



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 827 164 062  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CEO INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Christian Evje Olsen  
Hans Hauges gate 16  
5033 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Evje Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	23 625	28 100
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 625</b>	<b>28 100</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 625</b>	<b>-28 100</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		48 750	75 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>48 750</b>	<b>75 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>48 750</b>	<b>75 000</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>25 125</b>	<b>46 900</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>	3	<b>25 125</b>	<b>46 900</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>25 125</b>	<b>46 900</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>25 125</b>	<b>46 900</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			12 791
Avsatt til annen egenkapital		25 125	34 109
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>25 125</b>	<b>46 900</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	38 400	38 400
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>38 400</b>	<b>38 400</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>38 400</b>	<b>38 400</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		50 834	26 388
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>50 834</b>	<b>26 388</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>50 834</b>	<b>26 388</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>89 234</b>	<b>64 788</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	59 234	34 109
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>59 234</b>	<b>34 109</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>89 234</b>	<b>64 109</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			679
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>679</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>679</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>89 234</b>	<b>64 788</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 568894

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 827 164 062  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CEO INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Christian Evje Olsen  
Hans Hauges gate 16  
5033 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Evje Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 827 164 062  
CEO INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	23 625	28 100
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 625</b>	<b>28 100</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 625</b>	<b>-28 100</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		48 750	75 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>48 750</b>	<b>75 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>48 750</b>	<b>75 000</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>25 125</b>	<b>46 900</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>	3	<b>25 125</b>	<b>46 900</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>25 125</b>	<b>46 900</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>25 125</b>	<b>46 900</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			12 791
Avsatt til annen egenkapital		25 125	34 109
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>25 125</b>	<b>46 900</b>



Organisasjonsnr: 827 164 062  
CEO INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	38 400	38 400
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>38 400</b>	<b>38 400</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>38 400</b>	<b>38 400</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		50 834	26 388
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>50 834</b>	<b>26 388</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>50 834</b>	<b>26 388</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>89 234</b>	<b>64 788</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	59 234	34 109
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>59 234</b>	<b>34 109</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>89 234</b>	<b>64 109</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			679
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>679</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>679</b>



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

89 234

64 788



Organisasjonsnr: 827 164 062  
CEO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Ceo Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 827 164 062



## RESULTATREGNSKAP

### CEO INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	23 625	28 100
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>23 625</b>	<b>28 100</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 625</b>	<b>-28 100</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen finansinntekt		48 750	75 000
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>48 750</b>	<b>75 000</b>
Resultat før skattekostnad		25 125	46 900
Skattekostnad på resultat	2	0	0
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>25 125</b>	<b>46 900</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	12 791
Avsatt til annen egenkapital		25 125	34 109
<b>Sum overføringer</b>		<b>25 125</b>	<b>46 900</b>



## BALANSE

### CEO INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	38 400	38 400
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>38 400</b>	<b>38 400</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>38 400</b>	<b>38 400</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		50 834	26 388
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>50 834</b>	<b>26 388</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>89 234</b>	<b>64 788</b>



## BALANSE

### CEO INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	3	59 234	34 109
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>59 234</b>	<b>34 109</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>89 234</b>	<b>64 109</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	679
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>679</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>679</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>89 234</b>	<b>64 788</b>

17.06.2025  
Styret i Ceo Invest AS

---

Christian Evje Olsen  
styreleder/daglig leder



CEO INVEST AS

827 164 062

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



CEO INVEST AS

827 164 062

## Note 1 Lønnskostnader

Ceo Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	25 125	46 900
Permanente forskjeller	-47 288	-72 750
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-22 163</b>	<b>-25 850</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-60 803	-38 641	22 163
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	60 803	38 641	-22 162
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	30 000	34 109	64 109
Årets resultat		25 125	25 125
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>59 234</b>	<b>89 234</b>

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



CEO INVEST AS

827 164 062

## Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>					
Bjørnafjordenopplevelser AS	BJØRNAFJORD EN	25,0%	23 400	146 243	19 223
Estate Prosjekt AS	BERGEN	15,0%	15 000	15 127	135 877
<b>Sum</b>			<b>38 400</b>	<b>161 370</b>	<b>155 100</b>

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I CEO INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Christian Evje Olsen	30	100,0	100,0

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	A-aksjer
Christian Evje Olsen	styreleder/daglig leder	30
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>30</b>