



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 875 379
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASLAK BOLTS GATE 40 AS
Forretningsadresse: Bassengvegen 29
2006 LØVENSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils-Thomas Magelssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 459 720	4 398 425
Sum inntekter		4 459 720	4 398 425
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	3	310 991	312 725
Annen driftskostnad		321 303	515 740
Sum kostnader		632 294	828 465
Driftsresultat		3 827 425	3 569 960
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 894	1 804
Sum finansinntekter		1 894	1 804
Annen rentekostnad		438 398	524 683
Sum finanskostnader		438 398	524 683
Netto finans		-436 504	-522 879
Ordinært resultat før skattekostnad		3 390 922	3 047 081
Skattekostnad på ordinært resultat	5	746 323	671 065
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 644 599	2 376 016
Årsresultat		2 644 599	2 376 016
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 644 599	2 376 016
Totalresultat		2 644 599	2 376 016
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 900 000	6 000 000
Overført fra annen egenkapital		-255 401	-3 623 984
Sum overføringer og disponeringer	6	2 644 599	2 376 016



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	505 356	530 196
Sum immaterielle eiendeler		505 356	530 196
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	10 454 815	10 765 806
Sum varige driftsmidler		10 454 815	10 765 806
Sum anleggsmidler		10 960 171	11 296 002
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 727 281	10 027 499
Sum fordringer		1 727 281	10 027 499
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 091 572	2 465 249
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 091 572	2 465 249
Sum omløpsmidler		10 818 852	12 492 748
SUM EIENDELER		21 779 023	23 788 750
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		600	600
Sum innskutt egenkapital		100 600	100 600



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 162 652	1 418 053
Sum opptjent egenkapital		1 162 652	1 418 053
Sum egenkapital	6	1 263 252	1 518 653
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	12 717 391	14 021 739
Sum annen langsiktig gjeld		12 717 391	14 021 739
Sum langsiktig gjeld		12 717 391	14 021 739
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 356	3 656
Betalbar skatt	5	721 483	639 361
Skyldig offentlige avgifter		242 451	260 302
Utbytte		2 900 000	6 000 000
Annen kortsiktig gjeld		3 922 091	1 345 039
Sum kortsiktig gjeld		7 798 381	8 248 358
Sum gjeld		20 515 772	22 270 097
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 779 023	23 788 750



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 584137

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 875 379
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASLAK BOLTS GATE 40 AS
Forretningsadresse: Bassengvegen 29
2006 LØVENSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils-Thomas Magelssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2021



Organisasjonsnr: 986 875 379
ASLAK BOLTS GATE 40 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 459 720	4 398 425
Sum inntekter		4 459 720	4 398 425
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler 3		310 991	312 725
Annen driftskostnad		321 303	515 740
Sum kostnader		632 294	828 465
Driftsresultat		3 827 425	3 569 960
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 894	1 804
Sum finansinntekter		1 894	1 804
Annen rentekostnad		438 398	524 683
Sum finanskostnader		438 398	524 683
Netto finans		-436 504	-522 879
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	746 323	671 065
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 644 599	2 376 016
Årsresultat		2 644 599	2 376 016
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 644 599	2 376 016
Totalresultat		2 644 599	2 376 016
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 900 000	6 000 000
Overført fra annen egenkapital		-255 401	-3 623 984
Sum overføringer og disponeringer	6	2 644 599	2 376 016



Organisasjonsnr: 986 875 379
ASLAK BOLTS GATE 40 AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	505 356	530 196
Sum immaterielle eiendeler		505 356	530 196

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	3, 7	10 454 815	10 765 806
Sum varige driftsmidler		10 454 815	10 765 806

Sum anleggsmidler		10 960 171	11 296 002
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer		1 727 281	10 027 499
Sum fordringer		1 727 281	10 027 499

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

		9 091 572	2 465 249
--	--	-----------	-----------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 091 572	2 465 249
--	--	------------------	------------------

Sum omløpsmidler		10 818 852	12 492 748
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		21 779 023	23 788 750
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		600	600
Sum innskutt egenkapital		100 600	100 600

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 162 652	1 418 053
Sum opptjent egenkapital		1 162 652	1 418 053

Sum egenkapital	6	1 263 252	1 518 653
------------------------	---	------------------	------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	7	
	12 717 391	14 021 739
Sum annen langsiktig gjeld	12 717 391	14 021 739
Sum langsiktig gjeld	12 717 391	14 021 739
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	12 356	3 656
Betalbar skatt	5	639 361
Skyldig offentlige avgifter		260 302
Utbytte	2 900 000	6 000 000
Annen kortsiktig gjeld	3 922 091	1 345 039
Sum kortsiktig gjeld	7 798 381	8 248 358
Sum gjeld	20 515 772	22 270 097
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	21 779 023	23 788 750



Organisasjonsnr: 986 875 379
ASLAK BOLTS GATE 40 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Resultatregnskap				
Aslak Bolts Gate 40 AS				
	Note	2020	2019	
Driftsinntekter og driftskostnader				
Annen driftsinntekt		4 459 720	4 398 425	
Sum driftsinntekter		<u>4 459 720</u>	<u>4 398 425</u>	
Avskrivning på driftsmidler	3	310 991	312 725	
Annen driftskostnad		321 303	515 740	
Sum driftskostnader		<u>632 294</u>	<u>828 465</u>	
Driftsresultat		<u>3 827 425</u>	<u>3 569 960</u>	
Finansinntekter og finanskostnader				
Annen renteinntekt		1 894	1 804	
Annen rentekostnad		438 398	524 683	
Resultat av finansposter		<u>-436 504</u>	<u>-522 879</u>	
Ordinært resultat før skattekostnad		3 390 922	3 047 081	
Skattekostnad på ordinært resultat	5	746 323	671 065	
Ordinært resultat		<u>2 644 599</u>	<u>2 376 016</u>	
Årsoverskudd		<u>2 644 599</u>	<u>2 376 016</u>	
Overføringer				
Avsatt til utbytte		2 900 000	6 000 000	
Overført fra annen egenkapital		255 401	3 623 984	
Sum overføringer	6	<u>2 644 599</u>	<u>2 376 016</u>	

Aslak Bolts Gate 40 AS

Side 1



Balanse			
Aslak Bolts Gate 40 AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	505 356	530 196
Sum immaterielle eiendeler		<u>505 356</u>	<u>530 196</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	10 454 815	10 765 806
Sum varige driftsmidler		<u>10 454 815</u>	<u>10 765 806</u>
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>10 960 171</u>	<u>11 296 002</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 727 281	10 027 499
Sum fordringer		<u>1 727 281</u>	<u>10 027 499</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 091 572	2 465 249
Sum omløpsmidler		<u>10 818 852</u>	<u>12 492 748</u>
Sum eiendeler		<u>21 779 023</u>	<u>23 788 750</u>

Aslak Bolts Gate 40 AS

Side 2


**Balanse**

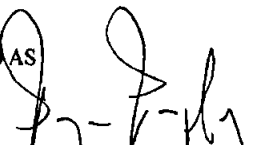
Aslak Bolts Gate 40 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		600	600
Sum innskutt egenkapital		<u>100 600</u>	<u>100 600</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 162 652	1 418 053
Sum opptjent egenkapital		<u>1 162 652</u>	<u>1 418 053</u>
Sum egenkapital	6	<u>1 263 252</u>	<u>1 518 653</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kreditinstitusjoner	7	12 717 391	14 021 739
Sum annen langsiktig gjeld		<u>12 717 391</u>	<u>14 021 739</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 356	3 656
Betalbar skatt	5	721 483	639 361
Skyldig offentlige avgifter		242 451	260 302
Utbytte		2 900 000	6 000 000
Annen kortsiktig gjeld		3 922 091	1 345 039
Sum kortsiktig gjeld		<u>7 798 381</u>	<u>8 248 358</u>
Sum gjeld		<u>20 515 772</u>	<u>22 270 097</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>21 779 023</u>	<u>23 788 750</u>

Løvenstad, 04.06.2021

Styret i Aslak Bolts Gate 40 AS


Nils-Thomas Magelssen
Daglig leder/styreleder


Borger Borgenhaug
styremedlem



Revisjon Nittedal AS

Organisasjonsnr.: NO 982 781 906 MVA
Medlem av Den Norske Revisorforening
Bankgiro: 1080.18.08900

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Aslak Bolts gate 40 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Aslak Bolts gate 40 AS årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 644 599. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>




Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 4. juni 2021

Erfa Revisjon Nittedal AS


Elisabeth Jansen
Statsautorisert revisor



Aslak Bolts gate 40 AS

Noter til regnskapet for 2020

NOTE 1: REGNSKAPSPRINSIPPER OG VIRKNING AV PRINSIPPENDRINGER

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler vurderes som hovedregel til anskaffelseskost og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Fordringer

Fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår.

NOTE 2: ANSATTE, GODTGJØRELSER, LÅN TIL ANSATTE MV.

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2020. Det har heller ikke vært utbetalt noe form for godtgjørelse verken til daglig leder eller selskapets styre.

Obligatorisk tjenestepensjonsordning

Selskapet faller ikke inn under reglene for OTP.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i 2020 utgjør kr 15.500 I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 8.000.

NOTE 3: VARIGE DRIFTSMIDLER

	Inventar/utstyr	Tomt	Bygg	Teknisk Anlegg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	17 348	2 689 926	11 616 517	7 171 048	21 477 491
Tilgang i året	0	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	17 348	2 689 926	11 616 517	7 171 048	21 477 491
Akk. avskrivninger pr. 31.12.	-17 348	0	-4 467 794	-6 554 882	-11 022 676
Balansført verdi 31.12.	0	2 689 926	7 148 723	616 166	10 454 815
Årets ord. avskrivning	0	0	232 332	78 659	310 991
Prosentats for ord. avskrivninger	20,0	0,0	2,0	10,0	
Avskrivningsplan	Lineært		Lineært	Lineært	

Side 4



Aslak Bolts gate 40 AS

Noter til regnskapet for 2020

NOTE 4: ANTALL AKSJER, AKSJEIERE MV.

Selskapets aksjekapital på kr 100.000 er fordelt på 100.000 aksjer à kr 1 i en aksjeklasse.

Selskapets aksjonærer	Eierandel	Stilling
Stema Holding AS	100,0 %	

NOTE 5: SKATTEKOSTNAD

Årets skattekostnad består av:

Ordinært resultat før skattekostnad		3 390 922
Permanente forskjeller		1 457
Endring i midlertidige forskjeller		-112 909
Grunnlag betalbar skatt		3 279 470
Betalbar skatt på årets ordinære resultat	22,0 %	721 483
Endring utsatt skatt		24 840
Netto skattekostnad i resultatregnskapet (+utgift/-inntekt)		746 323

Midlertidig forskjeller knyttet til:	31.12.2020	31.12.2019	Endring
Kunder	0	0	0
Anleggsmidler	-2 297 074	-2 409 983	112 909
Grunnlag utsatt skatt	-2 297 074	-2 409 983	112 909
Utsatt skatt / skattefordel 22%/23%(+/-)	-505 356	-530 196	24 840

NOTE 6: EGENKAPITAL

	Aksje- kapital	Overkurs- fond	Annen egenkapital	Sum
Pr 31.12.2019	100 000	600	1 418 053	1 518 653
Årets resultat			2 644 598	2 644 598
Foreslått utbytte			-2 900 000	0
Pr 31.12.2020	100 000	600	1 162 651	1 263 251

NOTE 7: PANTSTILLELSER MV.

	2020	2019
Av selskapets bokførte gjeld er dette sikret ved pant	14 021 739	14 021 739
Den bokførte verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for denne gjeld er:		
Tomter og bygninger	10 454 815	10 765 806
Pantobligasjonenes pålydende	15 000 000	15 000 000

Andel av langsiktig gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt utgjør kr 7.500.000



Aslak Bolts gate 40 AS
Noter til regnskapet for 2020