



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 889 199 822  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: A. J. A. INVEST  
Forretningsadresse: Slottevegen 12  
4646 FINSLAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Jakob Aabel  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2021              | 2020             |
|---|------|-------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                   |                  |
| <b>Inntekter</b>                              |      |                   |                  |
| Inntekt på investering i tilknyttet selskap   | 2    | 5 833 333         | 2 804 497        |
| <b>Sum inntekter</b>                          |      | <b>5 833 333</b>  | <b>2 804 497</b> |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                   |                  |
| Annen driftskostnad                           |      | -1 442 435        | 184 416          |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>-1 442 435</b> | <b>184 416</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>7 275 769</b>  | <b>2 620 081</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                   |                  |
| Inntekt på investering i datterselskap        | 2    |                   |                  |
| Annen renteinntekt                            |      | 9                 | 3                |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>9</b>          | <b>3</b>         |
| Tap på utlån (risikolån)                      |      | -53 000           | 21 300           |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler         | 2    |                   |                  |
| Annen rentekostnad                            |      | 54 635            | 93 332           |
| Annen finanskostnad                           | 2    |                   | 5                |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>1 635</b>      | <b>114 637</b>   |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>-1 626</b>     | <b>-114 634</b>  |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>7 274 143</b>  | <b>2 505 447</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat            | 3    |                   |                  |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>7 274 143</b>  | <b>2 505 447</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            | 4    | <b>7 274 143</b>  | <b>2 505 447</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>7 274 143</b>  | <b>2 505 447</b> |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>7 274 143</b>  | <b>2 505 447</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                   |                  |
| Overført fra fond for vurderingsforskjeller   | 4    |                   | 304 498          |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2021</b>      | <b>2020</b>      |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Ordinært utbytte                         | 4           | 900 000          |                  |
| Konsernbidrag                            | 4           |                  |                  |
| Avsatt til annen egenkapital             | 4           | 6 374 143        | 2 200 950        |
| Overført fra annen egenkapital           | 4           |                  |                  |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> |             | <b>7 274 143</b> | <b>2 505 447</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2021             | 2020             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                            | 3    |                  |                  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                  |                  |
| Investering i datterselskap                    | 2    |                  |                  |
| Investering i annet foretak i samme konsern    | 2    |                  |                  |
| Investeringer i tilknyttet selskap             | 2    | 2 120 000        | 5 257 296        |
| Investeringer i aksjer                         | 2    | 125 000          | 25 000           |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>2 245 000</b> | <b>5 282 296</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>2 245 000</b> | <b>5 282 296</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Kortsiktig fordring på tilknyttet selskap      | 5    | 3 960 411        | 2 545 078        |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>3 960 411</b> | <b>2 545 078</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 413 904          | 1 184            |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>413 904</b>   | <b>1 184</b>     |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>4 374 315</b> | <b>2 546 262</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>6 619 315</b> | <b>7 828 558</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Selskapskapital (100 aksjer á kr 1 000 )       | 4, 6 | 100 000          | 100 000          |
| Overkurs                                       | 4    | 768 000          | 768 000          |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2021</b>      | <b>2020</b>      |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |             | <b>868 000</b>   | <b>868 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |             |                  |                  |
| Fond for vurderingsforskjeller  | 4           |                  | 3 137 296        |
| Annen egenkapital               | 4           | 4 726 315        | -1 647 828       |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |             | <b>4 726 315</b> | <b>1 489 468</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>          |             | <b>5 594 315</b> | <b>2 357 468</b> |
| <b>Gjeld</b>                    |             |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>         |             |                  |                  |
| Utsatt skatt                    | 3           |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>   |             |                  |                  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |             | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |             |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner  |             |                  | 2 441 052        |
| Betalbar skatt                  | 3           |                  |                  |
| Avsatt utbytte                  | 4           | 900 000          |                  |
| Annen kortsiktig gjeld          | 5, 7        | 125 000          | 3 030 038        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |             | <b>1 025 000</b> | <b>5 471 090</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                |             | <b>1 025 000</b> | <b>5 471 090</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>6 619 315</b> | <b>7 828 558</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 579318

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 889 199 822  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: A. J. A. INVEST  
Forretningsadresse: Slottevegen 12  
4646 FINSLAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Jakob Aabel  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



Organisasjonsnr: 889 199 822  
A. J. A. INVEST

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                           | <b>Note</b> | <b>2021</b>       | <b>2020</b>      |
|---|-------------|-------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |             |                   |                  |
| <b>Inntekter</b>                              |             |                   |                  |
| Inntekt på investering i tilknyttet selskap   | 2           | 5 833 333         | 2 804 497        |
| <b>Sum inntekter</b>                          |             | <b>5 833 333</b>  | <b>2 804 497</b> |
| <b>Kostnader</b>                              |             |                   |                  |
| Annen driftskostnad                           |             | -1 442 435        | 184 416          |
| <b>Sum kostnader</b>                          |             | <b>-1 442 435</b> | <b>184 416</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                         |             | <b>7 275 769</b>  | <b>2 620 081</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |             |                   |                  |
| Inntekt på investering i datterselskap        | 2           |                   |                  |
| Annen renteinntekt                            |             | 9                 | 3                |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |             | <b>9</b>          | <b>3</b>         |
| Tap på utlån (risikolån)                      |             | -53 000           | 21 300           |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler         | 2           |                   |                  |
| Annen rentekostnad                            |             | 54 635            | 93 332           |
| Annen finanskostnad                           | 2           |                   | 5                |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |             | <b>1 635</b>      | <b>114 637</b>   |
| <b>Netto finans</b>                           |             | <b>-1 626</b>     | <b>-114 634</b>  |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |             | <b>7 274 143</b>  | <b>2 505 447</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat            | 3           |                   |                  |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |             | <b>7 274 143</b>  | <b>2 505 447</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            | 4           | <b>7 274 143</b>  | <b>2 505 447</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |             | <b>7 274 143</b>  | <b>2 505 447</b> |
| <b>Totalresultat</b>                          |             | <b>7 274 143</b>  | <b>2 505 447</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |             |                   |                  |
| Overført fra fond for vurderingsforskjeller   | 4           |                   | 304 498          |
| Ordinært utbytte                              | 4           | 900 000           |                  |
| Konsernbidrag                                 | 4           |                   |                  |
| Avsatt til annen egenkapital                  | 4           | 6 374 143         | 2 200 950        |



|  |   |                  |                  |
|--|---|------------------|------------------|
| Overført fra annen egenkapital           | 4 |                  |                  |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> |   | <b>7 274 143</b> | <b>2 505 447</b> |



Organisasjonsnr: 889 199 822  
A. J. A. INVEST

## BALANSE

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2021             | 2020             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                            | 3    |                  |                  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                  |                  |
| Investering i datterselskap                    | 2    |                  |                  |
| Investering i annet foretak i samme konsern    | 2    |                  |                  |
| Investeringer i tilknyttet selskap             | 2    | 2 120 000        | 5 257 296        |
| Investeringer i aksjer                         | 2    | 125 000          | 25 000           |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>2 245 000</b> | <b>5 282 296</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>2 245 000</b> | <b>5 282 296</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Kortsiktig fordring på tilknyttet selskap      | 5    | 3 960 411        | 2 545 078        |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>3 960 411</b> | <b>2 545 078</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o. l.                  |      | 413 904          | 1 184            |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>413 904</b>   | <b>1 184</b>     |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>4 374 315</b> | <b>2 546 262</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>6 619 315</b> | <b>7 828 558</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Selskapskapital (100 aksjer á kr 1 000 )       | 4, 6 | 100 000          | 100 000          |
| Overkurs                                       | 4    | 768 000          | 768 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>868 000</b>   | <b>868 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Fond for vurderingsforskjeller                 | 4    |                  | 3 137 296        |



|                                 |      |                  |                  |
|---------------------------------|------|------------------|------------------|
| Annen egenkapital               | 4    | 4 726 315        | -1 647 828       |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |      | <b>4 726 315</b> | <b>1 489 468</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>          |      | <b>5 594 315</b> | <b>2 357 468</b> |
| <b>Gjeld</b>                    |      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>         |      |                  |                  |
| Utsatt skatt                    | 3    |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>   |      |                  |                  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |      |                  |                  |
| Gjeld til                       |      |                  |                  |
| kredittinstitusjoner            |      |                  | 2 441 052        |
| Betalbar skatt                  | 3    |                  |                  |
| Avsatt utbytte                  | 4    | 900 000          |                  |
| Annen kortsiktig gjeld          | 5, 7 | 125 000          | 3 030 038        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |      | <b>1 025 000</b> | <b>5 471 090</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                |      | <b>1 025 000</b> | <b>5 471 090</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      | <b>6 619 315</b> | <b>7 828 558</b> |



Organisasjonsnr: 889 199 822  
A. J. A. INVEST

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Deloitte.

Deloitte AS  
Sør Arena  
Stadionveien 21  
inngang 7  
NO-4632 Kristiansand  
Norway

Tel: +47 38 12 27 22  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i A. J. A. Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert A. J. A. Invest AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret. Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

## Deloitte.

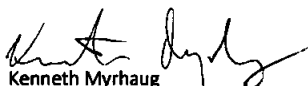
side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
A. J. A. Invest AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Kristiansand, 29. juni 2022  
Deloitte AS

  
Kenneth Myrhaug  
statsautorisert revisor



# Årsregnskap

**A. J. A. Invest**  
889 199 822

2021



## A. J. A. Invest

### Resultatregnskap

| NOTE | DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER           | 2021              | 2020             |
|------|---|-------------------|------------------|
| 2    | Inntekt på investering i tilknyttet selskap | 5 833 333         | 2 804 497        |
|      | <b>Sum driftsinntekter</b>                  | <b>5 833 333</b>  | <b>2 804 497</b> |
|      | Annen driftskostnad                         | -1 442 435        | 184 416          |
|      | <b>Sum driftskostnader</b>                  | <b>-1 442 435</b> | <b>184 416</b>   |
|      | <b>Driftsresultat</b>                       | <b>7 275 769</b>  | <b>2 620 081</b> |
|      | <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>    |                   |                  |
|      | Annen renteinntekt                          | 9                 | 3                |
|      | Tap på utlån (risikolån)                    | -53 000           | 21 300           |
|      | Annen rentekostnad                          | -54 635           | -93 332          |
| 2    | Annen finanskostnad                         | 0                 | -5               |
|      | <b>Netto finansresultat</b>                 | <b>-1 626</b>     | <b>-114 634</b>  |
|      | <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>  | <b>7 274 143</b>  | <b>2 505 447</b> |
| 3    | Skattekostnad på ordinært resultat          | 0                 | 0                |
| 4    | <b>ÅRSRESULTAT</b>                          | <b>7 274 143</b>  | <b>2 505 447</b> |
|      | <b>OVERFØRINGER</b>                         |                   |                  |
| 4    | Foreslått avsatt utbytte                    | 900 000           | 0                |
| 4    | Avsatt til annen egenkapital                | 6 374 143         | 2 200 950        |
| 4    | Overført fra fond for vurderingsforskjeller | 0                 | 304 498          |
|      | <b>Sum overføringer</b>                     | <b>7 274 143</b>  | <b>2 505 447</b> |



## A. J. A. Invest

### Balanse pr. 31. desember

| NOTE | EIENDELER                                 | 2021             | 2020             |
|------|---|------------------|------------------|
|      | <b>Anleggsmidler</b>                      |                  |                  |
|      | <b>Finansielle anleggsmidler</b>          |                  |                  |
| 2    | Investeringer i tilknyttet selskap        | 2 120 000        | 5 257 296        |
| 2    | Investeringer i aksjer                    | 125 000          | 25 000           |
|      | <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>      | <b>2 245 000</b> | <b>5 282 296</b> |
|      | <b>Sum anleggsmidler</b>                  | <b>2 245 000</b> | <b>5 282 296</b> |
|      | <b>Omløpsmidler</b>                       |                  |                  |
|      | <b>Fordringer</b>                         |                  |                  |
| 5    | Kortsiktig fordring på tilknyttet selskap | 3 960 411        | 2 545 078        |
|      | <b>Sum fordringer</b>                     | <b>3 960 411</b> | <b>2 545 078</b> |
|      | <b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>       | <b>413 904</b>   | <b>1 184</b>     |
|      | <b>Sum omløpsmidler</b>                   | <b>4 374 315</b> | <b>2 546 262</b> |
|      | <b>SUM EIENDELER</b>                      | <b>6 619 315</b> | <b>7 828 558</b> |

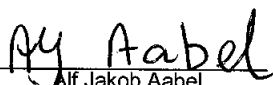


## A. J. A. Invest

### Balanse pr. 31. desember

| NOTE | EGENKAPITAL OG GJELD                     | 2021             | 2020             |
|------|--|------------------|------------------|
|      | <b>Egenkapital</b>                       |                  |                  |
|      | <b>Innskutt egenkapital</b>              |                  |                  |
| 4, 6 | Selskapskapital (100 aksjer á kr 1 000 ) | 100 000          | 100 000          |
| 4    | Overkurs                                 | 768 000          | 768 000          |
|      | <b>Sum innskutt egenkapital</b>          | <b>868 000</b>   | <b>868 000</b>   |
|      | <b>Opptjent egenkapital</b>              |                  |                  |
| 4    | Fond for vurderingsforskjeller           | 0                | 3 137 296        |
| 4    | Annen egenkapital                        | 4 726 315        | -1 647 828       |
|      | <b>Sum opptjent egenkapital</b>          | <b>4 726 315</b> | <b>1 489 468</b> |
|      | <b>Sum egenkapital</b>                   | <b>5 594 315</b> | <b>2 357 468</b> |
|      | <b>Gjeld</b>                             |                  |                  |
|      | <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |                  |                  |
|      | Gjeld til kredittinstitusjoner           | 0                | 2 441 052        |
| 4    | Avsatt utbytte                           | 900 000          | 0                |
| 5, 7 | Annen kortsiktig gjeld                   | 125 000          | 3 030 038        |
|      | <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              | <b>1 025 000</b> | <b>5 471 090</b> |
|      | <b>Sum gjeld</b>                         | <b>1 025 000</b> | <b>5 471 090</b> |
|      | <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          | <b>6 619 315</b> | <b>7 828 558</b> |

Kristiansand, 29.06.2022

  
Alf Jakob Aabel  
styreleder



## A. J. A. Invest

### Noter til regnskapet 2021

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

##### **Inntekter**

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

##### **Kostnader**

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

##### **Skatter**

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

##### **Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

##### **Aksjer i tilknyttet selskap og investering i andre aksjer og andeler**

Investeringer i tilknyttet selskap ble tom 31.12.20 vurdert etter egenkapitalmetoden. Resultatandel fra tilknyttet selskap inntektsføres som driftsinntekt. Fom 01.01.21 er investeringer i tilknyttet selskap vurdert etter kostmetoden, og investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Investering i andre aksjer og andeler vurderes etter kostmetoden og, investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte fra tilknyttede selskaper, andre aksjer og andeler inntektsføres som driftsinntekt.

##### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

##### **Bankinnskudd, kontanter og lignende**

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



## A. J. A. Invest

### Noter til regnskapet 2021

#### Note 2 Aksjer i tilknyttet selskap m.v.

| Tilknyttet Selskap:  | Forretnings-<br>kontor | Eier-<br>/stemmeandel | Balanseført<br>verdi | Resultat 2021    | Egenkapital<br>31.12.2021 |
|----------------------|------------------------|-----------------------|----------------------|------------------|---------------------------|
| Per Hagen AS         | Songdalen              | 25 %                  | 2 000 000            | 7 698 409        | 11 141 500                |
| Per Hagen Eiendom AS | Songdalen              | 20 %                  | 120 000              | 2 045 893        | 25 098 488                |
| <b>Totalt</b>        |                        |                       | <b>2 120 000</b>     | <b>9 744 302</b> | <b>36 239 988</b>         |

Regnskapsprinsipp for bokføring av aksjer i tilknyttet selskap er fra 01.01.21 endret fra EK-metoden til kostmetoden. Aksjer i tilknyttede selskaper er fra 01.01.21 bokført til kostpris.

| Inntekt på investering i tilknyttet selskap:       | 2021             | 2020             |
|--|------------------|------------------|
| Inntektsført utbytte tilknyttede selskaper         | 5 833 333        | 625 000          |
| Resultatandel fra tilknyttede selskaper EK-metoden | 0                | 2 179 497        |
| <b>Sum</b>   | <b>5 833 333</b> | <b>2 804 497</b> |

| Aksjer og andeler:      | Forretnings-<br>kontor | Eier-<br>/stemmeandel | Balanseført<br>verdi | Resultat 2021 | Egenkapital<br>31.12.2021 |
|-------------------------|------------------------|-----------------------|----------------------|---------------|---------------------------|
| Dentacare AS*           | Fredrikstad            | 8 %                   | 0                    | Ukjent        | Ukjent                    |
| VBA Investering AS**    | Kristiansand           | 35 %                  | 0                    | Ukjent        | Ukjent                    |
| Equil AS                | Asker                  | 20 %                  | 25 000               | Ukjent        | Ukjent                    |
| Plast Nordic Holding AS | Kristiansand           | Ukjent                | 100 000              | Ukjent        | Ukjent                    |
| <b>Totalt</b>           |                        |                       | <b>125 000</b>       | <b>Ukjent</b> | <b>Ukjent</b>             |

\*Aksjene i Dentacare er tidligere år nedskrevet til kr. 0.

\*\* Aksjene i VBA Investering AS er tidligere år nedskrevet til kr. 0.

#### Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad fordeler seg på: | 2021     | 2020     |
|--------------------------------------|----------|----------|
| Betalbar skatt                       | 0        | 0        |
| Endring i utsatt skatt               | 0        | 0        |
| <b>Sum skattekostnad</b>             | <b>0</b> | <b>0</b> |

| Beregning av årets skattegrunnlag: | 2021          | 2020            |
|------------------------------------|---------------|-----------------|
| Resultat før skattekostnad         | 7 274 143     | 2 505 447       |
| Permanente forskjeller             | -7 229 471    | -2 729 834      |
| <b>Årets skattegrunnlag</b>        | <b>44 671</b> | <b>-224 386</b> |

| Oversikt over midlertidige forskjeller:        | 2021              | 2020              |
|--|-------------------|-------------------|
| Inntektsført avsatt utbytte                    | 75 000            | 75 000            |
| Akkumulert fremførbart skattemessig underskudd | -1 207 800        | -1 252 472        |
| <b>Sum</b>                                     | <b>-1 132 800</b> | <b>-1 177 472</b> |

|                                      |          |          |
|--------------------------------------|----------|----------|
| Ikke balanseført utsatt skattefordel | -249 216 | -259 044 |
|--------------------------------------|----------|----------|



## A. J. A. Invest

### Noter til regnskapet 2021

#### Note 4 Egenkapital

|   | Aksjekapital   | Overkurs       | Fond for vurderings-<br>forskjeller | Annen<br>egenkapital | Sum<br>egenkapital |
|---|----------------|----------------|-------------------------------------|----------------------|--------------------|
| <b>Pr 01.01.2021</b>  | <b>100 000</b> | <b>768 000</b> | <b>3 137 296</b>                    | <b>-1 647 828</b>    | <b>2 357 468</b>   |
| Årets resultat  | 0              | 0              | 0                                   | 7 274 143            | 7 274 143          |
| Avsatt utbytte  | 0              | 0              | 0                                   | -900 000             | -900 000           |
| Prinsippendring vurdering<br>bokførte aksjer i tilknyttede<br>selskaper etter kostmetoden | 0              | 0              | -3 137 296                          | 0                    | -3 137 296         |
| <b>Pr 31.12.2021</b>  | <b>100 000</b> | <b>768 000</b> | <b>0</b>                            | <b>4 726 315</b>     | <b>5 594 315</b>   |

#### Note 5 Mellomværende med nærstående og tilknyttet selskap

|                      | Kortsiktige fordringer |                  |
|----------------------|------------------------|------------------|
|                      | 2021                   | 2020             |
| Per Hagen AS         | 3 211 745              | 2 545 078        |
| Per Hagen Eiendom AS | 166 667                | 0                |
| Alf Jakob Aabel      | 582 000                | 0                |
| <b>Sum</b>           | <b>3 960 411</b>       | <b>2 545 078</b> |

|                 | Kortsiktig gjeld |                |
|-----------------|------------------|----------------|
|                 | 2021             | 2020           |
| Alf Jakob Aabel | 0                | 386 900        |
| <b>Sum</b>      | <b>0</b>         | <b>386 900</b> |

Mellomværende er ikke renteberegnet i 2021.

Fordring mot Alf Jacob Aabel vil i 2022 motregnes mot avsatt utbytte per 31.12.21.



## A. J. A. Invest

### Noter til regnskapet 2021

#### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i A. J. A. Invest pr. 31.12.2021 består av:

|                 | Antall     | Pålydende    | Bokført        |
|-----------------|------------|--------------|----------------|
| Ordinære aksjer | 100        | 1 000        | 100 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>100</b> | <b>1 000</b> | <b>100 000</b> |

#### Eierstruktur:

|                             | Antall     | Eierandel    | Stemmeandel  |
|-----------------------------|------------|--------------|--------------|
| Alf Jakob Aabel             | 100        | 100 %        | 100 %        |
| <b>Totalt antall aksjer</b> | <b>100</b> | <b>100 %</b> | <b>100 %</b> |

#### Note 7 Pantstillelser og garantier

Selskapet har per 31.12.2021 gjort opp alle garantier og selvskyldnerkausjoner som selskapet hadde forpliktet seg til.