



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 315 225  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEBA HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Henrik Moestue Bang  
Furulundsveien 3D  
0282 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Moestue Bang  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		28 548	23 897
<b>Sum kostnader</b>		<b>28 548</b>	<b>23 897</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-28 548</b>	<b>-23 897</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3		
Annen renteinntekt			4 586
Annen finansinntekt	3	540 000	1 080 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>540 000</b>	<b>1 084 586</b>
Annen rentekostnad		174 852	141 100
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>174 852</b>	<b>141 100</b>
<b>Netto finans</b>		<b>365 148</b>	<b>943 486</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>336 600</b>	<b>919 590</b>
Skattekostnad på resultat	4	539 608	359 370
<b>Årsresultat</b>		<b>-203 008</b>	<b>560 220</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-203 008</b>	<b>560 220</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-203 008</b>	<b>560 220</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			560 220
Overført fra annen egenkapital		-203 008	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-203 008</b>	<b>560 220</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	2 999 500	2 999 500
Investeringer i aksjer og andeler	3	7 161 000	2 161 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 160 500</b>	<b>5 160 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 160 500</b>	<b>5 160 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		515 600	621 514
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>515 600</b>	<b>621 514</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>515 600</b>	<b>621 514</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 676 100</b>	<b>5 782 014</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	70 000	50 000
Overkurs		4 980 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 050 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 536 341	1 739 348
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 536 341</b>	<b>1 739 348</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>6 586 341</b>	<b>1 789 348</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			7 500
Betalbar skatt	4	539 363	359 370
Annen kortsiktig gjeld	6	3 550 396	3 625 796
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 089 759</b>	<b>3 992 666</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 089 759</b>	<b>3 992 666</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 676 100</b>	<b>5 782 014</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 612944

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 315 225  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEBA HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Henrik Moestue Bang  
Furulundsveien 3D  
0282 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Moestue Bang  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Organisasjonsnr: 918 315 225  
HEBA HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		28 548	23 897
<b>Sum kostnader</b>		<b>28 548</b>	<b>23 897</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-28 548</b>	<b>-23 897</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3		
Annen renteinntekt			4 586
Annen finansinntekt	3	540 000	1 080 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>540 000</b>	<b>1 084 586</b>
Annen rentekostnad		174 852	141 100
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>174 852</b>	<b>141 100</b>
<b>Netto finans</b>		<b>365 148</b>	<b>943 486</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>336 600</b>	<b>919 590</b>
Skattekostnad på resultat	4	539 608	359 370
<b>Årsresultat</b>		<b>-203 008</b>	<b>560 220</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-203 008</b>	<b>560 220</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-203 008</b>	<b>560 220</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			560 220
Overført fra annen egenkapital		-203 008	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-203 008</b>	<b>560 220</b>



Organisasjonsnr: 918 315 225  
HEBA HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2024	2023
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	3	2 999 500	2 999 500
Investeringer i aksjer og andeler	3	7 161 000	2 161 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 160 500</b>	<b>5 160 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 160 500</b>	<b>5 160 500</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		515 600	621 514
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>515 600</b>	<b>621 514</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>515 600</b>	<b>621 514</b>

**SUM EIENDELER** 10 676 100 5 782 014

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	70 000	50 000
Overkurs		4 980 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 050 000</b>	<b>50 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 536 341	1 739 348
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 536 341</b>	<b>1 739 348</b>

**Sum egenkapital** 5 6 586 341 1 789 348

**Sum langsiktig gjeld** 0 0

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld			7 500
Betalbar skatt	4	539 363	359 370
Annen kortsiktig gjeld	6	3 550 396	3 625 796



Sum kortsiktig gjeld	4 089 759	3 992 666
Sum gjeld	4 089 759	3 992 666
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 676 100	5 782 014



Organisasjonsnr: 918 315 225  
HEBA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Heba Holding AS

*Årsregnskapet inneholder:*

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning

Organisasjonsnummer 918 315 225



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Heba Holding AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		28 548	23 897
Sum driftskostnader		28 548	23 897
Driftsresultat		-28 548	-23 897
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	4 586
Annen finansinntekt	3	540 000	1 080 000
Annen rentekostnad		174 852	141 100
Resultat av finansposter		365 148	943 486
Resultat før skattekostnad		336 600	919 590
Skattekostnad på resultat	4	539 608	359 370
Resultat		-203 008	560 220
<b>Årsresultat</b>		<b>-203 008</b>	<b>560 220</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	560 220
Overført fra annen egenkapital		203 008	0
Sum overføringer		-203 008	560 220



<b>Balanse</b>				
<b>Heba Holding AS</b>				
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	
<b>Anleggsmidler</b>				
<b>Finansielle anleggsmidler</b>				
Investeringer i tilknyttet selskap	3	2 999 500	2 999 500	
Investeringer i aksjer og andeler	3	7 161 000	2 161 000	
Sum finansielle anleggsmidler		10 160 500	5 160 500	
Sum anleggsmidler		10 160 500	5 160 500	
<b>Omløpsmidler</b>				
Bankinnskudd		515 600	621 514	
Sum omløpsmidler		515 600	621 514	
<b>Sum eiendeler</b>		<b>10 676 100</b>	<b>5 782 014</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>Heba Holding AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	70 000	50 000
Overkurs		4 980 000	0
Sum innskutt egenkapital		5 050 000	50 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 536 341	1 739 348
Sum opptjent egenkapital		1 536 341	1 739 348
Sum egenkapital	5	6 586 341	1 789 348
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	7 500
Betalbar skatt	4	539 363	359 370
Annen kortsiktig gjeld	6	3 550 396	3 625 796
Sum kortsiktig gjeld		4 089 759	3 992 666
Sum gjeld		4 089 759	3 992 666
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>10 676 100</b>	<b>5 782 014</b>
Oslo Styret i Heba Holding AS			
_____ Henrik Moestue Bang styreleder			
<b>Heba Holding AS</b>		<b>Side 3</b>	



## Heba Holding AS

### Noter til årsregnskapet for 2024

#### NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER OG VIRKNINGER AV PRINSIPPENDRINGER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Inntekter*

Inntektene i selskapet består utelukkende av avkastning på investert kapital.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Anleggsmidler er eiendeler ment til varig eie og bruk i virksomheten. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til opptakskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til opptakskost.

##### *Skatt*

Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Andre skattereduserende forskjeller er ikke utlignet, men balanseført dersom det er sannsynlig at foretaket kan utnytte dem, og eventuelt nettoført.

#### NOTE 2 - ANSATTE, GODTGJØRELSER, LÅN TIL ANSATTE M.V.

Selskapet har ingen lønnete ansatte og det er ikke utbetalt godtgjørelser til styret.

#### NOTE 3 – INVESTERINGER

##### *Rådhusgaten 20 ANS (tilknyttet selskap)*

Selskapet eier 42.85 % av Rådhusgaten 20 ANS, et selskap som eier og forvalter eget forretningsbygg i Rådhusgaten 20 i sentrum av Oslo. Andelen er anskaffet i 2019 og balanseført til kostpris kr 2 999 500. Selskapets årsregnskap for 2024 viser et overskudd på kr 3 457 000, samt en egenkapital på kr 9 024 000, og det foreligger betydelige merverdier i selskapets eiendom. Det er i 2024 ikke utdelt midler fra Rådhusgaten 20 ANS.

##### *Ans Skippergaten 33*

Selskapet eier 18 % av ANS Skippergaten 33, et selskap som eier og forvalter eget forretningsbygg i Skippergaten 33 i sentrum av Oslo. Andelen er anskaffet i 2019 og balanseført til kostpris kr 2 161 000. Selskapets årsregnskap for 2024 viser et overskudd på kr 4 131 000, samt en egenkapital på kr 16 327 000, og det foreligger betydelige merverdier i selskapets eiendom. Det er i 2024 mottatt utdeling fra ANS Skippergaten 33 med kr 540 000.

##### *Odontoclinica AS*

Selskapet eier 4 100 aksjer i selskapet og posten er balanseført til kostpris med kr 5 000 000. Per 31.12.24 har selskapet en eierandel på 5 %.

#### NOTE 4 – SKATTEKOSTNAD

##### *Spesifikasjon av årets skattekostnad:*

Betalbar skatt på årets resultat	539 363
For lite avsatt skatt tidligere år	245
Endring utsatt skatt	-
Netto skattekostnad	<u>539 608</u>

##### *Utsatt skatt (skattefordel):*

	31.12.2024	01.01.2024	Endring
Netto grunnlag	-	-	-

Heba Holding AS



## Heba Holding AS

### Noter til årsregnskapet for 2024

#### NOTE 5 - ANTALL AKSJER, AKSJEEIERE, EGENKAPITAL M.V.

<i>Selskapet har følgende aksjonærer:</i>	Antall aksjer	Eierandel	Tillitsverv/rolle i selskapet
Henrik Moestue Bang	100	100 %	Styrets leder

Aksjenes pålydende er kr 300.

<i>Årets endringer i egenkapitalen:</i>	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01	50 000	-	1 739 348	<b>1 789 348</b>
Kapitaløkning gjennomført i 2024	20 000	4 980 000	-	
Årets resultat	-	-	-203 008	
Avsatt utbytte	-	-	-	
Egenkapital 31.12	<b>70 000</b>	<b>4 980 000</b>	<b>1 536 341</b>	<b>6 586 341</b>

#### NOTE 6 – ANNEN KORTSIKTIG GJELD

Posten består av gjeld til nærstående part oppstått i forbindelse med kjøp av andeler, jfr. note 3. Det er ikke avtalt konkret nedbetalingsplan og innfrielse avhenger av selskapets likviditet. Lånet er belastet med en rente tilsvarende den til enhver tid gjeldende skjermingsrenten.

Heba Holding AS



## Vekst Revisjon AS

**Partnere:**

Statsautorisert revisor Syver Tønnesen  
Statsautorisert revisor Per M. Michelsen  
Statsautorisert revisor Daniel Rypdal  
*Medlemmer i Den norske revisorforening*

Til generalforsamlingen i Heba Holding AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Heba Holding AS som viser et underskudd på kr 203 008. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge, og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Besøksadresse:  
Vekstsenteret  
Olaf Helsets vei 6

Postadresse:  
Postboks 150 Oppsal  
0619 Oslo

Telefon:  
23 38 38 38

Internett / E-post:  
[www.vekst-revisjon.no](http://www.vekst-revisjon.no)  
[revisor@vekst-revisjon.no](mailto:revisor@vekst-revisjon.no)

Organisasjonsnr:  
960 132 734 MVA



## Vekst Revisjon AS

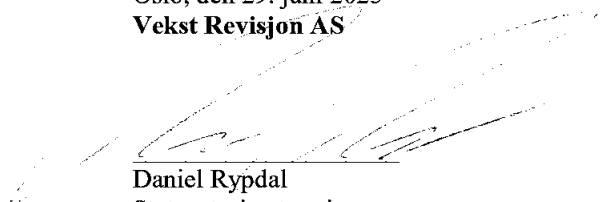
### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, den 29. juni 2025

**Vekst Revisjon AS**



Daniel Rypdal  
Statsautorisert revisor