



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 665 849  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LOTHE SJ TOPPHOLDING AS  
Forretningsadresse: Plogfabrikkvegen 15  
4353 KLEPP STASJON

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Steinar Lothe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		63 045	70 682
<b>Sum kostnader</b>		<b>63 045</b>	<b>70 682</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-63 045</b>	<b>-70 682</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-63 045</b>	<b>-70 682</b>
Skattekostnad på resultat	6		
<b>Årsresultat</b>		<b>-63 045</b>	<b>-70 682</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-63 045</b>	<b>-70 682</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-63 045</b>	<b>-70 682</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	1	123 098	
fra annen egenkapital	1	-186 144	-70 682
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-63 045</b>	<b>-70 682</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	121 030 000	121 030 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>121 030 000</b>	<b>121 030 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>121 030 000</b>	<b>121 030 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	2 889 624	2 889 624
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 889 624</b>	<b>2 889 624</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter		4 091	4 698
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 091</b>	<b>4 698</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 893 715</b>	<b>2 894 322</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>123 923 715</b>	<b>123 924 322</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 4	30 550	30 550
Beholdning av egne aksjer	1		
Overkurs	1	2 526 414	2 526 414
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 556 964</b>	<b>2 556 964</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	1	110 606 711	110 792 854
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>110 606 711</b>	<b>110 792 854</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>113 163 675</b>	<b>113 349 818</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	10 751 180	10 331 180
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 751 180</b>	<b>10 331 180</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 751 180</b>	<b>10 331 180</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			3 750
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld	5	8 860	239 574
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 860</b>	<b>243 324</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 760 040</b>	<b>10 574 504</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>123 923 715</b>	<b>123 924 322</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 343781

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 921 665 849  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LOTHE SJ TOPPHOLDING AS  
Forretningsadresse: Plogfabrikkvegen 15  
4353 KLEPP STASJON

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Per Steinar Lothe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2026

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 11.04.2026



Organisasjonsnr: 921 665 849  
LOTHE SJ TOPPHOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		63 045	70 682
<b>Sum kostnader</b>		<b>63 045</b>	<b>70 682</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-63 045</b>	<b>-70 682</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-63 045</b>	<b>-70 682</b>
Skattekostnad på resultat	6		
<b>Årsresultat</b>		<b>-63 045</b>	<b>-70 682</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-63 045</b>	<b>-70 682</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-63 045</b>	<b>-70 682</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	1	123 098	
fra annen egenkapital	1	-186 144	-70 682
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-63 045</b>	<b>-70 682</b>



Organisasjonsnr: 921 665 849  
LOTHE SJ TOPPHOLDING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2025** **2024**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 6

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2 121 030 000 121 030 000

**Sum finansielle anleggsmidler 121 030 000 121 030 000**

**Sum anleggsmidler 121 030 000 121 030 000**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 3 2 889 624 2 889 624

**Sum fordringer 2 889 624 2 889 624**

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter 4 091 4 698

**Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 4 091 4 698**

**Sum omløpsmidler 2 893 715 2 894 322**

**SUM EIENDELER 123 923 715 123 924 322**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1, 4 30 550 30 550

Beholdning av egne aksjer 1

Overkurs 1 2 526 414 2 526 414

**Sum innskutt egenkapital 2 556 964 2 556 964**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1 110 606 711 110 792 854

**Sum opptjent egenkapital 110 606 711 110 792 854**

**Sum egenkapital 113 163 675 113 349 818**

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	10 751 180	10 331 180
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 751 180</b>	<b>10 331 180</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 751 180</b>	<b>10 331 180</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			3 750
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld	5	8 860	239 574
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 860</b>	<b>243 324</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 760 040</b>	<b>10 574 504</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>123 923 715</b>	<b>123 924 322</b>



Organisasjonsnr: 921 665 849  
LOTHE SJ TOPPHOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



Til generalforsamlingen i Lothe SJ Toppolding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lothe SJ Toppolding AS som viser et underskudd på NOK 63 045. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



**Revisors beretning - 2025**  
**Lothe SJ Toppolding AS**

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av internkontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i internkontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Forus, 17. mars 2026  
Audit AS

Jonas S. Høidahl  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



# Årsregnskap 2025

## **Lothe SJ Toppholding AS** (org. nr. 921 665 849)

Penneo Dokumentnøkkel: OEIBN-5RVXU-KC6AS-EY0G4-YRIPV-NGWVF



## Lothe SJ Toppholding AS

Organisasjonsnr.: 921 665 849

<b>RESULTATREGNSKAP</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Annen driftskostnad		63 045	70 682
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>		<b><u>63 045</u></b>	<b><u>70 682</u></b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b><u>-63 045</u></b>	<b><u>-70 682</u></b>
<b>RESULTAT FØR SKATTEKOSTNADER</b>		<b><u>-63 045</u></b>	<b><u>-70 682</u></b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b><u>-63 045</u></b>	<b><u>-70 682</u></b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b><u>-63 045</u></b>	<b><u>-70 682</u></b>
Overføringer:			
til tilleggsutbytte	1	123 098	0
fra annen egenkapital	1	186 144	70 682
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b><u>-63 045</u></b>	<b><u>-70 682</u></b>

Pennco Dokumentnøkkel: OEIBN-SRVKU-KC6AS-EY0G4-YRIPV-NGWVF



### Lothe SJ Toppholding AS

Organisasjonsnr.: 921 665 849

<b>BALANSE PR. 31.12</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>EIENDELER</b>			
Investering i datterselskap	2	121 030 000	121 030 000
<b>SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>		<b><u>121 030 000</u></b>	<b><u>121 030 000</u></b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b><u>121 030 000</u></b>	<b><u>121 030 000</u></b>
Andre kortsiktige fordringer	3	2 889 624	2 889 624
<b>SUM FORDRINGER</b>		<b><u>2 889 624</u></b>	<b><u>2 889 624</u></b>
Bankinnskudd og kontanter		4 091	4 698
<b>SUM BANKINNSKUDD OG KONTANTER</b>		<b><u>4 091</u></b>	<b><u>4 698</u></b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b><u>2 893 715</u></b>	<b><u>2 894 322</u></b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b><u>123 923 715</u></b>	<b><u>123 924 322</u></b>

Pennco Dokumentnøkkel: OEIBN-SRVKU-KC6AS-EY0G4-YRIPV-NGWVF



## Lothe SJ Toppholding AS

Organisasjonsnr.: 921 665 849

BALANSE PR. 31.12	Note	2025	2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Aksjekapital	1, 4	30 550	30 550
Overkurs	1	<u>2 526 414</u>	<u>2 526 414</u>
<b>SUM INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		<b><u>2 556 964</u></b>	<b><u>2 556 964</u></b>
Annen egenkapital	1	<u>110 606 711</u>	<u>110 792 854</u>
<b>SUM OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		<b><u>110 606 711</u></b>	<b><u>110 792 854</u></b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b><u>113 163 675</u></b>	<b><u>113 349 818</u></b>
Øvrig langsiktig gjeld	3	<u>10 751 180</u>	<u>10 331 180</u>
<b>SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>		<b><u>10 751 180</u></b>	<b><u>10 331 180</u></b>
Leverandørgjeld		0	3 750
Annen kortsiktig gjeld	5	<u>8 860</u>	<u>239 574</u>
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b><u>8 860</u></b>	<b><u>243 324</u></b>
<b>SUM GJELD</b>		<b><u>10 760 040</u></b>	<b><u>10 574 504</u></b>
<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>		<b><u>123 923 715</u></b>	<b><u>123 924 322</u></b>

Klepp stasjon, 12.03.2026  
Styret i Lothe SJ Toppholding AS

Per Steinar Lothe  
styreleder

Pennneo Dokumentnøkkel: OEIBN-SRVKU-KC6AS-EY0G4-YRIPV-NGWVF



## Lothe SJ Toppholding AS

Org. nr.: 921 665 849

### Noter til regnskapet for 2025

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og norske regnskapsstandarder for små foretak.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Investering i datterselskap

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap. Investeringen blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og konsernbidrag inntektsføres som annen finansinntekt.

#### Konsernregnskap

Selskapet er det ultimate morselskap i et større konsern. På bakgrunn av regnskapsloven § 3-2 utarbeides ikke konsernregnskap.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Note 1 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
<b>Pr. 1.1.</b>	<b>30 550</b>	<b>2 526 414</b>	<b>110 792 854</b>	<b>113 349 818</b>
Årets resultat			-63 045	-63 045
Tilleggsutbytte			-123 098	-123 098
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 550</b>	<b>2 526 414</b>	<b>110 606 711</b>	<b>113 163 675</b>



## Lothe SJ Toppholding AS

Org. nr.: 921 665 849

### Noter til regnskapet for 2025

#### Note 2 Investering i datterselskap

Datterselskap	Kontor-kommune	Eier-andel	Andel egenkapital	Andel resultat
Lothe S J Holding AS	Klepp	100,0%	152 976 551	-3 508 577
<b>Sum</b>			<b>152 976 551</b>	<b>-3 508 577</b>

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap, jfr. regnskapsloven § 3-2.

#### Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	2025	2024
Fusjonsfordring Lothe SJ Holding AS	2 889 624	2 889 624
Langsiktig gjeld Lothe SJ Holding AS	10 751 180	10 331 180

Transaksjoner mellom selskaper i konsernet er gjennomført i henhold til forretningsmessige vilkår.

Avdragsplan er ikke avtalt.

#### Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Lothe SJ Toppholding AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	392	12,5	4 900
B-aksjer	2 052	12,5	25 650
<b>Sum</b>	<b>2 444</b>		<b>30 550</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
J. Lothe Holding AS		511	511	20,9	20,9
Laila Lothe Holding AS		511	511	20,9	20,9
Jostein Lothe		442	442	18,1	18,1
Sigve Lothe		442	442	18,1	18,1
Per Steinar Lothe	392		392	16,0	16,0
Jostein Lothe Holding AS		71	71	2,9	2,9
S. Lothe Holding AS		71	71	2,9	2,9
<b>Sum &gt;1% eierandel</b>	<b>392</b>	<b>2 048</b>	<b>2 440</b>	<b>99,8</b>	<b>99,8</b>
Sum øvrige		4	4	0,2	0,2
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>392</b>	<b>2 052</b>	<b>2 444</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Penneo Dokumentnøkkel: OEIBN-SRVKU-KC6AS-EYOG4-YRIPV-NGWVF



### Lothe SJ Toppholding AS

Org. nr.: 921 665 849

#### Noter til regnskapet for 2025

#### Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer
Per Steinar Lothe	styreleder	392	0
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>392</b>	<b>0</b>

#### Note 5 Lønnskostnader

Lothe Sj Toppholding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det foreligger en fordring på eiere på kr. 0, og en gjeld til eiere på kr. 8 860 per 31.12.2025.

#### Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-63 045	-70 682
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-63 045</b>	<b>-70 682</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-63 045	-70 682
Beregnet skatt av resultat før skatt	-13 870	-15 550
<b>Sum</b>	<b>-13 870</b>	<b>-15 550</b>
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Penneco Dokumentnøkkel: OEIBN-5RVXU-KC6AS-EY0G4-YRIPV-NGWVF



## Lothe SJ Toppholding AS

Org. nr.: 921 665 849

### Noter til regnskapet for 2025

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Fordringer	266 774	266 774	0
<b>Sum</b>	<b>266 774</b>	<b>266 774</b>	<b>0</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-433 941	-370 896	63 045
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	167 167	104 122	-63 045
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-36 777</b>	<b>-22 907</b>	<b>13 870</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 7 Virksomhetens art og geografisk plassering

Lothe SJ Toppholding AS er et morselskap og driver med investering i andre selskaper. De opererer innen utleie av eiendom bransjen.

Selskapets virksomhet drives fra selskapets kontor på Klepp stasjon.

Penneo Dokumentnøkkel: OEIBN-5RVXU-KC6AS-EY0G4-YRIPV-NGWVF



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Per Steinar Lothe

### Styreleder

På vegne av: Lothe SJ Toppolding AS

Serienummer: bankid.no\_no\_bankid:9578-5999-4-3267637

IP: 185.73.xxx.xxx

2026-03-16 12:42:18 UTC



QES



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: OEIBN-5RVKU-KC6AS-EYOG4-YRIPV-NGWVF