



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 898 610 942
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: 3BYGG AS
Forretningsadresse: Røsslyngvegen 21
4344 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Laihinen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.10.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	28 768 186	37 736 462
Annen driftsinntekt		125 900	76 000
Sum inntekter		28 894 086	37 812 462
Kostnader			
Varekostnad		21 959 899	29 481 017
Lønnskostnad	3	7 043 525	5 817 693
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	147 324	167 494
Annen driftskostnad		2 078 165	1 730 584
Sum kostnader		31 228 912	37 196 789
Driftsresultat		-2 334 826	615 674
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		192	1 015
Annen finansinntekt		7 457	7 387
Sum finansinntekter		7 649	8 402
Annen rentekostnad		344 951	252 776
Annen finanskostnad		23 799	16 890
Sum finanskostnader		368 750	269 666
Netto finans		-361 101	-261 264
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 695 928	354 410
Skattekostnad på resultat	5	-788 695	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 907 233	354 410
Årsresultat		-1 907 233	354 410
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 907 233	354 410
Totalresultat		-1 907 233	354 410



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	6		354 410
Overført fra annen egenkapital	6	-1 907 233	
Sum overføringer og disponeringer		-1 907 233	354 410



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	788 695	
Sum immaterielle eiendeler		788 695	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		
Maskiner og anlegg	4	62 000	94 300
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	261 300	542 700
Sum varige driftsmidler		323 300	637 000
Sum anleggsmidler		1 111 995	637 000
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	7	3 096 191	3 950 328
Sum varer		3 096 191	3 950 328
Fordringer			
Kundefordringer	2	2 110 042	6 543 381
Andre kortsiktige fordringer		337 553	285 132
Sum fordringer		2 447 595	6 828 512
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	1 954 492	1 215 938
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 954 492	1 215 938
Sum omløpsmidler		7 498 278	11 994 778
SUM EIENDELER		8 610 273	12 631 778

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6, 10	-1 064 517	1 358 072
Sum opptjent egenkapital		-1 064 517	1 358 072
Sum egenkapital		-1 034 517	1 388 072
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 154 023	3 754 974
Sum annen langsiktig gjeld		3 154 023	3 754 974
Sum langsiktig gjeld		3 154 023	3 754 974
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 728 623	3 986 604
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		901 963	1 127 559
Annen kortsiktig gjeld	2	1 860 180	2 374 569
Sum kortsiktig gjeld		6 490 766	7 488 732
Sum gjeld		9 644 790	11 243 706
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 610 273	12 631 778
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 753029

Enheten

Organisasjonsnummer: 898 610 942
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: 3BYGG AS
Forretningsadresse: Grødelandsvegen 166
4340 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Laihinen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.10.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.10.2024



Organisasjonsnr: 898 610 942
3BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	28 768 186	37 736 462
Annen driftsinntekt		125 900	76 000
Sum inntekter		28 894 086	37 812 462
Kostnader			
Varekostnad		21 959 899	29 481 017
Lønnskostnad	3	7 043 525	5 817 693
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	147 324	167 494
Annen driftskostnad		2 078 165	1 730 584
Sum kostnader		31 228 912	37 196 789
Driftsresultat		-2 334 826	615 674
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		192	1 015
Annen finansinntekt		7 457	7 387
Sum finansinntekter		7 649	8 402
Annen rentekostnad		344 951	252 776
Annen finanskostnad		23 799	16 890
Sum finanskostnader		368 750	269 666
Netto finans		-361 101	-261 264
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	-788 695	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 907 233	354 410
Årsresultat		-1 907 233	354 410
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 907 233	354 410
Totalresultat		-1 907 233	354 410
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	6		354 410
Overført fra annen egenkapital	6	-1 907 233	
Sum overføringer og disponeringer		-1 907 233	354 410





Organisasjonsnr: 898 610 942
3BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	788 695	
Sum immaterielle eiendeler		788 695	

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		
Maskiner og anlegg	4	62 000	94 300
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4	261 300	542 700
Sum varige driftsmidler		323 300	637 000
Sum anleggsmidler		1 111 995	637 000

Omløpsmidler

Varer

Lager av varer og annen beholdning	7	3 096 191	3 950 328
Sum varer		3 096 191	3 950 328

Fordringer

Kundefordringer	2	2 110 042	6 543 381
Andre kortsiktige fordringer		337 553	285 132
Sum fordringer		2 447 595	6 828 512

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	1 954 492	1 215 938
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 954 492	1 215 938

Sum omløpsmidler

SUM EIENDELER		8 610 273	12 631 778
----------------------	--	------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	9	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	9		



Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6, 10	-1 064 517	1 358 072
Sum opptjent egenkapital		-1 064 517	1 358 072
Sum egenkapital		-1 034 517	1 388 072
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 154 023	3 754 974
Sum annen langsiktig gjeld		3 154 023	3 754 974
Sum langsiktig gjeld		3 154 023	3 754 974
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 728 623	3 986 604
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		901 963	1 127 559
Annen kortsiktig gjeld	2	1 860 180	2 374 569
Sum kortsiktig gjeld		6 490 766	7 488 732
Sum gjeld		9 644 790	11 243 706
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 610 273	12 631 778
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Organisasjonsnr: 898 610 942
3BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
10.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023

3bygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 898 610 942



3bygg AS

898 610 942

RESULTATREGNSKAP	Note	2023	2022
Salgsinntekt	2	28 768 186	37 736 462
Annen driftsinntekt		125 900	76 000
SUM DRIFTSINNTEKTER		<u>28 894 086</u>	<u>37 812 462</u>
Varekostnad		21 959 899	29 481 017
Lønnskostnad	3	7 043 525	5 817 693
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	147 324	167 494
Annen driftskostnad		2 078 165	1 730 584
SUM DRIFTSKOSTNADER		<u>31 228 912</u>	<u>37 196 789</u>
DRIFTSRESULTAT		<u>-2 334 826</u>	<u>615 674</u>
Annen renteinntekt		192	1 015
Annen finansinntekt		7 457	7 387
Annen rentekostnad		344 951	252 776
Annen finanskostnad		23 799	16 890
RESULTAT AV FINANSPOSTER		<u>-361 101</u>	<u>-261 264</u>
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		<u>-2 695 928</u>	<u>354 410</u>
Skattekostnad på resultat	5	-788 695	0
ORDINÆRT RESULTAT		<u>-1 907 233</u>	<u>354 410</u>
ÅRSRESULTAT		<u>-1 907 233</u>	<u>354 410</u>
Avsatt til annen egenkapital	6	0	354 410
Overført fra annen egenkapital	6	1 907 233	0
SUM DISPONERINGER		<u>-1 907 233</u>	<u>354 410</u>



3bygg AS

898 610 942

BALANSE PR. 31.12	Note	2023	2022
EIENDELER			
Utsatt skattefordel	5	788 695	0
SUM IMMATERIELL EIENDELER		788 695	0
Maskiner og anlegg	4	62 000	94 300
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	261 300	542 700
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER		323 300	637 000
SUM ANLEGGSMIDLER		1 111 995	637 000
Lager av varer og annen beholdning	7	3 096 191	3 950 328
SUM VAREBEHOLDNING		3 096 191	3 950 328
Kundefordringer	2	2 110 042	6 543 381
Andre kortsiktige fordringer		337 553	285 132
SUM FORDRINGER		2 447 595	6 828 512
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	1 954 492	1 215 938
SUM BANKINNSKUDD		1 954 492	1 215 938
SUM OMLØPSMIDLER		7 498 278	11 994 778
SUM EIENDELER		8 610 273	12 631 778



3bygg AS

898 610 942

BALANSE PR. 31.12	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital	9	30 000	30 000
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		30 000	30 000
Annen egenkapital	6, 10	-1 064 517	1 358 072
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		-1 064 517	1 358 072
SUM EGENKAPITAL		-1 034 517	1 388 072
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 154 023	3 754 974
SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD		3 154 023	3 754 974
Leverandørgjeld		3 728 623	3 986 604
Skyldig offentlige avgifter		901 963	1 127 559
Annen kortsiktig gjeld	2	1 860 180	2 374 569
SUM KORTSIKTIG GJELD		6 490 766	7 488 732
SUM GJELD		9 644 790	11 243 706
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		8 610 273	12 631 778

Bryne, 15.10.2024
Styret i 3bygg AS

Stian Laihinen
styreleder/daglig leder



Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Endring av regnskapsprinsipper

Selskapet har endret regnskapsprinsipp fra å ikke bokføre utsatt skatt/utsatt skattefordel til å bokføre utsatt skatt/utsatt skattefordel. Da dette er et lite foretak foretas det ikke omarbeiding av sammenligningstallene. Det fremgår av note for egenkapital hvilket beløp som skyldes endring av regnskapsprinsipp. Bakgrunn for endringen er at selskapet har endret driften og styrer mot positive resultater, samtidig som det er skutt inn ny egenkapital i selskapet. Det er god tro på at selskapet skal få nyttet den utsatte skattefordelen i årene som kommer.



Note 2 Langsiktige tilvirkningskontrakter

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkningskontrakter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjoner kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. Fullføringsgraden beregnes som forholdet mellom påløpte og (forventede) totale kontraktskostnader. Det tas bare hensyn til prosjektkostnader som har sammenheng med utført arbeid. I den perioden det blir identifisert at det prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Prosjekter under utførelse fremkommer som nettobeløpet av sum opptjente driftsinntekter fratrukket fakturert/innbetalt fra kunder. I de tilfeller der fakturert og innbetalt fra kunder overstiger opptjente driftsinntekter blir dette presentert som forskudd fra kunder.

	2023	2022
Totalt opptjent på prosjekter under utførelse	19 967 655	47 145 923
Totalt fakturert på prosjekter under utførelse	19 670 110	46 063 670
<u>Netto prosjekter under utførelse</u>	<u>297 545</u>	<u>1 082 253</u>
Opptjente ikke fakturerte inntekter, inkludert i kundefordringer	1 101 736	2 491 649
Tilbakeholdte kundefordringer iht. betingelser i kontrakt	0	0
Gjenværende produksjon på tapsprosjekter	0	0
Forskudd fra kunder	804 191	1 409 396
Totalt opptjent på prosjekter under utførelse	19 967 655	47 145 923
<u>Kostnader på igangværende prosjekter</u>	<u>17 400 756</u>	<u>42 006 743</u>
<u>Netto resultatført igangværende prosjekter</u>	<u>2 566 899</u>	<u>5 139 180</u>
Estimert opparbeidet fortjeneste, ikke inntektsført pr. 31.12	0	0



Note 3 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	5 995 452	4 900 661
Arbeidsgiveravgift	887 296	726 129
Pensjonskostnader	113 755	96 162
Andre ytelser	47 022	94 741
Sum	7 043 525	5 817 693

Selskapet har i 2023 sysselsatt 10 årsverk.

Note 4 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 170 782
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	211 724
- Avgang solgte driftsmidler	378 100
= Anskaffelseskost 31.12.23	1 004 406
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	681 106
= Bokført verdi 31.12.23	323 300
Årets ordinære avskrivninger	147 324
Økonomisk levetid	5-8 år



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-788 695	0
Skattekostnad ordinært resultat	-788 695	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 695 928	354 410
Permanente forskjeller	-420 402	53 272
Endring i midlertidige forskjeller	-969 684	-200 102
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-207 579
Skattepliktig inntekt	-4 086 013	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-73 387	-19 293	54 094
Tilvirkningskontrakter	832 178	0	-832 178
Fordringer	-177 345	-368 945	-191 600
Sum	581 446	-388 238	-969 684
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 166 424	-80 411	4 086 013
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	468 648	468 648
Grunnlag for utsatt skattefordel	-3 584 978	0	3 584 978
Utsatt skattefordel (22 %)	-788 695	0	788 695

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	1 358 072	1 388 072
Årets resultat før skatt		-2 695 928	-2 695 928
Effekt endring regnskapsprinsipp		788 695	788 695
Effekt korleksjon		-515 356	-515 356
Pr 31.12.2023	30 000	-1 064 517	-1 034 517



Note 7 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Lån 3290 60 11998	2 815 991	2 855 404
Lån 3201 56 90096	0	451 987
Billån Jæren Sparebank	338 033	0
Billån DNB	0	447 584
Garantier	1 148 598	1 803 066
Sum	4 302 622	5 557 040

Det foreligger en privat kausjon.

Langsiktig gjeld er sikret med pant i selskapets akiva:

Motorvogner	163 500
Factoring	2 000 000
Driftstilbehør	119 100
Sum	2 282 600

Note 8 Bankinnskudd

Innstående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 166 768.

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i 3bygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Stian Laihinen	30	100,0	100,0



Note 10 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2023 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. Det negative driftsresultatet i 2023 skyldes flere forhold. Noen av kontraktene var inngått før den store prisøkningen i materialer slo inn uten mulighet for prisjustering i kontraktene. Det er også oppdaget feil i regnskapet flere år tilbake i tid med manglende reversering av en prosjektvurdering som har vært balanseført på balansekonto for tomt. Denne er korrigert mot egenkapitalen i 2023. Videre har selskapet solgt en tomt for å redusere selskapets gjeldsbelastning og derigjennom bedret selskapets likviditet. Denne tomten ble solgt med tap. Ytterligere en tomt er solgt med tap hvor kostnader til tomteutvikling ikke er blitt dekket inn.

Selskapet har jobbet med å redusere likviditetsbelastningen gjennom å selge eiendeler og redusere driftskostnadene. I tillegg har det vært en endring i forhold til styring av prosjektene, noe som har resultert i gode marginer på prosjekter som både var påbegynt og avsluttet i 2023.

Selskapets egenkapital er tapt per 31.12.2023. Basert på de tiltak selskapet har gjort i driften, har selskapets eier god tro på at selskapet skal kunne levere positive resultater i årene som kommer. I tillegg har selskapets eier skutt inn et ansvarlig lån i selskapet i 2024 på kr 0,6 mill.

Basert på tilført ansvarlig lån i selskapet og de tiltak og prosesser selskapet har gått gjennom, samt gode ordreserver, mener selskapets styre at grunnlaget for fortsatt drift er til stede, og legger dette til grunn ved avleggelse av årsregnskapet.



Til generalforsamlingen i
3Bygg AS

BRYNE REVISJON

Bryne Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer
Meierigata 17, 4340 Bryne
Telefon: 400 06 279

E-post: post@brynerevisjon.no

Bank: 9687.05.04184

Foretaksregister: NO 884 880 432 MVA

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for 3Bygg AS som viser et underskudd på kr 1 907 233. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

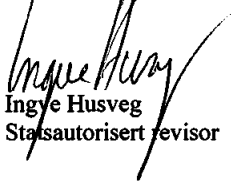
For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

BRYNE, 14. oktober 2024

Bryne Revisjon AS



Inge Husveg
Statsautorisert revisor