



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 939 553 398  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAMMAREN NÆRINGSSENTER AS  
Forretningsadresse: Nygårdsveien 8  
4044 HAFRSFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rein Inge Hoff  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		6 603 794	7 056 942
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 603 794</b>	<b>7 056 942</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	948 103	509 084
Avskrivning av driftsmidler	2	2 119 762	2 075 685
Annen driftskostnad	1	2 074 201	1 073 107
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 142 066</b>	<b>3 657 876</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 461 728</b>	<b>3 399 067</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		178 917	608 496
Utbytte verdipapirer		44 500	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>223 417</b>	<b>608 496</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		264 900	1 081 603
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>264 900</b>	<b>1 081 603</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-41 483</b>	<b>-473 107</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 420 245</b>	<b>2 925 960</b>
Skattekostnad	3	302 665	643 711
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 117 580</b>	<b>2 282 249</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 117 580</b>	<b>2 282 249</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 117 580</b>	<b>2 282 249</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 117 580</b>	<b>2 282 249</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		1 409 205	9 241 528
Overført fra overkurs		-291 625	-4 058 904



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Overført fra/ avsatt til annen egenkapital			-2 900 375
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>1 117 580</b>	<b>2 282 249</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	856 156	761 352
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>856 156</b>	<b>761 352</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	38 557 157	35 257 891
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	547 977	682 906
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>39 105 134</b>	<b>35 940 797</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>39 961 290</b>	<b>36 702 149</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		492 209	394 371
Andre kortsiktige fordringer		776 617	721 419
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 268 827</b>	<b>1 115 790</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	7	4 616 052	
<b>Sum investeringer</b>		<b>4 616 052</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	10 090 432	22 032 125
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 090 432</b>	<b>22 032 125</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 975 311</b>	<b>23 147 915</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>55 936 601</b>	<b>59 850 064</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	5 858 000	5 858 000
Overkurs		36 687 468	36 979 093
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>42 545 468</b>	<b>42 837 093</b>
Annen egenkapital			
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>42 545 468</b>	<b>42 837 093</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		309 837	268 809
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		340 206	420 498
Kortsiktig konserngjeld		1 806 673	11 122 398
Gjeld konsernselskaper		10 742 665	5 155 367
Annen kortsiktig gjeld		191 752	45 900
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 391 133</b>	<b>17 012 971</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 391 133</b>	<b>17 012 971</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>55 936 601</b>	<b>59 850 064</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 789730

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 939 553 398  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAMMAREN NÆRINGSSENTER AS  
Forretningsadresse: Nygårdsveien 8  
4044 HAFRSFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rein Inge Hoff  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2022

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2022



Organisasjonsnr: 939 553 398  
HAMMAREN NÆRINGSSENTER AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		6 603 794	7 056 942
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 603 794</b>	<b>7 056 942</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	948 103	509 084
Avskrivning av driftsmidler	2	2 119 762	2 075 685
Annen driftskostnad	1	2 074 201	1 073 107
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 142 066</b>	<b>3 657 876</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 461 728</b>	<b>3 399 067</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		178 917	608 496
Utbytte verdipapirer		44 500	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>223 417</b>	<b>608 496</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		264 900	1 081 603
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>264 900</b>	<b>1 081 603</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-41 483</b>	<b>-473 107</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	3	1 420 245	2 925 960
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>302 665</b>	<b>643 711</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 117 580</b>	<b>2 282 249</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 117 580</b>	<b>2 282 249</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 117 580</b>	<b>2 282 249</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		1 409 205	9 241 528
Overført fra overkurs		-291 625	-4 058 904
Overført fra/ avsatt til annen egenkapital			-2 900 375
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>1 117 580</b>	<b>2 282 249</b>



Organisasjonsnr: 939 553 398  
HAMMAREN NÆRINGSSENTER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	856 156	761 352
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>856 156</b>	<b>761 352</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	38 557 157	35 257 891
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	547 977	682 906
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>39 105 134</b>	<b>35 940 797</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>39 961 290</b>	<b>36 702 149</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		492 209	394 371
Andre kortsiktige fordringer		776 617	721 419
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 268 827</b>	<b>1 115 790</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	7	4 616 052	
<b>Sum investeringer</b>		<b>4 616 052</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	10 090 432	22 032 125
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 090 432</b>	<b>22 032 125</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 975 311</b>	<b>23 147 915</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>55 936 601</b>	<b>59 850 064</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	5 858 000	5 858 000
Overkurs		36 687 468	36 979 093
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>42 545 468</b>	<b>42 837 093</b>



Annen egenkapital			
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>42 545 468</b>	<b>42 837 093</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		309 837	268 809
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		340 206	420 498
Kortsiktig konserngjeld		1 806 673	11 122 398
Gjeld konsernselskaper	10	742 665	5 155 367
Annen kortsiktig gjeld		191 752	45 900
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 391 133</b>	<b>17 012 971</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 391 133</b>	<b>17 012 971</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>55 936 601</b>	<b>59 850 064</b>



Organisasjonsnr: 939 553 398  
HAMMAREN NÆRINGSSENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Resultatregnskap Hammaren Næringscenter AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Leieinntekter		6 603 794	7 056 942
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>6 603 794</b>	<b>7 056 942</b>
Lønnskostnad	1	948 103	509 084
Avskrivning av driftsmidler	2	2 119 762	2 075 685
Annen driftskostnad	1	2 074 201	1 073 107
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>5 142 066</b>	<b>3 657 876</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 461 728</b>	<b>3 399 067</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		178 917	608 496
Utbytte verdipapirer		44 500	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		264 900	1 081 603
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-41 483</b>	<b>-473 107</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 420 245</b>	<b>2 925 960</b>
Skattekostnad	3	302 665	643 711
<b>Årsresultat</b>		<b>1 117 580</b>	<b>2 282 249</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		1 409 205	9 241 528
Overført fra overkurs		-291 625	-4 058 904
Overført fra/ avsatt til annen egenkapital		0	-2 900 375
<b>Sum overføringer</b>	4	<b>1 117 580</b>	<b>2 282 249</b>



## Balanse

### Hammaren Næringscenter AS

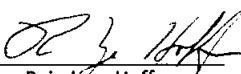
Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	3	856 156	761 352
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>856 156</b>	<b>761 352</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	38 557 157	35 257 891
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	547 977	682 906
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>39 105 134</b>	<b>35 940 797</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>39 961 290</b>	<b>36 702 149</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		492 209	394 371
Andre kortsiktige fordringer		776 617	721 419
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 268 827</b>	<b>1 115 790</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer og andre investeringer	7	4 616 052	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>4 616 052</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	10 090 432	22 032 125
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 975 311</b>	<b>23 147 915</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>55 936 601</b>	<b>59 850 064</b>



**Balanse**  
**Hammaren Næringscenter AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	5 858 000	5 858 000
Overkurs		36 687 468	36 979 093
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>42 545 468</b>	<b>42 837 093</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>42 545 468</b>	<b>42 837 093</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		309 837	268 809
Skyldig offentlige avgifter		340 206	420 498
Gjeld konsernselskaper		10 742 665	5 155 367
Avsatt konsernbidrag		1 806 673	11 122 398
Annen kortsiktig gjeld		191 752	45 900
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 391 133</b>	<b>17 012 971</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 391 133</b>	<b>17 012 971</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>55 936 601</b>	<b>59 850 064</b>

Stavanger, 17.06.2022  
Styret i Hammaren Næringscenter AS

  
Rein Inge Hoff  
styreleder/daglig leder



## Hammaren Næringscenter AS

Noter til årsregnskapet 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntekter

Inntektsføring skjer etterhvert som tjenesten leveres.

#### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Tomter avskrives ikke. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer og andre investeringer er vurdert samlet til laveste av anskaffelseskost og markedsverdi.

#### Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, pensjon m.v.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	774 429	428 401
Arbeidsgiveravgift	130 753	65 104
Pensjonskostnader	24 396	6 996
Andre ytelser	18 525	8 583
<b>Sum</b>	<b>948 103</b>	<b>509 084</b>

Sysselsatte årsverk	1	1
---------------------	---	---

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning for selskapets ansatte, jf. lov om obligatorisk tjenestepensjon. Foretaket har etablert en tjenestepensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven.



## Hammaren Næringsssenter AS

Noter til årsregnskapet 2021

## Note 2 Varige driftsmidler

	Inventar og bil	Bygning	Teknisk anlegg	Tomter	Totalt
Anskaffelseskost 31.12.2020	1 070 833	62 491 495	4 534 748	4 567 067	72 664 143
Tilgang	0	3 654 023	361 076	1 269 000	5 284 099
Anskaffelseskost 31.12.2021	1 070 833	66 145 519	4 895 825	5 836 067	77 948 244
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020	387 927	33 898 829	2 436 590	0	36 723 346
Årest avskrivninger	134 929	1 598 924	385 909	0	2 119 762
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2021	522 856	35 497 753	2 822 499	0	38 843 108
<b>Balanseført verdi 31.12.2021</b>	<b>547 977</b>	<b>30 647 767</b>	<b>2 073 327</b>	<b>5 836 067</b>	<b>39 105 134</b>
Årets avskrivninger	134 929	1 598 924	385 909	0	2 119 762
Økonomisk levetid		25-50 år	10 år		

## Note 3 Skatt

Midlertidige forskjeller	2021	2020
Varige driftsmidler	-3 891 619	-3 460 691
Grunnlag for utsatt skatt	-3 891 619	-3 460 691
<b>Utsatt skattefordel i balansen, 22%</b>	<b>-856 156</b>	<b>-761 352</b>
<b>Grunnlag for skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultat før skattekostnad	1 420 245	2 925 960
Utbytte (fritaksmetoden)	-44 500	0
Andre permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	430 928	5 623 445
<b>Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet</b>	<b>1 806 673</b>	<b>8 549 405</b>
Avgitt konsernbidrag	-1 806 673	-8 549 405
<b>Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordeling av skattekostnaden</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Betalbar skatt på årets resultat, 22%	397 469	1 880 869
Endring i utsatt skattefordel	-94 804	-1 237 158
<b>Skattekostnad</b>	<b>302 665</b>	<b>643 711</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Betalbar skatt i skattekostnaden	397 469	1 880 869
Skattevirkning av konsernbidrag	-397 468	-1 880 869
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2020	5 858 000	36 979 093	0	42 837 093
Årets resultat	0	0	1 117 580	1 117 580
Avsatt konsernbidrag etter skatt	0	-291 625	-1 117 580	-1 409 205
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>5 858 000</b>	<b>36 687 468</b>	<b>0</b>	<b>42 545 468</b>



## Hammaren Næringscenter AS

Noter til årsregnskapet 2021

### Note 5 Bundne midler

	2021	2020
Bundne bankinnskudd	43 482	45 887

### Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 5 858 000 består av 5 800 aksjer à kr. 1 010.

Intergate AS eier 100% av aksjene.

Styreleder og daglig leder Rein Inge Hoff eier indirekte alle aksjene i selskapet pr 31.12.2021.

### Note 7 Investeringer i markedsbaserte investeringer

	Anskaffelses- kost	Balanseført verdi
Markedsbaserte aksjer og andre investeringer	4 616 052	4 616 052
<b>Sum</b>	<b>4 616 052</b>	<b>4 616 052</b>

Investeringene er regnskapsført samlet til laveste av anskaffelseskost og markedsverdi (porteføljevurdering).



Til generalforsamlingen i Hammaren Næringscenter AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Hammaren Næringscenter AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 17. juni 2022  
**PricewaterhouseCoopers AS**

  
Alf Aage Sandbakk  
Statsautorisert revisor

PricewaterhouseCoopers AS, Kanalsletta 8, Postboks 8017, NO-4068 Stavanger  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap