



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 322 694
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAURTUVEIEN 6 AS
Forretningsadresse: Industriområde Grav 9
1860 TRØGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Raknerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		204 000	290 500
Sum inntekter		204 000	290 500
Kostnader			
Annen driftskostnad		65 748	32 184
Sum kostnader		65 748	32 184
Driftsresultat		138 252	258 316
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8	56
Annen finansinntekt		303	0
Sum finansinntekter		311	56
Annen rentekostnad		183 200	191 296
Annen finanskostnad		0	234
Sum finanskostnader		183 200	191 530
Netto finans		-182 889	-191 474
Resultat før skattekostnad		-44 637	66 843
Skattekostnad	1, 2	1 782	14 757
Årsresultat		-46 419	52 086
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	3	-46 419	52 086
Sum overføringer og disponeringer		-46 419	52 086



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 2	0	1 782
Sum immaterielle eiendeler		0	1 782
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 076 222	3 076 222
Sum varige driftsmidler		3 076 222	3 076 222
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 076 222	3 078 004
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		7 771	6 598
Sum fordringer		7 771	6 598
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 547	54 897
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 547	54 897
Sum omløpsmidler		25 318	61 495
SUM EIENDELER		3 101 540	3 139 499

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-7 500	-7 500
Sum innskutt egenkapital		22 500	22 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	409 821	456 240
Sum opptjent egenkapital		409 821	456 240
Sum egenkapital		432 321	478 740
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 520 268	2 534 834
Sum annen langsiktig gjeld		2 520 268	2 534 834
Sum langsiktig gjeld		2 520 268	2 534 834
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	6 801
Betalbar skatt	1, 2	0	14 493
Annen kortsiktig gjeld		148 950	104 631
Sum kortsiktig gjeld		148 950	125 925
Sum gjeld		2 669 219	2 660 759
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 101 540	3 139 499



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 347635

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 322 694
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAURTUVEIEN 6 AS
Forretningsadresse: Industriområde Grav 9
1860 TRØGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Raknerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 322 694
MAURTUVEIEN 6 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		204 000	290 500
Sum inntekter		204 000	290 500
Kostnader			
Annen driftskostnad		65 748	32 184
Sum kostnader		65 748	32 184
Driftsresultat		138 252	258 316
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8	56
Annen finansinntekt		303	0
Sum finansinntekter		311	56
Annen rentekostnad		183 200	191 296
Annen finanskostnad		0	234
Sum finanskostnader		183 200	191 530
Netto finans		-182 889	-191 474
Resultat før skattekostnad		-44 637	66 843
Skattekostnad	1, 2	1 782	14 757
Årsresultat		-46 419	52 086
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	3	-46 419	52 086
Sum overføringer og disponeringer		-46 419	52 086



Organisasjonsnr: 917 322 694
MAURTUVEIEN 6 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 2	0	1 782
Sum immaterielle eiendeler		0	1 782
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 076 222	3 076 222
Sum varige driftsmidler		3 076 222	3 076 222
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 076 222	3 078 004
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		7 771	6 598
Sum fordringer		7 771	6 598
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 547	54 897
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 547	54 897
Sum omløpsmidler		25 318	61 495
SUM EIENDELER		3 101 540	3 139 499
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-7 500	-7 500
Sum innskutt egenkapital		22 500	22 500



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	409 821	456 240
Sum opptjent egenkapital		409 821	456 240
Sum egenkapital		432 321	478 740
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 520 268	2 534 834
Sum annen langsiktig gjeld		2 520 268	2 534 834
Sum langsiktig gjeld		2 520 268	2 534 834
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	6 801
Betalbar skatt	1, 2	0	14 493
Annen kortsiktig gjeld		148 950	104 631
Sum kortsiktig gjeld		148 950	125 925
Sum gjeld		2 669 219	2 660 759
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 101 540	3 139 499



Organisasjonsnr: 917 322 694
MAURTUVEIEN 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring av husleie skjer fortløpende. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost	01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
------------------	--------	---------------------	---------------------



3076222.00 0.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
3076222.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
3076222.00 0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt



1751359.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
2520268.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
3076222.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



MAURTUVEIEN 6 AS
917 322 694

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		204 000	290 500
Sum driftsinntekter		204 000	290 500
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-65 748	-32 184
Sum driftskostnader		-65 748	-32 184
Driftsresultat		138 252	258 316
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		8	56
Annen finansinntekt		303	0
Sum finansinntekter		311	56
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-183 200	-191 296
Annen finanskostnad		0	-234
Sum finanskostnader		-183 200	-191 530
Netto finans		-182 889	-191 474
Resultat før skattekostnad		-44 637	66 843
Skattekostnad	1, 2	-1 782	-14 757
Årsresultat		-46 419	52 086
Overføringer			
Annen egenkapital	3	-46 419	52 086
Sum overføringer		-46 419	52 086



MAURTUVEIEN 6 AS
917 322 694

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 2	0	1 782
Sum immaterielle eiendeler		0	1 782
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 076 222	3 076 222
Sum varige driftsmidler		3 076 222	3 076 222
Sum anleggsmidler		3 076 222	3 078 004
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		7 771	6 598
Sum fordringer		7 771	6 598
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 547	54 897
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 547	54 897
Sum omløpsmidler		25 318	61 495
SUM EIENDELER		3 101 540	3 139 499



MAURTUVEIEN 6 AS
917 322 694

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-7 500	-7 500
Sum innskutt egenkapital		22 500	22 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	409 821	456 240
Sum opptjent egenkapital		409 821	456 240
Sum egenkapital		432 321	478 740
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 520 268	2 534 834
Sum annen langsiktig gjeld		2 520 268	2 534 834
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	6 801
Betalbar skatt	1, 2	0	14 493
Annen kortsiktig gjeld		148 950	104 631
Sum kortsiktig gjeld		148 950	125 925
Sum gjeld		2 669 219	2 660 759
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 101 540	3 139 499

TRØGSTAD, 18.03.2025

Svein Raknerud
styrets leder

Ruth Raknerud
styremedlem



MAURTUVEIEN 6 AS
917 322 694

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring av husleie skjer fortløpende.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



MAURTUVEIEN 6 AS
917 322 694

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	14 493
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	1 782	264
Skattekostnad	1 782	14 757
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-44 637	66 843
Permanente forskjeller	-303	234
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-250	-1 200
Skattepliktig inntekt	-45 190	65 876
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	0	14 493
Betalbar skatt i balansen	0	14 493

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	0	-45 190	45 190
Andre forskjeller	-8 100	-7 850	-250
Netto forskjeller	-8 100	-53 040	44 940
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	53 040	-53 040
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-8 100	0	-8 100
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	-1 782	0	-1 782

Ut fra forsiktighetshensyn bokføres ikke utsatt skattefordel på kr. 11.669.

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-7 500	456 240	478 740
Årsresultat	0	0	-46 419	-46 419
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-7 500	409 821	432 321

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 076 222
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 076 222
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	3 076 222



MAURTUVEIEN 6 AS
917 322 694

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
R.S. HOLDING AS	15	50,00	Ordinære
MOLLY TRADING AS	15	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	30	100	

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 751 359
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 520 268
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	3 076 222
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsoppgjør for

MAURTUVEIEN 6 AS

917322694

01.01.2024 - 31.12.2024

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



MAURTUVEIEN 6 AS
917 322 694



Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		204 000	290 500
Sum driftsinntekter		204 000	290 500
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-65 748	-32 184
Sum driftskostnader		-65 748	-32 184
Driftsresultat		138 252	258 316
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		8	56
Annen finansinntekt		303	0
Sum finansinntekter		311	56
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-183 200	-191 296
Annen finanskostnad		0	-234
Sum finanskostnader		-183 200	-191 530
Netto finans		-182 889	-191 474
Resultat før skattekostnad		-44 637	66 843
Skattekostnad	1, 2	-1 782	-14 757
Årsresultat		-46 419	52 086
Overføringer			
Annen egenkapital	3	-46 419	52 086
Sum overføringer		-46 419	52 086



MAURTUVEIEN 6 AS
917 322 694



Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 2	0	1 782
Sum immaterielle eiendeler		0	1 782
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 076 222	3 076 222
Sum varige driftsmidler		3 076 222	3 076 222
Sum anleggsmidler		3 076 222	3 078 004
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		7 771	6 598
Sum fordringer		7 771	6 598
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 547	54 897
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 547	54 897
Sum omløpsmidler		25 318	61 495
SUM EIENDELER		3 101 540	3 139 499



MAURTUVEIEN 6 AS
917 322 694



Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-7 500	-7 500
Sum innskutt egenkapital		22 500	22 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	409 821	456 240
Sum opptjent egenkapital		409 821	456 240
Sum egenkapital		432 321	478 740
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 520 268	2 534 834
Sum annen langsiktig gjeld		2 520 268	2 534 834
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	6 801
Betalbar skatt	1, 2	0	14 493
Annen kortsiktig gjeld		148 950	104 631
Sum kortsiktig gjeld		148 950	125 925
Sum gjeld		2 669 219	2 660 759
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 101 540	3 139 499

TRØGSTAD, 18.03.2025

Svein Raknerud
styrets leder

Ruth Raknerud
styremedlem



MAURTUVEIEN 6 AS
917 322 694



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring av husleie skjer fortløpende.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



MAURTUVEIEN 6 AS
917 322 694

 BankID Signering
Ruth Raknerud
2025-03-21

 BankID Signering
Svein Raknerud
2025-03-22

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	14 493
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	1 782	264
Skattekostnad	1 782	14 757
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-44 637	66 843
Permanente forskjeller	-303	234
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-250	-1 200
Skattepliktig inntekt	-45 190	65 876
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	0	14 493
Betalbar skatt i balansen	0	14 493

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	0	-45 190	45 190
Andre forskjeller	-8 100	-7 850	-250
Netto forskjeller	-8 100	-53 040	44 940
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	53 040	-53 040
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-8 100	0	-8 100
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	-1 782	0	-1 782

Ut fra forsiktighetshensyn bokføres ikke utsatt skattefordel på kr. 11.669.

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-7 500	456 240	478 740
Årsresultat	0	0	-46 419	-46 419
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-7 500	409 821	432 321

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 076 222
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 076 222
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balansført verdi per 31.12.	3 076 222



MAURTUVEIEN 6 AS
917 322 694



Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
R.S. HOLDING AS	15	50,00	Ordinære
MOLLY TRADING AS	15	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	30	100	

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 751 359
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 520 268
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	3 076 222
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.