



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 458 602
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MYLNÅ EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Hamnegata 16
6100 VOLDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elias Roger Moe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		227 200	262 400
Sum inntekter		227 200	262 400
Kostnader			
Varekostnad		8 800	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning på driftsmidler	6	110 318	128 108
Annen driftskostnad	1	24 318	67 164
Sum kostnader		143 436	195 272
Driftsresultat		83 764	67 128
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		266	476
Sum finansinntekter		266	476
Annan rentekostnad		23 810	25 791
Sum finanskostnader		23 810	25 791
Netto finans		-23 544	-25 314
Ordinært resultat før skattekostnad		60 219	41 814
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		60 219	41 814
Årsresultat		60 219	41 814
Årsresultat etter minoritetsinteresser		60 219	41 814
Totalresultat		60 219	41 814
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		60 219	41 814
Overført fra annen egenkapital	5		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringar og disponeringar		60 219	41 814



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3	56 328	56 328
Sum immaterielle egedelar		56 328	56 328
Varige driftsmiddel			
Bygninger o.a. fast eiendom	4, 6	1 406 678	1 481 152
Maskiner og anlegg	4, 6	383 468	419 312
Sum varige driftsmiddel		1 790 146	1 900 464
Sum anleggsmiddel		1 846 474	1 956 792
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer	7	495	
Sum krav		495	
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		44 591	598
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		44 591	598
Sum omløpsmiddel		45 086	598
SUM EIGEDELAR		1 891 561	1 957 391
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	2	900 000	900 000
Sum innskoten eigenkapital		900 000	900 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptent egenkapital			
Udekt tap		25 353	85 573
Sum opptent egenkapital		-25 353	-85 573
Sum egenkapital	5	874 647	814 427
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	4	501 732	456 401
Øvrig langsiktig gjeld		448 000	621 000
Sum anna langsiktig gjeld		949 732	1 077 401
Sum langsiktig gjeld		949 732	1 077 401
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 971	7 244
Skyldig offentlige avgifter		15 211	11 318
Annen kortsiktig gjeld		47 000	47 000
Sum kortsiktig gjeld		67 182	65 562
Sum gjeld		1 016 914	1 142 963
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		1 891 561	1 957 391



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 822588

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 458 602
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MYLNÅ EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Hamnegata 16
6100 VOLDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elias Roger Moe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.09.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 983 458 602
MYLNÅ EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		227 200	262 400
Sum inntekter		227 200	262 400
Kostnader			
Varekostnad		8 800	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning på driftsmidler	6	110 318	128 108
Annen driftskostnad	1	24 318	67 164
Sum kostnader		143 436	195 272
Driftsresultat		83 764	67 128
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		266	476
Sum finansinntekter		266	476
Annan rentekostnad		23 810	25 791
Sum finanskostnader		23 810	25 791
Netto finans		-23 544	-25 314
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	60 219	41 814
Ordinært resultat etter skattekostnad		60 219	41 814
Årsresultat		60 219	41 814
Årsresultat etter minoritetsinteresser		60 219	41 814
Totalresultat		60 219	41 814
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		60 219	41 814
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringar		60 219	41 814



Organisasjonsnr: 983 458 602
MYLNÅ EIGEDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Utsett skattefordel	3	56 328	56 328
Sum immaterielle egedelar		56 328	56 328

Varige driftsmiddel

Bygninger o.a. fast eiendom	4, 6	1 406 678	1 481 152
Maskiner og anlegg	4, 6	383 468	419 312
Sum varige driftsmiddel		1 790 146	1 900 464

Sum anleggsmiddel		1 846 474	1 956 792
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Andre kortsiktige fordringer	7	495	
Sum krav		495	

Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o. l.		44 591	598
-------------------------------	--	--------	-----

Sum bankinnskott, kontantar og liknande		44 591	598
---	--	--------	-----

Sum omløpsmiddel		45 086	598
------------------	--	--------	-----

SUM EIGEDELAR		1 891 561	1 957 391
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital	2	900 000	900 000
Sum innskoten eigenkapital		900 000	900 000

Opptent eigenkapital

Udekt tap		25 353	85 573
Sum opptent eigenkapital		-25 353	-85 573

Sum eigenkapital	5	874 647	814 427
------------------	---	---------	---------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	4	501 732	456 401
Øvrig langsiktig gjeld		448 000	621 000
Sum anna langsiktig gjeld		949 732	1 077 401
Sum langsiktig gjeld		949 732	1 077 401
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 971	7 244
Skyldig offentlige avgifter		15 211	11 318
Annen kortsiktig gjeld		47 000	47 000
Sum kortsiktig gjeld		67 182	65 562
Sum gjeld		1 016 914	1 142 963
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		1 891 561	1 957 391



Organisasjonsnr: 983 458 602
MYLNÅ EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgende tal på årsverk:
0.00



hovden & vatne statsautoriserte revisorar as

Medlemmer i Den norske Revisorforening
Autorisert rekneskapsførarselskap
Org.nr. 987 832 916 MVA
E-post: firmapost@h-v.no
www.h-v.no

Til generalforsamlinga i
Mylná Eigedom AS

Melding frå uavhengig revisor

Uttale om revisjonen av årsrekneskapen

Konklusjon

Vi har revidert Mylná Eigedom AS sin årsrekneskap som viser eit overskot på **kr 60.219**. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2020 og resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og noter til årsrekneskapen, medrekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining er årsrekneskapen som følgjer med, gitt i samsvar med lov og forskrifter og gir eit rettvisande bilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2020, og av resultatet for rekneskapsåret som vart avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Noreg, medrekna dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er beskrivne under overskrifta Revisors oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov og forskrift, og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

Styret og dagleg leiar sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarlege for å utarbeide årsrekneskapen i samsvar med lov og forskrifter, derunder for at han gir eit rettvisande bilde i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Styret er også ansvarleg for slik intern kontroll

Ørsta	Nordfjordeid	Stryn
Ivar Aasengt. 10, Postb. 203, 6151 Ørsta Tlf.: 70 04 59 00	Øyane 11, Postb. 315, 6772 Nordfjordeid Tlf.: 57 88 64 16	Tonningsg. 42, 6783 Stryn Tlf.: 48 44 07 30



hovden & vatne
statsautoriserte revisorar as

som det finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må styret ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følge av feil eller misleg framferd, og å gi ei revisjonsmelding som gir uttrykk for meininga vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av tryggleik, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Noreg, og ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimeleg grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjerder som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

For vidare skildring av revisor sine oppgåver og plikter viser vi til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttale om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på revisjonen vår av årsrekneskapen slik den er beskriven ovanfor, og kontrollhandlingar vi har funne nødvendige etter internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikkje er revisjon eller forenkla revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», meiner vi at leiinga har oppfylt plikta si til å sørge for ordentleg og oversiktleg registrering og dokumentasjon av selskapet sine rekneskapsopplysningar i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Noreg.

Ørsta, 21.06.2021
Hovden & Vatne statsautoriserte revisorar AS


Dag Hopland
statsautorisert revisor



MYLNÅ EIGEDOM AS
ÅRSREGNSKAP FOR 2020

Org.nr.: 983 458 602



Resultatregnskap			
MYLNÅ EIGEDOM AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		227 200	262 400
Sum driftsinntekter		227 200	262 400
Varekostnad		8 800	0
Avskrivning på driftsmidler	6	110 318	128 108
Annen driftskostnad	1	24 318	67 164
Sum driftskostnader		143 436	195 272
Driftsresultat		83 764	67 128
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		266	476
Annen rentekostnad		23 810	25 791
Resultat av finansposter		-23 544	-25 314
Ordinært resultat før skattekostnad		60 219	41 814
Ordinært resultat		60 219	41 814
Årsoverskudd/årsunderskudd (-)		60 219	41 814
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		60 219	41 814
Sum overføringer		60 219	41 814



Balanse pr 31.12.			
MYLNÅ EIGEDOM AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	<u>56 328</u>	<u>56 328</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>56 328</u>	<u>56 328</u>
Varige driftsmidler			
Bygninger o.a. fast eiendom	4, 6	1 406 678	1 481 152
Maskiner og anlegg	4, 6	<u>383 468</u>	<u>419 312</u>
Sum varige driftsmidler		<u>1 790 146</u>	<u>1 900 464</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 846 474</u>	<u>1 956 792</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	<u>495</u>	<u>0</u>
Sum fordringer		<u>495</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		44 591	598
Sum omløpsmidler		<u>45 086</u>	<u>598</u>
Sum eiendeler		<u>1 891 561</u>	<u>1 957 391</u>

**Balanse pr 31.12.**

MYLNÅ EIGEDOM AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital		<u>900 000</u>	<u>900 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-25 353	-85 573
Sum opptjent egenkapital		<u>-25 353</u>	<u>-85 573</u>
Sum egenkapital	5	<u>874 647</u>	<u>814 427</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	501 732	456 401
Øvrig langsiktig gjeld		448 000	621 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>949 732</u>	<u>1 077 401</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 971	7 244
Skyldig offentlige avgifter		15 211	11 318
Annen kortsiktig gjeld		47 000	47 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>67 182</u>	<u>65 562</u>
Sum gjeld		<u>1 016 914</u>	<u>1 142 963</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 891 561</u>	<u>1 957 391</u>

Volda den 16/12.. 2021

I styret for Mylnå Eigedom AS

Elias Roger Moe
Styreleder



Mylná Eigedom AS Noter til årsregnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Inntektsprinsipp

Leigeinntekter inntektsføres når de er opptjent.

Note 1 Godtgjørelser

Selskapet har ikke ansatte

Styrehonorar

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Revisor

Honorar til revisor i 2020 utgjør kr 10.500 eks mva.

Honorar for konsulenttenester utgjør kr 4.900 eks.mva.

Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Samlet aksjekapital utgjør kr 900.000. Pålydende per aksje er kr 3.000.

Aksjonærer	Antall aksjer	Andel
Elias Roger Moe (styreleder)	300	100 %
Totalt	300	100 %



Mylná Eigedom AS Noter til årsregnskapet 2020

Note 3 Skattekostnad

Noten viser midlertidige forskjeller og grunnlagene for utsatt skatt/skattefordel og hvilken skattesats som er anvendt ved beregningen 31.12:

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31.12.2019	31.12.2020	Endring
Anleggsmiddel	584 810	558 699	26 111
Gevinst- og tapskonto	0	0	0
Skattemessig fremførbart underskudd	-949 909	-863 577	-86 332
Sum forskjeller	-365 099	-304 878	-60 221
Herav ikke utlignet	0	0	0
Grunnlag for beregning av utsatt skattefordel	-365 099	-304 878	-60 221
Utsatt skattefordel 22 %	-80 322	-67 073	-13 249
Utsatt skattefordel bokført	-56 328	-56 328	
			2020
Resultat før skattekostnad			60 219
+/- Permanente forskjeller			0
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller			26 111
Bruk av framførbart underskudd			-86 332
Sum årets skattegrunnlag			0
Betalbar inntektskatt for selskapet 22 %			0
Sum betalbar skatt i balansen			0
+/- endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel 22%			0
Sum skattekostnad i resultatregnskapet			0

Note 4 Pantsikret gjeld

Bokført pantsikret gjeld	<u>501 732</u>
Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for denne gjelden er:	
Bygg	1 406 679
Maskiner	<u>383 468</u>
Sum	<u>1 790 146</u>

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsåret, utgjør kr 191.312.-

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekka tap	Sum
Egenkapital 01.01.	900 000	(85 573)	814 427
Årets resultat	0	60 219	60 219
Egenkapital 31.12.	900 000	(25 353)	874 647



Mylå Eigedom AS Noter til årsregnskapet 2020

Note 6 Varige driftsmidler

	Utviding butikk/ Economuseum	Bygg	Trcuk/ maskiner	Produksjons- linje	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	229 903	2 462 105	994 042	113 678	3 799 729
Tilgang	0	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0	0
Nedskrevet med tilskudd	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	229 903	2 462 105	994 042	113 678	3 799 729
Akk. Avskr. 01.01.	87 718	1 123 137	574 730	113 678	1 899 263
Ordinære avskrivninger	10 475	64 000	35 844		110 319
Akk. Avskr. 31.12	98 193	1 187 137	610 574	113 678	2 009 582
Bokført verdi 31.12.	131 710	1 274 968	383 468	-	1 790 146
Avskrivningsplan	5-20 % lineær	0-3 % lineær	4 % lineær	10 % lineær	
Lineære avskrivninger	10 475	64 000	35 844		110 318

Note 7 Andre fordringer

Andre fordringer er bokført til pålydende.

Ingen andel av selskapet sine fordringer forfaller til betaling senere enn ett år etter balansedagen