



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 857 551  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GREPPERUD BOLIGUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Haldenveien 2091  
1970 HEMNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Emil Skamo Grepperud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2022



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2020             | 2019           |
|---|------|------------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                  |                |
| <b>Inntekter</b>                              |      |                  |                |
| Salgsinntekt                                  | 1    | 7 020 000        |                |
| <b>Sum inntekter</b>                          |      | <b>7 020 000</b> | <b>0</b>       |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                  |                |
| Varekostnad                                   | 1    | 5 273 174        |                |
| Annen driftskostnad                           | 2,3  | 164 222          | 10 618         |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>5 437 396</b> | <b>10 618</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>1 582 604</b> | <b>-10 618</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                  |                |
| Annen renteinntekt                            |      | 1                | 39             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>1</b>         | <b>39</b>      |
| Annen rentekostnad                            |      | 171 111          | 26 119         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>171 111</b>   | <b>26 119</b>  |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>-171 110</b>  | <b>-26 081</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>1 411 493</b> | <b>-36 699</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat            | 4    | 300 789          |                |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>1 110 704</b> | <b>-36 699</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>1 110 704</b> | <b>-36 699</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>1 110 704</b> | <b>-36 699</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                  |                |
| Avgitt konsernbidrag                          | 4    | 468 000          |                |
| Udekket tap                                   | 5    | 36 699           | -36 699        |
| Overføringer annen egenkapital                | 5    | 606 005          |                |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>1 110 704</b> | <b>-36 699</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                               | Note | 2020             | 2019             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                 |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>              |      |                  |                  |
| Sum anleggsmidler                          |      | 0                | 0                |
| <b>Omløpsmidler</b>                        |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                               |      |                  |                  |
| Varer                                      | 1,6  |                  | 1 833 330        |
| Sum varer                                  |      |                  | 1 833 330        |
| <b>Fordringer</b>                          |      |                  |                  |
| Konsernfordringer                          | 2,4  | 150 000          |                  |
| Sum fordringer                             |      | 150 000          |                  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.               |      | 1 272 224        | 1 545            |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende    |      | 1 272 224        | 1 545            |
| Sum omløpsmidler                           |      | 1 422 224        | 1 834 875        |
| <b>SUM EIENDELER</b>                       |      | <b>1 422 224</b> | <b>1 834 875</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>      |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                         |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                |      |                  |                  |
| Selskapskapital                            | 5,7  | 50 000           | 50 000           |
| Annen innskutt egenkapital                 |      | -7 570           | -7 570           |
| Sum innskutt egenkapital                   |      | 42 430           | 42 430           |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                          | 5,8  | 606 005          |                  |
| Udekket tap                                | 5    |                  | 36 699           |
| Sum opptjent egenkapital                   |      | 606 005          | -36 699          |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2020</b>      | <b>2019</b>      |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| <b>Sum egenkapital</b>            |             | <b>648 435</b>   | <b>5 731</b>     |
| <b>Gjeld</b>                      |             |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |             |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |             |                  |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld            | 1           |                  | 1 829 144        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |             |                  | <b>1 829 144</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |             | <b>0</b>         | <b>1 829 144</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |             |                  |                  |
| Betalbar skatt                    | 4           | 168 789          |                  |
| Kortsiktig konserngjeld           | 4           | 605 000          |                  |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |             | <b>773 789</b>   |                  |
| <b>Sum gjeld</b>                  |             | <b>773 789</b>   | <b>1 829 144</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |             | <b>1 422 224</b> | <b>1 834 875</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 348327

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 857 551  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GREPPERUD BOLIGUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Haldenveien 2091  
1970 HEMNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Emil Skamo Grepperud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 857 551  
GREPPERUD BOLIGUTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                               | <b>Note</b> | <b>2020</b>      | <b>2019</b>    |
|---|-------------|------------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                           |             |                  |                |
| <b>Inntekter</b>                                  |             |                  |                |
| Salgsinntekt                                      | 1           | 7 020 000        |                |
| <b>Sum inntekter</b>                              |             | <b>7 020 000</b> | <b>0</b>       |
| <b>Kostnader</b>                                  |             |                  |                |
| Varekostnad                                       | 1           | 5 273 174        |                |
| Annen driftskostnad                               | 2,3         | 164 222          | 10 618         |
| <b>Sum kostnader</b>                              |             | <b>5 437 396</b> | <b>10 618</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                             |             | <b>1 582 604</b> | <b>-10 618</b> |
| <b>Finansinntekter og<br/>finanskostnader</b>     |             |                  |                |
| Annen renteinntekt                                |             | 1                | 39             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                        |             | <b>1</b>         | <b>39</b>      |
| Annen rentekostnad                                |             | 171 111          | 26 119         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                        |             | <b>171 111</b>   | <b>26 119</b>  |
| <b>Netto finans</b>                               |             | <b>-171 110</b>  | <b>-26 081</b> |
| <b>Ordinært resultat før<br/>skattekostnad</b>    |             | <b>1 411 493</b> | <b>-36 699</b> |
| Skattekostnad på ordinært<br>resultat             | 4           | 300 789          |                |
| <b>Ordinært resultat etter<br/>skattekostnad</b>  |             | <b>1 110 704</b> | <b>-36 699</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                |             | <b>1 110 704</b> | <b>-36 699</b> |
| <b>Årsresultat etter<br/>minoritetsinteresser</b> |             | <b>1 110 704</b> | <b>-36 699</b> |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>          |             |                  |                |
| Avgitt konsernbidrag                              | 4           | 468 000          |                |
| Udekket tap                                       | 5           | 36 699           | -36 699        |
| Overføringer annen<br>egenkapital                 | 5           | 606 005          |                |
| <b>Sum overføringer og<br/>disponeringer</b>      |             | <b>1 110 704</b> | <b>-36 699</b> |



Organisasjonsnr: 921 857 551  
GREPPERUD BOLIGUTVIKLING AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                               | Note | 2020             | 2019             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                 |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>              |      |                  |                  |
| Sum anleggsmidler                          |      | 0                | 0                |
| <b>Omløpsmidler</b>                        |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                               |      |                  |                  |
| Varer                                      | 1,6  |                  | 1 833 330        |
| Sum varer                                  |      |                  | 1 833 330        |
| <b>Fordringer</b>                          |      |                  |                  |
| Konsernfordringer                          | 2,4  | 150 000          |                  |
| Sum fordringer                             |      | 150 000          |                  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o. l.              |      | 1 272 224        | 1 545            |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende    |      | 1 272 224        | 1 545            |
| Sum omløpsmidler                           |      | 1 422 224        | 1 834 875        |
| <b>SUM EIENDELER</b>                       |      | <b>1 422 224</b> | <b>1 834 875</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>      |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                         |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                |      |                  |                  |
| Selskapskapital                            | 5,7  | 50 000           | 50 000           |
| Annen innskutt egenkapital                 |      | -7 570           | -7 570           |
| Sum innskutt egenkapital                   |      | 42 430           | 42 430           |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                          | 5,8  | 606 005          |                  |
| Udekket tap                                | 5    |                  | 36 699           |
| Sum opptjent egenkapital                   |      | 606 005          | -36 699          |
| Sum egenkapital                            |      | 648 435          | 5 731            |
| <b>Gjeld</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                    |      |                  |                  |
| Annen langsiktig gjeld                     |      |                  |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld                     | 1    |                  | 1 829 144        |
| Sum annen langsiktig gjeld                 |      |                  | 1 829 144        |



|                                 |   |                  |                  |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Sum langsiktig gjeld            |   | 0                | 1 829 144        |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |   |                  |                  |
| Betalbar skatt                  | 4 | 168 789          |                  |
| Kortsiktig konserngjeld         | 4 | 605 000          |                  |
| Sum kortsiktig gjeld            |   | 773 789          |                  |
| Sum gjeld                       |   | 773 789          | 1 829 144        |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |   | <b>1 422 224</b> | <b>1 834 875</b> |



Organisasjonsnr: 921 857 551  
GREPPERUD BOLIGUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer    | 500.00             | 100.00           | 50000.00             |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Grepperud Holding AS         | 500.00        | 100.00%          | Ordinære aksjer    |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
|            | 500.00            | 100.00%              |

Note

Ytelser til ledende personer  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Grepperud Boligutvikling AS

## Noter 2020

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

#### Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Langsiktige tilvirkningskostnader vurderes etter fullført kontrakts metode. Påløpte direkte kostnader balanseføres som en del av varelageret.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Grepperud Boligutvikling AS

## Noter 2020

### Note 2 - Transaksjoner mellom nærstående parter

Det gar vært transaksjoner mellom nærstående parter. Disse er iht. avtaleverk og på forretningsmessige vilkår.

### Note 3 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Selskapet har truffet beslutning om at årsregnskapet ikke skal revideres. Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører.

### Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

|  |                  |
|--|------------------|
| Resultat før skattekostnader                           | 1 411 493        |
| + Permanente og andre forskjeller                      | 0                |
| + Endring i midlertidige forskjeller                   | 0                |
| <b>= Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b> | <b>1 411 493</b> |
| - Anvendt skattemessig framførbart underskudd          | 44 269           |
| <b>= Inntekt før fradrag for konsernbidrag</b>         | <b>1 367 224</b> |
| - Ytet konsernbidrag                                   | 600 000          |
| <b>= Inntekt</b>                                       | <b>767 224</b>   |

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

|  |                |
|--|----------------|
| Beregnet skatt av årets resultat                 | 300 789        |
| <b>= Sum betalbar skatt</b>                      | <b>300 789</b> |
| +/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel | 0              |
| <b>= Ordinær skattekostnad</b>                   | <b>300 789</b> |
| Skattesats i inntektsåret                        | 22             |

#### Betalbar skatt i balansen består av

|                                       |                |
|---------------------------------------|----------------|
| Sum betalbar skatt                    | 300 789        |
| - Refusjon av skatt tiltakspakke 2020 | 0              |
| +/- Effekt av skatt på konsernbidrag  | -132 000       |
| <b>= Betalbar skatt i balansen</b>    | <b>168 789</b> |



Grepperud Boligutvikling AS

## Noter 2020

### Note 5 - Fremføring av udekket tap

|                         | Aksjekapital /<br>selskapskapital | Annen<br>egenkapital | Sum<br>egenkapital |
|-------------------------|-----------------------------------|----------------------|--------------------|
| Pr 1.1.                 | 50 000                            | -44 269              | 5 731              |
| Tilført fra årsresultat | XXXX                              | 642 704              | 642 704            |
| <b>Pr 31.12.</b>        | <b>50 000</b>                     | <b>598 435</b>       | <b>648 435</b>     |

### Note 6 - Varer

Selskapets prosjekter blir behandlet i samsvar med fullført kontrakts metode. Fortjeneste inntektsføres ikke før prosjektene er fullført.

|                   | i år | i fjor    |
|-------------------|------|-----------|
| Påløpte kostnader | 0    | 1 833 330 |

Det er fullført et prosjekt i 2020.

### Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 500 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 50 000.

Selskapet har en aksjonær:

| Navn                 | Foretaksnr  | Antall Eierandel |
|----------------------|-------------|------------------|
| Grepperud Holding AS | 921 525 737 | 500 100,00 %     |

### Note 8 - Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift

Koronapandemien som inntraff i januar 2020 har ikke hatt vesentlig negativ betydning for foretakets stilling og resultat i regnskapsåret.

Hendelsen som fortsatt er pågående har ikke hatt vesentlig negativ betydning for foretakets stilling og resultat i perioden mellom balansedagen og tidspunktet for avleggelse av årsregnskapet.

Hendelsen anses ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



Grepperud Boligutvikling AS

## Resultatregnskap

|  | Note | 2020             | nov 18-des 19   |
|--|------|------------------|-----------------|
| <b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b> |      |                  |                 |
| <b>Driftsinntekter</b>                   |      |                  |                 |
| Salgsinntekt                             | 1    | 7 020 000        | 0               |
| <b>Sum driftsinntekter</b>               |      | <b>7 020 000</b> | <b>0</b>        |
| <b>Driftskostnader</b>                   |      |                  |                 |
| Varekostnad                              | 1    | 5 273 174        | 0               |
| Annen driftskostnad                      | 2,3  | 164 222          | 10 619          |
| <b>Sum driftskostnader</b>               |      | <b>5 437 396</b> | <b>10 619</b>   |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b>                    |      | <b>1 582 604</b> | <b>(10 619)</b> |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b> |      |                  |                 |
| <b>Finansinntekter</b>                   |      |                  |                 |
| Annen renteinntekt                       |      | 1                | 39              |
| <b>Sum finansinntekter</b>               |      | <b>1</b>         | <b>39</b>       |
| <b>Finanskostnader</b>                   |      |                  |                 |
| Annen rentekostnad                       |      | 171 111          | 26 119          |
| <b>Sum finanskostnader</b>               |      | <b>171 111</b>   | <b>26 119</b>   |
| <b>NETTO FINANSPOSTER</b>                |      | <b>(171 110)</b> | <b>(26 081)</b> |
| <b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>   |      | <b>1 411 493</b> | <b>(36 699)</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat       | 4    | 300 789          | 0               |
| <b>ORDINÆRT RESULTAT</b>                 |      | <b>1 110 704</b> | <b>(36 699)</b> |
| <b>ÅRSRESULTAT</b>                       |      | <b>1 110 704</b> | <b>(36 699)</b> |
| <b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>           |      |                  |                 |
| Avgitt konsernbidrag                     | 4    | 468 000          | 0               |
| Overføring annen egenkapital             | 5    | 606 005          | 0               |
| Fremføring av udekket tap                | 5    | 36 699           | (36 699)        |
| <b>SUM OVERF. OG DISP.</b>               |      | <b>1 110 704</b> | <b>(36 699)</b> |



## Grepperud Boligutvikling AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

|                                     | Note | 31.12.2020       | 31.12.2019       |
|-------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>EIENDELER</b>                    |      |                  |                  |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                 |      |                  |                  |
| Varer                               | 1,6  | 0                | 1 833 330        |
| <b>Fordringer</b>                   |      |                  |                  |
| Fordringer på konsernselskap        | 2,4  | 150 000          | 0                |
| <b>Sum fordringer</b>               |      | <b>150 000</b>   | <b>0</b>         |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.        |      | 1 272 224        | 1 545            |
| <b>SUM OMLØPSMIDLER</b>             |      | <b>1 422 224</b> | <b>1 834 875</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                |      | <b>1 422 224</b> | <b>1 834 875</b> |
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>         |      |                  |                  |
| <b>EGENKAPITAL</b>                  |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>         |      |                  |                  |
| Selskapskapital                     | 5,7  | 50 000           | 50 000           |
| Annen innskutt egenkapital          |      | (7 570)          | (7 570)          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>     |      | <b>42 430</b>    | <b>42 430</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>         |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                   | 5,8  | 606 005          | 0                |
| Udekket tap                         | 5    | 0                | (36 699)         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>     |      | <b>606 005</b>   | <b>(36 699)</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL</b>              |      | <b>648 435</b>   | <b>5 731</b>     |
| <b>GJELD</b>                        |      |                  |                  |
| <b>LANGSIKTIG GJELD</b>             |      |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>       |      |                  |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld              | 1    | 0                | 1 829 144        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>   |      | <b>0</b>         | <b>1 829 144</b> |
| <b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>         |      | <b>0</b>         | <b>1 829 144</b> |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>             |      |                  |                  |
| Betalbar skatt                      | 4    | 168 789          | 0                |
| Kortsiktig gjeld til konsernselskap | 4    | 605 000          | 0                |
| Annen kortsiktig gjeld              | 1    | 0                | 0                |
| <b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>         |      | <b>773 789</b>   | <b>0</b>         |
| <b>SUM GJELD</b>                    |      | <b>773 789</b>   | <b>1 829 144</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>     |      | <b>1 422 224</b> | <b>1 834 875</b> |

Hemnes 27.05.2021

Pål Emil Skamo Grepperud  
Styrets leder/Daglig leder



**Årsregnskap 2020  
for  
Grepperud Boligutvikling AS**

**Organisasjonsnr. 921857551**

**Utarbeidet av:**  
Sigma Regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Rådhusveien 4



1940 BJØRKELANGEN