



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 812 490 672
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TVETENVEIEN 154 B AS
Forretningsadresse: Tvetenveien 154B
0671 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 734 265 | 859 020 |
| Sum inntekter | | 734 265 | 859 020 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 1 | 144 000 | 144 000 |
| Annen driftskostnad | 2 | 405 820 | 221 917 |
| Sum kostnader | | 549 820 | 365 917 |
| Driftsresultat | | 184 445 | 493 103 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 129 | 107 |
| Sum finansinntekter | | 129 | 107 |
| Annen rentekostnad | | 29 986 | 124 989 |
| Sum finanskostnader | | 29 986 | 124 989 |
| Netto finans | | -29 857 | -124 882 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 154 588 | 368 221 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 34 070 | 81 022 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 120 518 | 287 199 |
| Årsresultat | | 120 518 | 287 199 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 120 518 | 287 199 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 4 | 120 518 | 287 199 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 120 518 | 287 199 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1 | 4 942 000 | 5 086 000 |
| Sum varige driftsmidler | | 4 942 000 | 5 086 000 |
| Sum anleggsmidler | | 4 942 000 | 5 086 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 112 500 | |
| Andre kortsiktige fordringer | | | 59 154 |
| Konsernfordringer | 5 | | 196 728 |
| Sum fordringer | | 112 500 | 255 882 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 907 763 | 629 780 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 907 763 | 629 780 |
| Sum omløpsmidler | | 1 020 263 | 885 662 |
| SUM EIENDELER | | 5 962 263 | 5 971 662 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 4 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Annen egenkapital | 4 | 2 075 078 | 1 954 560 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 075 078 | 1 954 560 |
| Sum egenkapital | | 2 105 078 | 1 984 560 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 291 047 | 273 817 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 291 047 | 273 817 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 5 | 3 357 588 | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | | 3 255 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 357 588 | 3 255 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 3 648 635 | 3 528 817 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 3 895 | 3 395 |
| Betalbar skatt | 3 | 16 840 | 60 005 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 35 007 | 35 112 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 152 808 | 359 774 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 208 550 | 458 286 |
| Sum gjeld | | 3 857 185 | 3 987 102 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 962 263 | 5 971 662 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 213580

Enheten

Organisasjonsnummer: 812 490 672
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TVETENVEIEN 154 B AS
Forretningsadresse: Anton Engens vei 3
3050 MJØNDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 812 490 672
TVETENVEIEN 154 B AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|-------------|----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 734 265 | 859 020 |
| Sum inntekter | | 734 265 | 859 020 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 1 | 144 000 | 144 000 |
| Annen driftskostnad | 2 | 405 820 | 221 917 |
| Sum kostnader | | 549 820 | 365 917 |
| Driftsresultat | | 184 445 | 493 103 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 129 | 107 |
| Sum finansinntekter | | 129 | 107 |
| Annen rentekostnad | | 29 986 | 124 989 |
| Sum finanskostnader | | 29 986 | 124 989 |
| Netto finans | | -29 857 | -124 882 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 34 070 | 81 022 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 120 518 | 287 199 |
| Årsresultat | | 120 518 | 287 199 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 120 518 | 287 199 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 4 | 120 518 | 287 199 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 120 518 | 287 199 |



Organisasjonsnr: 812 490 672
TVETENVEIEN 154 B AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom

1

4 942 000

5 086 000

Sum varige driftsmidler

4 942 000

5 086 000

Sum anleggsmidler

4 942 000

5 086 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

112 500

Andre kortsiktige fordringer

59 154

Konsernfordringer

5

196 728

Sum fordringer

112 500

255 882

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

907 763

629 780

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

907 763

629 780

Sum omløpsmidler

1 020 263

885 662

SUM EIENDELER

5 962 263

5 971 662

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

4

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

2 075 078

1 954 560

Sum opptjent egenkapital

2 075 078

1 954 560

Sum egenkapital

2 105 078

1 984 560

Gjeld

Langsiktig gjeld



| | | | |
|--|---|------------------|------------------|
| Utsatt skatt | 3 | 291 047 | 273 817 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 291 047 | 273 817 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 5 | 3 357 588 | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | | 3 255 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 357 588 | 3 255 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 3 648 635 | 3 528 817 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 3 895 | 3 395 |
| Betalbar skatt | 3 | 16 840 | 60 005 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 35 007 | 35 112 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 152 808 | 359 774 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 208 550 | 458 286 |
| Sum gjeld | | 3 857 185 | 3 987 102 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 962 263 | 5 971 662 |



Organisasjonsnr: 812 490 672
TVETENVEIEN 154 B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 300.00 | 100.00 | 30000.00 |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Pelikan Invest AS | 300.00 | 100.00% | Ordinære aksjer |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
| | 300.00 | 100.00% |

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note

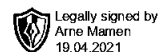
Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020
Tvetenveien 154 B AS

Utarbeidet av:

SpareBank 
REGNSKAPSHUSET

Org.nr. 998867770
www.r1.no



Tvetenveien 154 B AS

Legally signed by
Arne Mamen
19.04.2021

Resultatregnskap

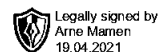
| | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|-----------------|------------------|
| DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 734.265 | 859.020 |
| Sum driftsinntekter | | 734.265 | 859.020 |
| Driftskostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 1 | 144.000 | 144.000 |
| Annen driftskostnad | 2 | 405.820 | 221.917 |
| Sum driftskostnader | | 549.820 | 365.917 |
| DRIFTSRESULTAT | | 184.445 | 493.103 |
| FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen renteinntekt | | 129 | 107 |
| Annen rentekostnad | | 29.986 | 124.989 |
| NETTO FINANSPOSTER | | (29.857) | (124.882) |
| ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD | | 154.588 | 368.221 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 34.070 | 81.022 |
| ÅRSRESULTAT | | 120.518 | 287.199 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 4 | 120.518 | 287.199 |
| Sum overføringer | | 120.518 | 287.199 |

Årsregnskap for Tvetenveien 154 B AS

Organisasjonsnr. 812490672



Tvetenveien 154 B AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

| | Note | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|---|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1 | 4.942.000 | 5.086.000 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 4.942.000 | 5.086.000 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Kundefordringer | | 112.500 | 0 |
| Fordringer på konsernselskap | 5 | 0 | 196.728 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 0 | 59.154 |
| Sum fordringer | | 112.500 | 255.882 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 907.763 | 629.780 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 1.020.263 | 885.662 |
| SUM EIENDELER | | 5.962.263 | 5.971.662 |
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 4 | 30.000 | 30.000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30.000 | 30.000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 2.075.078 | 1.954.560 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2.075.078 | 1.954.560 |
| SUM EGENKAPITAL | | 2.105.078 | 1.984.560 |
| GJELD | | | |
| LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 291.047 | 273.817 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 291.047 | 273.817 |
| Langsiktig gjeld til konsernselskap | 5 | 3.357.588 | 0 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 0 | 3.255.000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3.357.588 | 3.255.000 |
| SUM LANGSIKTIG GJELD | | 3.648.635 | 3.528.817 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 3.895 | 3.395 |
| Betalbar skatt | 3 | 16.840 | 60.005 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 35.007 | 35.112 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 152.808 | 359.774 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 208.550 | 458.286 |
| SUM GJELD | | 3.857.185 | 3.987.103 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5.962.263 | 5.971.662 |

MJØNDALEN den 19.04.2021

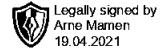
Arne Mamen
Daglig leder

Årsregnskap for Tvetenveien 154 B AS

Organisasjonsnr. 812490672



Tvetenveien 154 B AS



Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Foretaket har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. GRS for små foretak er benyttet.

Fortsatt drift og årsregnskapets rettvise bilde

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets utvikling og stilling samt resultatet av virksomheten. Selskapets økonomiske og finansielle stilling kan beskrives som god.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

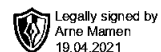
Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt eventuelt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel bokføres ikke.



Tvetenveien 154 B AS



Noter 2020

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

| | Tomter bygninger og annen fast eie |
|---|---|
| Anskaffelseskost per 01.01 | 5.981.710 |
| + Tilgang | 0 |
| - Avgang | 0 |
| Anskaffelseskost per 31.12 | 5.981.710 |
| Akkumulerte av/nedskrivninger per 01.01 | 895.710 |
| + Ordinære avskrivninger | 144.000 |
| - Tilbakeførte avskrivninger | 0 |
| Akkumulerte av/nedskrivninger per 31.12 | 1.039.710 |
| Balanseført verdi per 31.12 | 4.942.000 |
| Prosentats avskrivninger | 2-2 |

Note 2 - Annen driftskostnad

Lønnskostnader

Det har ikke vært ansatte i år og det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse.

Revisjon

Styret har med bakgrunn i generalforsamlingsvedtak bestemt av selskapets årsregnskap ikke skal revideres. Selskapet benytter autorisert regnskapsførerselskap for å opprettholde kvaliteten på regnskapet.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

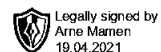
| | I år | I fjor |
|------------------------------------|-------------|---------------|
| Resultat før skattekostnad | 154.588 | 368.221 |
| Permanente og andre forskjeller | 277 | 60 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -78.320 | -95.530 |
| Skattepliktig nettoinntekt | 76.545 | 272.751 |

Noter for Tvetenveien 154 B AS

Organisasjonsnr. 812490672



Tvetenveien 154 B AS



Noter 2020

| | | |
|--|--------|--------|
| Skatt av årets nettoinntekt | 16.840 | 60.005 |
| Betalbar skatt | 16.840 | 60.005 |
| For mye/lite avsatt skatt tidligere år | 0 | 0 |
| Endring i bokført utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Endring i bokført utsatt skatt | 17.230 | 21.017 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 34.070 | 81.022 |

Spesifikasjon av betalbar skatt i balansen:

| | <i>I år</i> | <i>I fjor</i> |
|-------------------------------|-------------|---------------|
| Betalbar skatt | 16.840 | 60.005 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 16.840 | 60.005 |

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller for beregning av utsatt skatt eller skattefordel:

| | <i>I år</i> | <i>I fjor</i> |
|--|-------------|---------------|
| Driftsmidler | 1.322.944 | 1.244.624 |
| Finansielle instrumenter | | |
| Fremført korreksjonsinntekt fra tidligere år | | |
| Sum positive skatteøkende forskjeller | 1.322.944 | 1.244.624 |
| Grunnlag for ber. av utsatt skatt (+) / skattefordel (-) | 1.322.944 | 1.244.624 |
| Balanseført utsatt skatt | 291.047 | 273.817 |

Note 4 - Aksjonærforhold og bevegelser i egenkapitalen

Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapet har 300 aksjer hver pålydende kr. 100. Samlet aksjekapital utgjør kr. 30.000. Selskapets aksjekapital er ikke inndelt i klasser.

Selskapets aksjonærer er:

| Navn | Antall aksjer |
|-------------------|---------------|
| Pelikan Invest AS | 300 |
| Totalt | 300 |

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

| | Antall aksjer | Rettigheter |
|---------------------------------------|---------------|-------------|
| Daglig leder/Styrets leder Arne Mamen | 0 | |
| Totalt | 0 | |

Årets bevegelser i egenkapitalen:

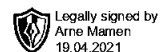
| | Selskapskapital | Annen EK/ udekket tap | Total EK |
|-----------------------------|-----------------|--------------------------|-----------|
| Egenkapital per 1.1. | 30.000 | 1.954.560 | 1.984.560 |
| +Tilført fra årets resultat | | 120.518 | 120.518 |
| -Anvendt til årets resultat | | 0 | 0 |
| =Egenkapital per 31.12. | 30.000 | 2.075.078 | 2.105.078 |

Noter for Tvetenveien 154 B AS

Organisasjonsnr. 812490672



Tvetenveien 154 B AS



Noter 2020

Note 5 - Lån til foretak i samme konsern

Konsernfordringer og -gjeld:

| | <i>I år</i> | <i>I fjor</i> |
|------------------------|-------------|---------------|
| Langsiktige fordringer | 0 | 0 |
| Kortsiktige fordringer | 0 | 196.728 |
| Kortsiktig gjeld | 0 | 0 |
| Langsiktig gjeld | 3.357.588 | 0 |

Avkastning på konsernfordringer og -gjeld:

| | <i>I år</i> | <i>I fjor</i> |
|-------------------------------------|-------------|---------------|
| Renteinntekter fra konsernselskaper | 0 | 0 |
| Rentekostnader til konsernselskaper | 0 | 0 |

Hendelser etter balansedagen

Covid-19 er et influensalignende virus som har oppstått i 2020 og som allerede har fått en relativt stor innvirkning på samfunnet. Selskapets drift i 2020 er blitt påvirket av Covid-19 viruset da selskapet har leietaker som har opplevd negative økonomiske konsekvenser av viruset. Dette har påvirket selskapet som da reduserte leieinntektene i tre måneder. Hva som vil skje i 2021 er usikkert. Selskapet vil få nye eiere i april 2021. Det har ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning ved bedømmelse av selskapets stilling ved årsskiftet.