



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 950 178 515
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: STAVNESVEIEN BORETTSLAG
Forretningsadresse: Langveien 16
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Inge Kvernen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		529 920	519 540
Sum inntekter		529 920	519 540
Kostnader			
Lønnskostnad	3,4	9 128	9 128
Annen driftskostnad	5,6,7,8	343 225	329 230
Sum kostnader		352 354	338 358
Driftsresultat		177 566	181 182
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 681	4 463
Sum finansinntekter		8 681	4 463
Annen rentekostnad	15	57 595	41 052
Sum finanskostnader		57 595	41 052
Netto finans		-48 914	-36 589
Ordinært resultat før skattekostnad		128 653	144 593
Ordinært resultat etter skattekostnad		128 653	144 593
Årsresultat		128 652	144 593



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9,10	286 900	286 900
Sum varige driftsmidler		286 900	286 900
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 200	1 200
Sum finansielle anleggsmidler		1 200	1 200
Sum anleggsmidler		288 100	288 100
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		39 243	37 096
Sum fordringer		39 243	37 096
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	671 676	634 387
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		671 676	634 387
Sum omløpsmidler		710 919	671 483
SUM EIENDELER		999 019	959 583
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		800	800
Sum innskutt egenkapital		800	800



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Sum opptjent egenkapital		-1 932 396	-2 061 049
Sum egenkapital		-1 931 596	-2 060 249
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser	12	327 786	291 817
Sum avsetninger for forpliktelser		327 786	291 817
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	15	2 523 370	2 656 569
Øvrig langsiktig gjeld	13	34 000	34 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 557 370	2 690 569
Sum langsiktig gjeld		2 885 156	2 982 386
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		39 621	37 446
Annen kortsiktig gjeld		5 838	0
Sum kortsiktig gjeld		45 459	37 446
Sum gjeld		2 930 615	3 019 832
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		999 019	959 583
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	14	2 557 370	2 690 569



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 641014

Enheten

Organisasjonsnummer: 950 178 515
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: STAVNESVEIEN BORETTSLAG
Forretningsadresse: Langveien 16
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Inge Kvernen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023



Organisasjonsnr: 950 178 515
STAVNESVEIEN BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		529 920	519 540
Sum inntekter		529 920	519 540
Kostnader			
Lønnskostnad	3,4	9 128	9 128
Annen driftskostnad	5,6,7,8	343 225	329 230
Sum kostnader		352 354	338 358
Driftsresultat		177 566	181 182
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 681	4 463
Sum finansinntekter		8 681	4 463
Annen rentekostnad	15	57 595	41 052
Sum finanskostnader		57 595	41 052
Netto finans		-48 914	-36 589
Ordinært resultat før skattekostnad		128 653	144 593
Ordinært resultat etter skattekostnad		128 653	144 593
Årsresultat		128 652	144 593



Organisasjonsnr: 950 178 515
STAVNESVEIEN BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9,10	286 900	286 900
Sum varige driftsmidler		286 900	286 900
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 200	1 200
Sum finansielle anleggsmidler		1 200	1 200
Sum anleggsmidler		288 100	288 100
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		39 243	37 096
Sum fordringer		39 243	37 096
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	671 676	634 387
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		671 676	634 387
Sum omløpsmidler		710 919	671 483
SUM EIENDELER		999 019	959 583
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		800	800
Sum innskutt egenkapital		800	800
Opptjent egenkapital			
Sum opptjent egenkapital		-1 932 396	-2 061 049
Sum egenkapital		-1 931 596	-2 060 249



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelses	12	327 786	291 817
Sum avsetninger for forpliktelses		327 786	291 817
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	15	2 523 370	2 656 569
Øvrig langsiktig gjeld	13	34 000	34 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 557 370	2 690 569
Sum langsiktig gjeld		2 885 156	2 982 386
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		39 621	37 446
Annen kortsiktig gjeld		5 838	0
Sum kortsiktig gjeld		45 459	37 446
Sum gjeld		2 930 615	3 019 832
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		999 019	959 583
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	14	2 557 370	2 690 569



Organisasjonsnr: 950 178 515
STAVNESVEIEN BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap 2022

Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
Inntekter				
Inndeekte felleskostnader	529 920	519 540	531 936	569 040
Sum driftsinntekter	529 920	519 540	531 936	569 040
Utgifter				
Personalkostnader	3 1 128	1 128	1 128	1 128
Styregodtgjørelser	4 8 000	8 000	8 000	8 000
Revisjonshonorar	5 5 250	5 860	5 250	5 550
Forretningsførerhonorar	52 140	50 376	52 200	51 649
Kontingent boligbyggelaget	2 700	2 700	2 700	2 700
Vedlikehold	6 65 360	70 000	65 360	71 176
Forsikring	37 493	35 384	38 200	40 800
Andre driftskostnader	7 42 780	42 920	49 000	51 700
Kommunale avgifter	8 137 502	121 990	131 800	144 400
Sum driftsutgifter	352 354	338 358	353 638	377 103
Res. før finansielle poster	177 566	181 182	178 298	191 937
Finansielle inn- /utbet.				
Renteinntekter	8 681	4 463	9 000	19 600
Renteutgifter	15 57 595	41 052	59 545	96 223
Sum finansielle inn-/utbet.	-48 914	-36 589	-50 545	-76 623
Årsresultat	128 652	144 593	127 753	115 314



Balanse 2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomt	9	3 800	3 800
Bygninger	10	283 100	283 100
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer og andeler		1 200	1 200
Sum anleggsmidler		288 100	288 100
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer		39 243	37 096
Bankinnskudd			
Innestående på driftskonti	11	671 676	634 387
Sum omløpsmidler		710 919	671 483
SUM EIENDELER		999 019	959 583
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital		800	800
Opptjent egenkapital		-1 932 396	-2 061 049
Sum egenkapital		-1 931 596	-2 060 249
GJELD			
Avsetning for forpliktelse			
Vedlikeholdsavsetning	12	327 786	291 817
Langsiktig gjeld			
Pantegjeld	15	2 523 370	2 656 569
Borettsinnskudd	13	34 000	34 000
Sum langsiktig gjeld		2 885 156	2 982 386
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		5 838	0
Leverandørgjeld		39 621	37 446
Sum kortsiktig gjeld		45 459	37 446
Sum gjeld		2 930 615	3 019 832
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		999 019	959 583

Pantestillelser 14 2 557 370 2 690 569

Kristiansund N 31.12.22

AL Kristiansund BBL

Sted: _____, dato: _____

Jan Inge Kvernen
Styreleder

Tom Heggem
Styremedlem

Bjørn Ødegaard
Styremedlem

Stavnesveien Borettslag Orgnr. 950 178 515



Noter 2022

Note 0 - Informasjon om årsregnskapet.

Borettslagets årsregnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag, samt god regnskapsskikk. Regnskapsloven stiller strenge krav til hvordan et regnskap skal føres og presenteres. I tillegg krever forskriften om årsregnskap og årsberetning i borettslag at man må gi mer informasjon. Dette innebærer blant annet at man må gi informasjon i form av noter, og utarbeide en oversikt over de disponible midlene i årsregnskapet. På de neste sidene presenteres borettslagets resultatregnskap, balanse og tilhørende noter.

Årsregnskapet gir imidlertid ikke en fullstendig oversikt over borettslagets disponible midler ved årsskiftet. I resultatregnskapet presenteres det en oversikt over borettslagets inntekter og kostnader. Det regnskapsmessige overskuddet tar ikke hensyn til en del viktige økonomiske forhold som påvirker borettslagets disponible midler. Dette gjelder for eksempel avskrivninger, opptak og avdrag på lån, samt kjøp og salg av anleggsmidler. Borettslagets disponible midler er de økonomiske midlene som borettslaget har til rådighet, og de defineres som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld. Størrelsen på de disponible midlene kan blant annet benyttes til å vurdere om det er nødvendig å endre størrelsen på innkrevde felleskostnader som den enkelte beboer betaler, og om det er behov for å ta opp lån eller om det er mulighet til å betale ned ekstra på eksisterende gjeld.

Boligselskapet bygninger er bokført til anskaffelseskost.

Boligselskapet har negativ egenkapital, men den bokførte underbalansen dekkes opp ved en reell merverdi i lagets bygningsmasse.

Note 1 - Disponible midler

Nedenfor finner du oppstillingen over disponible midler:

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
A. Disponible midler pr. 01.01	634 037	601 598	634 037	665 460
B. Endring disponible midler:				
Årets resultat (se resultatregnskap)	128 652	144 593	127 753	115 314
Avsatt vedlikeholdsfond	35 969	19 832	0	0
Avdrag langsiktig lån	-133 199	-131 986	-124 868	-111 773
B. Årets endring disponible midler:	31 422	32 439	2 885	3 541
C. Disponible midler pr. 31.12	665 460	634 037	636 923	669 001
Av de disponible midlene er følgende øremerket vedlikehold:	327 786	291 817	0	0
Fritt disponibelt:	337 674	342 220	2 885	3 541
Omløpsmidler 31.12	710 919	671 483	674 369	714 460
Kortsiktig gjeld 31.12	-45 459	-37 446	-37 446	-45 459
Disponible midler 31.12	665 460	634 037	636 923	669 001



Noter 2022

Note 2 - Regnskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, forskrift om årsregnskap og årsberetning i borettslag og god regnskapsskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter:

Eiendeler er bestemt til varig eie eller bruk og er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Reversering av tidligere nedskrivninger foretas dersom grunnlag for opprinnelig nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Langsiktig gjeld bokføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Tomt:

Tomten er oppført med anskaffelseskost.

Eiendommer:

Eiendommen er oppført med anskaffelsesverdi med tillegg for evt. påkostninger.

Aksjer og andeler:

Aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler er vurdert til opprinnelig kostpris med mindre varig verdinedgang er konstatert.

Note 3 - Personalkostnader

Laget har ingen ansatte, men leier inn etter behov.

	2022	2021
5400 Arbeidsgiveravgift	1 128	1 128
Sum	1 128	1 128

Note 4 - Styrehonorar

	2022	2021
5330 Styrehonorar	8 000	8 000
Sum	8 000	8 000

Note 5 - Revisjonshonorar

	2022	2021
Revisors honorar som i sin helhet knytter seg til revisjon er på kr.	5 250	5 860

Note 6 - Vedlikehold

	2022	2021
6602 Vedlikehold VVS	0	1 652
6603 Vedlikehold Elektro	27 855	0
6640 Periodisk vedlikehold	0	42 188
6645 Vedlikeholdsavsetning	35 969	19 832
6716 Teknisk tjenester	1 536	6 328
Sum	65 360	70 000

Styret mener det gjennomførte vedlikehold og vedlikeholdsavsetning er tilstrekkelig til å oppveie verdiforringelse av bygningene.



Noter 2022

Note 7 - Andre driftskostnader

	2022	2021
6400 Leie av maskiner, inventar	0	350
6551 Driftskostnader bygg	825	971
6553 Driftskostnader Elektro	0	300
6554 Driftskostnader utvendig anleg	2 100	350
6559 Andre driftskostnader	378	4 305
6715 Sekretærarbeider ol	3 120	2 080
6760 Innleid arbeidskraft fra byrå	25 225	22 230
6825 Kopiering	352	153
7719 Organisasjonsmessige kostnader	10 144	8 547
7720 Generalforsamling	0	3 000
7770 Bank-og kortgebyr, betalingsgebyr	636	634
Sum	42 780	42 920

Note 8 - Kommunale avgifter/eiendomsskatt

	2022	2021
7760 Kommunale avgifter (vannavg. renovasjon, feieavg)	103 297	88 343
7761 Eiendomsskatt	34 205	33 647
Sum	137 502	121 990

Note 9 - Tomter

	Ar	Beløp
Kostpris	1952	3 800
Bokført verdi pr. 31.12		3 800

Note 10 - Bygninger

	Ar	Beløp
Kostpris	1954	283 100
Bokført verdi pr. 31.12		283 100

Bygningene er ikke avskrevet, man har istedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført Jfr.note om vedlikehold og vedlikeholdsavsetning.

Note 11 - Bankinnskudd

	2022	2021
Bundne bankinnskudd :		



Noter 2022

Note 12 - Vedlikeholdsavsetning

For å benytte vedlikeholdsavsetningen må styret gjøre eget vedtak om det.

	2022
Vedlikeholdsavsetning IB 01.01	291 817
+ årets avsetning	35 969
Vedlikeholdsavsetning UB 31.12	327 786

Note 13 - Borettsinnskudd

	2022
2250 Borettsinnskudd	34 000
Sum	34 000

Innskuddene er sikret med pant i eiendommen.

Note 14 - Pantstillelser

	2022
Av anleggets bokførte gjeld er det sikret ved pant kr.	2 557 370
Eiendommen som er stillet som sikkerhet har en bokført verdi på kr.	286 900

Note 15 - Pantegjeld

Kreditor:	Sparebank 1 Nordvest
Formål:	Refinansiering av gml lån og parkeringsplasser
Lånenummer:	39308483901
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2016
Rentesats:	3.40 %
Betingelser:	Flytende rente
Beregnet innfridd:	30.06.2039
Opprinnelig lånebeløp:	3 315 000
Lånesaldo 01.01:	2 656 569
Avdrag i perioden:	133 199
Lånesaldo 31.12:	2 523 370

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 39308483901	8	315 421	2 523 368



Resultat og balanse med noter for Stavnesveien Borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Stavnesveien Borettslag

Styreleder	Jan Inge Kvernen (sign.)	08.02.2023
Styremedlem	Tom Heggem (sign.)	03.02.2023
Styremedlem	Bjørn Ødegaard (sign.)	06.02.2023



BDO AS
Storgata 19
6509 Kristiansund N

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Stavnesveien Borettslag

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Stavnesveien Borettslag.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Oppstilling over endring av disponible midler
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetning. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil.

Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



BDO

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Toril Ulfesnes
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkelt: VQJH8-7AZX-51NLO-COTT5-YN80E-34NQV



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo" - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Toril Ulfsnes

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-403756

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-02-08 20:45:20 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: VOIH8-7AZ2X-51NLO-COTT5-YN80E-34NOV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>