



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 212 775
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKJELTEN INVEST AS
Forretningsadresse: Dalevegen 9
6270 BRATTVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Einar Skjelten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			185 000
Leieinntekter		1 988 986	2 508 215
Annen driftsinntekt		62 150	112 850
Sum inntekter		2 051 136	2 806 066
Kostnader			
Varekostnad		432 107	703 834
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	617 320	762 700
Annen driftskostnad		843 918	793 928
Sum kostnader		1 893 345	2 260 462
Driftsresultat		157 791	545 603
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 728	84
Sum finansinntekter		9 728	84
Annen rentekostnad		371 142	354 616
Sum finanskostnader		371 142	354 616
Netto finans		-361 415	-354 532
Ordinært resultat før skattekostnad		-203 624	191 072
Skattekostnad på resultat	3	-36 793	50 708
Ordinært resultat etter skattekostnad		-166 831	140 363
Årsresultat		-166 831	140 364
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-166 831	140 363
Totalresultat		-166 831	140 363
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	1 000 000	1 500 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Tilleggsutbytte	4		
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført fra annen egenkapital	4	-1 166 831	-1 359 637
Sum overføringer og disponeringer		-166 831	140 364



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	8 029 682	8 549 382
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	517 968	592 468
Sum varige driftsmidler		8 547 650	9 141 850
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	591 632	591 632
Lån til foretak i samme konsern	5, 7	2 163 729	2 153 729
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		493 763	
Investeringer i aksjer og andeler		483 679	483 679
Andre langsiktige fordringer		24 600	26 650
Sum finansielle anleggsmidler		3 757 403	3 255 690
Sum anleggsmidler		12 305 053	12 397 540
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning		235 520	235 520
Sum varer		235 520	235 520
Fordringer			
Kundefordringer	5	82 577	771 181
Andre kortsiktige fordringer		189 394	178 015
Sum fordringer		271 971	949 196
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 120 343	6 844 651
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 120 343	6 844 651
Sum omløpsmidler		4 627 834	8 029 367



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		16 932 887	20 426 907
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	10 039 752	11 206 583
Sum opptjent egenkapital		10 039 752	11 206 583
Sum egenkapital		10 239 752	11 406 583
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	82 289	289 084
Sum avsetninger for forpliktelser		82 289	289 084
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 237 466	6 054 918
Øvrig langsiktig gjeld			213 149
Sum annen langsiktig gjeld		5 237 466	6 268 067
Sum langsiktig gjeld		5 319 755	6 557 151
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		73 910	27 253
Betalbar skatt	3	170 002	321 143
Skyldig offentlige avgifter			96 657
Utbytte		1 000 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		129 468	518 120
Sum kortsiktig gjeld		1 373 380	2 463 173
Sum gjeld		6 693 135	9 020 324
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 932 887	20 426 907



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 545539

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 212 775
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKJELTEN INVEST AS
Forretningsadresse: Dalevegen 9
6270 BRATTVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Einar Skjelten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024



Organisasjonsnr: 990 212 775
SKJELTEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			185 000
Leieinntekter		1 988 986	2 508 215
Annen driftsinntekt		62 150	112 850
Sum inntekter		2 051 136	2 806 066
Kostnader			
Varekostnad		432 107	703 834
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	617 320	762 700
Annen driftskostnad		843 918	793 928
Sum kostnader		1 893 345	2 260 462
Driftsresultat		157 791	545 603
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 728	84
Sum finansinntekter		9 728	84
Annen rentekostnad		371 142	354 616
Sum finanskostnader		371 142	354 616
Netto finans		-361 415	-354 532
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-203 624	191 072
Ordinært resultat etter skattekostnad		-36 793	50 708
Årsresultat		-166 831	140 363
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-166 831	140 363
Totalresultat		-166 831	140 363
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	1 000 000	1 500 000
Tilleggsutbytte	4		
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført fra annen egenkapital	4	-1 166 831	-1 359 637
Sum overføringer og disponeringer		-166 831	140 364





Organisasjonsnr: 990 212 775
SKJELTEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 5	8 029 682	8 549 382
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2, 5	517 968	592 468
Sum varige driftsmidler		8 547 650	9 141 850
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 6			
Lån til foretak i samme konsern	5, 7	591 632	591 632
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		2 163 729	2 153 729
Investeringer i aksjer og andeler		493 763	
Andre langsiktige fordringer		483 679	483 679
		24 600	26 650
Sum finansielle anleggsmidler		3 757 403	3 255 690
Sum anleggsmidler		12 305 053	12 397 540
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning			
		235 520	235 520
Sum varer		235 520	235 520
Fordringer			
Kundefordringer	5	82 577	771 181
Andre kortsiktige fordringer		189 394	178 015
Sum fordringer		271 971	949 196
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		4 120 343	6 844 651
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 120 343	6 844 651
Sum omløpsmidler		4 627 834	8 029 367



SUM EIENDELER		16 932 887	20 426 907
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	10 039 752	11 206 583
Sum opptjent egenkapital		10 039 752	11 206 583
Sum egenkapital		10 239 752	11 406 583
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	82 289	289 084
Sum avsetninger for forpliktelses		82 289	289 084
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 237 466	6 054 918
Øvrig langsiktig gjeld			213 149
Sum annen langsiktig gjeld		5 237 466	6 268 067
Sum langsiktig gjeld		5 319 755	6 557 151
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		73 910	27 253
Betalbar skatt	3	170 002	321 143
Skyldig offentlige avgifter			96 657
Utbytte		1 000 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		129 468	518 120
Sum kortsiktig gjeld		1 373 380	2 463 173
Sum gjeld		6 693 135	9 020 324
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 932 887	20 426 907



Organisasjonsnr: 990 212 775
SKJELTEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Brattvåggata 67
6270 Brattvåg

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Skjelten Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Skjelten Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Erik Langlo-Johansen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: GEQDU-PSTVE-HAE7Z-EHNC7-FIK7E-OSA7B



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Langlo-Johansen, Erik

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2747260

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-21 16:30:39 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: GEQDU-PSTVE-HAE7Z-EHNC7-FIK7E-OSA7B

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023
Skjelten Invest AS



Resultatregnskap Skjelten Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		0	185 000
Leieinntekter		1 988 986	2 508 215
Annen driftsinntekt		62 150	112 850
Sum driftsinntekter		<u>2 051 136</u>	<u>2 806 066</u>
Varekostnad		432 107	703 834
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	617 320	762 700
Annen driftskostnad		843 918	793 928
Sum driftskostnader		<u>1 893 345</u>	<u>2 260 462</u>
Driftsresultat		<u>157 791</u>	<u>545 603</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 728	84
Annen rentekostnad		371 142	354 616
Resultat av finansposter		<u>-361 415</u>	<u>-354 532</u>
Resultat før skattekostnad		<u>-203 624</u>	<u>191 072</u>
Skattekostnad på resultat	3	-36 793	50 708
Årsresultat		<u>-166 831</u>	<u>140 364</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte	4	1 000 000	1 500 000
Overført fra annen egenkapital	4	1 166 831	1 359 637
Sum overføringer		<u>-166 831</u>	<u>140 364</u>



Balanse Skjelten Invest AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	8 029 682	8 549 382
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	517 968	592 468
Sum varige driftsmidler		<u>8 547 650</u>	<u>9 141 850</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	591 632	591 632
Lån til foretak i samme konsern	5, 7	2 163 729	2 153 729
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		493 763	0
Investeringer i aksjer og andeler		483 679	483 679
Andre langsiktige fordringer		24 600	26 650
Sum finansielle anleggsmidler		<u>3 757 403</u>	<u>3 255 690</u>
Sum anleggsmidler		<u>12 305 053</u>	<u>12 397 540</u>
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning		235 520	235 520
Sum varer		<u>235 520</u>	<u>235 520</u>
Fordringer			
Kundefordringer	5	82 577	771 181
Andre kortsiktige fordringer		189 394	178 015
Sum fordringer		<u>271 971</u>	<u>949 196</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 120 343	6 844 651
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>4 120 343</u>	<u>6 844 651</u>
Sum omløpsmidler		<u>4 627 834</u>	<u>8 029 367</u>
Sum eiendeler		<u>16 932 887</u>	<u>20 426 907</u>



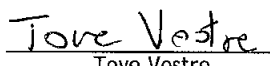
Balanse

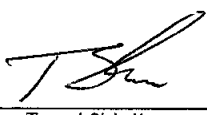
Skjelten Invest AS

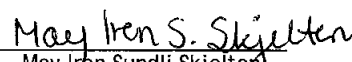
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		<u>200 000</u>	<u>200 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	10 039 752	11 206 583
Sum opptjent egenkapital		<u>10 039 752</u>	<u>11 206 583</u>
Sum egenkapital		<u>10 239 752</u>	<u>11 406 583</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	82 289	289 084
Sum avsetning for forpliktelser		<u>82 289</u>	<u>289 084</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 237 466	6 054 918
Øvrig langsiktig gjeld		0	213 149
Sum annen langsiktig gjeld		<u>5 237 466</u>	<u>6 268 067</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		73 910	27 253
Betalbar skatt	3	170 002	321 143
Skyldig offentlige avgifter		0	96 657
Utbytte		1 000 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		129 468	518 120
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 373 380</u>	<u>2 463 173</u>
Sum gjeld		<u>6 693 135</u>	<u>9 020 324</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>16 932 887</u>	<u>20 426 907</u>

Brattvåg, 18/6 - 2024
Styret i Skjelten Invest AS


Rolf Einar Skjelten
styreleder


Tove Vestre
styremedlem


Trond Skjelten
styremedlem/daglig leder


May Iren S. Skjelten
May Iren Sundli Skjelten
styremedlem



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskaper. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskaper regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen.

Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved

Skjelten Invest AS



Noter til regnskapet 2023

utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Note 1 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.a utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	21 114 561	3 222 347	24 336 908
Tilgang	0	23 120	23 120
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	21 114 561	3 245 467	24 360 028
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-13 084 879	-2 727 499	-15 812 378
Balanseført verdi 31.12	8 029 682	517 968	8 547 650
Årets avskrivninger	519 700	97 620	617 320
Avskrivningssats	4-20 %	10-33 %	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	
Økonomisk levetid	10-25 år	3-10 år	



Noter til regnskapet 2023

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad:	2023	2022
Betalbar skatt	170 002	321 143
Endring utsatt skatt	-206 795	-270 435
Sum skattekostnad	-36 793	50 708
Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022
Resultat før skattekostnad	-203 624	191 072
Permanente forskjeller	36 386	39 417
Endring i midlertidige forskjeller	939 975	1 229 250
Årets skattegrunnlag	772 737	1 459 739
Beregning av utsatt skatt og utsatt skattefordel spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:	2023	2022
Anleggsmidler	-2 975 529	-2 882 372
Omløpsmidler	-21 175	-17 043
Gevinst- og tapskonto	3 370 746	4 213 433
Grunnlag for beregning av utsatt skatt/skattefordel	374 042	1 314 018
Utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-) 22%	82 289	289 084

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01	200 000	11 206 583	11 406 583
Utbytte ordinært		-1 000 000	-1 000 000
Årets resultat		-166 831	-166 831
Pr 31.12	200 000	10 039 752	10 239 752



Noter til regnskapet 2023

Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier mm

	2023	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år	2 163 729	2 153 729
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	1 250 206	1 467 658

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 237 466	6 054 918
Sum	5 237 466	6 054 918

Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2023	2022
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	8 029 682	8 549 382
Driftsløsøre, inventar og utstyr	517 968	592 468
Fordringer	2 246 306	2 924 910
Sum	10 793 956	12 066 759

Note 6 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor	Eier- /stemmeandel
Hildrefjørå AS	Haram	100,00 %

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2023	2022
Langsiktige fordringer	2 163 729	2 153 729

Skjeltten Invest AS



Noter til regnskapet 2023

Note 8 Antall aksjer, aksjeeiere mm

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	200	1 000	200 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Brattvåg Holding AS	100	50,00 %
Rolf Einar Skjelten Styreleder	50	25,00 %
May Iren Sundli Skjelten Styremedlem	50	25,00 %
Sum	200	100,00 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Daglig leder og styremedlem Trond Skjelten og styremedlem Tove Vestre har eierinteresser i Brattvåg Holding AS.