



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 213 083
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NIRAS HOLDING AS
Forretningsadresse:	Sandavegen 17 3802 BØ I TELEMARK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jorunn A. Tørnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	19.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 968 176	2 673 496
Sum inntekter		2 968 176	2 673 496
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	342 300	114 100
Avskrivning på varige driftsmidler	3	650 000	650 000
Annen driftskostnad		117 191	526 915
Sum kostnader		1 109 491	1 291 015
Driftsresultat		1 858 685	1 382 481
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		16 312 650	3 695 250
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		581 256	204 575
Annen renteinntekt		133 519	10 465
Annen finansinntekt		239 976	1 583 566
Sum finansinntekter		17 267 401	5 493 856
Annen rentekostnad		703 583	1 092 067
Annen finanskostnad		0	42 088
Sum finanskostnader		703 583	1 134 155
Netto finans		16 563 818	4 359 701
Resultat før skattekostnad		18 422 502	5 742 182
Skattekostnad	4, 5	556 378	168 325
Årsresultat		17 866 124	5 573 857
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		12 000 000	0
Annen egenkapital		5 866 124	5 573 857
Sum overføringer og disponeringer		17 866 124	5 573 857



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	9 053 940	9 703 940
Sum varige driftsmidler		9 053 940	9 703 940
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	7 822 193	7 822 193
Investeringer i tilknyttet selskap	6	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		7 822 193	7 822 193
Sum anleggsmidler		16 876 133	17 526 133
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	0	1 236 535
Andre kortsiktige fordringer		1 872 681	1 812 606
Konsernfordringer	6	16 393 737	3 653 163
Sum fordringer		18 266 418	6 702 303
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 641 516	445 123
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 641 516	445 123
Sum omløpsmidler		20 907 934	7 147 426
SUM EIENDELER		37 784 067	24 673 559



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	150 000	150 000
Overkurs	8	834 136	834 136
Sum innskutt egenkapital		984 136	984 136
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	17 050 416	11 184 291
Sum opptjent egenkapital		17 050 416	11 184 291
Sum egenkapital		18 034 552	12 168 427
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	5 236 902	11 007 159
Øvrig langsiktig gjeld		1 797 080	745 882
Sum annen langsiktig gjeld		7 033 982	11 753 041
Sum langsiktig gjeld		7 033 982	11 753 041
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	85 292	27 500
Betalbar skatt	4, 5	556 375	421 629
Skyldige offentlige avgifter		6 831	184 274
Utbytte	8	12 000 000	0
Kortsiktig konserngjeld	6	0	0
Annen kortsiktig gjeld		67 035	118 688
Sum kortsiktig gjeld		12 715 533	752 091
Sum gjeld		19 749 515	12 505 132
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 784 067	24 673 559



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 671098

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 213 083
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NIRAS HOLDING AS
Forretningsadresse: Sandavegen 17
3802 BØ I TELEMARK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jorunn A. Tørnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 213 083
NIRAS HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 968 176	2 673 496
Sum inntekter		2 968 176	2 673 496
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	342 300	114 100
Avskrivning på varige driftsmidler	3	650 000	650 000
Annen driftskostnad		117 191	526 915
Sum kostnader		1 109 491	1 291 015
Driftsresultat		1 858 685	1 382 481
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		16 312 650	3 695 250
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		581 256	204 575
Annen renteinntekt		133 519	10 465
Annen finansinntekt		239 976	1 583 566
Sum finansinntekter		17 267 401	5 493 856
Annen rentekostnad		703 583	1 092 067
Annen finanskostnad		0	42 088
Sum finanskostnader		703 583	1 134 155
Netto finans		16 563 818	4 359 701
Resultat før skattekostnad		18 422 502	5 742 182
Skattekostnad	4, 5	556 378	168 325
Årsresultat		17 866 124	5 573 857
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		12 000 000	0
Annen egenkapital		5 866 124	5 573 857
Sum overføringer og disponeringer		17 866 124	5 573 857



Organisasjonsnr: 989 213 083
NIRAS HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	3	9 053 940	9 703 940
Sum varige driftsmidler		9 053 940	9 703 940
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
	6	7 822 193	7 822 193
Investeringer i tilknyttet selskap			
	6	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		7 822 193	7 822 193
Sum anleggsmidler		16 876 133	17 526 133
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
	6	0	1 236 535
Andre kortsiktige fordringer			
		1 872 681	1 812 606
Konsernfordringer			
	6	16 393 737	3 653 163
Sum fordringer		18 266 418	6 702 303
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		2 641 516	445 123
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		2 641 516	445 123
Sum omløpsmidler		20 907 934	7 147 426
SUM EIENDELER		37 784 067	24 673 559

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	7, 8	150 000	150 000
Overkurs	8	834 136	834 136
Sum innskutt egenkapital		984 136	984 136
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	17 050 416	11 184 291
Sum opptjent egenkapital		17 050 416	11 184 291
Sum egenkapital		18 034 552	12 168 427
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	0	0
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	5 236 902	11 007 159
Øvrig langsiktig gjeld		1 797 080	745 882
Sum annen langsiktig gjeld		7 033 982	11 753 041
Sum langsiktig gjeld		7 033 982	11 753 041
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	85 292	27 500
Betalbar skatt	4, 5	556 375	421 629
Skyldige offentlige avgifter		6 831	184 274
Utbytte	8	12 000 000	0
Kortsiktig konserngjeld	6	0	0
Annen kortsiktig gjeld		67 035	118 688
Sum kortsiktig gjeld		12 715 533	752 091
Sum gjeld		19 749 515	12 505 132
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 784 067	24 673 559



Organisasjonsnr: 989 213 083
NIRAS HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Aksjer Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

1



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	300000.00	100000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	42300.00	14100.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	342300.00	114100.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

Niras Holding AS leier ut lokaler til Niras as, som er eneste leietaker.

Internegevinst på transaksjonene

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer



<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6493737.00	4892698.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	42167.00	0.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

9

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
2242845.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
5236902.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
9053944.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant



Mer om gjeld

I tillegg har Tormod Lie stillet sikkerhet i gnr 47/bnr 180 i Midt-Telemark kommune.



Årsregnskap for
NIRAS HOLDING AS

989213083

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024

Penneo Dokumentnr økke1: SE7VK-SDMYF-FPJPI-M53X8-iiE8S-HHKOY



NIRAS HOLDING AS
989 213 083

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		2 968 176	2 673 496
Sum driftsinntekter		2 968 176	2 673 496
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	-342 300	-114 100
Avskrivning på varige driftsmidler	3	-650 000	-650 000
Annen driftskostnad		-117 191	-526 915
Sum driftskostnader		-1 109 491	-1 291 015
Driftsresultat		1 858 685	1 382 481
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		16 312 650	3 695 250
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		581 256	204 575
Annen renteinntekt		133 519	10 465
Annen finansinntekt		239 976	1 583 566
Sum finansinntekter		17 267 401	5 493 856
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-703 583	-1 092 067
Annen finanskostnad		0	-42 088
Sum finanskostnader		-703 583	-1 134 155
Netto finans		16 563 818	4 359 701
Resultat før skattekostnad		18 422 502	5 742 182
Skattekostnad	4, 5	-556 378	-168 325
Årsresultat		17 866 124	5 573 857
Overføringer			
Tilleggsutbytte		12 000 000	0
Annen egenkapital		5 866 124	5 573 857
Sum overføringer		17 866 124	5 573 857

Pennco Dokumentnr. økkel: SE7VK-SDMYF-FPJPI-M53X8-II.E8S-HHKOY



NIRAS HOLDING AS
989 213 083

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	9 053 940	9 703 940
Sum varige driftsmidler		9 053 940	9 703 940
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	7 822 193	7 822 193
Sum finansielle anleggsmidler		7 822 193	7 822 193
Sum anleggsmidler		16 876 133	17 526 133
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	0	1 236 535
Kortsiktige konsernfordringer	6	16 393 737	3 653 163
Andre kortsiktige fordringer		1 872 681	1 812 606
Sum fordringer		18 266 418	6 702 303
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 641 516	445 123
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 641 516	445 123
Sum omløpsmidler		20 907 934	7 147 427
SUM EIENDELER		37 784 067	24 673 559

Penneo Dokumentnr. økkel: SE7VK-SDMYF-FPJ1-M53X8-IL8S-HHKOY



NIRAS HOLDING AS
989 213 083

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	150 000	150 000
Overkurs	8	834 136	834 136
Sum innskutt egenkapital		984 136	984 136
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	17 050 416	11 184 291
Sum opptjent egenkapital		17 050 416	11 184 291
Sum egenkapital		18 034 552	12 168 427
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	5 236 902	11 007 159
Øvrig langsiktig gjeld		1 797 080	745 882
Sum annen langsiktig gjeld		7 033 982	11 753 041
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	85 292	27 500
Betalbar skatt	4, 5	556 375	421 629
Skyldige offentlige avgifter		6 831	184 274
Utbytte	8	12 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		67 035	118 688
Sum kortsiktig gjeld		12 715 533	752 091
Sum gjeld		19 749 515	12 505 132
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 784 067	24 673 559

BØ I TELEMARK, 19.06.2025

Ole Johnny Prestbakken
styrets leder

Sondre Christian Lie
styremedlem

Vigbjørn Lie
styremedlem / daglig leder

Pennco Dokumentnr. økkel: SE7VK-SDMYF-FPJPI-M53X8-II.E8S-HHK0Y



NIRAS HOLDING AS
989 213 083

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Aksjer

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



NIRAS HOLDING AS
989 213 083

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	300 000	100 000
Arbeidsgiveravgift	42 300	14 100
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	342 300	114 100

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	16 249 940
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	16 249 940
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-6 545 996
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-7 195 996
Balansført verdi pr 31.12	9 053 944
Årets av- og nedskrivninger	650 000
Økonomisk levetid	25
Avskrivningsplan	Lineær

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	556 375	169 475
Betalbar skatt, for mye, for lite avsatt tidligere år	3	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	-1 150
Skattekostnad	556 378	168 325
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	18 422 502	5 742 182
Permanente forskjeller	-16 113 497	-5 169 943
+/- Endring i midlertidige forskjeller	219 973	198 102
Skattepliktig inntekt	2 528 979	770 341
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	556 375	169 475
Betalbar skatt i balansen	556 375	169 475

Pennco Dokumentnr. økkel: SE7VK-SDMYF-FPJPI-M53X8-II-E8S-HHK0Y



NIRAS HOLDING AS
989 213 083

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-192 873	-412 845	219 973
Netto forskjeller	-192 873	-412 845	219 973
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	192 873	412 845	-219 973
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

Niras Holding AS leier ut lokaler til Niras as, som er eneste leietaker.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	6 493 737	4 892 698

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	42 167	0

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
A-aksjer	50	1 000	50 000
B-aksjer	100	1 000	100 000
Sum	150		150 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
VIGBJØRN LIE	40	26,67	A-aksjer
SONDRE CHRISTIAN LIE	10	6,67	A-aksjer
VIGBJØRN LIE	50	33,33	B-aksjer
SONDRE CHRISTIAN LIE	50	33,33	B-aksjer
Totalt antall aksjer	150	100	

Pennco Dokumentnr økkel: SE7VK-SDMYF-FPJPI-M53X8-II.E8S-HHKOY



NIRAS HOLDING AS
989 213 083

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	150 000	834 136	11 184 291	12 168 427
Årsresultat	0	0	17 866 124	17 866 124
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	-12 000 000	-12 000 000
Egenkapital 31.12.2024	150 000	834 136	17 050 416	18 034 552

Note 9 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 242 845
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	5 236 902
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	9 053 944
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

I tillegg har Tormod Lie stillet sikkerhet i gnr 47/bnr 180 i Midt-Telemark kommune.

Penneo Dokumentnr økkel: SE7VK-SDMYF-FPJPI-M53X8-iiE8S-HHK0Y



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Prestbakken, Ole Johnny

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-182506

IP: 79.161.xxx.xxx

2025-06-19 07:25:51 UTC



Lie, Sondre Christian

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-126292

IP: 155.190.xxx.xxx

2025-06-20 00:43:44 UTC



Lie, Vigbjørn

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-55648

IP: 79.161.xxx.xxx

2025-06-23 07:37:19 UTC



Lie, Vigbjørn

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-55648

IP: 79.161.xxx.xxx

2025-06-23 07:37:19 UTC



Penneo Dokumentnr: SE7VK-SDMYF-FPJPI-M53X8-iLE8S-HHKOY

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



REVISJONSSELSKAPET AS

Medlem av Den norske revisorforening

Til generalforsamlingen i
Niras Holding as

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Niras Holding as som viser et overskudd på kr 17 866 124. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Post- og kontoradresse
Nensetvegen 39
3736 Skien

www.revisjonsselskapet.no
AVD BØ
Bøgata 52
3800 Bø i Telemark

FORETAKSREGISTERET:
NO 974 481 596 MVA
E-post: firmapost@revisjonsselskapet.no

Penneo Dokumentnøkkel: 3XPXQ-XYMTQ-D4LLH-2XHLN-0CZ8A-BNHHY



REVISJONSSELSKAPET AS

Medlem av Den norske revisorforening

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Bø i Telemark, 19. juni 2025
REVISJONSSELSKAPET AS

Filip Nilsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 3XPXQ-XYMTQ-D4LLH-2XHLN-0CZ8A-BNHHY



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nilsen, Filip

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-66231

IP: 92.221.xxx.xxx

2025-06-23 07:44:14 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 3XPXQ-XYMTQ-D4LLH-2XHLN-0CZ8A-BNHHY

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.