



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 132 118
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOFOTEN HOLDINGS AS
Forretningsadresse: Ullernkammen 22
0380 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Ødegaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	58 409	61 410
Sum kostnader		58 409	61 410
Driftsresultat		-58 409	-61 410
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 934	5 470
Annen finansinntekt	3	32 575	124 889
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	1 125 350	643 208
Sum finansinntekter		1 162 859	773 567
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3		
Annen rentekostnad	4	63 481	57 045
Annen finanskostnad	3		112 783
Sum finanskostnader		63 481	169 828
Netto finans		1 099 378	603 740
Resultat før skattekostnad		1 040 969	542 330
Skattekostnad på resultat	5		
Årsresultat		1 040 969	542 330
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 040 969	542 330
Totalresultat		1 040 969	542 330
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6		
Avsatt til annen egenkapital	6	1 040 969	542 330
Overført fra annen egenkapital	6		
Sum overføringer og disponeringer		1 040 969	542 330



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	5 876 028	5 011 487
Markedsbaserte obligasjoner	3	1 858 525	1 612 657
Andre finansielle instrumenter	3		
Sum investeringer		7 734 553	6 624 144
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		218 678	229 647
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		218 678	229 647
Sum omløpsmidler		7 953 231	6 853 791
SUM EIENDELER		7 953 231	6 853 791
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6	2 988 218	2 988 218
Sum innskutt egenkapital		3 018 218	3 018 218
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Annen egenkapital	6	2 537 708	1 496 739
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		2 537 708	1 496 739
Sum egenkapital		5 555 926	4 514 957
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld	4	2 397 305	2 338 834
Sum kortsiktig gjeld		2 397 305	2 338 834
Sum gjeld		2 397 305	2 338 834
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 953 231	6 853 791



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 461056

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 998 132 118
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOFOTEN HOLDINGS AS
Forretningsadresse: Ullernkammen 22
0380 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Harald Ødegaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 132 118
LOFOTEN HOLDINGS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	58 409	61 410
Sum kostnader		58 409	61 410
Driftsresultat		-58 409	-61 410
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 934	5 470
Annen finansinntekt	3	32 575	124 889
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	1 125 350	643 208
Sum finansinntekter		1 162 859	773 567
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3		
Annen rentekostnad	4	63 481	57 045
Annen finanskostnad	3		112 783
Sum finanskostnader		63 481	169 828
Netto finans		1 099 378	603 740
Resultat før skattekostnad		1 040 969	542 330
Skattekostnad på resultat	5		
Årsresultat		1 040 969	542 330
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 040 969	542 330
Totalresultat		1 040 969	542 330
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6		
Avsatt til annen egenkapital	6	1 040 969	542 330
Overført fra annen egenkapital	6		
Sum overføringer og disponeringer		1 040 969	542 330



Organisasjonsnr: 998 132 118
LOFOTEN HOLDINGS AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2025 2024

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

Andre langsiktige fordringer 4

Sum anleggsmidler

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 3 5 876 028 5 011 487

Markedsbaserte obligasjoner 3 1 858 525 1 612 657

Andre finansielle instrumenter 3

Sum investeringer 7 734 553 6 624 144

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 218 678 229 647

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 218 678 229 647

Sum omløpsmidler 7 953 231 6 853 791

SUM EIENDELER 7 953 231 6 853 791

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 30 000 30 000

Overkurs 6

Annen innskutt egenkapital 6 2 988 218 2 988 218

Sum innskutt egenkapital 3 018 218 3 018 218

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 2 537 708 1 496 739

Udekket tap 6

Sum opptjent egenkapital 2 537 708 1 496 739

Sum egenkapital 5 555 926 4 514 957

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld	4	2 397 305	2 338 834
Sum kortsiktig gjeld		2 397 305	2 338 834
Sum gjeld		2 397 305	2 338 834
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 953 231	6 853 791



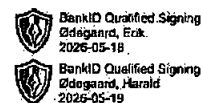
Organisasjonsnr: 998 132 118
LOFOTEN HOLDINGS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap

2025

Lofoten Holdings AS

Org.nr.:998 132 118



Resultatregnskap

Lofoten Holdings AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Annen driftskostnad	2	58 409	61 410
Sum driftskostnader		<u>58 409</u>	<u>61 410</u>
Driftsresultat		<u>-58 409</u>	<u>-61 410</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 934	5 470
Annen finansinntekt	3	32 575	124 889
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	1 125 350	643 208
Annen rentekostnad	4	63 481	57 045
Annen finanskostnad	3	0	112 783
Resultat av finansposter		<u>1 099 378</u>	<u>603 740</u>
Resultat før skattekostnad		1 040 969	542 330
Resultat		<u>1 040 969</u>	<u>542 330</u>
Årsresultat		<u>1 040 969</u>	<u>542 330</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	6	1 040 969	542 330
Sum overføringer		<u>1 040 969</u>	<u>542 330</u>



Balanse

Lofoten Holdings AS

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	5 876 028	5 011 487
Markedsbaserte obligasjoner	3	1 858 525	1 612 657
Sum investeringer		<u>7 734 553</u>	<u>6 624 144</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		218 678	229 647
Sum omløpsmidler		<u>7 953 231</u>	<u>6 853 791</u>
Sum eiendeler		<u>7 953 231</u>	<u>6 853 791</u>



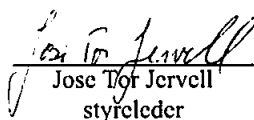
Balanse

Lofoten Holdings AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	2 988 218	2 988 218
Sum innskutt egenkapital		<u>3 018 218</u>	<u>3 018 218</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 537 708	1 496 739
Sum opptjent egenkapital		<u>2 537 708</u>	<u>1 496 739</u>
Sum egenkapital		<u>5 555 926</u>	<u>4 514 957</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	4	2 397 305	2 338 834
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 397 305</u>	<u>2 338 834</u>
Sum gjeld		<u>2 397 305</u>	<u>2 338 834</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>7 953 231</u>	<u>6 853 791</u>

Oslo, 11.05.2026
Styret i Lofoten Holdings AS

Harald Ødegaard
styremedlem


Jose Tor Jervell
styreleder

Erik Ødegaard
styremedlem



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Virksomheten omfatter å enten selv eller gjennom heleide eller delvis eide selskaper, eller i samarbeid med andre selskaper, å forvalte aksjeporteføljer, obligasjoner eller andre relaterte finansielle redskaper og virksomhet forbundet med dette. Virksomheten drives fra Oslo kommune.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Kortsiktig investeringer i børsnoterte aksjer og fond

For investeringer i børsnoterte aksjer og fond brukes markedsverdiprinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapets beskjedne drift ivaretas av styrets representanter uten at det tas ut godtgjørelse for dette.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Det er ikke kostnader til revisjon i regnskapet da selskapet benytter seg av unntaksregel og har fravalgt revisjon av årsregnskapet.

Selskapet har ikke opprettet pensjonsordning da de ikke er pliktig til dette.



Note 3 Investeringer i børsnoterte aksjer

Selskapet har investeringer i norske aksjer som er registrert på Oslo Børs med en anskaffelseskost på kr 306 171

Navn	Antall	Kostpris	Markedsverdi	Urealisert gevinst/tap
Wil. Wilhelmsen Holding ASA B-aksjer	1 250	306 171	684 375	378 204
Sum	1 250	306 171	684 375	378 204

Selskapet har andeler i aksjefond på kr 2 225 297

Navn	Antall	Kostpris	Markedsverdi	Urealisert gevinst/tap
Nordea Norge Pluss Fund I Gr.	678	1 277 333	2 763 917	1 486 584
Nordea Discretionary Global Equity Fund C growth	5 984	714 228	1 696 574	982 346
Nordea Private banking norsk aksje portefølje	104	233 731	428 750	195 019
Sum	6 766	2 225 295	4 889 241	2 663 949

Selskapet har andeler i kombinasjonsfond på kr 231 003

Navn	Antall	Kostpris	Markedsverdi	Urealisert gevinst/tap
Nordea Allokeringfond	2 304	231 002	302 407	71 405
Sum	2 304	231 002	302 407	71 405

Selskapet har andeler i rentefond på kr 1 445 164

Navn	Antall	Kostpris	Markedsverdi	Urealisert gevinst/tap
Nordea European corp.Bund Fund HBC	260	124 152	139 329	15 177
Nordea i - US Corp Bond Fund	814	109 069	118 764	9 695
Nordea Oblig III Fund C Growth	476	588 776	685 741	96 965
Nordea FRN Pensjon Fund C grow	424	511 587	620 665	109 078
Nordea kort obl. Pluss Fund C grow	11	12 000	14 686	2 686
Nordea global high yield bond fund HBC	718	99 578	119 431	19 853
Sum	2 703	1 445 162	1 698 616	253 454

	2025	2024	Urealisert endring
Anskaffelseskost	4 207 635	4 222 577	
Verdijusetering aksjer og fond	3 526 918	2 401 568	1 125 350
Balanseført verdi 31.12	7 734 553	6 624 144	

Urealisert endring	2025



Urealisert renteinntekt	
Verdiøkning aksjer og fond	1 125 350
Resultateffekt 31.12	1 125 350

Aksjene er vurdert til virkelig verdi pr 31.12.2025 hvilket har medført en verdiendring på kr 1 125 350.

Gevinst (+) / Tap (-) ved realisasjon av aksjer og rentefond er i 2025 kr 7 575.

Selskapet har i 2025 inntektsført kr 25 000 i utbytte fra sine aksjeinvesteringer.

Navn	Utbytte
Wilh. Wilhelmsen	25 000
Holding ASA B-aksjer	
Sum	25 000

Note 4 Gjeld til aksjonær

	2025	2024
Lån fra personlig aksjonær 100% eier i Jose Tor Jervell	2 397 305	2 338 834

I 2022 er det gitt et lån pålydende NOK 2 025 000. Lånet er renteberegnet med 2,5 % p.a ihht lånevtales og utgjør NOK 63 481 for 2025.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 040 969	542 330
Permanente forskjeller	-1 154 819	-767 422
Skattepliktig inntekt	-113 850	-225 093

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-939 577	-825 727	113 850
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	939 577	825 727	-113 850



Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
-----------------------------------	----------	----------	----------

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Aksjekapital, aksjonærinformasjon og egenkapital

Aksjekapitalen på kr 30 000,- består av 30 000 aksjer à kr 1,-

Lofoten Investimentos-SGPS SA (Rua Caminho Escola de Nevogilde 60, 4150-299 Porto, Portugal) eier samtlige aksjer.

Jose Tor Jervell, styreleder, eier aksjene i morselskapet.

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	30 000	2 988 218	1 496 739	4 514 957
Årets resultat	0	0	1 040 969	1 040 969
Egenkapital 31.12.2025	30 000	2 988 218	2 537 708	5 555 926