



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 805 565
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SJØVEITERMINALEN AS
Forretningsadresse: Sjøveien 39
8050 TVERLANDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helgeland Regnskap AS v/Solfrid Vesterli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		983 724	945 156
Sum inntekter		983 724	945 156
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	274 700	365 989
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		210 894	212 616
Sum kostnader		485 594	578 605
Driftsresultat		498 130	366 550
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 659	1 779
Sum finansinntekter		1 659	1 779
Annen rentekostnad		169 117	144 204
Sum finanskostnader		169 117	144 204
Netto finans		-167 458	-142 425
Ordinært resultat før skattekostnad		330 672	224 125
Skattekostnad	2, 3	89 705	84 645
Ordinært resultat etter skattekostnad		240 967	139 481
Årsresultat		240 967	139 480
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		240 967	139 480
Sum overføringer og disponeringer		240 967	139 480



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Utsatt skattefordel	2, 3	0	0
Goodwill	1	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 068 422	5 289 947
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmidler		5 068 422	5 289 947
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		5 068 422	5 289 947
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	15 079	14 995
Sum fordringer		15 079	14 995
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		82 029	73 315
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		82 029	73 315
Sum omløpsmidler		97 108	88 310
SUM EIENDELER		5 165 530	5 378 257



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		888 770	647 803
Sum opptjent egenkapital		888 770	647 803
Sum egenkapital		1 088 770	847 803
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	5	0	0
Utsatt skatt	2, 3	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5	0	0
Obligasjonslån	5	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 831 040	4 391 680
Langsiktig konserngjeld	5	0	0
Ansvarlig lånekapital	5	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	5	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		3 831 040	4 391 680
Sum langsiktig gjeld		3 831 040	4 391 680
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 345	31 379
Betalbar skatt	2, 3	89 705	84 645
Skyldige offentlige avgifter		26 579	16 204
Annen kortsiktig gjeld		112 091	6 545
Sum kortsiktig gjeld		245 720	138 773
Sum gjeld		4 076 760	4 530 453



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 165 530	5 378 256



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 671985

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 805 565
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SJØVEITERMINALEN AS
Forretningsadresse: Sjøveien 39
8050 TVERLANDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helgeland Regnskap AS v/Solfrid Vesterli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 805 565
SJØVEITERMINALEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		983 724	945 156
Sum inntekter		983 724	945 156
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	274 700	365 989
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		210 894	212 616
Sum kostnader		485 594	578 605
Driftsresultat		498 130	366 550
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 659	1 779
Sum finansinntekter		1 659	1 779
Annen rentekostnad		169 117	144 204
Sum finanskostnader		169 117	144 204
Netto finans		-167 458	-142 425
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	2, 3	89 705	84 645
Ordinært resultat etter skattekostnad		240 967	139 481
Årsresultat		240 967	139 480
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		240 967	139 480
Sum overføringer og disponeringer		240 967	139 480



Organisasjonsnr: 996 805 565
SJØVEITERMINALEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Utsatt skattefordel	2, 3	0	0
Goodwill	1	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 068 422	5 289 947
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmidler		5 068 422	5 289 947
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		5 068 422	5 289 947
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	15 079	14 995
Sum fordringer		15 079	14 995
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		82 029	73 315
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		82 029	73 315
Sum omløpsmidler		97 108	88 310
SUM EIENDELER		5 165 530	5 378 257
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital	200 000	200 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	888 770	647 803
Sum opptjent egenkapital	888 770	647 803
Sum egenkapital	1 088 770	847 803
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Pensjonsforpliktelser	5	0
Utsatt skatt	2, 3	0
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Konvertible lån	5	0
Obligasjonslån	5	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 831 040
Langsiktig konserngjeld	5	0
Ansvarlig lånekapital	5	0
Øvrig langsiktig gjeld	5	0
Sum annen langsiktig gjeld	3 831 040	4 391 680
Sum langsiktig gjeld	3 831 040	4 391 680
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	17 345	31 379
Betalbar skatt	2, 3	89 705
Skyldige offentlige avgifter	26 579	16 204
Annen kortsiktig gjeld	112 091	6 545
Sum kortsiktig gjeld	245 720	138 773
Sum gjeld	4 076 760	4 530 453
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 165 530	5 378 256



Organisasjonsnr: 996 805 565
SJØVEITERMINALEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler / langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattene kostnadsføres når de påløper. dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i (netto) utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og evt. underskudd til fremføring. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	9123237.00	0.00



<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	53175.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9176412.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4107990.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5068422.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	274700.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
1027840.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
3831040.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
5068422.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



SJØVEITERMINALEN AS
996 805 565

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		983 724	945 156
Sum driftsinntekter		983 724	945 156
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-274 700	-365 989
Annen driftskostnad		-210 894	-212 616
Sum driftskostnader		-485 594	-578 606
Driftsresultat		498 130	366 550
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		1 659	1 779
Sum finansinntekter		1 659	1 779
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-169 117	-144 204
Sum finanskostnader		-169 117	-144 204
Netto finans		-167 458	-142 425
Resultat før skattekostnad		330 672	224 125
Skattekostnad	2, 3	-89 705	-84 645
Årsresultat		240 967	139 480
Overføringer			
Annen egenkapital		240 967	139 480
Sum overføringer		240 967	139 480



SJØVEITERMINALEN AS
996 805 565

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 068 422	5 289 947
Sum varige driftsmidler		5 068 422	5 289 947
Sum anleggsmidler		5 068 422	5 289 947
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	15 079	14 995
Sum fordringer		15 079	14 995
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		82 029	73 315
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		82 029	73 315
Sum omløpsmidler		97 108	88 310
SUM EIENDELER		5 165 529	5 378 256



SJØVEITERMINALEN AS
996 805 565

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		888 770	647 803
Sum opptjent egenkapital		888 770	647 803
Sum egenkapital		1 088 770	847 803
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 831 040	4 391 680
Sum annen langsiktig gjeld		3 831 040	4 391 680
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 345	31 379
Betalbar skatt	2, 3	89 705	84 645
Skyldige offentlige avgifter		26 579	16 204
Annen kortsiktig gjeld		112 091	6 545
Sum kortsiktig gjeld		245 719	138 773
Sum gjeld		4 076 759	4 530 453
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 165 529	5 378 256

Ole-Tom Sjule
styrets leder

Siv Wenche Pettersen
Meisler
daglig leder

Gunnar Harry Meisler
styremedlem



SJØVEITERMINALEN AS
996 805 565

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler / langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattene kostnadsføres når de påløper. dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i (netto) utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og evt. underskudd til fremføring. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



SJØVEITERMINALEN AS
996 805 565

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	9 123 237
Tilgang i året	53 175
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	9 176 412
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-4 107 990
Balansført verdi per 31.12.	5 068 422
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	274 700

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2022	2021
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	89 705	84 645
Skattekostnad	89 705	84 645
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	330 672	224 122
Permanente forskjeller	70	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	77 009	160 627
Skattepliktig inntekt	407 751	384 749
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	89 705	84 645
Sum betalbar skatt i balansen	89 705	84 645

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	-1 071 197	-1 148 205	77 009
Netto forskjeller	-1 071 197	-1 148 205	77 009
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 071 197	1 148 205	-77 009
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2022 basert på 22 %	0	0	0

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 027 840
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 831 040
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	5 068 422
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



Til generalforsamlingen i Sjøveiterterminalen AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sjøveiterterminalen AS som viser et overskudd på kr 240 967. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse



som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Mo i Rana, 25.06.2023
Helgeland Revisjon AS

Vibeke Olsen
Vibeke Martine Olsen
statsautorisert revisor



Årsregnskap for
SJØVEITERMINALEN AS

996 805 565

Regnskapsår
01.01.2022 - 31.12.2022



SJØVEITERMINALEN AS
996 805 565

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		983 724	945 156
Sum driftsinntekter		983 724	945 156
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-274 700	-365 989
Annen driftskostnad		-210 894	-212 616
Sum driftskostnader		-485 594	-578 606
Driftsresultat		498 130	366 550
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		1 659	1 779
Sum finansinntekter		1 659	1 779
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-169 117	-144 204
Sum finanskostnader		-169 117	-144 204
Netto finans		-167 458	-142 425
Resultat før skattekostnad		330 672	224 125
Skattekostnad	2, 3	-89 705	-84 645
Årsresultat		240 967	139 480
Overføringer			
Annen egenkapital		240 967	139 480
Sum overføringer		240 967	139 480



SJØVEITERMINALEN AS
996 805 565

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 068 422	5 289 947
Sum varige driftsmidler		5 068 422	5 289 947
Sum anleggsmidler		5 068 422	5 289 947
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	15 079	14 995
Sum fordringer		15 079	14 995
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		82 029	73 315
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		82 029	73 315
Sum omløpsmidler		97 108	88 310
SUM EIENDELER		5 165 529	5 378 256

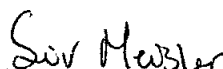


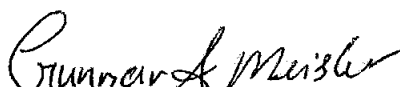
SJØVEITERMINALEN AS
996 805 565

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		888 770	647 803
Sum opptjent egenkapital		888 770	647 803
Sum egenkapital		1 088 770	847 803
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 831 040	4 391 680
Sum annen langsiktig gjeld		3 831 040	4 391 680
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 345	31 379
Betalbar skatt	2, 3	89 705	84 645
Skyldige offentlige avgifter		26 579	16 204
Annen kortsiktig gjeld		112 091	6 545
Sum kortsiktig gjeld		245 719	138 773
Sum gjeld		4 076 759	4 530 453
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 165 529	5 378 256


Ole-Tom Sjule
styrets leder


Siv Wenche Pettersen
Meisler
daglig leder


Gunnar Harry Meisler
styremedlem

30/6 - 23



SJØVEITERMINALEN AS
996 805 565

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler / langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattene kostnadsføres når de påløper. dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i (netto) utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og evt. underskudd til fremføring. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



SJØVEITERMINALEN AS
996 805 565

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	9 123 237
Tilgang i året	53 175
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	9 176 412
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-4 107 990
Balanseført verdi per 31.12.	5 068 422
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	274 700

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2022	2021
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	89 705	84 645
Skattekostnad	89 705	84 645
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	330 672	224 122
Permanente forskjeller	70	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	77 009	160 627
Skattepliktig inntekt	407 751	384 749
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	89 705	84 645
Sum betalbar skatt i balansen	89 705	84 645

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	-1 071 197	-1 148 205	77 009
Netto forskjeller	-1 071 197	-1 148 205	77 009
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 071 197	1 148 205	-77 009
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2022 basert på 22 %	0	0	0

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 027 840
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 831 040
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	5 068 422
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0