



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 773 323  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LEERES BÅTHOTELL 2 AS  
Forretningsadresse: Myrveien 5  
1640 RÅDE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Leere  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.10.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 211 610	1 106 971
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 211 610</b>	<b>1 106 971</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	156 352	156 352
Annen driftskostnad	2	426 580	192 312
<b>Sum kostnader</b>		<b>582 932</b>	<b>348 664</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>628 677</b>	<b>758 307</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13 576	3 378
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 576</b>	<b>3 378</b>
Annen rentekostnad		201 820	154 451
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>201 820</b>	<b>154 451</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-188 244</b>	<b>-151 073</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>440 433</b>	<b>607 234</b>
Skattekostnad	3	96 920	133 592
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>343 514</b>	<b>473 642</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>343 513</b>	<b>473 642</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		343 513	473 642
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>343 513</b>	<b>473 642</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	9 685 187	9 841 539
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 685 187</b>	<b>9 841 539</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 685 187</b>	<b>9 841 539</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		589 078	12 754
Andre fordringer	4	16 198	21 062
<b>Sum fordringer</b>		<b>605 276</b>	<b>33 816</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	1 382 200	1 793 924
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 382 200</b>	<b>1 793 924</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 987 476</b>	<b>1 827 741</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 672 663</b>	<b>11 669 280</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	6, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	-7 010	-7 010
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>92 990</b>	<b>92 990</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen egenkapital	7	1 198 956	855 443
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 198 956</b>	<b>855 443</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>1 291 946</b>	<b>948 433</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	18 859	20 882
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>18 859</b>	<b>20 882</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	6 776 000	7 084 000
Øvrig langsiktig gjeld		3 417 210	3 417 210
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 193 210</b>	<b>10 501 210</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 212 069</b>	<b>10 522 092</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		31 357	25 453
Betalbar skatt	3	98 943	134 954
Annen kortsiktig gjeld		38 348	38 348
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>168 648</b>	<b>198 755</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 380 717</b>	<b>10 720 847</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 672 663</b>	<b>11 669 280</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 311942

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 773 323  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LEERES BÅTHOTELL 2 AS  
Forretningsadresse: Myrveien 5  
1640 RÅDE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Leere  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.02.2023



Organisasjonsnr: 921 773 323  
LEERES BÅTHOTELL 2 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 211 610	1 106 971
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 211 610</b>	<b>1 106 971</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	156 352	156 352
Annen driftskostnad	2	426 580	192 312
<b>Sum kostnader</b>		<b>582 932</b>	<b>348 664</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>628 677</b>	<b>758 307</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13 576	3 378
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 576</b>	<b>3 378</b>
Annen rentekostnad		201 820	154 451
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>201 820</b>	<b>154 451</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-188 244</b>	<b>-151 073</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	3	96 920	133 592
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>343 514</b>	<b>473 642</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>343 513</b>	<b>473 642</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		343 513	473 642
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>343 513</b>	<b>473 642</b>



Organisasjonsnr: 921 773 323  
LEERES BÅTHOTELL 2 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2022	2021
--	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

1

9 685 187

9 841 539

Sum varige driftsmidler

9 685 187

9 841 539

Sum anleggsmidler

9 685 187

9 841 539

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer  
Andre fordringer

4

589 078

12 754

16 198

21 062

Sum fordringer

605 276

33 816

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

5

1 382 200

1 793 924

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

1 382 200

1 793 924

Sum omløpsmidler

1 987 476

1 827 741

SUM EIENDELER

11 672 663

11 669 280

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer  
à kr 1 000,00)

6, 7

100 000

100 000

Annen innskutt egenkapital

7

-7 010

-7 010

Sum innskutt egenkapital

92 990

92 990

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

7

1 198 956

855 443

Sum opptjent egenkapital

1 198 956

855 443

Sum egenkapital

7

1 291 946

948 433

#### Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	8	18 859	20 882
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>18 859</b>	<b>20 882</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	6 776 000	7 084 000
Øvrig langsiktig gjeld		3 417 210	3 417 210
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 193 210</b>	<b>10 501 210</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 212 069</b>	<b>10 522 092</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		31 357	25 453
Betalbar skatt	3	98 943	134 954
Annen kortsiktig gjeld		38 348	38 348
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>168 648</b>	<b>198 755</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 380 717</b>	<b>10 720 847</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 672 663</b>	<b>11 669 280</b>



Organisasjonsnr: 921 773 323  
LEERES BÅTHOTELL 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



## Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

## Note

9

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

554000.00



Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
6776000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
7296437.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note  
4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer  
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2022

### LEERES BÅTHOTELL 2 AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

#### Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Tomter	Bygninger og annen	Sum
--------	--------------------	-----



		<b>fast eiendom</b>	
Anskaffelseskost 01.01.2022	2 388 750	7 817 610	10 206 360
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>2 388 750</b>	<b>7 817 610</b>	<b>10 206 360</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022		(364 821)	(364 821)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022		(521 173)	(521 173)
<b>Balansført verdi pr. 31.12.2022</b>	<b>2 388 750</b>	<b>7 296 437</b>	<b>9 685 187</b>
Årets avskrivninger		(156 352)	(156 352)
Økonomisk levetid		50 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>2 %</b>	

## Note 2 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

## Note 3 - Skatt

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	440 433	607 234
+/- Permanente forskjeller	115	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	9 195	6 191
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>449 743</b>	<b>613 425</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	98 943	134 954
Sum	98 943	134 954
+/- Endring i utsatt skatt	(2 023)	(1 362)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>96 920</b>	<b>133 592</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	98 943	134 954
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>98 943</b>	<b>134 954</b>

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

## Note 5 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000,00</b>

  

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Leere, Knut Ronny	50	50,00%	Ordinære aksjer
Leere, Kurt Andre	50	50,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00%</b>	



## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000	(7 010)	855 443	948 433
Årets resultat			343 513	343 513
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>(7 010)</b>	<b>1 198 956</b>	<b>1 291 946</b>

## Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	94 917	85 722	9 195
Sum midlertidige forskjeller	94 917	85 722	9 195
<b>Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>20 882</b>	<b>18 859</b>	<b>2 023</b>

## Note 9 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	554 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	6 776 000
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	7 296 437

## Note 10 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

## Note 11 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 12 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.