



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 322 367
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANDERSEN VERDITAKST AS
Forretningsadresse: Lerkerinden 28
5099 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		412 884	872 066
Annen driftsinntekt		17 464	600
Sum inntekter		430 348	872 666
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	257 663	789 033
Annen driftskostnad		171 735	166 560
Sum kostnader		429 398	955 593
Driftsresultat		950	-82 927
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	71
Annen finansinntekt		35	0
Sum finansinntekter		35	71
Annen rentekostnad		0	511
Sum finanskostnader		0	511
Netto finans		35	-440
Ordinært resultat før skattekostnad		985	-83 367
Ordinært resultat etter skattekostnad		985	-83 367
Årsresultat		985	-83 367
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	6	985	-83 367
Sum overføringer og disponeringer		985	-83 367



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	3, 4	111 571	231 309
Sum finansielle anleggsmidler		111 571	231 309
Sum anleggsmidler		111 571	231 309
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		51 888	12 875
Sum fordringer		51 888	12 875
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 974	11 660
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 974	11 660
Sum omløpsmidler		54 862	24 535
SUM EIENDELER		166 433	255 844
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	10 770	10 002
Sum opptjent egenkapital		10 770	10 002



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital	5	40 770	40 002
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	217	
Sum avsetninger for forpliktelser		217	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		217	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 659	14 488
Skyldige offentlige avgifter		82 722	124 834
Annen kortsiktig gjeld		25 065	76 520
Sum kortsiktig gjeld		125 446	215 842
Sum gjeld		125 663	215 842
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		166 433	255 844



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 692930

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 322 367
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANDERSEN VERDITAKST AS
Forretningsadresse: Lerkerinden 28
5099 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



Organisasjonsnr: 914 322 367
ANDERSEN VERDITAKST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		412 884	872 066
Annen driftsinntekt		17 464	600
Sum inntekter		430 348	872 666
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	257 663	789 033
Annen driftskostnad		171 735	166 560
Sum kostnader		429 398	955 593
Driftsresultat		950	-82 927
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	71
Annen finansinntekt		35	0
Sum finansinntekter		35	71
Annen rentekostnad		0	511
Sum finanskostnader		0	511
Netto finans		35	-440
Ordinært resultat før skattekostnad		985	-83 367
Ordinært resultat etter skattekostnad		985	-83 367
Årsresultat		985	-83 367
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	6	985	-83 367
Sum overføringer og disponeringer		985	-83 367



Organisasjonsnr: 914 322 367
ANDERSEN VERDITAKST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	3, 4	111 571	231 309
Sum finansielle anleggsmidler		111 571	231 309
Sum anleggsmidler		111 571	231 309
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		51 888	12 875
Sum fordringer		51 888	12 875
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 974	11 660
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 974	11 660
Sum omløpsmidler		54 862	24 535
SUM EIENDELER		166 433	255 844
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	10 770	10 002
Sum opptjent egenkapital		10 770	10 002
Sum egenkapital	5	40 770	40 002
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	217	
Sum avsetninger for forpliktelser		217	



Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	217	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	17 659	14 488
Skyldige offentlige avgifter	82 722	124 834
Annen kortsiktig gjeld	25 065	76 520
Sum kortsiktig gjeld	125 446	215 842
Sum gjeld	125 663	215 842
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	166 433	255 844



Organisasjonsnr: 914 322 367
ANDERSEN VERDITAKST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	225585.00	690501.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	32078.00	98532.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	257663.00	789033.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Note

3

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
111571.00

Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

<u>Samlet lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	1.00	111571.00

<u>Rentesats</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
		2.50%

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



ANDERSEN VERDITAKST AS
914 322 367

Årsregnskap for

Andersen VerdiTakst AS
914322367

Regnskapsår

01.01.2021 - 31.12.2021



Arsberetning

Virksomhetens art

Selskapet driver med taksering av fast eiendom.
Selskapet har forretningslokale i Bergen Kommune.

Rettvisende oversikt over utvikling, resultat og stilling

Omsetningen i 2021 ble 50,7 % lavere enn i 2020. Årsresultatet ble kr 950 før skatt.

Totalkapitalen var pr 31.12.21 kr 166433, sammenlignet med kr 255 844 året før. Egenkapitalen pr 31.12.21 er kr40.770 . Den likviditetsmessige stillingen er tilfredsstillende.

Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2021 er satt opp under denne forutsetning.

Arbeidsmiljø

Arbeidsmiljøet i bedriften er etter vår oppfatning godt.

Likestilling

Gjennomsnittlig antall ansatte i 2021 har vært 1, og styret har hatt 1 medlemmer.

Ytre miljø

Selskapet forurenses ikke det ytre miljø ut over det en virksomhet i vår bransje og størrelse normalt gjør.

Bergen 30.06.2022

Øystein Andersen
Daglig leder



ANDERSEN VERDITAKST AS
914 322 367

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		412 884	872 066
Annen driftsinntekt		17 464	600
Sum driftsinntekter		430 348	872 666
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	257 663	789 033
Annen driftskostnad		171 735	166 560
Sum driftskostnader		429 398	955 593
Driftsresultat		950	82 927
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	71
Annen finansinntekt		35	0
Sum finansinntekter		35	71
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	511
Sum finanskostnader		0	511
Netto finans		35	440
Ordinært resultat før skattekostnad		985	83 367
Ordinært resultat		985	83 367
Årsresultat		985	83 367
Overføringer			
Annen egenkapital		985	83 367
Sum overføringer		985	83 367



	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	3, 4	111 571	231 309
Sum finansielle anleggsmidler		111 571	231 309
Sum anleggsmidler		111 571	231 309
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		51 888	12 875
Sum fordringer		51 888	12 875
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 974	11 660
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 974	11 660
Sum omløpsmidler		54 862	24 535
SUM EIENDELER		166 433	255 844



ANDERSEN VERDITAKST AS
914 322 367

Balanse pr. 31.12

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Sum opptjent egenkapital		10 770	10 002
Sum egenkapital	5	40 770	40 002
Utsatt skatt	6	217	0
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 659	14 488
Skyldige offentlige avgifter		82 722	124 834
Annen kortsiktig gjeld		25 065	76 520
Sum kortsiktig gjeld		125 446	215 841
Sum gjeld		125 446	215 841
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		166 433	255 844


Øystein Andersen
Styrets leder/Daglig leder



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost.

For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



ANDERSEN VERDITAKST AS
914 322 367

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2021	2020
Lønn	225 585	690 501
Arbeidsgiveravgift	32 078	98 532
Sum	257 663	789 033

Note 3 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 111 571

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

Det er yt lån til aksjonær som er i strid med aksjeloven § 8-7, da selskapet ikkje har fri egenkapital og det ikkje er stilt betryggende sikkerhet for lånet.

Note 5 Egenkapital, antall aksjer og aksjeiere

Avstemming av egenkapitalen

Tekst	Dato	1.01.2021	Resultat etter skatt 2021	EK 31.12.2021
Egenkapital 1.01.2021		30.000		
Resultat etter skatt			768	
Opptjent annen egenkapital 2020		10.002		
Sum egenkapital				40.770

Antall aksjer er 1000

Aksje eier

Øystein Andersen eier alle aksjer 100%

Note 6 Skatt

Rekneskap for	2021	2020
Resultat	985	-83.367
Skattekostnader	22%	22%
Utsatt skatt	217	0