



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 522 100
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JÆRVEGEN 160 AS
Forretningsadresse: Grødelandsvegen 206
4344 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Grødeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 733 351	1 544 039
Sum inntekter		1 733 351	1 544 039
Kostnader			
Varekostnad		7 851	34 175
Avskrivning på varige driftsmidler	2	359 000	359 000
Annen driftskostnad		152 545	184 406
Sum kostnader		519 396	577 581
Driftsresultat		1 213 955	966 458
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			123
Annen finansinntekt		1 567	
Sum finansinntekter		1 567	123
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	33 781	78 782
Annen rentekostnad		407 116	495 177
Sum finanskostnader		440 897	573 959
Netto finans		-439 330	-573 836
Ordinært resultat før skattekostnad		774 626	392 622
Skattekostnad på ordinært resultat		170 417	86 376
Ordinært resultat etter skattekostnad		604 209	306 246
Årsresultat		604 209	306 246
Årsresultat etter minoritetsinteresser		604 209	306 246
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		870 000	
Overføringer annen innskutt egenkapital		-153 009	
Overføringer annen egenkapital		-112 783	306 246



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		604 209	306 246



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		498 710	524 215
Sum immaterielle eiendeler		498 710	524 215
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	16 742 548	17 101 548
Sum varige driftsmidler		16 742 548	17 101 548
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	1 182 299	
Sum finansielle anleggsmidler		1 182 299	
Sum anleggsmidler		18 423 557	17 625 763
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		50 000	3 292
Andre kortsiktige fordringer		33 609	
Sum fordringer		83 609	3 292
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		500 209	934 939
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		500 209	934 939
Sum omløpsmidler		583 818	938 231
SUM EIENDELER		19 007 374	18 563 993

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		4 000	4 000
Annen innskutt egenkapital		70	153 079
Sum innskutt egenkapital		104 070	257 079
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			112 783
Sum opptjent egenkapital			112 783
Sum egenkapital		104 070	369 861
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	17 760 000	14 812 500
Langsiktig konserngjeld			3 031 918
Sum annen langsiktig gjeld		17 760 000	17 844 418
Sum langsiktig gjeld		17 760 000	17 844 418
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 661	
Betalbar skatt		144 912	
Skyldig offentlige avgifter		80 067	62 500
Utbytte	5	870 000	
Kortsiktig konserngjeld			248 029
Annen kortsiktig gjeld		43 664	39 185
Sum kortsiktig gjeld		1 143 304	349 714
Sum gjeld		18 903 304	18 194 132
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 007 374	18 563 993



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 210272

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 522 100
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JÆRVEGEN 160 AS
Forretningsadresse: Grødelandsvegen 206
4344 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Grødeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 522 100
JERVEGEN 160 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 733 351	1 544 039
Sum inntekter		1 733 351	1 544 039
Kostnader			
Varekostnad		7 851	34 175
Avskrivning på varige driftsmidler	2	359 000	359 000
Annen driftskostnad		152 545	184 406
Sum kostnader		519 396	577 581
Driftsresultat		1 213 955	966 458
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			123
Annen finansinntekt		1 567	
Sum finansinntekter		1 567	123
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	33 781	78 782
Annen rentekostnad		407 116	495 177
Sum finanskostnader		440 897	573 959
Netto finans		-439 330	-573 836
Ordinært resultat før skattekostnad		774 626	392 622
Skattekostnad på ordinært resultat		170 417	86 376
Ordinært resultat etter skattekostnad		604 209	306 246
Årsresultat		604 209	306 246
Årsresultat etter minoritetsinteresser		604 209	306 246
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		870 000	
Overføringer annen innskutt egenkapital		-153 009	
Overføringer annen egenkapital		-112 783	306 246
Sum overføringer og disponeringer		604 209	306 246



Organisasjonsnr: 992 522 100
JERVEGEN 160 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 498 710 524 215
Sum immaterielle eiendeler 498 710 524 215

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2 16 742 548 17 101 548
Sum varige driftsmidler 16 742 548 17 101 548

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer 4 1 182 299
Sum finansielle anleggsmidler 1 182 299

Sum anleggsmidler 18 423 557 17 625 763

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 50 000 3 292
Andre kortsiktige fordringer 33 609
Sum fordringer 83 609 3 292

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 500 209 934 939
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 500 209 934 939

Sum omløpsmidler 583 818 938 231

SUM EIENDELER 19 007 374 18 563 993

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 100 000 100 000
Overkurs 4 000 4 000
Annen innskutt egenkapital 70 153 079
Sum innskutt egenkapital 104 070 257 079



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital		112 783
Sum opptjent egenkapital		112 783
Sum egenkapital	104 070	369 861
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4	17 760 000
Langsiktig konserngjeld		14 812 500
Sum annen langsiktig gjeld	17 760 000	3 031 918
Sum langsiktig gjeld	17 760 000	17 844 418
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		4 661
Betalbar skatt		144 912
Skyldig offentlige avgifter		80 067
Utbytte	5	870 000
Kortsiktig konserngjeld		248 029
Annen kortsiktig gjeld		43 664
Sum kortsiktig gjeld	1 143 304	39 185
Sum gjeld	18 903 304	18 194 132
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	19 007 374	18 563 993



Organisasjonsnr: 992 522 100
JERVEGEN 160 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Jærvegen 160 AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntektene inntektsføres lineært over leieperioden.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Jærvegen 160 AS

Noter 2021

Note 1 - Ansatte

Det er ingen ansatte i selskapet.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	24 375 310
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	24 375 310
Akk. av/nedskr. pr 1/1	11 375 310
+ Ordinære avskrivninger	359 000
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	11 734 310
Balanseført verdi pr 31/12	12 641 000
Prosentstans for ord.avskr	2-10

Note 3 - Rentekostn. til foretak i samme konsern

Selskapet var i konsern frem til 01.07.21



Jærvegen 160 AS

Noter 2021

Note 4 - Fordringer, langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier

	2021	2020
Fordringer som forfaller mer enn ett år etter regnskapsårets slutt		
Fordringer	1 182 299	0
Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsåret slutt		
Gjeld til kredittselskap	17 760 000	0

Pant i fast eiendom gnr 3 bnr 770 i Time kommune er begrenset oppad til NOK 25 000 000.
Pant i kundefordringer (factoringavtale) er begrenset oppad til NOK 2 000 000.

Note 5 - Utbytte

Utbytte avsatt pr 31/12/21 vil bli brukt til nedbetaling av gjeld til eiere.



Jærvegen 160 AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 733 351	1 544 039
Sum driftsinntekter		1 733 351	1 544 039
Driftskostnader			
Varekostnad		7 851	34 175
Avskrivning på varige driftsmidler	2	359 000	359 000
Annen driftskostnad		152 545	184 406
Sum driftskostnader		519 396	577 581
DRIFTSRESULTAT		1 213 955	966 458
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	123
Annen finansinntekt		1 567	0
Sum finansinntekter		1 567	123
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	3	33 781	78 782
Annen rentekostnad		407 116	495 177
Sum finanskostnader		440 897	573 959
NETTO FINANSPOSTER		(439 330)	(573 836)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		774 626	392 622
Skattekostnad på ordinært resultat		170 417	86 376
ORDINÆRT RESULTAT		604 209	306 246
ÅRSRESULTAT		604 209	306 246
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		870 000	0
Overføringer annen innskutt egenkapital		(153 009)	0
Overføringer annen egenkapital		(112 783)	306 246
SUM OVERF. OG DISP.		604 209	306 246



Jærvegen 160 AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		498 710	524 215
Sum immaterielle eiendeler		498 710	524 215
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	16 742 548	17 101 548
Sum varige driftsmidler		16 742 548	17 101 548
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	1 182 299	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 182 299	0
SUM ANLEGGSMIDLER		18 423 557	17 625 763
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		50 000	3 292
Andre kortsiktige fordringer		33 609	0
Sum fordringer		83 609	3 292
Bankinnskudd, kontanter o.l.		500 209	934 939
SUM OMLØPSMIDLER		583 818	938 231
SUM EIENDELER		19 007 374	18 563 993

Årsregnskap for Jærvegen 160 AS

Organisasjonsnr. 992522100



Jærvegen 160 AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		4 000	4 000
Annen innskutt egenkapital		70	153 079
Sum innskutt egenkapital		104 070	257 079
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	112 783
Sum opptjent egenkapital		0	112 783
SUM EGENKAPITAL		104 070	369 861
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	17 760 000	14 812 500
Langsiktig gjeld til konsernselskap		0	3 031 918
Sum annen langsiktig gjeld		17 760 000	17 844 418
SUM LANGSIKTIG GJELD		17 760 000	17 844 418
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 661	0
Betalbar skatt		144 912	0
Skyldig offentlige avgifter		80 067	62 500
Utbytte	5	870 000	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	248 029
Annen kortsiktig gjeld		43 664	39 185
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 143 304	349 714
SUM GJELD		18 903 304	18 194 132
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 007 374	18 563 993

Bryne 6/4- 2022

Arle Ovin Grødeland
Daglig leder/styreleder

Asbjørn Grødeland
styremedlem



**Årsregnskap 2021
for
Jærvegen 160 AS**

Organisasjonsnr. 992522100

Utarbeidet av:

Jæren Rekneskapslag SA
Autorisert regnskapsførerselskap
Postvegen 209
4353 KLEPP STASJON



Organisasjonsnr. 971557397