



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 843 336  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØVRE SANDVIKSVEI 17 AS  
Forretningsadresse: Strandgaten 3  
5013 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Madsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.04.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Salgsinntekt	1		
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	35 888	95 200
<b>Sum kostnader</b>		<b>35 888</b>	<b>95 200</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-35 888</b>	<b>-95 200</b>
Annen rentekostnad			45 100
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>45 100</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-45 100</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-35 888</b>	<b>-140 299</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-35 888</b>	<b>-140 299</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-35 888</b>	<b>-140 299</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-35 888</b>	<b>-140 299</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-35 888</b>	<b>-140 299</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-35 888	-140 299
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-35 888</b>	<b>-140 299</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6		
<b>Sum fordringer</b>	6		
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-5 087 521	-5 051 633
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 087 521</b>	<b>-5 051 633</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>-4 787 521</b>	<b>-4 751 633</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6	4 785 121	4 683 274
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 785 121</b>	<b>4 683 274</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 785 121</b>	<b>4 683 274</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 400	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld			68 359
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 400</b>	<b>68 359</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 787 521</b>	<b>4 751 633</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 468931

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 843 336  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØVRE SANDVIKSVEI 17 AS  
Forretningsadresse: Strandgaten 3  
5013 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Madsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 843 336  
ØVRE SANDVIKSVEI 17 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Salgsinntekt	1		
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	35 888	95 200
<b>Sum kostnader</b>		<b>35 888</b>	<b>95 200</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-35 888</b>	<b>-95 200</b>
Annen rentekostnad			45 100
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>45 100</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-45 100</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-35 888</b>	<b>-140 299</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-35 888</b>	<b>-140 299</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-35 888</b>	<b>-140 299</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-35 888</b>	<b>-140 299</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-35 888</b>	<b>-140 299</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-35 888	-140 299
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-35 888</b>	<b>-140 299</b>



Organisasjonsnr: 915 843 336  
ØVRE SANDVIKSVEI 17 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	6		
---------------------------------	---	--	--

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
--------------------------	--	----------	----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	6		
-----------------	---	--	--

Andre kortsiktige fordringer	6		
------------------------------	---	--	--

<b>Sum fordringer</b>	<b>6</b>		
-----------------------	----------	--	--

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
-------------------------	--	----------	----------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
----------------------	--	----------	----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	300 000	300 000
--------------	---	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	4		
---------------------------	---	--	--

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
---------------------------------	--	----------------	----------------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-5 087 521	-5 051 633
-------------------	--	------------	------------

<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 087 521</b>	<b>-5 051 633</b>
---------------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>-4 787 521</b>	<b>-4 751 633</b>
------------------------	----------	-------------------	-------------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
--------------	---	--	--

##### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til			
-----------	--	--	--

kredittinstitusjoner	6		
----------------------	---	--	--

Øvrig langsiktig gjeld	6	4 785 121	4 683 274
------------------------	---	-----------	-----------

<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 785 121</b>	<b>4 683 274</b>
-----------------------------------	--	------------------	------------------



Sum langsiktig gjeld	4 785 121	4 683 274
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	2 400	
Betalbar skatt		
Annen kortsiktig gjeld	3	68 359
Sum kortsiktig gjeld	2 400	68 359
Sum gjeld	4 787 521	4 751 633
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	0	0



Organisasjonsnr: 915 843 336  
ØVRE SANDVIKSVEI 17 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	1000.00	300000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
C3M INVEST AS	300.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Electronic signature

*Signed by*

**Madsen, Christian**

*(Identity verified with BankID (NO))*



*Date and time (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

21.06.2021 14.34.02

*Date of birth*

1978-03-03

*Signature method*

BankID (NO)



# Årsregnskap 2020 for Øvre Sandviksvei 17 AS

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter til regnskapet

---

Utarbeidet av:





<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Øvre Sandviksvei 17 AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen driftskostnad	2	35 888	95 200
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>35 888</b>	<b>95 200</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-35 888</b>	<b>-95 200</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	45 100
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>0</b>	<b>-45 100</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-35 888	-140 299
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-35 888</b>	<b>-140 299</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-35 888</b>	<b>-140 299</b>
<b>Overføringer</b>			
Overføring annen egenkapital	5	35 888	140 299
<b>Sum overføringer</b>		<b>-35 888</b>	<b>-140 299</b>

Utarbeidet av ECIT



<b>Balanse</b>			
<b>Øvre Sandviksvei 17 AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-5 087 521	-5 051 633
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 087 521</b>	<b>-5 051 633</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>-4 787 521</b>	<b>-4 751 633</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	4 785 121	4 683 274
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 785 121</b>	<b>4 683 274</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 400	0
Annen kortsiktig gjeld		0	68 359
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 400</b>	<b>68 359</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 787 521</b>	<b>4 751 633</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

BERGEN, 21.06.2021  
Styret i Øvre Sandviksvei 17 AS

Christian Madsen  
styreleder/daglig leder

Utarbeidet av ECIT



## Note1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte.  
Det er ikke utbetalt honorar til styret eller daglig leder i 2020.

### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 12 500.

Honorar til revisor innbetalt i 2020 gjelder revisjonen for 2019.

Det er valgt bort revisjon i 2020

---

Utarbeidet av ECIT



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-35 888	-140 299
Permanente forskjeller	0	-72 068
Endring i midlertidige forskjeller	-588 362	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-624 250</b>	<b>-212 367</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Gevinst – og tapskonto	-2 353 451	-2 941 813	-588 362
<b>Sum</b>	<b>-2 353 451</b>	<b>-2 941 813</b>	<b>-588 362</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 783 003	-2 158 753	624 250
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 136 454	5 100 566	-35 888
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Det er ikke balanseført utsatt skattefordel.

## Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Øvre Sandviksvei 17 AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	300	1 000,0	300 000
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>300 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>
C3M INVEST AS	300	100,0

Utarbeidet av ECIT



## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2020	300 000	0	-5 051 633	-4 751 633
Årets resultat			-35 888	-35 888
<b>Pr. 31.12.2020</b>	<b>300 000</b>	<b>0</b>	<b>-5 087 521</b>	<b>-4 787 521</b>

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
<b>Fordringer</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	4 785 121	4 683 274
<b>Sum</b>	<b>4 785 121</b>	<b>4 683 274</b>

## Note 7 Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift

Koronapandemien som inntraff i januar 2020 og som fortsatte gjennom året har ikke betydning for årsregnskapet 2020.

Selskapets egenkapital er negativ. Underskuddene er dekket ved at morselskapet har lånt inn penger.

Fortsatt drift er lagt til grunn for avleggelsen av årsregnskapet.

---

Utarbeidet av ECIT



# Generalforsamlingsprotokoll for Øvre Sandviksvei 17 AS org.nr 915 843 336

Ordinær generalforsamling i Øvre Sandviksvei 17 AS ble avholdt 21.06.2021 uten møte.

Aksjonærene har fått saksunderlag og forslag til vedtak elektronisk, med frist på en uke for å komme med eventuelle innsigelser og til å avgi stemme.

Følgende aksjonærer har avgitt stemme:

Navn:	Antall aksjer:	Møtt med fullmektig:
C3M INVEST AS	300	Christian Madsen

Således var 100 % av aksjekapitalen representert. Følgende saker ble behandlet:

#### Godkjenning av behandlingsform og dagsorden

Samtlige aksjonærer samtykket i at Generalforsamlingen ble avholdt i henhold til reglene i Aksjeloven § 5-7.

#### Godkjenning av årsregnskap

Selskapets årsregnskap for 2020 ble gjennomgått. Det fremlagte resultatregnskap, balanse og noter ble godkjent som selskapets offisielle regnskap for 2020.

#### Disponering av årsresultatet

Vedtaket vedrørende disponering og utbytte: Årets resultat, kr -35 888, dekkes av annen egenkapital. Det deles ikke ut aksjeutbytte.

OSLO, 21.06.2021

Christian Madsen  
styreleder/daglig leder

Utarbeidet av ECIT



Til ECIT VIKEN AS, avd. Lillestrøm

OSLO, 21.06.2021

## Uttalelse fra ledelsen

Dette brevet sendes i forbindelse med deres regnskapsavleggelse for Øvre Sandviksvei 17 AS for året som ble avsluttet den 31. desember 2020, med det formål å kunne konkludere om hvorvidt regnskapet i det alt vesentlige gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk.

Vi bekrefter, etter beste evne og overbevisning at:

1. Vi har oppfylt vårt ansvar vedrørende utarbeidelsen av regnskapet som fastsatt i vilkårene for regnskapsoppdraget og regnskapet gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk inkludert fremleggelse av all relevant informasjon.
2. Det har ikke forekommet noen uregelmessigheter hvor ledelsen eller ansatte med betydningsfull rolle i regnskaps- og intern kontroll- systemene er involvert, eller andre uregelmessigheter som kunne ha hatt vesentlig betydning for årsregnskapet.
3. Vi har gitt fullstendige opplysninger om selskapets nærstående parter.
4. Vi har fulgt lover, forskrifter og offentlige reguleringer, som hvis de ikke ble fulgt, kunne medføre økonomisk eller strafferettslig ansvar for selskapet. Det er gitt opplysninger om mulige lovbrudd vi er kjent med og alle faktiske og mulige konsekvenser av disse.
5. Vi erkjenner vårt ansvar for implementering og opprettholdelse av intern kontroll som skal forebygge og avdekke misligheter og feil. Vi har gitt informasjon om eventuelle mangler i intern kontrollen som ledelsen kjenner til. Vi mener at virkningen av ikke-korrigert feilinformasjon er uvesentlig, både enkeltvis og samlet for regnskapet totalt sett. Vi kjenner ikke til at det foreligger vesentlige mangler eller feilinformasjon. Vi har gitt dere alle opplysninger om eventuelle påstander om misligheter eller mistanke om misligheter som kan ha påvirket selskapets regnskap og som er kommunisert av ansatte, tidligere ansatte, analytikere, tilsynsmyndigheter eller andre. Vi har gitt dere alle opplysninger om eventuelle misligheter eller mistanker om misligheter som vi er kjent med og som kan ha påvirket selskapet, og som involverer ledelsen, ansatte som har en betydningsfull rolle i intern kontroll, eller andre hvor misligheten kunne hatt en vesentlig virkning på regnskapet.
6. Vi har gitt dere tilgang til alle opplysninger som er relevante for utarbeidelsen av regnskapet, som regnskapsregistreringer, dokumentasjon, styrereferater, generalforsamlingsprotokoll mv.
7. Vi har gitt dere opplysninger om alle kjente tilfeller av manglende overholdelse eller mistanke om manglende overholdelse av lover og forskrifter som kan ha betydning for utarbeidelsen av regnskapet.
8. Følgende er tilstrekkelig hensyntatt og opplyst om i årsregnskapet:
  - Identiteten til, samt mellomværende og transaksjoner med nærstående parter
  - Tap som følge av kjøps - og salgavtaler
  - Avtaler og muligheter til tilbakekjøp av eiendeler som er solgt
  - Eiendeler som er pantsatt eller på annen måte stilt som sikkerhet.
1. Viktige forutsetninger som er benyttet ved utarbeidelsen av regnskapsestimater, herunder regnskapsestimater målt til virkelig verdi er rimelige.
2. Vi har ingen planer eller intensjoner som vil påvirke bokførte verdier og klassifiseringen av eiendeler eller gjeld i årsregnskapet.
3. Vi har ingen planer eller intensjoner som vil påvirke bokførte verdier og klassifiseringen av eiendeler eller gjeld i årsregnskapet.
4. Selskapet har eiendomsretten til alle eiendeler som er oppført i balansen. Det er ikke knyttet heftelser eller pantsettelsler, herunder eiendomsforbehold, til disse eiendeler ut

Utarbeidet av ECIT



- over det som fremgår av årsregnskapet.
5. Selskapet har eiendomsretten til alle eiendeler som er oppført i balansen. Det er ikke knyttet heftelser eller pantsettelse, herunder eiendomsforbehold, til disse eiendeler ut over det som fremgår av årsregnskapet.
  6. Det foreligger ikke forpliktelser, verken faktiske og mulige, som ikke er bokført eller opplyst om i note.
  7. Alle hendelser etter balansedagen som medfører korrigerende eller omtale, er korrigerende eller omtalt.
  8. Selskapet er ikke involvert i, eller må påregne og bli involvert som part i rettstvister av økonomisk betydning som ikke fremgår av årsregnskapet.
  9. Det ikke er gitt lån eller sikkerhetsstillelse mv etter årsskiftet som gjør at disponering og utdeling på grunnlag av regnskapet ved årsslutt blir ulovlig iht. aksjeloven § 8-1.
  10. Vi er ansvarlige for og har oppfylt vår plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.
  11. Vi har gitt ECIT VIKEN AS, avd. Lillestrøm tilleggsopplysninger som regnskapsfører har bedt om fra oss for regnskapsformål, og ubegrenset tilgang til personer i selskapet som det etter regnskapsførers vurdering er nødvendig å innhente regnskapsbevis fra.

---

Daglig leder

---

Styrets leder

---

Utarbeidet av **ECIT**



# Årsregnskap 2020 for Øvre Sandviksvei 17 AS

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter til regnskapet

---

Utarbeidet av:





<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Øvre Sandviksvei 17 AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen driftskostnad	2	35 888	95 200
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>35 888</b>	<b>95 200</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-35 888</b>	<b>-95 200</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	45 100
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>0</b>	<b>-45 100</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-35 888	-140 299
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-35 888</b>	<b>-140 299</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-35 888</b>	<b>-140 299</b>
<b>Overføringer</b>			
Overføring annen egenkapital	5	35 888	140 299
<b>Sum overføringer</b>		<b>-35 888</b>	<b>-140 299</b>

Utarbeidet av ECIT



<b>Balanse</b>			
<b>Øvre Sandviksvei 17 AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-5 087 521	-5 051 633
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 087 521</b>	<b>-5 051 633</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>-4 787 521</b>	<b>-4 751 633</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	4 785 121	4 683 274
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 785 121</b>	<b>4 683 274</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 400	0
Annen kortsiktig gjeld		0	68 359
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 400</b>	<b>68 359</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 787 521</b>	<b>4 751 633</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

BERGEN, 21.06.2021  
Styret i Øvre Sandviksvei 17 AS

Christian Madsen  
styreleder/daglig leder

Utarbeidet av ECIT



## **Note1 Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## **Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor**

Selskapet har ingen ansatte.  
Det er ikke utbetalt honorar til styret eller daglig leder i 2020.

### **Revisor**

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 12 500.

Honorar til revisor innbetalt i 2020 gjelder revisjonen for 2019.

Det er valgt bort revisjon i 2020



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-35 888	-140 299
Permanente forskjeller	0	-72 068
Endring i midlertidige forskjeller	-588 362	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-624 250</b>	<b>-212 367</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Gevinst – og tapskonto	-2 353 451	-2 941 813	-588 362
<b>Sum</b>	<b>-2 353 451</b>	<b>-2 941 813</b>	<b>-588 362</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 783 003	-2 158 753	624 250
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 136 454	5 100 566	-35 888
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Det er ikke balanseført utsatt skattefordel.

## Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Øvre Sandviksvei 17 AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	300	1 000,0	300 000
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>300 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>
C3M INVEST AS	300	100,0



## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2020	300 000	0	-5 051 633	-4 751 633
Årets resultat			-35 888	-35 888
<b>Pr. 31.12.2020</b>	<b>300 000</b>	<b>0</b>	<b>-5 087 521</b>	<b>-4 787 521</b>

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
<b>Fordringer</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	4 785 121	4 683 274
<b>Sum</b>	<b>4 785 121</b>	<b>4 683 274</b>

## Note 7 Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift

Koronapandemien som inntraff i januar 2020 og som fortsatte gjennom året har ikke betydning for årsregnskapet 2020.

Selskapets egenkapital er negativ. Underskuddene er dekket ved at morselskapet har lånt inn penger.

Fortsatt drift er lagt til grunn for avleggelsen av årsregnskapet.



# Generalforsamlingsprotokoll for Øvre Sandviksvei 17 AS org.nr 915 843 336

Ordinær generalforsamling i Øvre Sandviksvei 17 AS ble avholdt 21.06.2021 uten møte.

Aksjonærene har fått saksunderlag og forslag til vedtak elektronisk, med frist på en uke for å komme med eventuelle innsigelser og til å avgi stemme.

Følgende aksjonærer har avgitt stemme:

Navn:	Antall aksjer:	Møtt med fullmektig:
C3M INVEST AS	300	Christian Madsen

Således var 100 % av aksjekapitalen representert. Følgende saker ble behandlet:

#### **Godkjenning av behandlingsform og dagsorden**

Samtlige aksjonærer samtykket i at Generalforsamlingen ble avholdt i henhold til reglene i Aksjeloven § 5-7.

#### **Godkjenning av årsregnskap**

Selskapets årsregnskap for 2020 ble gjennomgått. Det fremlagte resultatregnskap, balanse og noter ble godkjent som selskapets offisielle regnskap for 2020.

#### **Disponering av årsresultatet**

Vedtak vedrørende disponering og utbytte: Årets resultat, kr -35 888, dekkes av annen egenkapital. Det deles ikke ut aksjeutbytte.

OSLO, 21.06.2021

Christian Madsen  
styreleder/daglig leder



Til ECIT VIKEN AS, avd. Lillestrøm

OSLO, 21.06.2021

## Uttalelse fra ledelsen

Dette brevet sendes i forbindelse med deres regnskapsavleggelse for Øvre Sandviksvei 17 AS for året som ble avsluttet den 31. desember 2020, med det formål å kunne konkludere om hvorvidt regnskapet i det alt vesentlige gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk.

Vi bekrefter, etter beste evne og overbevisning at:

1. Vi har oppfylt vårt ansvar vedrørende utarbeidelsen av regnskapet som fastsatt i vilkårene for regnskapsoppdraget og regnskapet gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk inkludert fremleggelse av all relevant informasjon.
2. Det har ikke forekommet noen uregelmessigheter hvor ledelsen eller ansatte med betydningsfull rolle i regnskaps- og intern kontroll- systemene er involvert, eller andre uregelmessigheter som kunne ha hatt vesentlig betydning for årsregnskapet.
3. Vi har gitt fullstendige opplysninger om selskapets nærstående parter.
4. Vi har fulgt lover, forskrifter og offentlige reguleringer, som hvis de ikke ble fulgt, kunne medføre økonomisk eller strafferettslig ansvar for selskapet. Det er gitt opplysninger om mulige lovbrudd vi er kjent med og alle faktiske og mulige konsekvenser av disse.
5. Vi erkjenner vårt ansvar for implementering og opprettholdelse av intern kontroll som skal forebygge og avdekke misligheter og feil. Vi har gitt informasjon om eventuelle mangler i intern kontrollen som ledelsen kjenner til. Vi mener at virkningen av ikke-korrigert feilinformasjon er uvesentlig, både enkeltvis og samlet for regnskapet totalt sett. Vi kjenner ikke til at det foreligger vesentlige mangler eller feilinformasjon. Vi har gitt dere alle opplysninger om eventuelle påstander om misligheter eller mistanke om misligheter som kan ha påvirket selskapets regnskap og som er kommunisert av ansatte, tidligere ansatte, analytikere, tilsynsmyndigheter eller andre. Vi har gitt dere alle opplysninger om eventuelle misligheter eller mistanker om misligheter som vi er kjent med og som kan ha påvirket selskapet, og som involverer ledelsen, ansatte som har en betydningsfull rolle i intern kontroll, eller andre hvor misligheten kunne hatt en vesentlig virkning på regnskapet.
6. Vi har gitt dere tilgang til alle opplysninger som er relevante for utarbeidelsen av regnskapet, som regnskapsregistreringer, dokumentasjon, styrereferater, generalforsamlingsprotokoll mv.
7. Vi har gitt dere opplysninger om alle kjente tilfeller av manglende overholdelse eller mistanke om manglende overholdelse av lover og forskrifter som kan ha betydning for utarbeidelsen av regnskapet.
8. Følgende er tilstrekkelig hensyntatt og opplyst om i årsregnskapet:
  - Identiteten til, samt mellomværende og transaksjoner med nærstående parter
  - Tap som følge av kjøps - og salgavtaler
  - Avtaler og muligheter til tilbakekjøp av eiendeler som er solgt
  - Eiendeler som er pantsatt eller på annen måte stilt som sikkerhet.
1. Viktige forutsetninger som er benyttet ved utarbeidelsen av regnskapsestimater, herunder regnskapsestimater målt til virkelig verdi er rimelige.
2. Vi har ingen planer eller intensjoner som vil påvirke bokførte verdier og klassifiseringen av eiendeler eller gjeld i årsregnskapet.
3. Vi har ingen planer eller intensjoner som vil påvirke bokførte verdier og klassifiseringen av eiendeler eller gjeld i årsregnskapet.
4. Selskapet har eiendomsretten til alle eiendeler som er oppført i balansen. Det er ikke knyttet heftelser eller pantsettelsler, herunder eiendomsforbehold, til disse eiendeler ut

---

Utarbeidet av ECIT



- over det som fremgår av årsregnskapet.
5. Selskapet har eiendomsretten til alle eiendeler som er oppført i balansen. Det er ikke knyttet heftelser eller pantsettelse, herunder eiendomsforbehold, til disse eiendeler ut over det som fremgår av årsregnskapet.
  6. Det foreligger ikke forpliktelser, verken faktiske og mulige, som ikke er bokført eller opplyst om i note.
  7. Alle hendelser etter balansedagen som medfører korrigerende eller omtale, er korrigerende eller omtalt.
  8. Selskapet er ikke involvert i, eller må påregne og bli involvert som part i rettstvister av økonomisk betydning som ikke fremgår av årsregnskapet.
  9. Det ikke er gitt lån eller sikkerhetsstillelse mv etter årsskiftet som gjør at disponering og utdeling på grunnlag av regnskapet ved årsslutt blir ulovlig iht. aksjeloven § 8-1.
  10. Vi er ansvarlige for og har oppfylt vår plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.
  11. Vi har gitt ECIT VIKEN AS, avd. Lillestrøm tilleggsopplysninger som regnskapsfører har bedt om fra oss for regnskapsformål, og ubegrenset tilgang til personer i selskapet som det etter regnskapsførers vurdering er nødvendig å innhente regnskapsbevis fra.

---

Daglig leder

---

Styrets leder