



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 044 368
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GMT BYGG OG EIENDOMSERVICE AS
Forretningsadresse: Sandbrekketoppen 30
5224 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Jørgen Meyer-Moe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		14 332 578	13 875 696
Sum inntekter		14 332 578	13 875 696
Kostnader			
Varekostnad		6 265 686	6 751 367
Lønnskostnad	1	6 570 544	5 118 222
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	125 900	
Annen driftskostnad	1	1 276 407	1 361 569
Sum kostnader		14 238 537	13 231 158
Driftsresultat		94 040	644 538
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		224	374
Sum finansinntekter		224	374
Annen rentekostnad		31 266	19 060
Sum finanskostnader		31 266	19 060
Netto finans		-31 042	-18 686
Ordinært resultat før skattekostnad		62 998	625 852
Skattekostnad på ordinært resultat	6	24 259	136 852
Ordinært resultat etter skattekostnad		38 739	489 000
Årsresultat	5	38 739	489 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		38 739	489 000
Totalresultat		38 739	489 000
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	38 739	489 000
Sum overføringer og disponeringer		38 739	489 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 7	516 543	612 443
Sum varige driftsmidler	2, 7	516 543	612 443
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		2 606	
Sum finansielle anleggsmidler		2 606	
Sum anleggsmidler		519 149	612 443
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	1 527 249	2 844 736
Andre kortsiktige fordringer		83 849	134 587
Sum fordringer		1 611 098	2 979 323
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	1 917 470	350 985
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 917 470	350 985
Sum omløpsmidler		3 528 568	3 330 308
SUM EIENDELER		4 047 717	3 942 751

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	150 000	150 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital	5	-11 570	-11 570
Sum innskutt egenkapital		138 430	138 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	527 739	489 000
Sum opptjent egenkapital		527 739	489 000
Sum egenkapital	5	666 169	627 430
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	27 623	30 471
Sum avsetninger for forpliktelser		27 623	30 471
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		296 617	
Sum annen langsiktig gjeld		296 617	
Sum langsiktig gjeld		324 240	30 471
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		125 382
Leverandørgjeld		841 908	1 578 234
Betalbar skatt	6	27 107	106 381
Skyldig offentlige avgifter		1 359 308	598 203
Annen kortsiktig gjeld		828 985	876 651
Sum kortsiktig gjeld		3 057 309	3 284 851
Sum gjeld		3 381 548	3 315 322
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 047 717	3 942 751
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Pantstillelser	7		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 546428

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 044 368
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GMT BYGG OG EIENDOMSERVICE AS
Forretningsadresse: Sandbrekkesletta 30
5224 NESTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Jørgen Meyer-Moe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2021



Organisasjonsnr: 922 044 368
GMT BYGG OG EIENDOMSERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		14 332 578	13 875 696
Sum inntekter		14 332 578	13 875 696
Kostnader			
Varekostnad		6 265 686	6 751 367
Lønnskostnad	1	6 570 544	5 118 222
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	125 900	
Annen driftskostnad	1	1 276 407	1 361 569
Sum kostnader		14 238 537	13 231 158
Driftsresultat		94 040	644 538
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		224	374
Sum finansinntekter		224	374
Annen rentekostnad		31 266	19 060
Sum finanskostnader		31 266	19 060
Netto finans		-31 042	-18 686
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	24 259	136 852
Ordinært resultat etter skattekostnad		38 739	489 000
Årsresultat	5	38 739	489 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		38 739	489 000
Totalresultat		38 739	489 000
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	38 739	489 000
Sum overføringer og disponeringer		38 739	489 000



Organisasjonsnr: 922 044 368
GMT BYGG OG EIENDOMSERVICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2, 7	516 543	612 443
Sum varige driftsmidler	2, 7	516 543	612 443
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		2 606	
Sum finansielle anleggsmidler		2 606	
Sum anleggsmidler		519 149	612 443
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	1 527 249	2 844 736
Andre kortsiktige fordringer		83 849	134 587
Sum fordringer		1 611 098	2 979 323
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	1 917 470	350 985
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 917 470	350 985
Sum omløpsmidler		3 528 568	3 330 308
SUM EIENDELER		4 047 717	3 942 751

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	4, 5	150 000	150 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital	5	-11 570	-11 570
Sum innskutt egenkapital		138 430	138 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	527 739	489 000
Sum opptjent egenkapital		527 739	489 000
Sum egenkapital	5	666 169	627 430
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	27 623	30 471
Sum avsetninger for forpliktelses		27 623	30 471
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		296 617	
Sum annen langsiktig gjeld		296 617	
Sum langsiktig gjeld		324 240	30 471
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		125 382
Leverandørgjeld		841 908	1 578 234
Betalbar skatt	6	27 107	106 381
Skyldig offentlige avgifter		1 359 308	598 203
Annen kortsiktig gjeld		828 985	876 651
Sum kortsiktig gjeld		3 057 309	3 284 851
Sum gjeld		3 381 548	3 315 322
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 047 717	3 942 751
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Organisasjonsnr: 922 044 368
GMT BYGG OG EIENDOMSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
9.00



KPMG AS
Kanalveien 11
Postboks 4 Kristianborg
5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63
Fax +47 55 32 11 66
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i GMT Bygg og Eiendomsservice AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert GMT Bygg og Eiendomsservice AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 38 739. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity

Stattdisautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodø	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansund	Stavanger	Ålesund



Revisors beretning - 2020
GMT Bygg og Eiendomsservice AS

høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 5. juli 2021
KPMG AS

Stein Are Slette
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2020 Gmt Bygg Og Eiendomservice AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Penneo Dokumentnøkkel: 4F1U01:OJNAS-EGSOS-EOLNW-NEESY-BEZZD

Org.nr.: 922 044 368



Resultatregnskap

Gmt Bygg Og Eiendomservice AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	01.12.18 - 31.12.2019
Salgsinntekt		14 332 578	13 875 696
Sum driftsinntekter		14 332 578	13 875 696
Varekostnad		6 265 686	6 751 367
Lønnskostnad	1	6 570 544	5 118 222
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	125 900	0
Annen driftskostnad	1	1 276 407	1 361 569
Sum driftskostnader		14 238 537	13 231 158
Driftsresultat		94 040	644 538
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		224	374
Annen rentekostnad		31 266	19 060
Resultat av finansposter		-31 042	-18 686
Ordinært resultat før skattekostnad		62 998	625 852
Skattekostnad på ordinært resultat	6	24 259	136 852
Ordinært resultat		38 739	489 000
Årsresultat	5	38 739	489 000
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	38 739	489 000
Sum overføringer		38 739	489 000

Pennco Dokumentnøkkel: 4F1U0I:OJNAS-EGSOS-EOLNW-NEESY-BEZZD



Balanse

Gmt Bygg Og Eiendomservice AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 7	516 543	612 443
Sum varige driftsmidler	2, 7	516 543	612 443
Andre langsiktige fordringer		2 606	0
Sum finansielle anleggsmidler		2 606	0
Sum anleggsmidler		519 149	612 443
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	7	1 527 249	2 844 736
Andre kortsiktige fordringer		83 849	134 587
Sum fordringer		1 611 098	2 979 323
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	1 917 470	350 985
Sum omløpsmidler		3 528 568	3 330 308
Sum eiendeler		4 047 717	3 942 751

Penneo Dokumentnøkkel: 4F1U0I:ONAS-EGSOS-EOLNW-NEESY-BEZZD



Balanse

Gmt Bygg Og Eiendomservice AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital	5	-11 570	-11 570
Sum innskutt egenkapital		138 430	138 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	527 739	489 000
Sum opptjent egenkapital		527 739	489 000
Sum egenkapital	5	666 169	627 430
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	27 623	30 471
Sum avsetning for forpliktelser		27 623	30 471
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		296 617	0
Sum annen langsiktig gjeld		296 617	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	125 382
Leverandørgjeld		841 908	1 578 234
Betalbar skatt	6	27 107	106 381
Skyldig offentlige avgifter		1 359 308	598 203
Annen kortsiktig gjeld		828 985	876 651
Sum kortsiktig gjeld		3 057 309	3 284 851
Sum gjeld		3 381 548	3 315 322
Sum egenkapital og gjeld		4 047 717	3 942 751



Balanse

Gmt Bygg Og Eiendomservice AS
Bergen, den ____/____ 2021
Styret i Gmt Bygg Og Eiendomservice AS

Birger Grevstad
Styreleder

Rolf Jørgen Meyer-Moe
Styremedlem/daglig leder

Ole Christian Tøssebro
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 4F1U01:0JNAS-EGS0S-EOLNW-NEESY-BEZZD



Gmt Bygg Og Eiendomservice AS

Noter til årsregnskap 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Regnskapsperiode

Sammenligningstallene dekker perioden fra stiftelse 01.12.2018 - 31.12.2019.



Gmt Bygg Og Eiendomservice AS

Noter til årsregnskap 2020

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	5 719 290	4 369 547
Arbeidsgiveravgift	796 788	634 062
Pensjonskostnader	60 092	36 524
Andre ytelser	-5 625	78 088
Sum	6 570 544	5 118 222

Selskapet har i 2020 sysselsatt 9 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	823 020	0
Annen godtgjørelse	15 619	0
Sum	838 639	0

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020:

Lovpålagt revisjon	55 000
Andre tjenester	16 850
Sum	71 850

Beløpene er eks. mva.



Gmt Bygg Og Eiendomservice AS

Noter til årsregnskap 2020

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	612 443
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	30 000
= Anskaffelseskost 31.12.20	642 443
+ Årets ordinære avskrivninger	125 900
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20	125 900
= Bokført verdi 31.12.20	516 543
Økonomisk levetid	5 år
Avskrivningsplan	Lineær

Note 3 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 443 828.

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Gmt Bygg Og Eiendomservice AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	150 000	1,0	150 000
Sum	150 000		150 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
A O Grevstad Eiendom AS	50 000	33,3	33,3
Ole Christian Tøssebro	50 000	33,3	33,3
Ollie Holding AS	50 000	33,3	33,3
Totalt antall aksjer	150 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Ole Christian Tøssebro	Styremedlem	50 000
Totalt antall aksjer		50 000

Birger Grevstad eier 50% av A O Grevstad Eiendom AS og er samtidig styrets leder i GMT Bygg og Eiendomservice AS. Rolf Jørgen Meyer-Moe eier 100% av Ollie Holding AS og er samtidig styremedlem i GMT Bygg og Eiendomservice AS.

**Gmt Bygg Og Eiendomservice AS**

Noter til årsregnskap 2020

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2020	150 000	-11 570	489 000	627 430
Årets resultat	0	0	38 739	38 739
Pr 31.12.2020	150 000	-11 570	527 739	666 169

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	27 107	106 381
Endring i utsatt skatt	-2 848	30 471
Skattekostnad ordinært resultat	24 259	136 852
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	62 998	625 850
Permanente forskjeller	47 274	2 100
Endring i midlertidige forskjeller	12 941	-138 502
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-5 898
Skattepliktig inntekt	123 213	483 549
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	27 107	106 381
Sum betalbar skatt i balansen	27 107	106 381

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	125 561	138 502	12 941
Sum	125 561	138 502	12 941
Grunnlag for utsatt skatt	125 561	138 502	12 941
Utsatt skatt (22 %)	27 623	30 471	2 847

Penneo Dokumentnøkkel: 4F1U0I:ONAS-EGSOS-EOLNW-NEESY-BEZZD



Gmt Bygg Og Eiendomservice AS

Noter til årsregnskap 2020

Note 7 Pantstillelser og garantier

	31.12.2020	31.12.2019
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Kassekreditt	0	125 382
Sum	0	125 382
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Driftstilbehør	516 543	612 443
Kundefordringer	1 527 249	2 844 736
Sum	2 043 792	3 457 179

Pant i driftstilbehør er begrenset oppad til NOK 500 000.

Pant i kundefordringer er begrenset oppad til NOK 500 000.

Penneo Dokumentnøkkel: 4F1U0I:ONAS-EGSOS-EOLNW-NEESY-BEZZD



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Birger Grevstad

Styreleder

Serienummer: 9578-5992-4-3029383

IP: 94.143.xxx.xxx

2021-07-01 10:52:46Z



Ole Christian Tøssebro

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-3126600

IP: 88.88.xxx.xxx

2021-07-01 16:19:11Z



Rolf Jørgen Meyer-Moe

Daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-2790184

IP: 217.118.xxx.xxx

2021-07-05 11:02:30Z



Rolf Jørgen Meyer-Moe

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-2790184

IP: 217.118.xxx.xxx

2021-07-05 11:02:30Z



Penneo Dokumentnøkkel: 4FU0I:OJNAS-EGS0S-EOLNW-NEE5Y-BEZZD

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>