



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 937 105 479
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRAGSVIK FJORD HOTEL AS
Forretningsadresse: Dragsvik
6899 BALESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnar Farnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 085 666	1 876 620
Annen driftsinntekt	1	230 000	1 404 838
Sum inntekter		4 315 666	3 281 458
Kostnader			
Varekostnad		582 273	606 624
Lønnskostnad	2, 3	1 724 511	782 202
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	212 275	174 313
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle egedelar	4	0	0
Annen driftskostnad		1 340 809	1 650 653
Sum kostnader		3 859 868	3 213 792
Driftsresultat		455 797	67 666
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		15 309	1 719
Sum finansinntekter		15 309	1 719
Annan rentekostnad		20	0
Sum finanskostnader		20	0
Netto finans		15 289	1 719
Ordinært resultat før skattekostnad		471 086	69 385
Skattekostnad	5	103 000	8 929
Ordinært resultat etter skattekostnad		368 087	60 456
Årsresultat		368 086	60 456
Overføringer og disponeringar			
Annen egenkapital		368 086	60 456
Sum overføringer og disponeringar		368 086	60 456



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utvikling	4	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	4	0	0
Utsett skattefordel	5	0	0
Goodwill	4	0	0
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 153 769	1 875 120
Maskiner og anlegg	4	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	4	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	259 883	253 224
Sum varige driftsmiddel		2 413 652	2 128 344
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringer i aksjer og andeler		19 000	19 000
Andre langsiktige fordringer	6	0	0
Sum finansielle anleggsmiddel		19 000	19 000
Sum anleggsmiddel		2 432 652	2 147 344
Omløpsmiddel			
Varer			
Varer		31 086	36 172
Sum varer		31 086	36 172
Krav			
Andre kortsiktige fordringer	6	754 791	593 418
Sum krav		754 791	593 418
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 153 006	781 255
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		1 153 006	781 255



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum omløpsmiddel		1 938 883	1 410 845
SUM EIGEDLAR		4 371 535	3 558 189
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital		150 000	150 000
Sum innskoten eigenkapital		150 000	150 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		2 280 178	1 912 092
Sum opptent eigenkapital		2 280 178	1 912 092
Sum eigenkapital		2 430 178	2 062 092
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	5	0	0
Sum avsetjinger for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		505 644	108 901
Betalbar skatt	5	103 000	8 929
Skyldige offentlige avgifter		58 335	30 218
Annen kortsiktig gjeld		1 274 379	1 348 049
Sum kortsiktig gjeld		1 941 358	1 496 097
Sum gjeld		1 941 358	1 496 097
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		4 371 536	3 558 189



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 501894

Enheten

Organisasjonsnummer: 937 105 479
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRAGSVIK FJORD HOTEL AS
Forretningsadresse: Dragsvik
6899 BALESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnar Farnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 937 105 479
DRAGSVIK FJORD HOTEL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 085 666	1 876 620
Annen driftsinntekt	1	230 000	1 404 838
Sum inntekter		4 315 666	3 281 458
Kostnader			
Varekostnad		582 273	606 624
Lønnskostnad	2, 3	1 724 511	782 202
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	212 275	174 313
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle egedelar	4	0	0
Annen driftskostnad		1 340 809	1 650 653
Sum kostnader		3 859 868	3 213 792
Driftsresultat		455 797	67 666
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		15 309	1 719
Sum finansinntekter		15 309	1 719
Annan rentekostnad		20	0
Sum finanskostnader		20	0
Netto finans		15 289	1 719
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	5	471 086	69 385
Skattekostnad		103 000	8 929
Ordinært resultat etter skattekostnad		368 087	60 456
Årsresultat		368 086	60 456
Overføringer og disponeringar			
Annen egenkapital		368 086	60 456
Sum overføringer og disponeringar		368 086	60 456



Organisasjonsnr: 937 105 479
DRAGSVIK FJORD HOTEL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utvikling	4	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	4	0	0
Utsett skattefordel	5	0	0
Goodwill	4	0	0
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 153 769	1 875 120
Maskiner og anlegg	4	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	4	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	259 883	253 224
Sum varige driftsmiddel		2 413 652	2 128 344
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringer i aksjer og andeler		19 000	19 000
Andre langsiktige fordringer	6	0	0
Sum finansielle anleggsmiddel		19 000	19 000
Sum anleggsmiddel		2 432 652	2 147 344
Omløpsmiddel			
Varer			
Varer		31 086	36 172
Sum varer		31 086	36 172
Krav			
Andre kortsiktige fordringer	6	754 791	593 418
Sum krav		754 791	593 418
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 153 006	781 255
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		1 153 006	781 255
Sum omløpsmiddel		1 938 883	1 410 845



SUM EIGEDLAR	4 371 535	3 558 189
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD		
Eigenkapital		
Innskoten eigenkapital		
Selskapskapital	150 000	150 000
Sum innskoten eigenkapital	150 000	150 000
Opptent eigenkapital		
Annen egenkapital	2 280 178	1 912 092
Sum opptent eigenkapital	2 280 178	1 912 092
Sum eigenkapital	2 430 178	2 062 092
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsett skatt 5	0	0
Sum avsetjinger for plikter	0	0
Anna langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	505 644	108 901
Betalbar skatt 5	103 000	8 929
Skyldige offentlige avgifter	58 335	30 218
Annen kortsiktig gjeld	1 274 379	1 348 049
Sum kortsiktig gjeld	1 941 358	1 496 097
Sum gjeld	1 941 358	1 496 097
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	4 371 536	3 558 189



Organisasjonsnr: 937 105 479
DRAGSVIK FJORD HOTEL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

2

Tal på årsverk i rekneskapsåret

4.00

Note

3



Spesifisering av resultatregneskapen

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1509605.00	681254.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	167123.00	75425.00
<u>Andre ytingar</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	47783.00	25522.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1724511.00	782201.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

4

Varige driftsmiddel og immaterielle egedelar

<u>Anskaffingskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	5686479.00	18500.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	497583.00	0.00
<u>Anskaffingskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	6184062.00	18500.00
<u>Samla av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	3770411.00	18500.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	2413651.00	0.00
<u>Årets av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	212275.00	0.00
<u>Økonomisk levetid</u>		<u>Immaterielle eged.</u>
		3

Anskaffingskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirka anleggsmiddel

Goodwill spesifisert for kvar enkelt verksemdkjøp

Avskrivingsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunning

Meir om varige driftsmiddel/immaterielle egedelar



Konsernrekneskap

Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.

Note

6

Lån og sikkerheitsstilling til medlem

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerheitsstilling



DRAGSVIK FJORD HOTEL AS
937 105 479

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		4 085 666	1 876 620
Annen driftsinntekt	1	230 000	1 404 838
Sum driftsinntekter		4 315 666	3 281 458
Driftskostnader			
Varekostnad		-582 273	-606 624
Lønnskostnad	2, 3	-1 724 511	-782 202
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	-212 275	-174 313
Annen driftskostnad		-1 340 809	-1 650 653
Sum driftskostnader		-3 859 868	-3 213 791
Driftsresultat		455 797	67 666
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		15 309	1 719
Sum finansinntekter		15 309	1 719
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-20	0
Sum finanskostnader		-20	0
Netto finans		15 289	1 719
Resultat før skattekostnad		471 086	69 385
Skattekostnad	5	-103 000	-8 929
Årsresultat		368 086	60 456
Overføringer			
Annen egenkapital		368 086	60 456
Sum overføringer		368 086	60 456



DRAGSVIK FJORD HOTEL AS
937 105 479

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 153 769	1 875 120
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	259 883	253 224
Sum varige driftsmidler		2 413 652	2 128 344
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		19 000	19 000
Sum finansielle anleggsmidler		19 000	19 000
Sum anleggsmidler		2 432 652	2 147 344
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		31 086	36 172
Sum varer		31 086	36 172
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	754 791	593 418
Sum fordringer		754 791	593 418
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 153 006	781 255
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 153 006	781 255
Sum omløpsmidler		1 938 883	1 410 845
SUM EIENDELER		4 371 535	3 558 189



DRAGSVIK FJORD HOTEL AS
937 105 479

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 280 178	1 912 092
Sum opptjent egenkapital		2 280 178	1 912 092
Sum egenkapital		2 430 178	2 062 092
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		505 644	108 901
Betalbar skatt	5	103 000	8 929
Skyldige offentlige avgifter		58 335	30 218
Annen kortsiktig gjeld		1 274 379	1 348 049
Sum kortsiktig gjeld		1 941 357	1 496 097
Sum gjeld		1 941 357	1 496 097
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 371 535	3 558 189

Anne Randi Farnes Myrhol
styrets leder

Magnar Farnes
nestleder

Magnar Farnes
daglig leder

Gjertrud Marie Farnes
styremedlem



DRAGSVIK FJORD HOTEL AS
937 105 479

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



DRAGSVIK FJORD HOTEL AS
937 105 479

Note 1 - Offentlig tilskudd

Dragsvik Fjord Hotel AS har i 2022 fått utbetalt 330 000,- i omstillings- og investeringstilskudd for reiseliv fra Innovasjon Norge. Tilskudd er ført som reduksjon av kostnader og nettoføring av driftsmidler til prosjektet i 2022. Virksomheten har også fått innvilget ytterligere 448 000,- som utbetales i 2023. Tilskuddet er i sin helhet periodisert til å dekke kostnader i 2022. Dragsvik Fjord Hotell fikk i 2021 innvilget støtte fra Kulturminnefondet på til sammen 310 000,- til å dekke kostnader knyttet til restaurering av kulturminne. Tilskuddet er inntektsført i sin helhet i 2021 og i 2022. Virksomheten har i 2022 søkt om energitilskudd fra Enova, og har i den forbindelse investert i bærekraftige tiltak for å redusere energiforbruk.

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 4

Note 3 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2022	2021
Lønn	1 509 605	681 254
Arbeidsgiveravgift	167 123	75 425
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	47 783	25 522
Sum	1 724 511	782 201

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler	Immaterielle eiendeler
Anskaffelseskost 01.01.	5 686 479	18 500
Tilgang i året	497 583	0
Avgang i året	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	6 184 062	18 500
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-3 770 411	-18 500
Balansført verdi per 31.12.	2 413 651	0
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	212 275	0
Økonomisk levetid immaterielle eiendeler		3

Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2022	2021
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	103 000	0
Skattekostnad	103 000	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	471 086	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-2 906	0
Skattepliktig inntekt	468 180	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	103 000	0
Sum betalbar skatt i balansen	103 000	0



DRAGSVIK FJORD HOTEL AS
937 105 479

Mer om skattekostnad
Utsatt skattefordel er ikke balanseført

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre



Årsregnskap for
DRAGSVIK FJORD HOTEL AS

937 105 479

Regnskapsår
01.01.2022 - 31.12.2022



DRAGSVIK FJORD HOTEL AS
937 105 479

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		4 085 666	1 876 620
Annen driftsinntekt	1	230 000	1 404 838
Sum driftsinntekter		4 315 666	3 281 458
Driftskostnader			
Varekostnad		-582 273	-606 624
Lønnskostnad	2, 3	-1 724 511	-782 202
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	-212 275	-174 313
Annen driftskostnad		-1 340 809	-1 650 653
Sum driftskostnader		-3 859 868	-3 213 791
Driftsresultat		455 797	67 666
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		15 309	1 719
Sum finansinntekter		15 309	1 719
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-20	0
Sum finanskostnader		-20	0
Netto finans		15 289	1 719
Resultat før skattekostnad		471 086	69 385
Skattekostnad	5	-103 000	-8 929
Årsresultat		368 086	60 456
Overføringer			
Annen egenkapital		368 086	60 456
Sum overføringer		368 086	60 456



DRAGSVIK FJORD HOTEL AS
937 105 479

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 153 769	1 875 120
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	259 883	253 224
Sum varige driftsmidler		2 413 652	2 128 344
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		19 000	19 000
Sum finansielle anleggsmidler		19 000	19 000
Sum anleggsmidler		2 432 652	2 147 344
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		31 086	36 172
Sum varer		31 086	36 172
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	754 791	593 418
Sum fordringer		754 791	593 418
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 153 006	781 255
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 153 006	781 255
Sum omløpsmidler		1 938 883	1 410 845
SUM EIENDELER		4 371 535	3 558 189



DRAGSVIK FJORD HOTEL AS
937 105 479

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 280 178	1 912 092
Sum opptjent egenkapital		2 280 178	1 912 092
Sum egenkapital		2 430 178	2 062 092
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		505 644	108 901
Betalbar skatt	5	103 000	8 929
Skyldige offentlige avgifter		58 335	30 218
Annen kortsiktig gjeld		1 274 379	1 348 049
Sum kortsiktig gjeld		1 941 357	1 496 097
Sum gjeld		1 941 357	1 496 097
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 371 535	3 558 189

Anne Randi Farnes Myrhol
styrets leder

Magnar Farnes
nestleder

Magnar Farnes
daglig leder

Gjertrud Marie Farnes
styremedlem



DRAGSVIK FJORD HOTEL AS
937 105 479

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



DRAGSVIK FJORD HOTEL AS
937 105 479

Note 1 - Offentlig tilskudd

Dragsvik Fjord Hotel AS har i 2022 fått utbetalt 330 000,- i omstillings- og investeringstilskudd for reiseliv fra Innovasjon Norge. Tilskudd er ført som reduksjon av kostnader og nettoføring av driftsmidler til prosjektet i 2022. Virksomheten har også fått innvilget ytterligere 448 000,- som utbetales i 2023. Tilskuddet er i sin helhet periodisert til å dekke kostnader i 2022. Dragsvik Fjord Hotell fikk i 2021 innvilget støtte fra Kulturminnefondet på til sammen 310 000,- til å dekke kostnader knyttet til restaurering av kulturminne. Tilskuddet er inntektsført i sin helhet i 2021 og i 2022. Virksomheten har i 2022 søkt om energitilskudd fra Enova, og har i den forbindelse investert i bærekraftige tiltak for å redusere energiforbruk.

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 4

Note 3 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2022	2021
Lønn	1 509 605	681 254
Arbeidsgiveravgift	167 123	75 425
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	47 783	25 522
Sum	1 724 511	782 201

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler	Immaterielle eiendeler
Anskaffelseskost 01.01.	5 686 479	18 500
Tilgang i året	497 583	0
Avgang i året	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	6 184 062	18 500
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-3 770 411	-18 500
Balansført verdi per 31.12.	2 413 651	0
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	212 275	0
Økonomisk levetid immaterielle eiendeler		3

Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2022	2021
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	103 000	0
Skattekostnad	103 000	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	471 086	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-2 906	0
Skattepliktig inntekt	468 180	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	103 000	0
Sum betalbar skatt i balansen	103 000	0



DRAGSVIK FJORD HOTEL AS
937 105 479

Mer om skattekostnad
Utsatt skattefordel er ikke balanseført

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre