



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 395 915
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WETO EIENDOM NORGE AS
Forretningsadresse: Perslia 32A
7088 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Iver Endresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		983 472	1 709 190
Sum inntekter		983 472	1 709 190
Kostnader			
Varekostnad		629 449	294 944
Annen driftskostnad		784 872	969 806
Sum kostnader		1 414 321	1 264 750
Driftsresultat		-430 849	444 440
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		357	63
Sum finansinntekter		357	63
Annen rentekostnad		166 093	83 016
Sum finanskostnader		166 093	83 016
Netto finans		-165 736	-82 953
Resultat før skattekostnad		-596 585	361 487
Skattekostnad		960	755 118
Årsresultat		-597 545	-393 631
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-597 545	-393 632
Sum overføringer og disponeringer		-597 545	-393 632



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		1 066 076	543 576
Sum finansielle anleggsmidler		1 066 076	543 576
Sum anleggsmidler		1 066 076	543 576
Omløpsmidler			
Varer			
Varelager		155 000	0
Sum varer		155 000	0
Fordringer			
Kundefordringer		248 500	0
Andre kortsiktige fordringer		265 258	3 327 487
Sum fordringer		513 758	3 327 487
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		46 564	97 794
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		46 564	97 794
Sum omløpsmidler		715 322	3 425 281
SUM EIENDELER		1 781 398	3 968 857
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	88 843
Udekket tap		508 701	0
Sum opptjent egenkapital		-508 701	88 843
Sum egenkapital		-408 701	188 843
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		342 721	1 904 686
Øvrig langsiktig gjeld		352 858	410 954
Sum annen langsiktig gjeld		695 579	2 315 640
Sum langsiktig gjeld		695 579	2 315 640
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 520	71 972
Betalbar skatt		0	82 331
Annen kortsiktig gjeld		1 485 000	1 310 071
Sum kortsiktig gjeld		1 494 520	1 464 374
Sum gjeld		2 190 099	3 780 014
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 781 398	3 968 857
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 746670

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 395 915
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WETO EIENDOM NORGE AS
Forretningsadresse: Perslia 32
7088 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Iver Endresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.09.2024



Organisasjonsnr: 987 395 915
WETO EIENDOM NORGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		983 472	1 709 190
Sum inntekter		983 472	1 709 190
Kostnader			
Varekostnad		629 449	294 944
Annen driftskostnad		784 872	969 806
Sum kostnader		1 414 321	1 264 750
Driftsresultat		-430 849	444 440
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		357	63
Sum finansinntekter		357	63
Annen rentekostnad		166 093	83 016
Sum finanskostnader		166 093	83 016
Netto finans		-165 736	-82 953
Resultat før skattekostnad		-596 585	361 487
Skattekostnad		960	755 118
Årsresultat		-597 545	-393 631
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-597 545	-393 632
Sum overføringer og disponeringer		-597 545	-393 632



Organisasjonsnr: 987 395 915
WETO EIENDOM NORGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		1 066 076	543 576
Sum finansielle anleggsmidler		1 066 076	543 576
Sum anleggsmidler		1 066 076	543 576
Omløpsmidler			
Varer			
Varelager		155 000	0
Sum varer		155 000	0
Fordringer			
Kundefordringer		248 500	0
Andre kortsiktige fordringer		265 258	3 327 487
Sum fordringer		513 758	3 327 487
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		46 564	97 794
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		46 564	97 794
Sum omløpsmidler		715 322	3 425 281
SUM EIENDELER		1 781 398	3 968 857
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	88 843
Udekket tap		508 701	0
Sum opptjent egenkapital		-508 701	88 843



Sum egenkapital	-408 701	188 843
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	342 721	1 904 686
Øvrig langsiktig gjeld	352 858	410 954
Sum annen langsiktig gjeld	695 579	2 315 640
Sum langsiktig gjeld	695 579	2 315 640
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	9 520	71 972
Betalbar skatt	0	82 331
Annen kortsiktig gjeld	1 485 000	1 310 071
Sum kortsiktig gjeld	1 494 520	1 464 374
Sum gjeld	2 190 099	3 780 014
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 781 398	3 968 857
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 987 395 915
WETO EIENDOM NORGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Styret har besluttet at det ikke er usikkerhet om fortsatt drift.

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



STATSAUTORISERT REVISOR OLAFSEN AS

Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Weto Eiendom Norge AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Weto Eiendom Norge AS som viser et underskudd på kr 597 545. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på at selskapets aksjekapital er tapt, og vi anser at det er usikkerhet om selskapets evne til fortsatt drift. Det vises i den forbindelse til omtale i note 2 til årsregnskapet. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Adresse: Havnegata 9, Pirsenteret 7010 Trondheim Org nr 997 543 327 MVA Tlf: 72 89 65 02 Mobil: 41 31 11 92 E-post: lillhege@olafsen-revisjon.no



Statsautorisert revisor Olafsen AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 27. august 2024

Statsautorisert revisor Olafsen AS

Lill Hege Haugum Olafsen

Statsautorisert revisor