



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 914 152
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INVEKON AS
Forretningsadresse: c/o Bjørnar Skeie
Brekkevægen 45
7985 FOLDEREID

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørnar Skeie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		183 917	144 971
Sum inntekter		183 917	144 971
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	39 818	44 752
Sum kostnader		39 818	44 752
Driftsresultat		144 100	100 219
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	2	950 000	2 000 000
Annen renteinntekt		937	65 420
Annen finansinntekt		22 900	
Sum finansinntekter		973 837	2 065 420
Annen rentekostnad		4 214	66 895
Annen finanskostnad			195
Sum finanskostnader		4 214	67 090
Netto finans		969 623	1 998 330
Ordinært resultat før skattekostnad		1 113 722	2 098 548
Skattekostnad på ordinært resultat		42 289	7 909
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 071 434	2 090 639
Årsresultat		1 071 434	2 090 639
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 071 434	2 090 639
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	3	2 000 000	1 366 300
Overføringer annen egenkapital	3	-928 566	724 339
Sum overføringer og disponeringer		1 071 434	2 090 639



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			1 377 860
Sum varige driftsmidler			1 377 860
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	10 380 950	10 380 950
Sum finansielle anleggsmidler		10 380 950	10 380 950
Sum anleggsmidler		10 380 950	11 758 810
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			30 483
Konsernfordringer			969 052
Sum fordringer			999 535
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		253 688	503 688
Sum investeringer		253 688	503 688
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 247 697	2 238 445
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 247 697	2 238 445
Sum omløpsmidler		4 501 385	3 741 668
SUM EIENDELER		14 882 335	15 500 478

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		525 000	525 000
Overkurs		64 870	64 870
Sum innskutt egenkapital		589 870	589 870
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	13 241 176	14 169 743
Sum opptjent egenkapital		13 241 176	14 169 743
Sum egenkapital		13 831 046	14 759 613
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			723 956
Sum annen langsiktig gjeld			723 956
Sum langsiktig gjeld		0	723 956
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		42 289	7 909
Annen kortsiktig gjeld		1 009 000	9 000
Sum kortsiktig gjeld		1 051 289	16 909
Sum gjeld		1 051 289	740 865
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 882 335	15 500 478



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 714450

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 914 152
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INVEKON AS
Forretningsadresse: c/o Bjørnar Skeie
Brekkevegen 45
7985 FOLDEREID

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørnar Skeie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2022



Organisasjonsnr: 920 914 152
INVEKON AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		183 917	144 971
Sum inntekter		183 917	144 971
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	39 818	44 752
Sum kostnader		39 818	44 752
Driftsresultat		144 100	100 219
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	2	950 000	2 000 000
Annen renteinntekt		937	65 420
Annen finansinntekt		22 900	
Sum finansinntekter		973 837	2 065 420
Annen rentekostnad		4 214	66 895
Annen finanskostnad			195
Sum finanskostnader		4 214	67 090
Netto finans		969 623	1 998 330
Ordinært resultat før skattekostnad		1 113 722	2 098 548
Skattekostnad på ordinært resultat		42 289	7 909
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 071 434	2 090 639
Årsresultat		1 071 434	2 090 639
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 071 434	2 090 639
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	3	2 000 000	1 366 300
Overføringer annen egenkapital	3	-928 566	724 339
Sum overføringer og disponeringer		1 071 434	2 090 639



Organisasjonsnr: 920 914 152
INVEKON AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 1 377 860
Sum varige driftsmidler 1 377 860

Finansielle anleggsmidler
Investeringer i
tilknyttet selskap 4 10 380 950 10 380 950
**Sum finansielle
anleggsmidler** 10 380 950 10 380 950

Sum anleggsmidler 10 380 950 11 758 810

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Andre kortsiktige
fordringer 30 483
Konsernfordringer 969 052
Sum fordringer 999 535

Investeringer
Markedsbaserte aksjer 253 688 503 688
Sum investeringer 253 688 503 688

**Bankinnskudd, kontanter
og lignende**
Bankinnskudd, kontanter o.
l. 4 247 697 2 238 445
**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende** 4 247 697 2 238 445

Sum omløpsmidler 4 501 385 3 741 668

SUM EIENDELER 14 882 335 15 500 478

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital 525 000 525 000
Overkurs 64 870 64 870



Sum innskutt egenkapital		589 870	589 870
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	13 241 176	14 169 743
Sum opptjent egenkapital		13 241 176	14 169 743
Sum egenkapital		13 831 046	14 759 613
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			723 956
Sum annen langsiktig gjeld			723 956
Sum langsiktig gjeld		0	723 956
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		42 289	7 909
Annen kortsiktig gjeld		1 009 000	9 000
Sum kortsiktig gjeld		1 051 289	16 909
Sum gjeld		1 051 289	740 865
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 882 335	15 500 478



Organisasjonsnr: 920 914 152
INVEKON AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Invekon AS**

Organisasjonsnr. 920914152

Pemso Dokumentnøkkel: SWHH8-HOOEF-T32DD-A15XU-1W7LD-87F2Y



Invekon AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		183 917	144 971
Sum driftsinntekter		183 917	144 971
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	39 818	44 753
Sum driftskostnader		39 818	44 753
DRIFTSRESULTAT		144 100	100 219
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	2	950 000	2 000 000
Annen renteinntekt		937	65 420
Annen finansinntekt		22 900	0
Sum finansinntekter		973 837	2 065 420
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		4 214	66 895
Annen finanskostnad		0	195
Sum finanskostnader		4 214	67 090
NETTO FINANSPOSTER		969 623	1 998 330
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 113 723	2 098 548
Skattekostnad på ordinært resultat		42 289	7 909
ORDINÆRT RESULTAT		1 071 434	2 090 639
ÅRSRESULTAT		1 071 434	2 090 639
OVERF. OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte	3	2 000 000	1 366 300
Overføringer annen egenkapital	3	(928 567)	724 339
SUM OVERF. OG DISP.		1 071 434	2 090 639

Penneo Dokumentnøkkel: SWHH8-H00EF-T32DD-A15XU-1W7LD-87F2Y



Invekon AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		0	1 377 860
Sum varige driftsmidler		0	1 377 860
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	10 380 950	10 380 950
Sum finansielle anleggsmidler		10 380 950	10 380 950
SUM ANLEGGSMIDLER		10 380 950	11 758 810
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap		0	969 052
Andre kortsiktige fordringer		0	30 483
Sum fordringer		0	999 535
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		253 688	503 688
Sum investeringer		253 688	503 688
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 247 697	2 238 445
SUM OMLØPSMIDLER		4 501 385	3 741 668
SUM EIENDELER		14 882 335	15 500 478

Pemso Dokumentnøkkel: SWHH8-H00EF-T32DD-A15XU-1W7LD-87F2Y



Invekon AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		525 000	525 000
Overkurs		64 870	64 870
Sum innskutt egenkapital		589 870	589 870
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	13 241 176	14 169 743
Sum opptjent egenkapital		13 241 176	14 169 743
SUM EGENKAPITAL		13 831 046	14 759 613
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	723 956
Sum annen langsiktig gjeld		0	723 956
SUM LANGSIKTIG GJELD		0	723 956
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt		42 289	7 909
Annen kortsiktig gjeld		1 009 000	9 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 051 289	16 909
SUM GJELD		1 051 289	740 865
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 882 335	15 500 478

Foldereid,

Bjørnar Skeie
Styrets leder

Pemso Dokumentnøkkel: SWFH8-H00EF-T32DD-A15XU-1W7LD-87F2Y



Invekon AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Anleggsaksjer, herunder også aksjer i tilknyttede selskaper, føres opp i balansen til kostpris og nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring fra investeringer skjer i realisasjonsåret for salg av aksjer, og utdelingsåret for utbytte.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel aktiveres ikke, i tråd med unntaksreglene for små foretak.

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ikke ansatte og det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret. Man er derfor heller ikke pliktig til å ha pensjonsordning eller andre forsikringsordninger.

Ut fra en totalvurdering av risiko og virksomhetens omfang har selskapet fravalgt revisjon, inntil videre.

Note 2 - Inntekt på inv. i tilknyttet selskap

Inntekt på investering i tilknyttet selskap er mottatt utbytte fra Norbolig Holding AS i 2021.

Noter for Invekon AS

Organisasjonsnr. 920914152

Penneo Dokumentnøkkel: SWHH8-H00EF-T32DD-A15XU-1W7LD-87FZY



Invekon AS

Noter 2021

Note 3 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	525 000	64 870	14 169 743	14 759 613
+/-Andre transaksjoner:	0	0	-928 566	-928 566
Pr 31.12.	525 000	64 870	13 241 176	13 831 046

Det er i 2021 utdelt tilleggsgutbytte på totalt kr 2 000 000 til aksjonær.

Note 4 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapet har aksjer i følgende tilknyttede selskaper:

Tilknyttet selskap, kontorsted:	Eier- andel %	Stemme- rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Norbolig Holding AS, Nærøysund	31,67 %	31,67 %	4 081 887	63 254 345
Skeie Bygg Holding AS, Nærøysund	33,33 %	33,00 %	249 580	18 194 651

Pemseo Dokumentnøkkel: SWHH8-H00EF-T32DD-A15XU-1W7LD-87F2Y



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bjørnar Skeie

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-170198

IP: 193.215.xxx.xxx

2022-07-06 06:25:36 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: SWHH8-HOOEF-T32DD-AISXU-1W7LD-87F2Y

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>