



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 887 228
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TREBRØDRE AS
Forretningsadresse: Nelly Lunds vei 13
9912 HESSENG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		70 301	42 936
Annen driftsinntekt			31 155
Sum inntekter		70 301	74 091
Kostnader			
Lønnskostnad	1	5 060	22 100
Annen driftskostnad		66 588	95 573
Sum kostnader		71 648	117 673
Driftsresultat		-1 347	-43 581
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7	24
Sum finansinntekter		7	24
Annen rentekostnad		23 140	24 633
Sum finanskostnader		23 140	24 633
Netto finans		-23 133	-24 609
Ordinært resultat før skattekostnad		-24 480	-68 190
Ordinært resultat etter skattekostnad		-24 480	-68 190
Årsresultat		-24 480	-68 190
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-24 480	-68 190
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-24 480	-68 190
Sum overføringer og disponeringer		-24 480	-68 190



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6,7	2 116 812	2 094 324
Sum varige driftsmidler		2 116 812	2 094 324
Sum anleggsmidler		2 116 812	2 094 324
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		13 889	13 271
Sum fordringer		13 889	13 271
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		46 135	27 120
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		46 135	27 120
Sum omløpsmidler		60 024	40 392
SUM EIENDELER		2 176 836	2 134 716
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Overkurs	4	1 420 000	1 420 000
Annen innskutt egenkapital	4,8	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		1 444 430	1 444 430
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap		218 356	193 876
Sum opptjent egenkapital		-218 356	-193 876
Sum egenkapital		1 226 074	1 250 554
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	416 660	449 996
Øvrig langsiktig gjeld	5	520 000	430 000
Sum annen langsiktig gjeld		936 660	879 996
Sum langsiktig gjeld		936 660	879 996
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 101	4 166
Annen kortsiktig gjeld		12 000	
Sum kortsiktig gjeld		14 101	4 166
Sum gjeld		950 761	884 162
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 176 836	2 134 716



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 645111

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 887 228
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TREBRØDRE AS
Forretningsadresse: Nelly Lunds vei 13
9912 HESSENG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Nilssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.07.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 887 228
TREBRØDRE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		70 301	42 936
Annen driftsinntekt			31 155
Sum inntekter		70 301	74 091
Kostnader			
Lønnskostnad	1	5 060	22 100
Annen driftskostnad		66 588	95 573
Sum kostnader		71 648	117 673
Driftsresultat		-1 347	-43 581
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7	24
Sum finansinntekter		7	24
Annen rentekostnad		23 140	24 633
Sum finanskostnader		23 140	24 633
Netto finans		-23 133	-24 609
Ordinært resultat før skattekostnad		-24 480	-68 190
Ordinært resultat etter skattekostnad		-24 480	-68 190
Årsresultat		-24 480	-68 190
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-24 480	-68 190
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-24 480	-68 190
Sum overføringer og disponeringer		-24 480	-68 190



Organisasjonsnr: 920 887 228
TREBRØDRE AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 6,7 2 116 812 2 094 324
Sum varige driftsmidler 2 116 812 2 094 324

Sum anleggsmidler 2 116 812 2 094 324

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 13 889 13 271
Sum fordringer 13 889 13 271

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 46 135 27 120
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 46 135 27 120

Sum omløpsmidler 60 024 40 392

SUM EIENDELER 2 176 836 2 134 716

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 2 30 000 30 000
Overkurs 4 1 420 000 1 420 000
Annen innskutt egenkapital 4,8 -5 570 -5 570
Sum innskutt egenkapital 1 444 430 1 444 430

Opptjent egenkapital

Udekket tap 218 356 193 876
Sum opptjent egenkapital -218 356 -193 876

Sum egenkapital 1 226 074 1 250 554

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	416 660	449 996
Øvrig langsiktig gjeld	5	520 000	430 000
Sum annen langsiktig gjeld		936 660	879 996
Sum langsiktig gjeld		936 660	879 996
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 101	4 166
Annen kortsiktig gjeld		12 000	
Sum kortsiktig gjeld		14 101	4 166
Sum gjeld		950 761	884 162
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 176 836	2 134 716



Organisasjonsnr: 920 887 228
TREBRØDRE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Lars Nilsen	10.00	33.33%	Ordinære aksjer
Knut Nilsen	10.00	33.33%	Ordinære aksjer
Arne Nilsen	10.00	33.33%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Trebrødre AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		70 301	42 936
Annen driftsinntekt		0	31 155
Sum driftsinntekter		70 301	74 091
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	5 060	22 100
Annen driftskostnad		66 588	95 573
Sum driftskostnader		71 648	117 673
DRIFTSRESULTAT		(1 347)	(43 581)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		7	24
Sum finansinntekter		7	24
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		23 140	24 633
Sum finanskostnader		23 140	24 633
NETTO FINANSPOSTER		(23 133)	(24 609)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(24 480)	(68 190)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(24 480)	(68 190)
ÅRSRESULTAT		(24 480)	(68 190)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	4	(24 480)	(68 190)
SUM OVERF. OG DISP.		(24 480)	(68 190)



Trebrødre AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6,7	2 116 812	2 094 324
Sum varige driftsmidler		2 116 812	2 094 324
SUM ANLEGGSMIDLER		2 116 812	2 094 324
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		13 889	13 271
Sum fordringer		13 889	13 271
Bankinnskudd, kontanter o.l.		46 135	27 120
SUM OMLØPSMIDLER		60 024	40 392
SUM EIENDELER		2 176 836	2 134 716
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Overkurs	4	1 420 000	1 420 000
Annen innskutt egenkapital	4,8	(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		1 444 430	1 444 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(218 356)	(193 876)
Sum opptjent egenkapital		(218 356)	(193 876)
SUM EGENKAPITAL		1 226 074	1 250 554
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	416 660	449 996
Øvrig langsiktig gjeld	5	520 000	430 000
Sum annen langsiktig gjeld		936 660	879 996
SUM LANGSIKTIG GJELD		936 660	879 996
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 101	4 166
Annen kortsiktig gjeld		12 000	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		14 101	4 166
SUM GJELD		950 761	884 162
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 176 836	2 134 716

Hesseng, 28.07.2021

Arne Nilsen
Daglig leder/styrets lederKnut Nilsen
StyremedlemLars Nilsen
Styremedlem



Trebrødre AS

Balanse pr. 31.12.2020

Note	31.12.2020	31.12.2019
------	------------	------------



Trebrødre AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Trebrødre AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	3 800	22 100
Arbeidsgiveravgift	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	1 260	0
Totalt	5 060	22 100

Det er ikke utbetalt lønnsgodtgjørelser eller styrehonorar til daglig leder eller noen av styremedlemmene.

Selskapet har hatt 0,1 årsverk i 2020.

Selskapet er ikke pliktig til å opprette avtale om obligatorisk tjenstepensjon. Slik ordning er heller ikke opprettet.

Selskapet er ikke pliktig til å ha revisor, og revisjon er fravalgt.

Note 2 - Aksjekapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Lars Nilsen	10	33,33 %
Knut Nilsen	10	33,33 %
Arne Nilsen	10	33,33 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	30	100,00 %



Trebrødre AS

Noter 2020

Note 3 - Betalbar skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	165 096	83 774
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	389 021	283 220
= Grunnlag utsatt skatt	-223 926	-199 446
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	223 926	199 446
= Grunnlag utsatt skattefordel	223 926	199 446
Utsatt skattefordel	49 263	43 878
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	223 926	199 445
Ikke bokført utsatt skattefordel	49 263	43 878
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-24 480
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-81 322
= Inntekt	-105 801

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2020	2019	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	165 096	83 774	-81 322
Sum	165 096	83 774	-81 322
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			-81 322

Noter for Trebrødre AS

Organisasjonsnr. 920887228



Trebrødre AS

Noter 2020

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-199 446	1 250 554
Anvendt til årsresultat		-24 480	-24 480
Pr 31.12.	30 000	-223 926	1 226 074

Note 5 - Øvrig langsiktig gjeld

Selskapet er skyldig aksjonærene kr. 520.000,- totalt, dvs kr. 173.333,- til hver av aksjonærene. Dette vil bli tilbakebetalt så snart likviditeten tillater det. Det skal ikke beregnes renter av lånet.

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 249.980 og pr 31.12. i fjor kr 283.316.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	416.660	449.996
Pantsatte eiendeler:		
Bygning	2.116.812	2.094.323
Sum pantsatte eiendeler	2.116.812	2.094.323



Trebrødre AS

Noter 2020

Note 7 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 094 324
+ Tilgang	22 488
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 116 812
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balansført verdi pr 31/12	2 116 812
Procentsats for ord.avskr	4-4

Note 8 - Covid-19

Covid-19 pandemien har medført at grensa til Finland i lange perioder har vært stengt. Pga dette har tilgangen på finske turister vært lav. Leilighetene har vært leid ut på langtidsleie fra august-september fram til sommer-2021, som har kompensert for noe av tapte leieinntekter.



**Årsregnskap 2020
for
Trebrødre AS**

Organisasjonsnr. 920887228