disponeringer		576 819	524 897



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	474 345	527 220
Sum immaterielle eiendeler		474 345	527 220
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	60 571 000	62 327 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		60 571 000	62 327 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		61 045 345	62 854 220
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5	5 700 000	5 700 000
Sum varer		5 700 000	5 700 000
Fordringer			
Kundefordringer		396 581	359 377
Andre kortsiktige fordringer		90 416	173 252
Sum fordringer		486 997	532 629
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 191 774	1 337 745
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 191 774	1 337 745
Sum omløpsmidler		7 378 771	7 570 373
SUM EIENDELER		68 424 116	70 424 593



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	51 000	51 000
Annen innskutt egenkapital	4	0	0
Sum innskutt egenkapital		51 000	51 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	21 705 431	21 128 612
Sum opptjent egenkapital		21 705 431	21 128 612
Sum egenkapital		21 756 431	21 179 612
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	31 268 771	31 268 771
Langsiktig konserngjeld	7	595 238	0
Sum annen langsiktig gjeld		31 864 009	31 268 771
Sum langsiktig gjeld		31 864 009	31 268 771
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 001	76 812
Betalbar skatt	3	109 817	0
Skyldige offentlige avgifter		95 539	97 058
Kortsiktig konserngjeld	7	0	595 238
Annen kortsiktig gjeld		14 583 320	17 207 102
Sum kortsiktig gjeld		14 803 676	17 976 210
Sum gjeld		46 667 685	49 244 981
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		68 424 116	70 424 593



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 489249

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 383 377
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TROGSTAD PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Tømmerlia 13
2835 RAUF OSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Trogstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Organisasjonsnr: 980 383 377
TROGSTAD PROSJEKT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 463 671	6 328 296
Annen driftsinntekt		798 550	868 257
Sum inntekter		7 262 221	7 196 553
Kostnader			
Varekostnad		1 750	32 500
Lønnskostnad	1	1 387 728	1 437 020
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	156 000	156 000
Annen driftskostnad		2 945 548	3 000 911
Sum kostnader		4 491 026	4 626 431
Driftsresultat		2 771 196	2 570 122
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 256	4 735
Annen finansinntekt		8 110	6 990
Sum finansinntekter		11 366	11 725
Annen rentekostnad		2 043 051	1 909 217
Sum finanskostnader		2 043 051	1 909 217
Netto finans		-2 031 685	-1 897 492
Resultat før skattekostnad		739 511	672 631
Skattekostnad	3	162 692	147 734
Årsresultat		576 819	524 897
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		0	524 897
Annen egenkapital	4	576 819	0
Sum overføringer og disponeringer		576 819	524 897



Organisasjonsnr: 980 383 377
TROGSTAD PROSJEKT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	474 345	527 220
Sum immaterielle eiendeler		474 345	527 220
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	60 571 000	62 327 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		60 571 000	62 327 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		61 045 345	62 854 220
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5	5 700 000	5 700 000
Sum varer		5 700 000	5 700 000
Fordringer			
Kundefordringer		396 581	359 377
Andre kortsiktige fordringer		90 416	173 252
Sum fordringer		486 997	532 629
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 191 774	1 337 745
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 191 774	1 337 745
Sum omløpsmidler		7 378 771	7 570 373
SUM EIENDELER		68 424 116	70 424 593

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	51 000	51 000
Annen innskutt egenkapital	4	0	0
Sum innskutt egenkapital		51 000	51 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	21 705 431	21 128 612
Sum opptjent egenkapital		21 705 431	21 128 612
Sum egenkapital		21 756 431	21 179 612
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser			
		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	31 268 771	31 268 771
Langsiktig konserngjeld	7	595 238	0
Sum annen langsiktig gjeld		31 864 009	31 268 771
Sum langsiktig gjeld		31 864 009	31 268 771
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 001	76 812
Betalbar skatt	3	109 817	0
Skyldige offentlige avgifter		95 539	97 058
Kortsiktig konserngjeld	7	0	595 238
Annen kortsiktig gjeld		14 583 320	17 207 102
Sum kortsiktig gjeld		14 803 676	17 976 210
Sum gjeld		46 667 685	49 244 981
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		68 424 116	70 424 593



Organisasjonsnr: 980 383 377
TROGSTAD PROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Lønn</u>	1178260.00	1224253.00
<u>Folketrygdavgift</u>	172032.00	178249.00
<u>Andre ytelser</u>	37435.00	34518.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	1387728.00	1437020.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	63272000.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1600000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	61672000.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1101000.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	60571000.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	156000.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

7

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden



Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	595238.00	0.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	595238.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
12331410.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
31268771.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
66271000.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



TROGSTAD PROSJEKT AS
980 383 377

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		6 463 671	6 328 296
Annen driftsinntekt		798 550	868 257
Sum driftsinntekter		7 262 221	7 196 553
Driftskostnader			
Varekostnad		-1 750	-32 500
Lønnskostnad	1	-1 387 728	-1 437 020
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-156 000	-156 000
Annen driftskostnad		-2 945 548	-3 000 911
Sum driftskostnader		-4 491 026	-4 626 431
Driftsresultat		2 771 196	2 570 122
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3 256	4 735
Annen finansinntekt		8 110	6 990
Sum finansinntekter		11 366	11 725
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-2 043 051	-1 909 217
Sum finanskostnader		-2 043 051	-1 909 217
Netto finans		-2 031 685	-1 897 492
Resultat før skattekostnad		739 511	672 631
Skattekostnad	3	-162 692	-147 734
Årsresultat		576 819	524 897
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		0	524 897
Annen egenkapital	4	576 819	0
Sum overføringer		576 819	524 897



TROGSTAD PROSJEKT AS
980 383 377

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	474 345	527 220
Sum immaterielle eiendeler		474 345	527 220
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	60 571 000	62 327 000
Sum varige driftsmidler		60 571 000	62 327 000
Sum anleggsmidler		61 045 345	62 854 220
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5	5 700 000	5 700 000
Sum varer		5 700 000	5 700 000
Fordringer			
Kundefordringer		396 581	359 377
Andre kortsiktige fordringer		90 416	173 252
Sum fordringer		486 997	532 629
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 191 774	1 337 745
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 191 774	1 337 745
Sum omløpsmidler		7 378 771	7 570 373
SUM EIENDELER		68 424 116	70 424 593



TROGSTAD PROSJEKT AS
980 383 377

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	51 000	51 000
Sum innskutt egenkapital		51 000	51 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	21 705 431	21 128 612
Sum opptjent egenkapital		21 705 431	21 128 612
Sum egenkapital		21 756 431	21 179 612
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	31 268 771	31 268 771
Langsiktig konserngjeld	7	595 238	0
Sum annen langsiktig gjeld		31 864 009	31 268 771
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 001	76 812
Betalbar skatt	3	109 817	0
Skyldige offentlige avgifter		95 539	97 058
Kortsiktig konserngjeld	7	0	595 238
Annen kortsiktig gjeld		14 583 320	17 207 102
Sum kortsiktig gjeld		14 803 676	17 976 210
Sum gjeld		46 667 685	49 244 981
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		68 424 116	70 424 593

RAUFOSS, 16.04.2025

Arild Trogstad
styrets leder

Olav Trogstad
styremedlem / daglig leder



TROGSTAD PROSJEKT AS
980 383 377

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



TROGSTAD PROSJEKT AS
980 383 377

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	1 178 260	1 224 253
Arbeidsgiveravgift	172 032	178 249
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	37 435	34 518
Sum	1 387 728	1 437 020

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	63 272 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	-1 600 000
Anskaffelseskost 31.12.	61 672 000
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 101 000
Balansført verdi per 31.12.	60 571 000
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	156 000

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	109 817	70 341
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	52 875	77 393
Skattekostnad	162 692	147 734
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	739 511	672 631
Permanente forskjeller	0	-1 110
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-240 342	-351 787
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	-319 734
Skattepliktig inntekt	499 169	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	109 817	70 341
Betalbar skatt på konsernbidrag	0	-70 341
Betalbar skatt i balansen	109 817	0

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	51 000	21 128 612	21 179 612
Årsresultat	0	576 819	576 819
Egenkapital 31.12.2024	51 000	21 705 431	21 756 431

Note 5 - Varer

Varebeholdning består av to tomter som er anskaffet med henblikk på videresalg. Tomtene er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi i henhold til god regnskapsskikk.



TROGSTAD PROSJEKT AS
980 383 377

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	12 331 410
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	31 268 771
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	66 271 000
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	595 238	0

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	595 238

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 2

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Deloitte.

Deloitte AS
Trondhjemsvegen 3
NO-2821 Gjøvik
Norway

+47 400 34 100
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Trogstad Prosjekt AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Trogstad Prosjekt AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske
Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Trogstad Prosjekt AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Gjøvik, 16. april 2025
Deloitte AS

Thomas Hagen Alm
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning

Name	Date
Alm, Thomas Hagen	2025-05-27

Identification

 bankID Alm, Thomas Hagen



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))