



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 882 105
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RONDANE FJELLHYTTER AS
Forretningsadresse: Mysusetter
2670 OTTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robert Keil
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 070 374	2 500 128
Annen driftsinntekt		289 500	
Sum inntekter		2 359 874	2 500 128
Kostnader			
Lønnskostnad	1	15 716	12 222
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	415 625	516 979
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		2 755 378	3 257 998
Sum kostnader		3 186 719	3 787 199
Driftsresultat		-826 845	-1 287 072
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 313	929
Annen finansinntekt		13 908	12 820
Sum finansinntekter		15 221	13 749
Annen rentekostnad		939 641	747 813
Sum finanskostnader		939 641	747 813
Netto finans		-924 421	-734 064
Resultat før skattekostnad		-1 751 266	-2 021 136
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-1 751 266	-2 021 136
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 751 266	-2 021 136
Totalresultat		-1 751 266	-2 021 136
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-1 751 266	-2 021 136



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		-1 751 266	-2 021 136



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	8 389 869	8 628 271
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	240 307	447 530
Sum varige driftsmidler	5	8 630 176	9 075 801
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		20 000	20 000
Sum finansielle anleggsmidler		20 000	20 000
Sum anleggsmidler		8 650 176	9 095 801
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	3 414 871	2 766 063
Andre kortsiktige fordringer		111 995	299 176
Sum fordringer		3 526 867	3 065 238
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	144 669	254 617
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		144 669	254 617
Sum omløpsmidler		3 671 536	3 319 855
SUM EIENDELER		12 321 712	12 415 656

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	1 030 000	1 030 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		1 030 000	1 030 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	-4 206 044	-2 454 779
Sum opptjent egenkapital		-4 206 044	-2 454 779
Sum egenkapital	4	-3 176 044	-1 424 779
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	-1	
Sum avsetninger for forpliktelser		-1	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 217 631	2 394 765
Langsiktig konserngjeld		10 697 468	9 325 989
Sum annen langsiktig gjeld		12 915 099	11 720 754
Sum langsiktig gjeld		12 915 098	11 720 754
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 545 832	2 104 364
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		30 900	12 701
Annen kortsiktig gjeld		5 926	2 616
Sum kortsiktig gjeld		2 582 658	2 119 682
Sum gjeld		15 497 756	13 840 435
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 321 712	12 415 656
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 409575

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 882 105
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RONDANE FJELLHYTTER AS
Forretningsadresse: Mysuseter
2670 OTTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robert Keil
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2025



Organisasjonsnr: 913 882 105
RONDANE FJELLHYTTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 070 374	2 500 128
Annen driftsinntekt		289 500	
Sum inntekter		2 359 874	2 500 128
Kostnader			
Lønnskostnad	1	15 716	12 222
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	415 625	516 979
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		2 755 378	3 257 998
Sum kostnader		3 186 719	3 787 199
Driftsresultat		-826 845	-1 287 072
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 313	929
Annen finansinntekt		13 908	12 820
Sum finansinntekter		15 221	13 749
Annen rentekostnad		939 641	747 813
Sum finanskostnader		939 641	747 813
Netto finans		-924 421	-734 064
Resultat før skattekostnad		-1 751 266	-2 021 136
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-1 751 266	-2 021 136
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 751 266	-2 021 136
Totalresultat		-1 751 266	-2 021 136
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-1 751 266	-2 021 136
Sum overføringer og disponeringer		-1 751 266	-2 021 136



Organisasjonsnr: 913 882 105
RONDANE FJELLHYTTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 8 389 869 8 628 271

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2 240 307 447 530

Sum varige driftsmidler 5 8 630 176 9 075 801

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i

tilknyttet selskap

20 000 20 000

Sum finansielle

anleggsmidler

20 000 20 000

Sum anleggsmidler

8 650 176 9 095 801

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 6 3 414 871 2 766 063

Andre kortsiktige

fordringer 111 995 299 176

Sum fordringer 3 526 867 3 065 238

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 7 144 669 254 617

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

144 669 254 617

Sum omløpsmidler

3 671 536 3 319 855

SUM EIENDELER

12 321 712 12 415 656

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 8 1 030 000 1 030 000

Beholdning av egne aksjer 8

Sum innskutt egenkapital

1 030 000 1 030 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	-4 206 044	-2 454 779
Sum opptjent egenkapital		-4 206 044	-2 454 779
Sum egenkapital	4	-3 176 044	-1 424 779
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	-1	
Sum avsetninger for forpliktelser		-1	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		2 217 631	2 394 765
Langsiktig konserngjeld		10 697 468	9 325 989
Sum annen langsiktig gjeld		12 915 099	11 720 754
Sum langsiktig gjeld		12 915 098	11 720 754
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 545 832	2 104 364
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		30 900	12 701
Annen kortsiktig gjeld		5 926	2 616
Sum kortsiktig gjeld		2 582 658	2 119 682
Sum gjeld		15 497 756	13 840 435
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 321 712	12 415 656
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 913 882 105
RONDANE FJELLHYTTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024

Rondane Fjellhytter AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 913 882 105



RESULTATREGNSKAP

RONDANE FJELLHYTTER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		2 070 374	2 500 128
Annen driftsinntekt		289 500	0
Sum driftsinntekter		2 359 874	2 500 128
Lønnskostnad	1	15 716	12 222
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	415 625	516 979
Annen driftskostnad		2 755 378	3 257 998
Sum driftskostnader		3 186 719	3 787 199
Driftsresultat		-826 845	-1 287 072
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 313	929
Annen finansinntekt		13 908	12 820
Annen rentekostnad		939 641	747 813
Resultat av finansposter		-924 421	-734 064
Resultat før skattekostnad		-1 751 266	-2 021 136
Årsresultat	4	-1 751 266	-2 021 136
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-1 751 266	-2 021 136
Sum overføringer		-1 751 266	-2 021 136



BALANSE

RONDANE FJELLHYTTER AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	8 389 869	8 628 271
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	240 307	447 530
Sum varige driftsmidler	5	8 630 176	9 075 801
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap		20 000	20 000
Sum finansielle anleggsmidler		20 000	20 000
Sum anleggsmidler		8 650 176	9 095 801
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	6	3 414 871	2 766 063
Andre kortsiktige fordringer		111 995	299 176
Sum fordringer		3 526 867	3 065 238
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	144 669	254 617
Sum omløpsmidler		3 671 536	3 319 855
Sum eiendeler		12 321 712	12 415 656



BALANSE

RONDANE FJELLHYTTER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	1 030 000	1 030 000
Sum innskutt egenkapital		1 030 000	1 030 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	9	-4 206 044	-2 454 779
Sum opptjent egenkapital		-4 206 044	-2 454 779
Sum egenkapital	4	-3 176 044	-1 424 779
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	-1	0
Sum avsetning for forpliktelser		-1	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 217 631	2 394 765
Langsiktig konserngjeld		10 697 468	9 325 989
Sum annen langsiktig gjeld		12 915 099	11 720 754
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 545 832	2 104 364
Skyldig offentlige avgifter		30 900	12 701
Annen kortsiktig gjeld		5 926	2 616
Sum kortsiktig gjeld		2 582 658	2 119 682
Sum gjeld		15 497 756	13 840 435
Sum egenkapital og gjeld		12 321 712	12 415 656

Mysusetter, 02.05.2025
Styret i Rondane Fjellhytter AS

Robert Keil
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	14 770	11 487
Arbeidsgiveravgift	945	735
Sum	15 716	12 222

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	10 078 092	2 107 775	12 185 867
Avgang solgte driftsmidler	0	-319 500	-319 500
Anskaffelseskost 31.12.2024	10 078 092	1 788 275	11 866 367
Akkumulerte avskrivninger 31.12	1 688 223	1 547 968	3 236 191
Bokført verdi 31.12.2024	8 389 869	240 307	8 630 176
Årets avskrivninger	238 402	177 223	415 625
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2024	238 402	177 223	415 625
Økonomisk levetid	20-50 år	5-7 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 751 266	-2 021 136
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	1 544 176	736 681
Skattepliktig inntekt	-207 090	-1 284 455
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	842 441	576 154	-266 287
Fordringer	-7 698 048	-5 887 585	1 810 463
Sum	-6 855 607	-5 311 432	1 544 176
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 491 545	-1 284 455	207 090
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	8 347 152	6 595 886	-1 751 266
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

RONDANE FJELLHYTTER AS

SIDE 6



I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	1 030 000	0	0	-2 454 779	-1 424 779
Årets resultat				-1 751 266	-1 751 266
Pr 31.12.2024	1 030 000	0	0	-4 206 045	-3 176 045

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-1 120 000	-1 120 000
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-1 097 631	-1 274 765
Sum	-2 217 631	-2 394 765
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	8 419 209	8 664 254
Driftstilbehør	210 967	411 547
Sum	8 630 176	9 075 801

Note 6 Kundefordringer

	2024	2023
Kundefordringer til pålydende	11 112 919	8 821 862
Avsetning til tap	7 698 048	6 055 799
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	3 414 871	2 766 063
Endring i avsetning til tap	1 642 249	890 644
Sum resultatførte tap på krav	1 642 249	890 644

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.



Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 14 488.

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Rondane Fjellhytter AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 300	100,0	1 030 000
Sum	10 300		1 030 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Keil Consulting As	10 300	100,0	100,0

Note 9 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt. Selskapet har i de siste årene investert i nye eiendommer og videreutviklet disse. Selskapet har også inngått leieavtaler på disse eiendommen. Det forventes at dette samlet vil gi positiv effekt for Rondane Fjellhytter AS i årene fremover. For øvrig er mesteparten av selskapets gjeld til morselskap som er et solid selskap med høy egenkapital. Ihht regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen for fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet