



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 957 464 505
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: G1812 INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Anders Grøndahl
Åsaveien 11B
0362 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Grøndahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Inntekter investering verdipapir	1		
Annen driftsinntekt		275 984	300 278
Sum inntekter		275 984	300 278
Kostnader			
Lønnskostnad	2	175 260	188 020
Annen driftskostnad		312 869	179 695
Sum kostnader		488 129	367 715
Driftsresultat		-212 145	-67 437
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		125 538	191 044
Annen finansinntekt	1	7 934 043	759 191
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	1	154 540	7 164 963
Sum finansinntekter		8 214 121	8 115 198
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	1	6 229 564	
Annen rentekostnad			38
Annen finanskostnad	1	826 197	507 214
Sum finanskostnader		7 055 761	507 252
Netto finans		1 158 360	7 607 946
Ordinært resultat før skattekostnad		946 215	7 540 509
Skattekostnad på ordinært resultat	4	41 109	89 862
Ordinært resultat etter skattekostnad		905 106	7 450 647
Årsresultat	5	905 106	7 450 647
Årsresultat etter minoritetsinteresser		905 106	7 450 647
Totalresultat		905 106	7 450 647



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		905 106	7 450 647
Sum overføringer og disponeringer		905 106	7 450 647



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer		21 392	
Sum finansielle anleggsmidler		21 392	
Sum anleggsmidler		21 392	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	1, 7	37 145 975	51 428 967
Sum investeringer		37 145 975	51 428 967
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	888 066	369 584
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		888 066	369 584
Sum omløpsmidler		38 034 041	51 798 551
SUM EIENDELER		38 055 433	51 798 551
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 580 500	1 580 500
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs		3 102 210	3 102 210
Sum innskutt egenkapital		4 682 710	4 682 710
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital		33 148 626	46 900 610
Sum opptjent egenkapital		33 148 626	46 900 610
Sum egenkapital	5	37 831 336	51 583 320
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	103 508	102 642
Sum avsetninger for forpliktelser		103 508	102 642
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		103 508	102 642
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		69 153	3 959
Betalbar skatt	4	40 243	
Skyldig offentlige avgifter		11 193	11 830
Annen kortsiktig gjeld			96 800
Sum kortsiktig gjeld		120 589	112 589
Sum gjeld		224 097	215 231
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 055 433	51 798 551



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 282915

Enheten

Organisasjonsnummer: 957 464 505
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: G1812 INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Anders Grøndahl
Åsaveien 11B
0362 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Grøndahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 957 464 505
G1812 INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Inntekter investering verdipapir	1		
Annen driftsinntekt		275 984	300 278
Sum inntekter		275 984	300 278
Kostnader			
Lønnskostnad	2	175 260	188 020
Annen driftskostnad		312 869	179 695
Sum kostnader		488 129	367 715
Driftsresultat		-212 145	-67 437
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		125 538	191 044
Annen finansinntekt	1	7 934 043	759 191
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	1	154 540	7 164 963
Sum finansinntekter		8 214 121	8 115 198
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	1	6 229 564	
Annen rentekostnad			38
Annen finanskostnad	1	826 197	507 214
Sum finanskostnader		7 055 761	507 252
Netto finans		1 158 360	7 607 946
Ordinært resultat før skattekostnad		946 215	7 540 509
Skattekostnad på ordinært resultat	4	41 109	89 862
Ordinært resultat etter skattekostnad		905 106	7 450 647
Årsresultat	5	905 106	7 450 647
Årsresultat etter minoritetsinteresser		905 106	7 450 647
Totalresultat		905 106	7 450 647
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		905 106	7 450 647
Sum overføringer og disponeringer		905 106	7 450 647



Organisasjonsnr: 957 464 505
G1812 INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer		21 392	
Sum finansielle anleggsmidler		21 392	
Sum anleggsmidler		21 392	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	1, 7	37 145 975	51 428 967
Sum investeringer		37 145 975	51 428 967
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	888 066	369 584
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		888 066	369 584
Sum omløpsmidler		38 034 041	51 798 551
SUM EIENDELER		38 055 433	51 798 551
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 580 500	1 580 500
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs		3 102 210	3 102 210
Sum innskutt egenkapital		4 682 710	4 682 710
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		33 148 626	46 900 610
Sum opptjent egenkapital		33 148 626	46 900 610
Sum egenkapital	5	37 831 336	51 583 320
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	103 508	102 642



Sum avsetninger for forpliktelser	103 508	102 642
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	103 508	102 642
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	69 153	3 959
Betalbar skatt	40 243	
Skyldig offentlige avgifter	11 193	11 830
Annen kortsiktig gjeld		96 800
Sum kortsiktig gjeld	120 589	112 589
Sum gjeld	224 097	215 231
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	38 055 433	51 798 551



Organisasjonsnr: 957 464 505
G1812 INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	5450.00	290.00	1580500.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Cjg Holding AS	10.00	0.18%	Ordinære aksjer
Ccg Holding AS	10.00	0.18%	Ordinære aksjer
Anders Grøndahl	5420.00	99.45%	Ordinære aksjer
Nicolai Grøndahl	10.00	0.18%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	5450.00	100.00%

Note

2

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

2

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Styret	160000.00		

<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	160000.00		

Note



Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



G1812 INVEST AS NOTER TIL REGNSKAPET 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. I driftsinntekter innregnes utleie av investeringseiendom og provisjoner. Utbytter, gevinst/tap ved salg av investeringene innregnes under finansinntekter og finanskostnader. Utbytter innregnes i det året det er faktisk mottatt, eller det er oppstått en ubetinget rett til å motta utbyttet. Gevinst ved salg av investeringene innregnes på det tidspunkt foretaket har forpliktet seg til å selge, samt at risiko og kontroll er overført. Investeringer er verdsatt til omløpsmidlets markedsverdi 31.12.

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	160 000	170 000
Arbeidsgiveravgift	15 260	18 020
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	175 260	188 020

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	0	160 000
Pensjonskostnader	0	0
Annen godtgjørelse	0	0
Sum	0	160 000

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 32 250,-.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 31 438,-.



G1812 INVEST AS
NOTER TIL REGNSKAPET 2020

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I G1812 INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	5 450	290,0	1 580 500
Sum	5 450		1 580 500

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Anders Grøndahl	5 420	99,4	99,4
Sum øvrige	30	0,6	0,6
Totalt antall aksjer	5 450	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Anders Grøndahl	styremedlem/daglig leder	5 420
Nicolai Grøndahl	styremedlem	10
Totalt antall aksjer		5 430

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	40 243	0
Endring i utsatt skatt	866	89 862
Skattekostnad ordinært resultat	41 109	89 862

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	946 215	7 540 509
Permanente forskjeller	-710 658	-7 593 143
Anvendelse av fremførbart underskudd	-52 634	0
Skattepliktig inntekt	182 924	-52 634

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	40 243	0
Sum betalbar skatt i balansen	40 243	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Aksjer og andre verdipapirer	470 489	519 188	48 699
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-52 634	-52 634
Grunnlag for utsatt skatt	470 489	466 554	-3 935
Utsatt skatt (22 %)	103 508	102 642	-866



G1812 INVEST AS NOTER TIL REGNSKAPET 2020

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs- fond	Fond for vurd.forskjeller	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	1 580 500	3 102 210	0	46 900 610	51 583 320
Endringer ført mot EK				-14 657 090	-14 657 090
Pr 01.01.2020	1 580 500	3 102 210	0	32 243 520	36 926 230
Pr. 01.01.2020	1 580 500	3 102 210	0	32 243 520	36 926 230
Årets resultat				905 106	905 106
Utbytte				0	0
Pr 31.12.2020	1 580 500	3 102 210	0	33 148 626	37 831 336

Angron Holding AS er fusjonert inn i G1812 Invest AS i 2020. Det ble gjennomført ved en omvendt mor - datterfusjon med regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet. Det er dette som utgjør endringen i EK på kr 14 657 090.

Note 6 Bunde midler

Av innestående i bank er 7 218,- bundne skattetrekkmidler.

Note 7 Finansinvesteringer

	Kostpris	Virkelig verdi 31.12.2020
Finansinvesteringer	31 880 762	37 145 975

Det ligger også en leilighet i finansinvestering. Denne er verdsatt til kostpris pr. 31.12.2020 kr 2 745 013,-. Det foretas løpende vedlikehold av leiligheten. Det er ingen reell verdiforringelse og leiligheten avskrives derfor ikke.



BDO AS
Storgata 26
2212 Kongsvinger

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i G1812 Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til G1812 Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Kongsvinger, 16. april 2021
BDO AS

Rolf Udnes Glesne
statsautorisert revisor