



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 504 767  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SØRBRU 1A AS  
Forretningsadresse: Sørbruvegen 1A  
7080 HEIMDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Gåsvand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			1 704
Annen driftskostnad	1	30 571	25 220
Sum kostnader		0	0
<b>Driftsresultat</b>		<b>-30 571</b>	<b>-26 924</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	2	176 070	234
Annen finansinntekt	2	204 757	1 791 102
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			387 898
Sum finansinntekter		0	0
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		59 289	
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>290 966</b>	<b>2 152 310</b>
Skattekostnad	3	32 394	2 582
<b>Årsresultat</b>		<b>258 572</b>	<b>2 149 728</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>258 572</b>	<b>2 149 728</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	4	258 572	2 149 728
Sum overføringer og disponeringer		258 572	2 149 728



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern		76 250	76 250
Investeringer i tilknyttet selskap	2	6 980 205	6 980 205
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	3 800 000	
Sum finansielle anleggsmidler		10 856 454	7 056 454
Sum anleggsmidler		10 856 454	7 056 454
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer			911 141
Andre finansielle instrumenter			59 289
Sum investeringer		0	970 430
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		289 294	2 827 304
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		289 294	2 827 304
Sum omløpsmidler		289 294	3 797 734
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 145 748</b>	<b>10 854 188</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,5	80 000	80 000
Overkurs	4	4 803 365	4 803 365
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 883 365</b>	<b>4 883 365</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	6 195 359	5 936 786
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 195 359</b>	<b>5 936 786</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 078 724</b>	<b>10 820 152</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 313	2 302
Betalbar skatt	3	32 394	2 417
Annen kortsiktig gjeld		29 317	29 317
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>67 024</b>	<b>34 036</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>67 024</b>	<b>34 036</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 145 748</b>	<b>10 854 188</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 463580

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 504 767  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SØRBRU 1A AS  
Forretningsadresse: Sørbruvegen 1A  
7080 HEIMDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Gåsvand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 504 767  
SØRBRU 1A AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			1 704
Annen driftskostnad	1	30 571	25 220
Sum kostnader		0	0
<b>Driftsresultat</b>		<b>-30 571</b>	<b>-26 924</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	2	176 070	234
Annen finansinntekt	2	204 757	1 791 102
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			387 898
Sum finansinntekter		0	0
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		59 289	
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>290 966</b>	<b>2 152 310</b>
Skattekostnad	3	32 394	2 582
<b>Årsresultat</b>		<b>258 572</b>	<b>2 149 728</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>258 572</b>	<b>2 149 728</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	4	258 572	2 149 728
Sum overføringer og disponeringer		258 572	2 149 728



Organisasjonsnr: 914 504 767  
SØRBRU 1A AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet			
foretak i samme konsern		76 250	76 250
Investeringer i			
tilknyttet selskap	2	6 980 205	6 980 205
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	2	3 800 000	
Sum finansielle			
anleggsmidler		10 856 454	7 056 454
Sum anleggsmidler		10 856 454	7 056 454
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer			
			911 141
Andre finansielle			
instrumenter			59 289
Sum investeringer		0	970 430
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende		289 294	2 827 304
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		289 294	2 827 304
Sum omløpsmidler		289 294	3 797 734
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 145 748</b>	<b>10 854 188</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,5	80 000	80 000
Overkurs	4	4 803 365	4 803 365
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 883 365</b>	<b>4 883 365</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	6 195 359	5 936 786
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 195 359</b>	<b>5 936 786</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 078 724</b>	<b>10 820 152</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 313	2 302
Betalbar skatt	3	32 394	2 417
Annen kortsiktig gjeld		29 317	29 317
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>67 024</b>	<b>34 036</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>67 024</b>	<b>34 036</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 145 748</b>	<b>10 854 188</b>



Organisasjonsnr: 914 504 767  
SØRBRU 1A AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Regnskapsprinsipper

Note  
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note  
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

---

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

---

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen





<b>RESULTATREGNSKAP</b>
<b>Sørbru 1a AS</b>

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Avskrivning varige driftsmidler		0	1 704
Annen driftskostnad	1	30 571	25 220
<b>Driftsresultat</b>		<b>-30 571</b>	<b>-26 924</b>
Annen renteinntekt	2	176 070	234
Annen finansinntekt	2	204 757	1 791 102
Verdiøkning markedsbas. finansielle omløpsmidler		0	387 898
Verdireduksjon markedsb fin oml. midler		59 289	0
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>290 966</b>	<b>2 152 310</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	32 394	2 582
<b>Ordinært resultat</b>		<b>258 572</b>	<b>2 149 728</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>258 572</b>	<b>2 149 728</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra/til annen egenkapital	4	258 572	2 149 728
<b>Sum overført</b>		<b>258 572</b>	<b>2 149 728</b>

11324 Sørbru 1a AS 914504767

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektroniskt signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/a9e60b16-4a36-482c-b47e-5fc0551cf718>

 visma sign  
www.vismasign.com



<b>BALANSE</b>
<b>Sørbru 1a AS</b>

	Note	2024	2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre/Inventar/utstyr		0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i annet foretak i samme konsern		76 250	76 250
Investering i tilknyttet selskap	2	6 980 205	6 980 205
Lån til tilknyttet selskap	2	3 800 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 856 455</b>	<b>7 056 455</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 856 455</b>	<b>7 056 454</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		0	911 141
Andre finansielle instrumenter		0	59 289
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>970 430</b>
<b>Bankinnskudd</b>		<b>289 294</b>	<b>2 827 304</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>289 294</b>	<b>3 797 734</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>11 145 748</b>	<b>10 854 188</b>

11324 Sørbru 1a AS 914504767

Electronically signed / Elektronisk signert / Elektronisk signert / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/a9e60b16-4a36-482c-b47e-5fc0551cf718>

  
www.vismasign.com



<b>BALANSE</b>
<b>Sørbru 1a AS</b>

	Note	2024	2023
<b><u>EGENKAPITAL &amp; GJELD</u></b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4,5	80 000	80 000
Overkursfond	4	4 803 365	4 803 365
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 883 365</b>	<b>4 883 365</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	6 195 359	5 936 786
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 195 359</b>	<b>5 936 786</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b><u>11 078 724</u></b>	<b><u>10 820 152</u></b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 313	2 302
Betalbar skatt	3	32 394	2 417
Annen kortsiktig gjeld		29 317	29 317
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>67 024</b>	<b>34 036</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b><u>67 024</u></b>	<b><u>34 036</u></b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b><u>11 145 748</u></b>	<b><u>10 854 188</u></b>

Styret for Sørbru 1a AS

Svein Kjetil Skottvoll  
Styrets leder

11324 Sørbru 1a AS 914504767

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/a9e60b16-4a36-482c-b47e-5fc0551cf718>

 visma sign  
www.vismasign.com



## NOTER FOR 2024 Sørbru1A AS Org.nr 914 504 767

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regenskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

#### Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Markedsbaserte aksjer

Aksjer balanseføres til markedsverdi 31.12

### Note 1: Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte og har ikke plikt til obligatorisk tjenestepensjon, og har heller ingen slik ordning. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

### Note 2: Investering i tilknyttet selskap

Selskap	Stemmeandel	Kostpris	Årsresultat	EK 31.12
Annleggsmaskiner Holding AS	33,30 %	6980205	-13344	14272544
Heggstadmoen AS	25 %	76250	190492	103384

Sørbru1a AS har yttet et lån på kr. 3.800.000 i 2024. Renter er betalt fortløpende gjennom året og er totalt på kr 175.200

Sørbru 1a AS har mottatt utbytte fra Heggstadmoen AS på kr. 47.500 i 2024



## NOTER FOR 2024 Sørbru1A AS Org.nr 914 504 767

### Note 3: Skatt

#### Årets betalbare skatt

	31.12.2024	31.12.2023
Ordinært resultat før skatt	290 966	2 152 310
Permanente forskjeller	-143 723	-2 132 508
Endring midlertidige forskjeller	0	-8 815
Anvendelse/økning av fremførbart underskudd	0	0
Skattepliktig inntekt	147 243	10 987
Sum betalbar skatt	32 394	2 417

#### Årets skattekostnad

	31.12.2024	31.12.2023
Sum betalbar skatt	32 394	2 417
Endring i utsatt skatt/skattefordel	0	0
Skattekostnad	32 394	2 417
Sum utsatt skatt/skattefordel	0	0

#### Midlertidige forskjeller

Endringer i forskjell mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi som har skatteeffekt og som gir opphav til utsatt skatt og utsatt skattefordel, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

Forskjell regnskapsmessig og skattemessig verdi	31.12.2024	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	0	0	0
Akkumulert fremførbart underskudd	0	0	0
Grunnlag for beregning	0	0	0
Utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0	0

### Note 4: Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01	80 000	4 803 365	5 936 786	10 820 152
Årets resultat	0	0	258 572	258 572
Egenkapital 31.12	80 000	4 803 365	6 195 358	11 078 724

### Note 5: Aksjonærer, antall aksjer i selskapet pr 31.12

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel	Verv i selskapet
Trond Håvard Skottvoll	25	100,00 %	Daglig leder/Styreleder
Sum aksjer	25	100,00 %	

Aksjenes pålydende er kr 3200,-

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 5 pages before this page  
Dokumentet inneholder 5 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 5 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 5 sider før denne side

Detta dokument innehåller 5 sidor före denna sida

Svein Kjetil Skottvoll

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Sørbru 1a as

cf11ec40-1f4a-42f9-915e-7f0c0239fe77 - 2025-05-22 11:46:18 UTC +03:00

BankID - 4c3501ae-725c-4c22-9c03-bf7cd781134b - NO

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuutus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/a9e60b16-4a36-482c-b47e-5fc0551cf718>

 visma sign  
www.vismasign.com