



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 883 538 412  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LEIKVIN GOLFPARK AS  
Forretningsadresse: c/o Geir Sand  
Jahrenveien 16  
1900 FETSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Sand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 201 548	1 102 585
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 201 548</b>	<b>1 102 585</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		484 783	424 807
Lønnskostnad	2	468 326	478 480
Avskrivning	3	45 734	42 794
Annen driftskostnad	2	138 247	141 494
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 137 090</b>	<b>1 087 575</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>64 458</b>	<b>15 010</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		138	87
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>138</b>	<b>87</b>
Annen finanskostnad		4 400	8 275
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 400</b>	<b>8 275</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-4 262</b>	<b>-8 188</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>60 196</b>	<b>6 822</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	71	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>60 125</b>	<b>6 822</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>60 125</b>	<b>6 822</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	7	60 125	6 822
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>60 125</b>	<b>6 822</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 609 264	1 609 264
Maskiner og anlegg	3	88 102	126 216
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3		7 620
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 697 366</b>	<b>1 743 100</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	8	<b>1 697 366</b>	<b>1 743 100</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			91 000
<b>Sum fordringer</b>			<b>91 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	5	<b>222 226</b>	<b>431 068</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>222 226</b>	<b>522 068</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 919 592</b>	<b>2 265 168</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	234 000	234 000
Overkurs	7	206 619	206 619
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>440 619</b>	<b>440 619</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen egenkapital	7	1 047 504	987 379
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 047 504</b>	<b>987 379</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 488 123</b>	<b>1 427 998</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	18 740	72 005
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 740</b>	<b>72 005</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>18 740</b>	<b>72 005</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 726	17 064
Betalbar skatt	4	71	
Skyldige offentlige avgifter	5	38 905	33 068
Annen kortsiktig gjeld		366 027	715 033
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>412 729</b>	<b>765 165</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>431 469</b>	<b>837 170</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 919 592</b>	<b>2 265 168</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 506833

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 883 538 412  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LEIKVIN GOLFPARK AS  
Forretningsadresse: c/o Geir Sand  
Jahrenveien 16  
1900 FETSUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Sand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024



Organisasjonsnr: 883 538 412  
LEIKVIN GOLFPARK AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 201 548	1 102 585
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 201 548</b>	<b>1 102 585</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		484 783	424 807
Lønnskostnad	2	468 326	478 480
Avskrivning	3	45 734	42 794
Annen driftskostnad	2	138 247	141 494
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 137 090</b>	<b>1 087 575</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>64 458</b>	<b>15 010</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		138	87
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>138</b>	<b>87</b>
Annen finanskostnad		4 400	8 275
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 400</b>	<b>8 275</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-4 262</b>	<b>-8 188</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	71	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>60 125</b>	<b>6 822</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>60 125</b>	<b>6 822</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	7	60 125	6 822
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>60 125</b>	<b>6 822</b>



Organisasjonsnr: 883 538 412  
LEIKVIN GOLFPARK AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 609 264	1 609 264
Maskiner og anlegg	3	88 102	126 216
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3		7 620
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 697 366</b>	<b>1 743 100</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>8</b>	<b>1 697 366</b>	<b>1 743 100</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer			91 000
<b>Sum fordringer</b>			<b>91 000</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	5	222 226	431 068
---	---	---------	---------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>222 226</b>	<b>522 068</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 919 592</b>	<b>2 265 168</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	234 000	234 000
Overkurs	7	206 619	206 619
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>440 619</b>	<b>440 619</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	1 047 504	987 379
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 047 504</b>	<b>987 379</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 488 123</b>	<b>1 427 998</b>
------------------------	--	------------------	------------------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

#### Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	18 740	72 005
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 740</b>	<b>72 005</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>18 740</b>	<b>72 005</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 726	17 064
Betalbar skatt	4	71	
Skyldige offentlige avgifter	5	38 905	33 068
Annen kortsiktig gjeld		366 027	715 033
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>412 729</b>	<b>765 165</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>431 469</b>	<b>837 170</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 919 592</b>	<b>2 265 168</b>



Organisasjonsnr: 883 538 412  
LEIKVIN GOLFPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
6

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	226.00	1000.00	226000.00
B-aksjer	8.00	1000.00	8000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Fet Golfklubb	19.00	8.12%	A-aksjer
Stein Erik Gjestad	7.00	2.99%	A-aksjer
Bjørn Arne Løken	5.00	2.14%	A-aksjer
Hans Petter Berntsen	5.00	2.14%	A-aksjer
Helge Watterud	4.00	1.71%	A-aksjer
Bjørn Jahr	4.00	1.71%	A-aksjer
Johnny Holt	4.00	1.71%	A-aksjer
Ove Skjønhaug	4.00	1.71%	A-aksjer
Thorvald Bjanes	4.00	1.71%	A-aksjer
Tore Strandengen	4.00	1.71%	A-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	60.00	25.65%

Note  
2

#### Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	400600.00	409294.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	57774.00	57773.00

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9951.00	11413.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	468325.00	478480.00

Selskapet har hatt 1 medarbeider fra 1.mars til 31. desember.

Note

#### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei



## Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov. Daglig leder og styremedlemmer har ikke mottatt godtgjørelse.

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



**Leikvin Golfpark AS**

---

## **Årsrapport for 2023**

**Årsberetning**

**Årsregnskap**  
**- Resultatregnskap**  
**- Balanse**  
**- Noter**



**Leikvin Golfpark AS**

## Årsberetning 2023

**Leikvin Golfpark AS**

Adresse: Løkenveien 38, 1900 FETSUND

Org.nr: 883 538 412 MVA

### Virksomhetens art

Leikvin Golfpark AS driver med Andre sportsaktiviteter. Selskapet har forretningslokale i Lillestrøm.

### Utvikling i resultat og stilling

Omsetningen er i 2023 1 201 548 kroner som er en oppgang på 8.98 % fra i fjor. Årsresultatet ble økt med 781.34 % til 60 125 kroner. Totalkapitalen var ved utgangen av året 1 919 592 kroner, sammenlignet med 2 265 168 kroner året før. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2023 var 77.5 % sammenlignet med 63 % i fjor. Styret mener at det fremlagte årsregnskapet gir et rettviseende bilde over utviklingen og resultatet av foretakets virksomhet og stilling.

### Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift og vi bekrefter at denne forutsetning er til stede.

### Arbeidsmiljø

Styret anser arbeidsmiljøet som tilfredsstillende, og har ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området i 2023. Det har ikke vært skader eller ulykker i 2023.

### Likestilling

Det har vært 1 medarbeider i selskapet gjennom sesongen. Styret består av 4 menn. Styret har ut fra en vurdering av antall ansatte og stillingskategorier ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling.


### Diskriminering

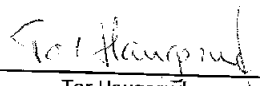
Selskapet arbeider aktivt for å forhindre diskriminering som følge av nedsatt funksjonsevne, etnisitet, nasjonal opprinnelse, hudfarge, religion eller livssyn. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering. Leikvin Golfpark AS har som målsetning å reflektere befolkningen i nærområdet.


### Ytre miljø

Selskapets virksomhet forurenser ikke det ytre miljø.

Fetsund, 15. april 2024

  
Hans Petter Berntsen  
Styremedlem

  
Tor Haugerud  
Styremedlem

  
Bjørn Arne Løken  
Styremedlem

  
Geir Sand  
Styreleder



## Leikvin Golfpark AS

### Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt			
Sum driftsinntekter		<u>1 201 548</u>	<u>1 102 585</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad			
Lønnskostnad	2	484 783	424 807
Avskrivning	3	468 326	478 480
Annen driftskostnad	2	45 734	42 794
Sum driftskostnader		<u>1 38 247</u>	<u>141 494</u>
		<u>1 137 090</u>	<u>1 087 575</u>
Driftsresultat		<u>64 458</u>	<u>15 010</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		138	87
Annen finanskostnad		4 400	8 275
Netto finansposter		<u>-4 262</u>	<u>-8 188</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>60 196</u>	<u>6 822</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>71</u>	<u>0</u>
Årsresultat		<u>60 125</u>	<u>6 822</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	7	60 125	6 822



**Leikvin Golfpark AS**

**Balanse pr. 31. desember**

	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 609 264	1 609 264
Maskiner og anlegg	3	88 102	126 216
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	0	7 620
Sum varige driftsmidler		<u>1 697 366</u>	<u>1 743 100</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 697 366</u>	<u>1 743 100</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	91 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	<u>222 226</u>	<u>431 068</u>
Sum omløpsmidler		<u>222 226</u>	<u>522 068</u>
Sum eiendeler		<u>1 919 592</u>	<u>2 265 168</u>

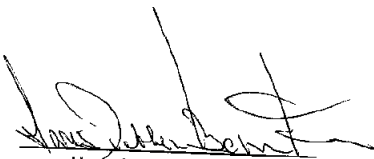


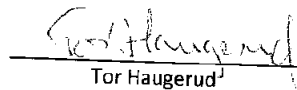
**Leikvin Golfpark AS**

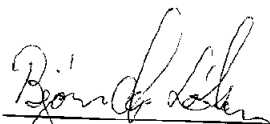
**Balanse pr. 31. desember**

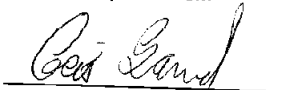
	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital			
Overkurs	6, 7	234 000	234 000
Sum innskutt egenkapital	7	<u>206 619</u>	<u>206 619</u>
		<u>440 619</u>	<u>440 619</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	1 047 504	987 379
Sum egenkapital		<u>1 488 123</u>	<u>1 427 998</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		18 740	72 005
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld			
Betalbar skatt	4	7 726	17 064
Skyldige offentlige avgifter	5	71	0
Annen kortsiktig gjeld		38 905	33 068
Sum kortsiktig gjeld		<u>366 027</u>	<u>715 033</u>
		<u>412 729</u>	<u>765 165</u>
Sum gjeld		<u>431 469</u>	<u>837 170</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 919 592</u>	<u>2 265 168</u>

Fetsund, 15. april 2024

  
Hans Petter Berntsen  
Styremedlem

  
Tor Haugerud  
Styremedlem

  
Bjørn Arne Løken  
Styremedlem

  
Geir Sand  
Styreleder



## Leikvin Golfpark AS

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

##### *Lønnskostnader*

	2023	2022
Lønninger		
Arbeidsgiveravgift	400 600	409 294
Pensjonskostnader	57 774	57 773
Sum	<u>9 951</u>	<u>11 413</u>
	<u>468 325</u>	<u>478 480</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1 årsverk.

Selskapet har hatt 1 medarbeider fra 1. mars til 31. desember.



## Leikvin Golfpark AS

### Noter til regnskapet for 2023

#### Ytelser til ledende personer

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Daglig leder og styremedlemmer har ikke mottatt godtgjørelse.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, 18-hullsbane	Tomter 9- hullsbane	Brakker	Driftsløpsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	229 120	1 636 975	116 661	1 649 331	3 632 087
Anskaffelseskost 31.12.	229 120	1 636 975	116 661	1 649 331	3 632 087
Akk.avskrivning 31.12.	229 120	-27 711	-116 661	-1 561 230	-1 934 722
Balanseført pr. 31.12.	0	1 609 264	0	88 101	1 697 365
Årets avskrivninger	0	0	0	45 734	45 734

#### Note 4 - Skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjellen mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan fastsettes er nettoført.

#### Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2023	2022
Betalbar skatt	71	0
Årets totale skattekostnad	71	0

#### Beregning av årets skattegrunnlag:

	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	60 196	6 822
Endring i midlertidige forskjeller	-59 668	-7 028
Alminnelig inntekt	528	-206
Anvendt fremførbart underskudd	-206	0
Årets skattegrunnlag	322	-206
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	71	0

#### Oversikt over midlertidige forskjeller

	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	-55 716	-115 383
Sum	-55 716	-115 383
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-206
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-55 716	-115 589



## Leikvin Golfpark AS

### Noter til regnskapet for 2023

Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel		
Sum	-55 716	-115 589
	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 25.430.

#### Note 5 - Bankinnskudd

#### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	226	1 000	226 000
B-aksjer	8	1 000	8 000
Sum	234		234 000

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	A-aksjer	Eierandel
Fet Golfklubb	19	8,12 %
Stein Erik Gjestad	7	2,99 %
Bjørn Arne Løken	5	2,14 %
Hans Petter Bernilsen	5	2,14 %
Helge Watterud	4	1,71 %
Bjørn Jahr	4	1,71 %
Johnny Holt	4	1,71 %
Ove Skjønhaug	4	1,71 %
Thorvald Bjanes	4	1,71 %
Tore Strandengen	4	1,71 %
Sum	60	25,65 %

#### Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	234 000	206 619	987 379	1 427 998
Årsresultat	0	60 125	0	60 125
Egenkapital 31.12.2023	234 000	266 744	987 379	1 488 123

#### Note 8 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>		
Gjeld til Trøgstad Sparebank	2023	2022
	18 740	72 005

Trøgstad Sparebank har pant i driftsmidlene.



## Leikvin Golfpark AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

<i>Lønnskostnader</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Lønninger	400 600	409 294
Arbeidsgiveravgift	57 774	57 773
Pensjonskostnader	9 951	11 413
Sum	<u>468 325</u>	<u>478 480</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1 årsverk.

Selskapet har hatt 1 medarbeider fra 1.mars til 31. desember.

---



## Leikvin Golfpark AS

### Noter til regnskapet for 2023

#### Ytelser til ledende personer

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Daglig leder og styremedlemmer har ikke mottatt godtgjørelse.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, 18-hullsbane	Tomter 9- hullsbane	Brakker	Driftsløspøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	229 120	1 636 975	116 661	1 649 331	3 632 087
Anskaffelseskost 31.12.	229 120	1 636 975	116 661	1 649 331	3 632 087
Akk.avskrivning 31.12.	-229 120	-27 711	-116 661	-1 561 230	-1 934 722
Balanseført pr. 31.12.	0	1 609 264	0	88 101	1 697 365
Årets avskrivninger	0	0	0	45 734	45 734

#### Note 4 - Skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjellen mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan fastsettes er nettoført.

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Betalbar skatt	71	0
Årets totale skattekostnad	71	0
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	60 196	6 822
Endring i midlertidige forskjeller	-59 668	-7 028
Alminnelig inntekt	528	-206
Anvendt fremførbart underskudd	-206	0
Årets skattegrunnlag	322	-206
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	71	0
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Driftsmidler inkl goodwill	-55 716	-115 383
Sum	-55 716	-115 383
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-206
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-55 716	-115 589



## Leikvin Golfpark AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-55 716	-115 589
Sum	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 25.430.

### Note 5 - Bankinnskudd

### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	226	1 000	226 000
B-aksjer	8	1 000	8 000
Sum	234		234 000

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	A-aksjer	Eierandel
Fet Golfklubb	19	8,12 %
Stein Erik Gjestad	7	2,99 %
Bjørn Arne Løken	5	2,14 %
Hans Petter Berntsen	5	2,14 %
Helge Watterud	4	1,71 %
Bjørn Jahr	4	1,71 %
Johnny Holt	4	1,71 %
Ove Skjønhaug	4	1,71 %
Thorvald Bjanes	4	1,71 %
Tore Strandengen	4	1,71 %
Sum	60	25,65 %

### Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	234 000	206 619	987 379	1 427 998
Årsresultat	0	60 125	0	60 125
Egenkapital 31.12.2023	234 000	266 744	987 379	1 488 123

### Note 8 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2023	2022
Gjeld til Trøgstad Sparebank	18 740	72 005

Trøgstad Sparebank har pant i driftsmidlene.

---



**Leikvin Golfpark AS**

---

**Noter til regnskapet for 2023**

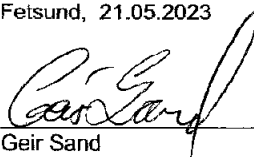



## LEIKVIN GOLFPARK AS

<b>Generalsamlingsprotokoll</b>		Dokument nr.	Side 1
Tema		Møte nr.	
Dato 21.05.24	Kl. 19.00	Sted	
Referat ved Geir Sand			
Deltakere 5 aksjonærer+1 gyldig fullmakt, med i alt 12 aksjer			
Kopi			

Punkt	Sak		
1	Godkjenning av innkalling og agenda. Innkalling og agend godkjent uten kommentarer.		
2	Geir Sand ble valgt som møteleder og Joon Martin Hansen ble valgt til å signere protokollen sammen med møteleder.		
3	Generalsamlingen besluttet enstemming å godta styrets forslag til årsregnskap og årsberetning.. Resultatregnskapet viser et overskudd for året på kr 60125.. Resultatet overføres til annen egenkapital.		
4	Styret gis fullmakt til å utvide aksjekapitaeln med inntil 116 aksjer		
5	Styrets godtgjørelse, kr 0,- godkjennes		
6	Hele styret gjenvelges for et nytt år.		

Fetsund, 21.05.2023

  
Geir Sand

  
Joon Martin Hansen

Leikvin Golfpark AS  
Postboks 246  
1900 FETSUND  
Norway

Leikvin Golfpark AS  
Postboks 246  
1900 FETSUND  
Norway

Leikvin Golfpark AS  
Postboks 246  
1900 FETSUND  
Norway

Leikvin Golfpark  
AS  
Postboks 246  
1900 FETSUND  
Norway

Leikvin Golfpark AS  
Postboks 246  
1900 FETSUND  
Norway

G:\Min disk\Leikvin\GF\protokoll Leikvin Golfpark AS 130623.doc