



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 884 332  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LV-F INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Lise Vedde-Fjærestad  
Hoslebakken 41  
1362 HOSLE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lise Vedde-Fjærestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.03.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	5	5 888	1 302
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 888</b>	<b>1 302</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 888</b>	<b>-1 302</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		302 441	255 669
Annen renteinntekt		6 812	15 684
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	4	688 760	4 612
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>998 013</b>	<b>275 965</b>
<b>Netto finans</b>		<b>998 013</b>	<b>275 965</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>992 125</b>	<b>274 663</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	203	3 168
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>991 922</b>	<b>271 495</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>991 922</b>	<b>271 495</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra fond		991 922	271 495
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>991 922</b>	<b>271 495</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	2 239 347	1 548 320
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 239 347</b>	<b>1 548 320</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 589 770	1 286 841
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 589 770</b>	<b>1 286 841</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 829 117</b>	<b>2 835 161</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 829 117</b>	<b>2 835 161</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2,3	3 723 914	2 731 992
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 723 914</b>	<b>2 731 992</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 823 914</b>	<b>2 831 992</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6	203	3 168
Annen kortsiktig gjeld		5 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 203</b>	<b>3 168</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 203</b>	<b>3 168</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 829 117</b>	<b>2 835 160</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 422813

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 988 884 332  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LV-F INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Lise Vedde-Fjærestad  
Hoslebakken 41  
1362 HOSLE

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Lise Vedde-Fjærestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2022



Organisasjonsnr: 988 884 332  
LV-F INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	5	5 888	1 302
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 888</b>	<b>1 302</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 888</b>	<b>-1 302</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		302 441	255 669
Annen renteinntekt		6 812	15 684
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	4	688 760	4 612
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>998 013</b>	<b>275 965</b>
<b>Netto finans</b>		<b>998 013</b>	<b>275 965</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>992 125</b>	<b>274 663</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	203	3 168
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>991 922</b>	<b>271 495</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>991 922</b>	<b>271 495</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra fond		991 922	271 495
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>991 922</b>	<b>271 495</b>



Organisasjonsnr: 988 884 332  
LV-F INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	2 239 347	1 548 320
Sum investeringer		2 239 347	1 548 320
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 589 770	1 286 841
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 589 770	1 286 841
Sum omløpsmidler		3 829 117	2 835 161
SUM EIENDELER		3 829 117	2 835 161
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2,3	3 723 914	2 731 992
Sum opptjent egenkapital		3 723 914	2 731 992
Sum egenkapital		3 823 914	2 831 992
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6	203	3 168
Annen kortsiktig gjeld		5 000	
Sum kortsiktig gjeld		5 203	3 168
Sum gjeld		5 203	3 168



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

3 829 117

2 835 160



Organisasjonsnr: 988 884 332  
LV-F INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## LV-F Invest AS

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven, og regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

### Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av 100.000 aksjer pålydende kr 1,-

#### Aksjonæroversikt 31.12.21

		Antall	Eierandel	Stemmeandel
Lise Vedde-Fjærestad	A-aksjer	2 000	2,00%	70,42%
Ina Vedde-Fjærestad	B-aksjer	49 000	49,00%	14,79%
Synnøve Vedde-Fjærestad	B-aksjer	49 000	49,00%	14,79%
<b>Totalt</b>		<b>100 000</b>	<b>100%</b>	<b>100,00%</b>

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum Egenkapital
Egenkapital 01.01.	100 000	2 731 992	2 831 992
Årets resultat	-	991 922	991 922
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>3 723 914</b>	<b>3 823 914</b>

### Note 4 Investering i aksjer, fond og egenkapitalbevis

	Antall	Forretningskontor	Kostpris	Bokført verdi
Landkreditt Høyrente	1 026,3136	Oslo	104 058	103 770
KLP Aksjenorden Indeks	13,9016	Oslo	50 000	107 006
KLP Aksjeeuropa Indeks III	52,3288	Oslo	50 000	84 383
Sparebank 1 Nord-Norge Egenkapitalbevis	7 111	Tromsø	236 366	796 432
Sparebank 1 SMN Egenkapitalbevis	1 312	Trondheim	47 400	195 488
Totens Sparebank Egenkapitalbevis	3 825	Lena	225 600	822 375
Sparebanken Vest Egenkapitalbevis	1 281	Bergen	65 766	129 893
German Property AS	45 000	Oslo	-	-
<b>Sum</b>			<b>675 132</b>	<b>2 239 347</b>

### Note 5 Styrehonorar

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i 2021





Lign.verdi	Bokført verdi 2017	Verdijustering
56410	59 911	-47 095
54297	59 749	-24 634
445504	442 837	-353 595
111126	108 010	-87 478
468563	478 125	-344 250
<b>#REF!</b>	389 427	0
<b>#REF!</b>	1 538 059	-857 052



**Antall stemmer**

700 000

147 000

147 000

994 000

1 034 118    516150



## LV-F Invest AS

### Note 6 Skattekostnad

	2 021	2 020
<b>Betalbar inntektsskatt</b>		
Resultat før skattekostnad	992 125	274 663
<b>Permanente forskjeller</b>		
Mottatt utbytte fra aksjeinvesteringer	-302 441	-255 669
Andre permanente forskjeller	-	17
<b>Endring i midlertidige forskjeller:</b>		
Opp- og nedskrivning verdipapirer	-688 760	-4 612
<b>Sum endring i midlertidige forskjeller</b>	<b>-991 201</b>	<b>-260 264</b>
Årets skattegrunnlag	924	14 399
Betalbar skatt før godtgjørelse	203	3 168
Betalbar inntektsskatt	203	3 168
<b>Årets skattekostnad:</b>		
Betalbar inntektsskatt for året	203	3 168
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>203</b>	<b>3 168</b>
<b>Avstemning fra nominell til faktisk skattesats:</b>		
Ordinært resultat før skatt	992 125	274 663
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats (22%)	218 268	60 426
<b>Skatteeffekten av følgende poster:</b>		
Utbytte og aksjegevinsteffekt	-66 537	-56 247
Verdiregulering aksjer og andeler	-151 527	-1 015
Renter på skatt	-	-
Skattekostnad	203	3 164
Effektiv skattesats	0,0 %	1,2 %



1303,28