



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 976 249
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ADK INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Amesto AccountHouse Drammen AS
Sankt Halvards gate 2B
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Brekke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Gevinst salg eiendom		5 000	9 553 354
Sum inntekter		5 000	9 553 354
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	63 771	258 941
Sum kostnader		63 771	258 941
Driftsresultat		-58 771	9 294 413
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 698
Sum finansinntekter			1 698
Annen rentekostnad			455
Sum finanskostnader			455
Netto finans			1 243
Ordinært resultat før skattekostnad		-58 771	9 295 656
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-12 930	2 044 679
Ordinært resultat etter skattekostnad		-45 841	7 250 977
Årsresultat		-45 841	7 250 977
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-45 841	7 250 977
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3		3 499 000
Konsernbidrag	3	-3 159 493	
Avgitt konsernbidrag	3	3 114 340	3 751 828
Overføringer annen egenkapital	3	-688	149
Sum overføringer og disponeringer		-45 841	7 250 977



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	4	8 138 054	13 282 597
Sum fordringer		8 138 054	13 282 597
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 344	101 294
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 344	101 294
Sum omløpsmidler		8 163 398	13 383 891
SUM EIENDELER		8 163 398	13 383 891
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,4	600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1	688
Sum opptjent egenkapital		1	688
Sum egenkapital		600 001	600 688
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	3 569 731	4 461 064
Sum avsetninger for forpliktelser		3 569 731	4 461 064
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		3 569 731	4 461 064
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		924	10 756
Utbytte	4		3 499 000
Kortsiktig konserngjeld	4	3 992 743	4 810 036
Annen kortsiktig gjeld	4		2 346
Sum kortsiktig gjeld		3 993 667	8 322 139
Sum gjeld		7 563 398	12 783 203
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 163 398	13 383 891



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 351806

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 976 249
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ADK INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Amesto AccountHouse Drammen AS
Sankt Halvards gate 2B
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Brekke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 976 249
ADK INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Gevinst salg eiendom		5 000	9 553 354
Sum inntekter		5 000	9 553 354
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	63 771	258 941
Sum kostnader		63 771	258 941
Driftsresultat		-58 771	9 294 413
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 698
Sum finansinntekter			1 698
Annen rentekostnad			455
Sum finanskostnader			455
Netto finans			1 243
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-58 771	9 295 656
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-12 930	2 044 679
Ordinært resultat etter skattekostnad		-45 841	7 250 977
Årsresultat		-45 841	7 250 977
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-45 841	7 250 977
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3		3 499 000
Konsernbidrag	3	-3 159 493	
Avgitt konsernbidrag	3	3 114 340	3 751 828
Overføringer annen egenkapital	3	-688	149
Sum overføringer og disponeringer		-45 841	7 250 977



Organisasjonsnr: 989 976 249
ADK INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Konsernfordringer 4 8 138 054 13 282 597
Sum fordringer 8 138 054 13 282 597

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter o.
l. 25 344 101 294
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 25 344 101 294

Sum omløpsmidler 8 163 398 13 383 891

SUM EIENDELER 8 163 398 13 383 891

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital 3,4 600 000 600 000
Sum innskutt egenkapital 600 000 600 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital 3 1 688
Sum opptjent egenkapital 1 688

Sum egenkapital 600 001 600 688

Gjeld
Langsiktig gjeld
Utsatt skatt 2 3 569 731 4 461 064
Sum avsetninger for
forpliktelses 3 569 731 4 461 064
Annen langsiktig gjeld

Sum langsiktig gjeld 3 569 731 4 461 064

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld		924	10 756
Utbytte	4		3 499 000
Kortsiktig konserngjeld	4	3 992 743	4 810 036
Annen kortsiktig gjeld	4		2 346
Sum kortsiktig gjeld		3 993 667	8 322 139
Sum gjeld		7 563 398	12 783 203
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 163 398	13 383 891



Organisasjonsnr: 989 976 249
ADK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for**

ADK Invest AS

Foretaksnr. 989976249

Utarbeidet av:
Amesto AccountHouse Sør AS
Godkjent regnskapsselskap
St. Halvards gate 2b
3015 DRAMMEN
Organisasjonsnr. 912976904

amesto
AccountHouse



ADK Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Gevinst salg eiendom		5 000	9 553 354
Sum driftsinntekter		5 000	9 553 354
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	63 771	258 941
Sum driftskostnader		63 771	258 941
DRIFTSRESULTAT		(58 771)	9 294 413
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	1 698
Sum finansinntekter		0	1 698
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	455
Sum finanskostnader		0	455
NETTO FINANSPOSTER		0	1 243
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(58 771)	9 295 656
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(12 930)	2 044 679
ORDINÆRT RESULTAT		(45 841)	7 250 977
ARSRESULTAT		(45 841)	7 250 977
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	3	0	3 499 000
Mottatt konsernbidrag	3	(3 159 493)	0
Avgitt konsernbidrag	3	3 114 340	3 751 828
Overføringer annen egenkapital	3	(688)	149
SUM OVERF. OG DISP.		(45 841)	7 250 977



ADK Invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	4	8 138 054	13 282 597
Sum fordringer		8 138 054	13 282 597
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 344	101 294
SUM OMLØPSMIDLER		8 163 398	13 383 891
SUM EIENDELER		8 163 398	13 383 891
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,4	600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1	688
Sum opptjent egenkapital		1	688
SUM EGENKAPITAL		600 001	600 688
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	3 569 731	4 461 064
Sum avsetning for forpliktelser		3 569 731	4 461 064
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 569 731	4 461 064
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		924	10 756
Utbytte	4	0	3 499 000
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	3 992 743	4 810 036
Annen kortsiktig gjeld	4	0	2 347
SUM KORTSIKTIG GJELD		3 993 667	8 322 139
SUM GJELD		7 563 398	12 783 203
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 163 398	13 383 891

DRAMMEN, __ / __ 2023

Karl Petter Røyr
Styreleder

Stig Brekke
Styremedlem



ADK Invest AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring og tilhørende kostnader ved salg av fast eiendom resultatføres på tidspunktet for overlevering/risikoovergang. Leieinntekter inntektsføres i takt med leveranse/påløpt.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom fremtidige skattepliktige overskudd.



ADK Invest AS

Noter 2022

Note 1 - Lønn, ansatte, revisor

Selskapet har ikke hatt lønnede årsverk i regnskapsåret. Foretaket er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Spesifikasjon av lønnskostnader	2022	2021
Lønn	0	0
Totalt	0	0

Ytelser til ledende personer og revisor	2022	2021
Revisjonshonorar (inkl. mva), som består av:		
Revisjon	23 388	7 500
Samlet honorar til revisor	23 388	7 500

Note 2 - Skatt

Årets skattegrunnlag	2022
Resultat før skattekostnader	-58 771
Endring i midlertidige forskjeller	4 051 513
Ytet konsernbidrag	3 992 743
Skattbar inntekt	0

Årets skattekostnad	2022	2021
Betalbar skatt	0	0
Skatteeffekt av konsernbidrag	878 403	1 058 208
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-891 333	986 471
Samlede ordinære skattekostnader	-12 930	2 044 679

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt	2022	2021
+ Gevinst- og tapskonto	16 226 054	20 277 567
Sum positive skatteøkende forskjeller	16 226 054	20 277 567
Sum negative skatteøkende forskjeller	0	0

Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	16 226 054	20 277 567
Balanseført utsatt skatt	3 569 731	4 461 064

Noter for ADK Invest AS

Organisasjonsnr. 989976249



ADK Invest AS

Noter 2022

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	600 000	688	600 688
+Fra årets resultat		-45 841	-45 841
- Avgitt konsernbidrag		-3 114 340	-3 114 340
+ Mottatt konsernbidrag		3 159 493	3 159 493
Pr 31.12.	600 000	0	600 001

Note 4 - Aksjekapital, aksjonær, mellomværender

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 600 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 600 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Høyden Invest AS, Drammen	917 298 661	1 000	100,0 %

Indirekte eierskap i selskapets ledelse:

Navn	Stilling:	Eierandel
Karl Petter Røyr	Styreleder	50,0 %
Stig Brekke	Styremedlem / daglig leder	25,0 %

Mellomværender med (indirekte) aksjonærer:

	2022	2021
Kortsiktige fordringer:		
Mottatt KB fra Høyden Invest AS	3 159 493	0
Fordring på Høyden Invest AS	4 978 561	13 282 597
Sum kortsiktige fordringer	8 138 054	13 282 597
Kortsiktig gjeld:	2022	2021
Gjeld til aksjonær	0	2 347
Avsatt ordinært utbytte	0	3 499 000
Avsatt konsernbidrag i år	3 992 743	4 810 036



**Årsregnskap 2022
for**

ADK Invest AS

Foretaksnr. 989976249

Utarbeidet av:
Amesto AccountHouse Sør AS
Godkjent regnskapsselskap
St. Halvards gate 2b
3015 DRAMMEN
Organisasjonsnr. 912976904

amesto
AccountHouse



ADK Invest AS



Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Gevinst salg eiendom		5 000	9 553 354
Sum driftsinntekter		5 000	9 553 354
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	63 771	258 941
Sum driftskostnader		63 771	258 941
DRIFTSRESULTAT		(58 771)	9 294 413
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	1 698
Sum finansinntekter		0	1 698
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	455
Sum finanskostnader		0	455
NETTO FINANSPOSTER		0	1 243
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(58 771)	9 295 656
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(12 930)	2 044 679
ORDINÆRT RESULTAT		(45 841)	7 250 977
ÅRSRESULTAT		(45 841)	7 250 977
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	3	0	3 499 000
Mottatt konsernbidrag	3	(3 159 493)	0
Avgitt konsernbidrag	3	3 114 340	3 751 828
Overføringer annen egenkapital	3	(688)	149
SUM OVERF. OG DISP.		(45 841)	7 250 977



ADK Invest AS



Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	4	8 138 054	13 282 597
Sum fordringer		8 138 054	13 282 597
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 344	101 294
SUM OMLØPSMIDLER		8 163 398	13 383 891
SUM EIENDELER		8 163 398	13 383 891
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,4	600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1	688
Sum opptjent egenkapital		1	688
SUM EGENKAPITAL		600 001	600 688
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	3 569 731	4 461 064
Sum avsetning for forpliktelser		3 569 731	4 461 064
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 569 731	4 461 064
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		924	10 756
Utbytte	4	0	3 499 000
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	3 992 743	4 810 036
Annen kortsiktig gjeld	4	0	2 347
SUM KORTSIKTIG GJELD		3 993 667	8 322 139
SUM GJELD		7 563 398	12 783 203
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 163 398	13 383 891

DRAMMEN, 03 / 04 - 2023

Karl Petter Røyr
Styreleder

Stig Brekke
Styremedlem



ADK Invest AS



Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring og tilhørende kostnader ved salg av fast eiendom resultatføres på tidspunktet for overlevering/risikoovergang. Leieinntekter inntektsføres i takt med leveranse/påløpt.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom fremtidige skattepliktige overskudd.



ADK Invest AS



Noter 2022

Note 1 - Lønn, ansatte, revisor

Selskapet har ikke hatt lønnede årsverk i regnskapsåret. Foretaket er derfor ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Spesifikasjon av lønnskostnader	2022	2021
Lønn	0	0
Totalt	0	0

Ytelser til ledende personer og revisor	2022	2021
Revisjonshonorar (inkl. mva), som består av:		
Revisjon	23 388	7 500
Samlet honorar til revisor	23 388	7 500

Note 2 - Skatt

Årets skattegrunnlag	2022
Resultat før skattekostnader	-58 771
Endring i midlertidige forskjeller	4 051 513
Ytet konsernbidrag	3 992 743
Skattbar inntekt	0

Årets skattekostnad	2022	2021
Betalbar skatt	0	0
Skatteeffekt av konsernbidrag	878 403	1 058 208
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-891 333	986 471
Samlede ordinære skattekostnader	-12 930	2 044 679

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt	2022	2021
+ Gevinst- og tapskonto	16 226 054	20 277 567

Sum positive skatteøkende forskjeller	16 226 054	20 277 567
Sum negative skatteøkende forskjeller	0	0

Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	16 226 054	20 277 567
--	-------------------	-------------------

Balanseført utsatt skatt	3 569 731	4 461 064
---------------------------------	------------------	------------------



ADK Invest AS



Noter 2022

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	600 000	688	600 688
+Fra årets resultat		-45 841	-45 841
- Avgitt konsernbidrag		-3 114 340	-3 114 340
+ Mottatt konsernbidrag		3 159 493	3 159 493
Pr 31.12.	600 000	0	600 001

Note 4 - Aksjekapital, aksjonær, mellomværender

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 600 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 600 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Høyden Invest AS, Drammen	917 298 661	1 000	100,0 %

Indirekte eierskap i selskapets ledelse:

Navn	Stilling:	Eierandel
Karl Petter Røyr	Styreleder	50,0 %
Stig Brekke	Styremedlem / daglig leder	25,0 %

Mellomværender med (indirekte) aksjonærer:

	2022	2021
Kortsiktige fordringer:		
Mottatt KB fra Høyden Invest AS	3 159 493	0
Fordring på Høyden Invest AS	4 978 561	13 282 597
Sum kortsiktige fordringer	8 138 054	13 282 597
Kortsiktig gjeld:		
Gjeld til aksjonær	0	2 347
Avsatt ordinært utbytte	0	3 499 000
Avsatt konsernbidrag i år	3 992 743	4 810 036



REVISORKONSULT

TYNSET RØROS OSLO

Medlem av
Den norske Revisorforening

NO 928 942 767 MVA
www.revisorkonsult.no

Til generalforsamlingen i
ADK Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2022

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert ADK Invest AS sitt årsregnskap for 2022 som viser et underskudd på kr 45 841. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med «International Standards on Auditing» (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og «International Code of Ethics for Professional Accountants» (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Hovedkontor
Tynset
Parkveien 1, 2500 Tynset
+ 47 62 20 21 80
post@revisorkonsult.no

Avdeling
Oslo
Øststensjøveien 36, 0667 Oslo
+ 47 911 80 082
post@revisorkonsult.no

Avdeling
Røros
Tollef Bredals vei 13, 7374 Røros
+ 47 928 85 246
post@revisorkonsult.no



ADK Invest AS
UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2022

Side 2

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.


Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 11. april 2023
REVISORKONSULT AS


Petter Gullikstad
Statsautorisert revisor

Hovedkontor
Tynset
 Parkveien 1, 2500 Tynset
 + 47 62 20 21 80
 post@revisorkonsult.no

Avdeling
Oslo
 Østensjøveien 36, 0667 Oslo
 + 47 911 80 082
 post@revisorkonsult.no

Avdeling
Røros
 Tollef Bredals vei 13, 7374 Røros
 + 47 928 85 246
 post@revisorkonsult.no