



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 048 991  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEMSEDAL AKTIVITETSANLEGG AS  
Forretningsadresse: Høvlerivegen 6  
3560 HEMSEDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Richard Taraldsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.08.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 029 229	1 057 033
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 029 229</b>	<b>1 057 033</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1,2	690 411	234 416
Avskrivning på varige driftsmidler		53 071	26 535
Annen driftskostnad		141 896	906 158
<b>Sum kostnader</b>		<b>885 377</b>	<b>1 167 109</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>143 852</b>	<b>-110 076</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		62	
Annen finansinntekt		3 332	3 772
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 394</b>	<b>3 772</b>
Annen rentekostnad		241 180	113 690
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>241 180</b>	<b>113 690</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-237 786</b>	<b>-109 918</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-93 934</b>	<b>-219 994</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-93 934</b>	<b>-219 994</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-93 934</b>	<b>-219 994</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-93 934</b>	<b>-219 994</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-93 934	-219 994
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-93 934</b>	<b>-219 994</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Anleggsmidler	3	13 199 165	8 552 750
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	120 339	173 410
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 319 504</b>	<b>8 726 160</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 319 504</b>	<b>8 726 160</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		892 654	854 722
Andre kortsiktige fordringer		53 983	3 740
<b>Sum fordringer</b>		<b>946 638</b>	<b>858 462</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		74 309	130 866
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>74 309</b>	<b>130 866</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 020 947</b>	<b>989 328</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 340 451</b>	<b>9 715 488</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4,5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		384 541	290 607
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-384 541</b>	<b>-290 607</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-360 111</b>	<b>-266 177</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	9 208 696	8 758 696
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 208 696</b>	<b>8 758 696</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 208 696</b>	<b>8 758 696</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 338 546	994 412
Skyldig offentlige avgifter		53 321	14 937
Annen kortsiktig gjeld	1	100 000	213 620
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 491 866</b>	<b>1 222 969</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 700 562</b>	<b>9 981 665</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 340 451</b>	<b>9 715 488</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 640819

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 048 991  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEMSEDAL AKTIVITETSANLEGG AS  
Forretningsadresse: Høvlerivegen 6  
3560 HEMSEDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Richard Taraldsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 048 991  
HEMSEDAL AKTIVITETSANLEGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 029 229	1 057 033
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 029 229</b>	<b>1 057 033</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1,2	690 411	234 416
Avskrivning på varige driftsmidler		53 071	26 535
Annen driftskostnad		141 896	906 158
<b>Sum kostnader</b>		<b>885 377</b>	<b>1 167 109</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>143 852</b>	<b>-110 076</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		62	
Annen finansinntekt		3 332	3 772
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 394</b>	<b>3 772</b>
Annen rentekostnad		241 180	113 690
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>241 180</b>	<b>113 690</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-237 786</b>	<b>-109 918</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-93 934</b>	<b>-219 994</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-93 934</b>	<b>-219 994</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-93 934</b>	<b>-219 994</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-93 934</b>	<b>-219 994</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-93 934	-219 994
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-93 934</b>	<b>-219 994</b>



Organisasjonsnr: 922 048 991  
HEMSEDAL AKTIVITETSANLEGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Anleggsmidler	3	13 199 165	8 552 750
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	120 339	173 410
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 319 504</b>	<b>8 726 160</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 319 504</b>	<b>8 726 160</b>
--------------------------	--	-------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		892 654	854 722
Andre kortsiktige fordringer		53 983	3 740
<b>Sum fordringer</b>		<b>946 638</b>	<b>858 462</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		74 309	130 866
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>74 309</b>	<b>130 866</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 020 947</b>	<b>989 328</b>
-------------------------	--	------------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 340 451</b>	<b>9 715 488</b>
----------------------	--	-------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4,5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap		384 541	290 607
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-384 541</b>	<b>-290 607</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>-360 111</b>	<b>-266 177</b>
------------------------	--	-----------------	-----------------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	9 208 696	8 758 696
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 208 696</b>	<b>8 758 696</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 208 696</b>	<b>8 758 696</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 338 546	994 412
Skyldig offentlige avgifter		53 321	14 937
Annen kortsiktig gjeld	1	100 000	213 620
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 491 866</b>	<b>1 222 969</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 700 562</b>	<b>9 981 665</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 340 451</b>	<b>9 715 488</b>



Organisasjonsnr: 922 048 991  
HEMSEDAL AKTIVITETSANLEGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



# Årsregnskap 2022 for

## Hemsedal Aktivitetsanlegg AS

Org.nr. 922048991

**SpareBank**   
REGNSKAPSHUSET

Org.nr. 980289648



HEMSEDAL AKTIVITETS/

Org.nr. 9

info@hemsedalaktivitet



BankID Signing  
Richard Taraldsen  
2023-06-20



BankID Signing  
Jan Erik Dietrichson  
2023-06-20



BankID Signing  
Hanne Øverby  
2023-06-20



BankID Signing  
Kjell Erik Skølt  
2023-06-21



BankID Signing  
Henning Flaget  
2023-06-21



BankID Signing  
Marit Foss  
2023-06-21

## Årsmelding 2022

### Hemsedal Aktivetsanlegg AS (HAAS)

#### Historikk og status

Hemsedal Aktivetsanlegg ble stiftet i desember 2018 av Hemsedal Idrettslag, Hemsedal kommune og Hemsedal Turisttrafikklag SA. Selskapet er et non profitt selskap med formål å utvikle nye aktivetsanlegg i Hemsedal.

Selskapet skal utvikle anlegg som eierne i fellesskap ønsker å utvikle til det beste for samfunnet i Hemsedal

#### Hovedaktivitet 2022

- Ferdigstilling av Silverstone (blå flytsti)
- Tinglysning av alle grunneieravtaler til prosjektet «Sentrumstien»
- Anbudsrunder for bygging av Sentrumstien og Utsikten
- Bygging av «Sentrumstien» og Broadway/High Line (Utsikten)
- Drift av stipatrule i Hemsedal RIDES sommer 2022
- Sluttrapportering av blå flytsti og Utsikten + mva refusjonssøknad
- Forprosjektering av pump track i Tottenskogen, for spillemiddelsøknad

Årsoppgjøret for 2022 er avlagt under forutsetningen om langsiktig drift, samt gjennomføre de prosjekter som HAAS sine eiere ønsker skal gjennomføres i henhold til vedtatte planer og budsjetter

Styret i 2022 har bestått av:

#### Representanter fra aksjeeier (33%) Hemsedal kommune:

Marit Foss – Nestleder  
Kjell Erik Skølt – Styremedlem  
Bertram Wahl – Varamedlem  
Tove Eggen Lien - Varamedlem

#### Representanter fra aksjeeier (34%) Hemsedal Turisttrafikklag SA:

Richard Taraldsen – Leder  
Jan Erik Dietrichson – Styremedlem  
Anneli Rosberg Vøllø – Varamedlem  
Anders Løkken – Varamedlem

#### Representanter fra aksjeeier (33%) Hemsedal idrettslag:

Hanne Øverby – Styremedlem  
Henning Flaget – Styremedlem  
Heidi Grøthe – Varamedlem  
Hege Jacobsen – Varamedlem



HEMSEDAL



Hemsedal  
Aktivetsanlegg AS

HEMSEDAL  
RIDES



Med støtte fra:  
SpareBank 1  
HALLINGDAL VALDRES



HEMSEDAL AKTIVITETS/

Org.nr. 9

info@hemsedalaktivitet

BankID Signing  
Richard Taraldsen  
2023-06-20

BankID Signing  
Jan Erik Dietrichson  
2023-06-20

BankID Signing  
Hanne Øverby  
2023-06-20

BankID Signing  
Kjell Erik Skøtt  
2023-06-21

BankID Signing  
Henning Flaget  
2023-06-21

BankID Signing  
Marit Foss  
2023-06-21

Det er avholdt 8 styremøter i 2022, og 25 saker er behandlet, i tillegg er det avholdt arbeidsutvalgsmøter.

Selskapet har benyttet seg av følgende ressurser som har vært innleid:

Prosjektleder sykkelprosjekt: **Anneli R Vøllo**

Prosjektbistand Sykkel: **Lars Wraa Jensen**

Prosjektbistand Aktivitetspark: **Hege Austheim Jacobsen**

Ferdigstilling av Silverstone (blå flytsti): **Rekkje Stiutvikling AS**

Nybygging av «Sentrumstien (rød flytsti) 2022: **Rekkje Stiutvikling A**

Nybygg av Broadway og High Line 2022: **Trailhead Nesbyen**

Selskapet har følgende ansatt:

Prosjektbistand og byggherre koordinator for diverse sykkelstier: **Henning Flaget**

Selskapet har i tillegg hatt 6 ansatte i forbindelse med drift av stipatrolje sommeren 2022  
Totalt 0,6 årsverk.

**Orientering driften:**

Det har vært et tidkrevende arbeid med å tinglyse grunneieravtaler for «Sentrumstien». Dette har ført til en utfordring med likviditeten for selskapet. Grunneieravtaler var signert med alle grunneiere, som også var positive til tinglysning. Men tinglysning viste seg å ta mye lengre tid enn forventet. Dette førte til at kommunen ikke kunne utløse forskudd for spillemiddel og mva for «Sentrumstien», da fylkeskommunen krever tinglyste avtaler for å godkjenne søknaden, og kommunen krever godkjent spillemiddelsøknad. De fleste grunneieravtalene ble tinglyste febr. 2022. Resterende avtaler forventedes tinglyste i løpet av sommeren, men kom ikke i mål før våren 23.

Ellers har det vært god fremdrift med ferdigstilling av Silverstone, bygging av Broadway/High Line og «Sentrumstien». Silverstone ble ferdigstilt til åpning 1.juli og ble da offisielt åpnet.

Grunnet bygging av ny park i skisenteret, ble det laget en midlertidig transportsti ned ved siden av parken.

Fyriløypa ble bygget av Hemsedal Maskinlag, som en tur/retur sti, langs med heis trekket.

Broadway, som er en tur/retur sti på 500 m til High Line og «Sentrumstien» ble ferdig bygget før høstferien. Det ble også bygget en flott bru og gapahuk i enden av stien, rett over fossen, som et flott utkikkspunkt.



HEMSEDAL



Hemsedal  
Aktivitetsanlegg AS

HEMSEDAL  
RINES



Med støtte fra:  
SpareBank 1  
HALLINGDAL VALDRESS



HEMSEDAL AKTIVITETS/

Org.nr. 9

info@hemsedalaktivitet

BankID Signing  
Richard Taraldsen  
2023-06-20

BankID Signing  
Jan Erik Dietrichson  
2023-06-20

BankID Signing  
Hanne Øverby  
2023-06-20

BankID Signing  
Kjell Erik Skøtt  
2023-06-21

BankID Signing  
Henning Flaget  
2023-06-21

BankID Signing  
Marit Foss  
2023-06-21

High Line på 1,5 km ble også ferdigstilt rett før høstferien.

Grunnet et kraftig regnfall rett etter ferdigstilling, rakk ikke stien å sette seg, og det ble betydelig mer dreneringsarbeid. Entreprenøren Trailhead pusser opp stien før åpningen 1.juli 2023.

Sentrumstien hadde god fremdrift i 2022. Ferdigstilles til åpning juli 2023.

Silverstone og Broadway/High Line ble sluttrapportert til alle stiftelser og spillemidler i nov og det ble søkt om mvarefusjon, beregnet til totalt kr 4 354 143 (hvorav kr 3 450 000 er mottatt i forskudd fra kommunen).

Drift av stipatrujlen gikk etter planen, med totalt 6 ansatte, hvorav to stipatrujler på daglig vakt, med base i skipatrujlehuset.

Antall unike besøkende i stolheisen sommer 2022: 8 386 pers (2021: 11 864).

Antall turer med stolheisen sommer 2022: 17 361 turer (2021: 24 911).

Basert på 66 åpningsdager.

Det var nedgang i antall som brukte stolheisen i år, hvilket gav et redusert tilskudd for stolheisdriften.

## Økonomi:

Hemsedal Aktivitetsanlegg AS har et driftsresultat for 2022 på kr 143 854.

Etter finanskostnader (rentekostnader på lån) blir det et negativt driftsresultat på kr -93 934.

Selskapet har regnskapsperiode fra 1.1.2022 til 31.12.2022.

Grunnlaget for kommentarer baserer seg på prosjekter knyttet til byggeprosjekter samt driften av stipatrujle og drift av selskapet.

## Annen driftsinntekt er kr 1 0029 229

- Tilskudd SkiStar kr 597 435 (inkl. evakueringstilskudd)
- Tilskudd Hemsedal kommune kr 210 000 (inkl. driftsgaranti og drift HAAS)
- Tilskudd Hemsedal Turisttrafikklag SA kr 210 000 (inkl. driftsgaranti og drift HAAS)
- Driftsstøtte til Silverstone kr 8 000 fra Sparebankstiftelsen Hallingdal & Valdres
- Frivillig tilskudd VIPPS og Grasrotandel kr 3 794

## Driftskostnad er kr 885 377

- Lønn stipatrujle kr 690 411
- Avskrivning på varige driftsmidler kr 53 071
- Annen driftskostnad (vedlikeholdsarbeid og forebyggende tiltak i Silverstone) kr 141 896

## Finanskostnad er kr 237 786

- Renteinntekt kr 3 394
- Rentekostnad lån Hemsedal kommune kr 241 180



HEMSEDAL



Hemsedal  
Aktivitetsanlegg AS

HEMSEDAL  
RIDES



Med støtte fra:  
SpareBank 1  
HALLINGDAL VALDRES



HEMSEDAL AKTIVITETS/ Org.nr. 9/ info@hemsedalaktivitet



BankID Signing  
Richard Taraldsen  
2023-06-20



BankID Signing  
Jan Erik Dietrichson  
2023-06-20



BankID Signing  
Hanne Øverby  
2023-06-20



BankID Signing  
Kjell Erik Skøtt  
2023-06-21



BankID Signing  
Henning Flaget  
2023-06-21



BankID Signing  
Marit Foss  
2023-06-21

## Prosjektregnskap

(kostnader for regnskap, forsikringer, styrehonorar og byggherre koordinator er fordelt på prosjekt og drift HA)

- Silverstone 2022: kr - 644 992 (mangler kr 550 000 i næringsstilskudd + mva refusjon 559).
- Broadway/High Line 2022: kr - 747 271 (mangler mvarefusjon kr 491 584 og opp til 000 i næringsstilskudd).
- “Sentrumstien 2022”: kr - 3 254 152 (mangler forskudd kr 2 625 000 på spillemidler, mva kr 1 968 000 og næringsstilskudd kr 1 250 000).
- Drift stipaturlje 2022: kr - 95 178 (inkl. mvakostnader og ny transportsti ved parken)
- Aktivitetsparken: kr 82 (ikke aktivitet i 2022)

## Drift HAAS (ikke prosjektført)

Kostnader: deler av styrehonorar + styreforsikring + del av regnskap + revisjon + bankgebyrer + div. styrekostn.

Inntekter: driftsstøtte H kommune+HTTL for 2022 = totalt kr 200 000 + grasrotandel og vipps, renter

## Ordinært årsresultat er kr - 93 934 etter finanskostnader

**Kommentarer driftsresultat:** Driften i selskapet er negativt i hovedsak pga finanskostnader knyttet til lån for utlegg av MVA og spillemiddel.

## Tilskudd til investeringer:

200 000	Skarsnuten hotell /næringsmidler HTTL	blå flytsti
372 000	Skigaarden / næringsmidler HTTL	blå flytsti
1 180 000	Spillemidler Viken Fylkeskommune	utsikten
100 000	Aktiv Viken tilskudd fra fylkeskommunen	utsikten
595 000	Hemsedal kommune	utsikten
3 353 500	Hemsedal kommune	sentrumsstien
900 000	Sparebankstiftelsen Hallingdal (av 1 000 000)	sentrumsstien
250 000	Hemsedal Fritidsboliger (Solon) /næringsmidler HTTL	sentrumsstien

## Spesifisering langsiktig gjeld (forskuddslån):

2 050 000	Hemsedal kommune - spillemiddelforskudd	blå flytsti
3 450 000	Hemsedal kommune - MVA forskudd	blå flytsti og utsikten
2 808 696	Hemsedal kommune - lån	blå flytsti
900 000	Hemsedal Turisttrafikklag SA - garantilån næring	blå flytsti



HEMSEDAL



Hemsedal  
Aktivitetsanlegg AS

HEMSEDAL  
RINES



Med støtte fra:  
SpareBank 1  
HALLINGDAL VÄLDRETS



HEMSEDAL AKTIVITETS/

Org.nr. 9

info@hemsedalaktivitet

BankID Signing  
Richard Taraldsen  
2023-06-20

BankID Signing  
Jan Erik Dietrichson  
2023-06-20

BankID Signing  
Hanne Øverby  
2023-06-20

BankID Signing  
Kjell Erik Skølt  
2023-06-21

BankID Signing  
Henning Flaget  
2023-06-21

BankID Signing  
Marit Foss  
2023-06-21

## Balanse:

Tilskudd er oppført som annen kortsiktig gjeld i selskapet og inntektsføres i samme periode kostnadene i prosjektet tilkommer. Inntektsføringen skjer etter Bruttometoden. Prosjektene har en endelig forventet sluttdato 2023. Selskapet plikter å lage sluttrapport med innlevering av prosjektrekskap.

Silverstone (blå flytsti) og Broadway/High Line (Utsikten) er sluttrapportert til fylke og stiftelser og MVArefusjon er søkt i des 2022 (utestående MVA kr 3 862 559 + kr 491 584 og spillemiddel utbetaling på kr 2 000 000 + kr 1 080 000 i 2023). Prosjektrekskap er revidert og godkjent av kommunens revisor, i nov. 2022.

## Kommentar til videre drift:

Etter oppgjort årsregnskap så er egenkapitalen negativ med *kr -360 111*. Styret er innforstått med dette, det er søkt om mva refusjon på kr 3 850 000 hvorav kr 3 000 000 er forskuttet av Hemsedal kommune. For 2022 har en sikret en avtale med Hemsedal kommune og Hemsedal Turisttrafikklag med driftstilskudd for drift av HAAS i 2022 og 2023. I tillegg har HAAS en avtale med HTTL og Hemsedal kommune om en driftsgaranti av stipatruken på kr 200 000 hver for 2023. Hemsedal kommune og Hemsedal Turisttrafikklag SA garanterer for driften av selskapet. Dermed mener styret at forutsetningene for videre drift er tilfredsstillende.

Hemsedal 20.06.2023

Richard Taraldsen

Marit Foss

Hanne Øverby

Henning Flaget

Kjell Erik Skølt

Jan Erik Dietrichson



HEMSEDAL



Hemsedal  
Aktivitetsanlegg AS

HEMSEDAL  
RINES



Med støtte fra:  
SpareBank 1  
HALLINGDAL VALDREIS



Hemsedal Aktivitetsanlegg AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekontoret har vurdert selskapet, i sak AR 386919046, til ikke å ha erverv til formål og at selskapet innfrir vilkårene for skattefritak i skatteloven pragraf 2-32 første ledd.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen pensjonforpliktelser.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, god regnskapsskikk for små foretak og under forutsetning om fortsatt drift.



## Hemsedal Aktivitetsanlegg AS

### Noter 2022

#### Note 1 - Lønn og ytelser

	I år	I fjor
Lønn	620 348	324 906
Arbeidsgiveravgift	65 100	34 440
Andre lønnsrelaterte ytelser	4 963	-124 930
<b>Totalt</b>	<b>690 411</b>	<b>234 416</b>

Selskapet har hatt 0,6 årsverk i regnskapsåret.

#### Note 2 - Tilskudd og Gjeldsposter

Tilskudd er oppført som annen kortsiktig gjeld i selskapet og inntektsføres i samme periode som kostnadene i prosjektet tilkommer. Inntektsføringen skjer etter Bruttometoden. Prosjektene har en forventet sluttdato 2021-2023. Selskapet plikter å lage sluttrapport med innlevering av prosjektrekskap.

#### Tilskudd

Selskapet har mottatt følgende tilskudd.

Tilskudd til kostnader:	I år	I fjor
Skistar Norge AS	597 435	853 692
Hemsedal kommune	210 000	0
Hemsedal Turisttrafikklag SA	210 000	0
Sparebankstiftelsen Hallingdal	8 000	0
Vipps bidrag	1 000	0
Grasrotandel	2 794	0
<b>Totalt</b>	<b>1 029 229</b>	<b>853 69</b>



## Hemsedal Aktivitetsanlegg AS

## Noter 2022

## Tilskudd til investeringer:

Hemsedal kommune, Utsikten	595 000	0
Hemsedal kommune, Sentrumsstien	3 353 500	0
Sparebankstiftelsen Hallingdal Sentrumstien (1 mill)	900 000	0
Hemsedal kommune sykkelprosjekt blå( 6,16 mill)	0	2 808 696
Hemsedal kommune,forp. aktivitetspark ( 0,2 mill)	0	200 000
Sparebank 1 Stiftelsen, prosjekt flowtrail blå (1,28 mill)	0	321 329
DnB Stiftelsen, Bygging av sykkelsti (1 mill)	0	500 000
Viken Spillemidler, Flytsti (6,9 mill)	0	4 250 000
Viken Spillemidler Grønn Tursti (1,18 mill)	1 180 000	0
Viken Fylkeskommune Utsikten (0,1 mill)	100 000	0
Hemsedal Fritidsboliger, sykkelstier (0,25+0,25 mill)	250 000	250 000
Trin AS, sykkelsti (0,1mill)	0	100 000
Skarsnuten Hotell/ næringsmidler HTTL	200 000	0
Skigaarden utvikling Holding AS	372 000	0

**Totalt** **6 950 500** **8 430 025**

## Spesifisering Langsiktig gjeld

	I år	I fjor
Hemsedal kommune (forskudd spillemidler)	2 050 000	2 050 000
Hemsedal kommune (forskuddtert MVA refusjon)	3 450 000	3 000 000
Hemsedal kommune (lån)	2 808 696	2 808 696
Hemsedal Turisttraffikklag (likviditetslån)	900 000	900 000
<b>Totalt</b>	<b>9 208 696</b>	<b>8 758 696</b>

## Note 3 - Varige Driftsmidler

## Avskrivningstablå

	Driftsløsøre, inventar, verktoy, kontorm.	Blå Flytsti	Sentrumsstien	Utsikten
Anskaffelseskost pr. 1/1	199 945	20 247 060	0	0
+ Tilgang	0	1 216 992	7 757 652	2 622 271
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>199 945</b>	<b>21 464 052</b>	<b>7 757 652</b>	<b>2 622 271</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	26 535			
+ Ordinære avskrivninger	53 071			
Spillemidler		4 250 000		1 180 000
Tilskudd		8 016 310	4 503 500	695 000
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>79 606</b>			
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>120 339</b>	<b>9 197 742</b>	<b>3 254 152</b>	<b>747 271</b>
Proresentsats for ord. avskr.	20-33			

Anelggene Blå Flytsti og Utsikten ble sluttført høsten 2022. Sentrumstien er under arbeid og vil sluttføres i 2023.



## Hemsedal Aktivitetsanlegg AS

### Noter 2022

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	-296 177	-266 177
-Til årets resultat			-93 934	-93 934
+/-Andre transaksjoner:	0	-5 570		0
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>0</b>	<b>-360 111</b>

Andre transaksjoner består av: Stiftelse av selskapet.

Regnskapet er laget under forutsetningen om fortsatt drift.

Selskapet har negativ egenkapital, men det er stilt økonomiske garantier fra aksjonærene Hemsedal kommune og Hemsedal Turisttrafikklag SA for videre drift av selskapet.

#### Note 5 - Antall Aksjer, Aksjeeiere m.v

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 300 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Hemsedal Turisttrafikklag SA	970 107 711	34	34,00 %
Hemsedal Kommune	964 952 701	33	33,00 %
Hemsedal Idrettslag	976 526 325	33	33,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av bedriftsforsamlingen	100	100,00 %

#### Note 6 - Skatter

Skattekontoret har vurdert selskapet, i sak AR 386919046, til ikke å ha erverv til formål og at selskapet innfrir vilkårene for skattefritak i skatteloven pragraf 2-32 første ledd.



Hemsedal Aktivitetsanlegg AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 029 229	1 057 033
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 029 229</b>	<b>1 057 033</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1,2	690 411	234 416
Avskrivning på varige driftsmidler		53 071	26 535
Annen driftskostnad		141 896	906 158
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>885 377</b>	<b>1 167 109</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>143 852</b>	<b>(110 076)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		62	0
Annen finansinntekt		3 332	3 773
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 394</b>	<b>3 773</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		241 180	113 690
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>241 180</b>	<b>113 690</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(237 786)</b>	<b>(109 918)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(93 934)</b>	<b>(219 994)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(93 934)</b>	<b>(219 994)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(93 934)</b>	<b>(219 994)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap		(93 934)	(219 994)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(93 934)</b>	<b>(219 994)</b>



Hemsedal Aktivitetsanlegg AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Anleggsmidler	3	13 199 165	8 552 750
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	120 339	173 410
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 319 504</b>	<b>8 726 160</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>13 319 504</b>	<b>8 726 160</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		892 654	854 722
Andre kortsiktige fordringer		53 983	3 740
<b>Sum fordringer</b>		<b>946 638</b>	<b>858 462</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		74 309	130 866
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 020 947</b>	<b>989 328</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 340 451</b>	<b>9 715 488</b>



## Hemsedal Aktivitetsanlegg AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4,5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	(5 570)	(5 570)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		(384 541)	(290 607)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(384 541)</b>	<b>(290 607)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>(360 111)</b>	<b>(266 177)</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	9 208 696	8 758 696
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 208 696</b>	<b>8 758 696</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>9 208 696</b>	<b>8 758 696</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		5 338 546	994 412
Skyldig offentlige avgifter		53 321	14 937
Annen kortsiktig gjeld	1	100 000	213 620
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>5 491 866</b>	<b>1 222 969</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>14 700 562</b>	<b>9 981 665</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 340 451</b>	<b>9 715 488</b>

Hemsedal, Dato: 28/06-2023

Richard Taraldsen

Jan Erik Dietrichson

Marit Foss

Hanne Øverby

Kjell Erik Skølt

Henning Flaget