



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 213 789  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GJØABAKKEN 6 AS  
Forretningsadresse: Arbeiderveien 37  
8516 NARVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Harald Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		204 750	150 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>204 750</b>	<b>150 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	32 500	32 500
Annen driftskostnad	3	53 857	115 103
<b>Sum kostnader</b>		<b>86 357</b>	<b>147 603</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>118 393</b>	<b>2 397</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		19	5
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>19</b>	<b>5</b>
Annen rentekostnad		134 155	129 004
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>134 155</b>	<b>129 004</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-134 136</b>	<b>-129 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-15 743</b>	<b>-126 602</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-15 743</b>	<b>-126 602</b>
Årsresultat	2	-15 743	-126 602
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-15 743	-126 602
<b>Totalresultat</b>		<b>-15 743</b>	<b>-126 602</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-15 743	-126 602
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-15 743</b>	<b>-126 602</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 5	3 185 000	3 217 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 185 000</b>	<b>3 217 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 185 000</b>	<b>3 217 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		35 227	14 864
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>35 227</b>	<b>14 864</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>35 227</b>	<b>14 864</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 220 227</b>	<b>3 232 364</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	1	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		-11 916	-11 916
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>38 084</b>	<b>38 084</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		342 730	326 987
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-342 730</b>	<b>-326 987</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>-304 646</b>	<b>-288 903</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 750 000	2 750 000
Øvrig langsiktig gjeld		766 560	771 267
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 516 560</b>	<b>3 521 267</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 516 560</b>	<b>3 521 267</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		8 313	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 313</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 524 873</b>	<b>3 521 267</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 220 227</b>	<b>3 232 364</b>



*ÅRSREGNSKAP*

**2018**

**GJØABAKKEN 6 AS**

ORG.NR. 914 213 789

**INNHold:  
RESULTATREGNSKAP  
BALANSE  
NOTER**



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Gjøabakken 6 AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Annen driftsinntekt		204 750	150 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>204 750</b>	<b>150 000</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	32 500	32 500
Annen driftskostnad	3	53 857	115 103
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>86 357</b>	<b>147 603</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>118 393</b>	<b>2 397</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		19	5
Annen rentekostnad		134 155	129 004
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-134 136</b>	<b>-129 000</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-15 743	-126 602
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-15 743</b>	<b>-126 602</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>2</b>	<b>-15 743</b>	<b>-126 602</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		15 743	126 602
<b>Sum overføringer</b>		<b>-15 743</b>	<b>-126 602</b>

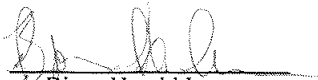


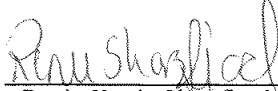
<b>Balanse</b>				
<b>Gjøabakken 6 AS</b>				
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>	
<b>Anleggsmidler</b>				
<b>Varige driftsmidler</b>				
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	3 185 000	3 217 500	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<u>3 185 000</u>	<u>3 217 500</u>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>3 185 000</u>	<u>3 217 500</u>	
<b>Omløpsmidler</b>				
<b>Fordringer</b>				
Bankinnskudd, kontanter o.l.		35 227	14 864	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>35 227</u>	<u>14 864</u>	
<b>Sum eiendeler</b>		<u>3 220 227</u>	<u>3 232 364</u>	
<b>Gjøabakken 6 AS</b>				<b>Side 3</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Gjøabakken 6 AS</b>			
	Note	2018	2017
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		-11 916	-11 916
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>38 084</b>	<b>38 084</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-342 730	-326 987
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-342 730</b>	<b>-326 987</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>-304 646</b>	<b>-288 903</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 750 000	2 750 000
Øvrig langsiktig gjeld		766 560	771 267
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 516 560</b>	<b>3 521 267</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		8 313	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 313</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 524 873</b>	<b>3 521 267</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 220 227</b>	<b>3 232 364</b>

Narvik den , 23.05.2019  
Styret i Gjøabakken 6 AS

  
Bjørn Harald Larsen  
styreleder

  
Renée Katrin Skarsfjord  
styremedlem

Gjøabakken 6 AS Side 4



<b>Noter til regnskapet 2018</b>
<b>for Gjøebakken 6 AS</b>

### **Regnskapsprinsipper for Gjøebakken 6 AS**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### **Driftsinntekter og kostnader**

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### **Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt.



## Noter til regnskapet 2018 for Gjøabakken 6 AS

### Note 1 Aksjekapital

Aksjekapitalen i Gjøabakken 6 AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	100,00	50 000,00
<b>Sum</b>	<b>500</b>	<b>100,00</b>	<b>50 000,00</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12.2018 var:

Bjørn Harald Larsen	50 %
Renée Katrin Skarsfjord	50 %

### Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. ek	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2017	50 000	-11 916	-326 987	0	-288 903
Endringer ført mot EK					0
<b>Pr 01.01.2018</b>	<b>50 000</b>	<b>-11 916</b>	<b>-326 987</b>	<b>0</b>	<b>-288 903</b>
Pr. 01.01.2018	50 000	-11 916	-326 987	0	-288 903
Årets resultat			-15 743		-15 743
<b>Pr 31.12.2018</b>	<b>50 000</b>	<b>-11 916</b>	<b>-342 730</b>	<b>0</b>	<b>-304 646</b>

Selskapets aksjekapital er tapt og styret vil vurdere å gjennomføre en emisjon i 2019. Denne sees i sammenheng med utviklingen i drift og resultat

### Note 3 Lønnskostnader, ansatte, godtgjørelser, m.v.

Selskapet har ingen ansatte, og dermed ingen lønnsutgifter.

### Revisor

Selskapet har gjort fravalg av revisor. Regnskapet er bokført hos autorisert regnskapsførerselskap Økoråd Narvik AS.



<b>Noter til regnskapet 2018</b> <b>for Gjøebakken 6 AS</b>
--

**Note 4 - Gjeld som forfaller mer enn 5 år frem i tid**

Av lån kr. 2 750 000,- forfaller 2 189 814,- mer en 5 år frem i tid.  
Det langsiktige banklånet er sikret med pant i selskapets eiendom.  
Bokført verdi på pantsatt eiendom utgjør:

Eiendom	3 185 000,-
<b>Sum</b>	<b>3 185 000,-</b>

Selskapet har en langsiktig gjeld til eiere med kr. 766 560,-. Mellomværende skal betales etter hvert som selskapets likviditet gir rom for det. Mellomværende er belastet med renter i 2018.  
Forholdene inngår i posten øvrig langsiktig gjeld.

**Note 5 Anleggsmidler**

	<b>Bygninger og tomter</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.18	3 250 000	3 250 000
= <b>Anskaffelseskost 31.12.18</b>	<b>3 250 000</b>	<b>3 250 000</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.18	65 000	65 000
= <b>Bokført verdi 31.12.18</b>	<b>3 185 000</b>	<b>3 185 000</b>
Årets ordinære avskrivninger	32 500	32 500
Økonomisk levetid	100 år	