



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 077 455  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FTB INVEST AS  
Forretningsadresse: Strømdalvegen 26  
3727 SKIEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn-Tore Bergsli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	102 917	0
Annen driftskostnad		20 906	11 729
<b>Sum kostnader</b>		<b>123 823</b>	<b>11 729</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-123 823</b>	<b>-11 729</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		155	40
Annen finansinntekt		366 501	619 373
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>366 656</b>	<b>619 413</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		186 677	4 696
Annen rentekostnad		-5	0
Annen finanskostnad		41 407	11 034
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>228 079</b>	<b>15 730</b>
<b>Netto finans</b>		<b>138 578</b>	<b>603 684</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>14 755</b>	<b>591 955</b>
Skattekostnad		1 066	1 064
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>13 688</b>	<b>590 890</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>13 689</b>	<b>590 891</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		0	417 985
Annen egenkapital		14 755	172 906
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>14 755</b>	<b>590 891</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		14 542 227	6 481 586
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>14 542 227</b>	<b>6 481 586</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 542 227</b>	<b>6 481 586</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		581 457	494 333
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	0	0
Andre finansielle instrumenter	3	0	10 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>581 457</b>	<b>504 333</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		34 295	21 639
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>34 295</b>	<b>21 639</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>615 752</b>	<b>525 972</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 157 979</b>	<b>7 007 558</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		103 373	30 000
Annen innskutt egenkapital		10 553 943	6 796 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 657 316</b>	<b>6 826 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 441 560	172 906
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 441 560</b>	<b>172 906</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>15 098 876</b>	<b>6 998 906</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 292	0
Betalbar skatt		0	1 064
Skyldige offentlige avgifter		49 859	0
Annen kortsiktig gjeld		4 020	7 588
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>60 171</b>	<b>8 652</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>60 171</b>	<b>8 652</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 159 047</b>	<b>7 007 558</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 520104

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 077 455  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FTB INVEST AS  
Forretningsadresse: Oddaneveien 25  
3296 NEVLUNGHAVN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn-Tore Bergsli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2023



Organisasjonsnr: 915 077 455  
FTB INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	102 917	0
Annen driftskostnad		20 906	11 729
<b>Sum kostnader</b>		<b>123 823</b>	<b>11 729</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-123 823</b>	<b>-11 729</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		155	40
Annen finansinntekt		366 501	619 373
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>366 656</b>	<b>619 413</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		186 677	4 696
Annen rentekostnad		-5	0
Annen finanskostnad		41 407	11 034
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>228 079</b>	<b>15 730</b>
<b>Netto finans</b>		<b>138 578</b>	<b>603 684</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>14 755</b>	<b>591 955</b>
Skattekostnad		1 066	1 064
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>13 688</b>	<b>590 890</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>13 689</b>	<b>590 891</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		0	417 985
Annen egenkapital		14 755	172 906
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>14 755</b>	<b>590 891</b>



Organisasjonsnr: 915 077 455  
FTB INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		14 542 227	6 481 586
Sum finansielle anleggsmidler		14 542 227	6 481 586
Sum anleggsmidler		14 542 227	6 481 586

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer		581 457	494 333
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	0	0
Andre finansielle instrumenter	3	0	10 000
Sum investeringer		581 457	504 333

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		34 295	21 639
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 295	21 639
Sum omløpsmidler		615 752	525 972
SUM EIENDELER		15 157 979	7 007 558

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital		103 373	30 000
Annen innskutt egenkapital		10 553 943	6 796 000
Sum innskutt egenkapital		10 657 316	6 826 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		4 441 560	172 906
Sum opptjent egenkapital		4 441 560	172 906

Sum egenkapital		15 098 876	6 998 906
-----------------	--	------------	-----------



<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	6 292	0
Betalbar skatt	0	1 064
Skyldige offentlige avgifter	49 859	0
Annen kortsiktig gjeld	4 020	7 588
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>60 171</b>	<b>8 652</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>60 171</b>	<b>8 652</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>15 159 047</b>	<b>7 007 558</b>



Organisasjonsnr: 915 077 455  
FTB INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

## Note

2



## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	87520.00	0.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12797.00	0.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2600.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	102917.00	0.00

### Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

#### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

##### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Pantstillelse Beløp

Note  
3

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



FTB INVEST AS  
915 077 455

### Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	-102 917	0
Annen driftskostnad		-20 906	-11 729
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-123 823</b>	<b>-11 729</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-123 823</b>	<b>-11 729</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		155	40
Annen finansinntekt		366 501	619 373
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>366 657</b>	<b>619 414</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		-186 677	-4 696
Annen rentekostnad		5	0
Annen finanskostnad		-41 407	-11 034
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-228 079</b>	<b>-15 729</b>
<b>Netto finans</b>		<b>138 578</b>	<b>603 684</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>14 755</b>	<b>591 955</b>
Skattekostnad		-1 066	-1 064
<b>Årsresultat</b>		<b>13 689</b>	<b>590 891</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		14 755	172 906
Udekket tap		0	417 985
<b>Sum overføringer</b>		<b>14 755</b>	<b>590 891</b>



FTB INVEST AS  
915 077 455

### Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		14 542 227	6 481 586
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>14 542 227</b>	<b>6 481 586</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 542 227</b>	<b>6 481 586</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		581 457	494 333
Andre finansielle instrumenter	3	0	10 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>581 457</b>	<b>504 333</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		34 295	21 639
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>34 295</b>	<b>21 639</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>615 752</b>	<b>525 972</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 157 980</b>	<b>7 007 558</b>



FTB INVEST AS  
915 077 455

### Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		103 373	30 000
Annen innskutt egenkapital		10 553 943	6 796 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 657 315</b>	<b>6 826 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 441 560	172 906
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 441 560</b>	<b>172 906</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>15 098 875</b>	<b>6 998 906</b>
<b>Beregnet resultat (ikke bokført)</b>			
Beregnet resultat (ikke bokført)		-1 066	0
<b>Sum beregnet resultat (ikke bokført)</b>		<b>-1 066</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 292	0
Betalbar skatt		0	1 064
Skyldige offentlige avgifter		49 859	0
Annen kortsiktig gjeld		4 020	7 588
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>60 170</b>	<b>8 652</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>60 170</b>	<b>8 652</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 157 980</b>	<b>7 007 558</b>

Nevlunghavn

\_\_\_\_\_  
Finn-Tore Bergsli  
styrets leder / daglig leder



FTB INVEST AS  
915 077 455

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



FTB INVEST AS  
915 077 455

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Lønnskostnader

<b>Spesifikasjon av lønnskostnader</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Lønn	87 520	0
Arbeidsgiveravgift	12 797	0
Pensjonskostnader	2 600	0
Andre relaterte ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>102 917</b>	<b>0</b>

## Note 3 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter