



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 966 650 885  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTELSEN AURE UTLEIEBOLIGER  
Forretningsadresse: Tennhaugvegen 26  
6699 KJØRSVIKBUGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arve Goa  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	1 707 155	1 759 602
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 707 155</b>	<b>1 759 602</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2,3	533 500	533 500
Annen driftskostnad		1 038 169	1 106 825
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 571 668</b>	<b>1 640 325</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>135 487</b>	<b>119 277</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			2 135
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>2 135</b>
Annen rentekostnad		123 915	148 597
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>123 915</b>	<b>148 597</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-123 915</b>	<b>-146 462</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>11 572</b>	<b>-27 185</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>11 572</b>	<b>-27 185</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>11 572</b>	<b>-27 185</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>11 572</b>	<b>-27 185</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		11 572	-27 185
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>11 572</b>	<b>-27 185</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	8 784 736	9 318 236
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 784 736</b>	<b>9 318 236</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 784 736</b>	<b>9 318 236</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	18 154	2 119
Andre fordringer	1	2 494	206 324
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 647</b>	<b>208 443</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		193 899	104 583
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>193 899</b>	<b>104 583</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>214 547</b>	<b>313 026</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 999 283</b>	<b>9 631 262</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	1 017 327	1 028 899



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 017 327</b>	<b>-1 028 899</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-817 327</b>	<b>-828 899</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	9 628 864	10 381 894
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 628 864</b>	<b>10 381 894</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 628 864</b>	<b>10 381 894</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		120 200	54 310
Annen kortsiktig gjeld		67 546	23 956
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>187 745</b>	<b>78 267</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 816 610</b>	<b>10 460 161</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 999 283</b>	<b>9 631 262</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 756028

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 966 650 885  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTELSEN AURE UTLEIEBOLIGER  
Forretningsadresse: Tennhaugvegen 26  
6699 KJØRSVIKBUGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arve Goa  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2022



Organisasjonsnr: 966 650 885  
STIFTELSEN AURE UTLEIEBOLIGER

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	1 707 155	1 759 602
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 707 155</b>	<b>1 759 602</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2,3	533 500	533 500
Annen driftskostnad		1 038 169	1 106 825
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 571 668</b>	<b>1 640 325</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>135 487</b>	<b>119 277</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			2 135
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>2 135</b>
Annen rentekostnad		123 915	148 597
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>123 915</b>	<b>148 597</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-123 915</b>	<b>-146 462</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>11 572</b>	<b>-27 185</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>11 572</b>	<b>-27 185</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>11 572</b>	<b>-27 185</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>11 572</b>	<b>-27 185</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		11 572	-27 185
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>11 572</b>	<b>-27 185</b>



Organisasjonsnr: 966 650 885  
STIFTELSEN AURE UTLEIEBOLIGER

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	8 784 736	9 318 236
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 784 736</b>	<b>9 318 236</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 784 736</b>	<b>9 318 236</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	18 154	2 119
Andre fordringer	1	2 494	206 324
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 647</b>	<b>208 443</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		193 899	104 583
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>193 899</b>	<b>104 583</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>214 547</b>	<b>313 026</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 999 283</b>	<b>9 631 262</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	1 017 327	1 028 899
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 017 327</b>	<b>-1 028 899</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-817 327</b>	<b>-828 899</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	9 628 864	10 381 894



Sum annen langsiktig gjeld	9 628 864	10 381 894
Sum langsiktig gjeld	9 628 864	10 381 894
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	120 200	54 310
Annen kortsiktig gjeld	67 546	23 956
Sum kortsiktig gjeld	187 745	78 267
Sum gjeld	9 816 610	10 460 161
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>8 999 283</b>	<b>9 631 262</b>



Organisasjonsnr: 966 650 885  
STIFTELSEN AURE UTLEIEBOLIGER

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsoppgjør 2021  
for  
Stiftelsen Aure Utleieboliger**



STIFTELSEN AURE UTLEIEBOLIGER

## Årsberetning 2021

### ÅRSBERETNING FOR STIFTELSEN AURE UTLEIEBOLIGER 2021.

Stiftelsen Aure Utleieboliger ble stiftet med gavebrev fra Aure kommune, Aure Byggservice AS, Aure Rør, Kjelklia Næringssservice AS og Nordvest Elektro AS med formål å erverve, bygge og leie ut boliger.

Stiftelsen disponerer nå totalt 34 leiligheter i Hjortåsen i Aure sentrum og i Ledalsvollen i Kjørsvikbugen.

Stiftelsen har i 2021 stort sett hatt utleie på alle leiligheter i Aure sentrum, mens det har vært et økende antall ledige leiligheter i Ledalsvollen. Ved årskiftet 2021/2022 var det ca 10 ledige leiligheter til sammen.

I 2022 er en To-mannsbolig solgt i Ledalsvollen og det har bedret likviditeten i Stiftelsen.

Den negative egenkapitalen i Stiftelsen er ved utgangen av 2021 kr 817,327.-.

#### **Videre drift:**

Stiftelsens styre mener at forutsetning for videre drift er til stede og regnskapet er gjort opp under denne forutsetning.

Regnskapet for Stiftelsen for 2021 viser en omsetning på kr 1.707.155,- og et regnskapsmessig overskudd på kr 11.572,-.

Den langsiktige gjelden er i løpet av 2021 redusert med kr 753.030,-.

Stiftelsen Aure Utleieboliger har ingen ansatte.

Tjeldbergodden AS er Stiftelsens forretningsfører.

Revisor er BDO.

Stiftelsen Aure Utleieboliger har ingen aktivitet som forurenser det ytre miljø.

Styret har ikke mottatt godtgjørelse i 2021.

Aure den 7. juni 22.

Stein Brage Raanes

Helge Torseth

Arve Johan Goa



STIFTELSEN AURE UTLEIEBOLIGER

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt	1	1 707 155	1 759 602
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 707 155</b>	<b>1 759 602</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2,3	533 500	533 500
Annen driftskostnad		1 038 169	1 106 825
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 571 668</b>	<b>1 640 325</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>135 487</b>	<b>119 277</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	2 135
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>2 135</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		123 915	148 597
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>123 915</b>	<b>148 597</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(123 915)</b>	<b>(146 462)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>11 572</b>	<b>(27 185)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>11 572</b>	<b>(27 185)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>11 572</b>	<b>(27 185)</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap		11 572	(27 185)
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>11 572</b>	<b>(27 185)</b>



STIFTELSEN AURE UTLEIEBOLIGER

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	8 784 736	9 318 236
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 784 736</b>	<b>9 318 236</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>8 784 736</b>	<b>9 318 236</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	18 154	2 119
Andre fordringer	1	2 494	206 324
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 647</b>	<b>208 443</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		193 899	104 583
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>214 547</b>	<b>313 026</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 999 283</b>	<b>9 631 262</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	(1 017 327)	(1 028 899)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(1 017 327)</b>	<b>(1 028 899)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>(817 327)</b>	<b>(828 899)</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	9 628 865	10 381 895
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 628 865</b>	<b>10 381 895</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>9 628 865</b>	<b>10 381 895</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		120 200	54 311
Annen kortsiktig gjeld		67 546	23 956
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>187 745</b>	<b>78 267</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>9 816 610</b>	<b>10 460 161</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 999 283</b>	<b>9 631 262</b>

Aure, 10.06. 2022  
styret for Aure Utleieboliger

Arve J. Goa  
Styreleder

Stein Brage Raanes  
Styremedlem

Helge Torseth  
Styremedlem



## STIFTELSEN AURE UTLEIEBOLIGER

### Noter 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Stiftelsen er en ikke økonomisk stiftelse og er ikke skattepliktig.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som antas ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke er tilstede lengre.

Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Note 2 - Langsiktig gjeld/ pantstillelser

	2021	2020
<b>Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt</b>	<b>4 148 351</b>	<b>4 873 060</b>
<b>Gjeld som er sikret ved pant:</b>		
Pantelån	9 628 865	10 381 895
<b>Balanseført verdi av pansatte eiendeler:</b>		
Tomter, Bygninger	8 784 736	9 318 236
Driftsløsøre, inventar	0	0
<b>Sum</b>	<b>8 784 736</b>	<b>9 318 236</b>



## STIFTELSEN AURE UTLEIEBOLIGER

### Noter 2021

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	Avskrivningstablå		Sum
	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	
Anskaffelseskost pr. 1/1	21 417 595	45 000	21 462 595
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>21 417 595</b>	<b>45 000</b>	<b>21 462 595</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	12 099 359	45 000	12 144 359
+ Ordinære avskrivninger	533 500	0	533 500
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>12 632 859</b>	<b>45 000</b>	<b>12 677 859</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>8 784 736</b>	<b>0</b>	<b>8 784 736</b>
Prosentats for ord. avskr.	1-2	20-20	

#### Note 4 - Egenkapital/udekket tap

	grunnkapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	200 000	0	-1 028 899	-828 899
+Fra årets resultat			11 572	11 572
<b>Pr 31.12.</b>	<b>200 000</b>	<b>0</b>	<b>-1 017 327</b>	<b>-817 327</b>

Regnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift. Selskapet har tidligere år pådratt seg et udekket tap. Selskapets bokførte grunnkapital er således tapt. Men det ligger merverdier i eiendomsmassen slik at reell egenkapital er positiv.



Storgata 34  
6508 Kristiansund  
www.bdo.no

## Uavhengig revisors beretning

### Til styret i Stiftelsen Aure Utleieboliger

#### Uttalelse om årsregnskapet

##### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Stiftelsen Aure Utleieboliger.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

##### Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

##### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om andre lovmessige krav

##### Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

BDO AS

Toril Ulfnes  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 7ONDJC-B1GZW-FKSF3-HZEW5-02YG8-VA02L



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Toril Ulfnes

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-403756

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-14 17:04:44 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 7ONDJC-BT.GZW-FKSF3-HZEWS-02YG8-VA02L

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>