



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 344 614
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PORSGRUNN FOLKETS HUS AS
Forretningsadresse: c/o Schanke Eiendom AS
Storgata 112
3921 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karianne Schanke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 147 390	3 138 245
Sum inntekter		3 147 390	3 138 245
Kostnader			
Varekostnad		1 400 372	1 183 334
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	17 600	17 600
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	477 156	767 615
Sum kostnader		1 895 128	1 968 550
Driftsresultat		1 252 262	1 169 695
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 500	
Sum finansinntekter		6 500	
Netto finans		6 500	
Resultat før skattekostnad		1 258 762	1 169 695
Skattekostnad på resultat	3	277 015	257 333
Årsresultat		981 747	912 362
Årsresultat etter minoritetsinteresser		981 747	912 362
Totalresultat		981 747	912 362
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			1 170 000
Avgitt konsernbidrag	4	828 064	758 049
Avsatt til annen egenkapital	4	153 683	
Overført fra annen egenkapital			-1 015 687
Sum overføringer og disponeringer		981 747	912 362



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	16 147 349	16 164 949
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		16 147 349	16 164 949
Sum anleggsmidler		16 147 349	16 164 949
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		264 653	216 464
Andre kortsiktige fordringer		51 219	46 642
Konsernfordringer		7 161	7 161
Sum fordringer		323 034	270 266
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		74 606	5 972
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		74 606	5 972
Sum omløpsmidler		397 640	276 238
SUM EIENDELER		16 544 988	16 441 187
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	2 000 000	2 000 000
Annen innskutt egenkapital	4	1 326 313	1 326 313



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		3 326 313	3 326 313
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	814 135	660 451
Sum opptjent egenkapital		814 135	660 451
Sum egenkapital		4 140 448	3 986 764
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	2 493 748	2 450 289
Sum avsetninger for forpliktelser		2 493 748	2 450 289
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		8 638 920	8 842 062
Sum annen langsiktig gjeld		8 638 920	8 842 062
Sum langsiktig gjeld		11 132 668	11 292 351
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		187 031	167 683
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		12 638	11 948
Kortsiktig konserngjeld		1 061 620	971 858
Annen kortsiktig gjeld		10 584	10 584
Sum kortsiktig gjeld		1 271 873	1 162 072
Sum gjeld		12 404 540	12 454 423
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 544 988	16 441 187



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 600315

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 344 614
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PORSGRUNN FOLKETS HUS AS
Forretningsadresse: c/o Schanke Eiendom AS
Storgata 112
3921 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karianne Schanke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 344 614
PORSGRUNN FOLKETS HUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 147 390	3 138 245
Sum inntekter		3 147 390	3 138 245
Kostnader			
Varekostnad		1 400 372	1 183 334
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	17 600	17 600
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	477 156	767 615
Sum kostnader		1 895 128	1 968 550
Driftsresultat		1 252 262	1 169 695
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 500	
Sum finansinntekter		6 500	
Netto finans		6 500	
Resultat før skattekostnad		1 258 762	1 169 695
Skattekostnad på resultat	3	277 015	257 333
Årsresultat		981 747	912 362
Årsresultat etter minoritetsinteresser		981 747	912 362
Totalresultat		981 747	912 362
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			1 170 000
Avgitt konsernbidrag	4	828 064	758 049
Avsatt til annen egenkapital	4	153 683	
Overført fra annen egenkapital			-1 015 687
Sum overføringer og disponeringer		981 747	912 362



Organisasjonsnr: 980 344 614
PORSGRUNN FOLKETS HUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	16 147 349	16 164 949
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		16 147 349	16 164 949
Sum anleggsmidler		16 147 349	16 164 949
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		264 653	216 464
Andre kortsiktige fordringer		51 219	46 642
Konsernfordringer		7 161	7 161
Sum fordringer		323 034	270 266
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		74 606	5 972
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		74 606	5 972
Sum omløpsmidler		397 640	276 238
SUM EIENDELER		16 544 988	16 441 187
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	2 000 000	2 000 000
Annen innskutt egenkapital	4	1 326 313	1 326 313
Sum innskutt egenkapital		3 326 313	3 326 313
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	814 135	660 451
Sum opptjent egenkapital		814 135	660 451



Sum egenkapital		4 140 448	3 986 764
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	2 493 748	2 450 289
Sum avsetninger for forpliktelseser		2 493 748	2 450 289
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		8 638 920	8 842 062
Sum annen langsiktig gjeld		8 638 920	8 842 062
Sum langsiktig gjeld		11 132 668	11 292 351
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		187 031	167 683
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		12 638	11 948
Kortsiktig konserngjeld		1 061 620	971 858
Annen kortsiktig gjeld		10 584	10 584
Sum kortsiktig gjeld		1 271 873	1 162 072
Sum gjeld		12 404 540	12 454 423
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 544 988	16 441 187



Organisasjonsnr: 980 344 614
PORSGRUNN FOLKETS HUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

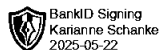
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap | 2024



PORSGRUNN FOLKETS HUS AS

ORG.NR 980 344 614



Resultatregnskap

Porsgrunn Folkets Hus AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		<u>3 147 390</u>	<u>3 138 245</u>
Sum driftsinntekter		<u>3 147 390</u>	<u>3 138 245</u>
Varekostnad		1 400 372	1 183 334
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	17 600	17 600
Annen driftskostnad	2	<u>477 156</u>	<u>767 615</u>
Sum driftskostnader		<u>1 895 128</u>	<u>1 968 550</u>
Driftsresultat		<u>1 252 262</u>	<u>1 169 695</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		<u>6 500</u>	<u>0</u>
Resultat av finansposter		<u>6 500</u>	<u>0</u>
Resultat før skattekostnad		1 258 762	1 169 695
Skattekostnad på resultat	3	<u>277 015</u>	<u>257 333</u>
Resultat		<u>981 747</u>	<u>912 362</u>
Årsresultat		<u>981 747</u>	<u>912 362</u>
Overføringer			
Tilleggsutbytte		0	1 170 000
Avsatt konsernbidrag	4	828 064	758 049
Avsatt til annen egenkapital	4	153 683	0
Overført fra annen egenkapital		0	1 015 687
Sum overføringer		<u>981 747</u>	<u>912 362</u>



Balanse

Porsgrunn Folkets Hus AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	<u>16 147 349</u>	<u>16 164 949</u>
Sum varige driftsmidler		<u>16 147 349</u>	<u>16 164 949</u>
Sum anleggsmidler		<u>16 147 349</u>	<u>16 164 949</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		264 653	216 464
Andre kortsiktige fordringer		51 219	46 642
Konsernfordringer		<u>7 161</u>	<u>7 161</u>
Sum fordringer		<u>323 034</u>	<u>270 266</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		74 606	5 972
Sum omløpsmidler		<u>397 640</u>	<u>276 238</u>
Sum eiendeler		<u>16 544 988</u>	<u>16 441 187</u>



Balanse

Porsgrunn Folkets Hus AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	2 000 000	2 000 000
Annen innskutt egenkapital	4	<u>1 326 313</u>	<u>1 326 313</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>3 326 313</u>	<u>3 326 313</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	<u>814 135</u>	<u>660 451</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>814 135</u>	<u>660 451</u>
Sum egenkapital		<u>4 140 448</u>	<u>3 986 764</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	<u>2 493 748</u>	<u>2 450 289</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>2 493 748</u>	<u>2 450 289</u>
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		<u>8 638 920</u>	<u>8 842 062</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>8 638 920</u>	<u>8 842 062</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		187 031	167 683
Skyldig offentlige avgifter		12 638	11 948
Konserngjeld		1 061 620	971 858
Annen kortsiktig gjeld		<u>10 584</u>	<u>10 584</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 271 873</u>	<u>1 162 072</u>
Sum gjeld		<u>12 404 540</u>	<u>12 454 423</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>16 544 988</u>	<u>16 441 187</u>

Porsgrunn, 22.05.2025
Styret i Porsgrunn Folkets Hus AS

Karianne Schanke
styreleder

Atle Borgan Monsen
styremedlem



Noter til årsregnskapet

PRINSIPPNOTE

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Selskapet er definert som et lite foretak etter regnskapsloven, og unntaksreglene for små foretak er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

Prinsipper for inntektsføring og kostnadsføring

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester foretas ved opptjening, mens kostnadsføring skjer etter sammenstillingsprinsippet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Noter til årsregnskapet

NOTE 1 SPESIFIKASJON AV ANLEGGSMIDLER

	Bygninger	Driftsløsøre, inventar ol.	Tomt	Fast teknisk installasjon	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	16 216 007	1 861 991	148 189	440 630	18 666 817
Tilgang					0
Avgang					0
Anskaffelseskost 31.12.2024	16 216 007	1 861 991	148 189	440 630	18 666 817
Av- og nedskr. pr 31.12.2024	-586 977	-1 861 991		-70 500	-2 519 468
Bokført verdi 31.12.2024	15 629 030	0	148 189	370 130	16 147 349
Utrangeringsverdi	15 700 000		148 189		15 848 189
Årets ordinære avskrivninger				17 600	17 600
Økonomisk levetid	50 år	5 år		25 år	

Avskrivninger på bygget er stoppet som følge av at utrangeringsverdien overstiger bokført verdi.

NOTE 2 LØNSKOSTNADER, ANSATTE ETC.

Porsgrunn Folkets Hus AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

NOTE 3 SKATT

Årets skattegrunnlag

	2024	2023
Betalbar skatt	233 556	213 809
Endring i utsatt skatt	43 459	43 524
Sum skattekostnad	277 015	257 333

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	1 258 762	1 169 695
Permanente forskjeller	400	0
Endring i midlertidige forskjeller	-197 542	-197 837
Avgitt konsernbidrag	-1 061 620	-971 858
Årets skattegrunnlag	0	0



Noter til årsregnskapet

Betalbar skatt i balansen:

	2024	2023
Betalbar skatt på årets resultat	233 556	213 809
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-233 556	-213 809
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Oversikt over midlertidige forskjeller:

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	11 335 219	11 137 677	-197 542
Sum	11 335 219	11 137 677	-197 542
Sum	11 335 219	11 137 677	-197 542
Utsatt skatt (22 %)	2 493 748	2 450 289	-43 459

NOTE 4 EGENKAPITAL

Endringer i selskapets egenkapital:

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2024	2 000 000	1 326 313	660 451	3 986 764
Årets resultat			981 747	981 747
Konsernbidrag avgitt			-828 064	-828 064
Pr 31.12.2024	2 000 000	1 326 313	814 134	4 140 447

NOTE 5 AKSJONÆRER

Aksjekapitalen i Porsgrunn Folkets Hus AS pr. 31.12.2024 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 000	1 000	2 000 000
Sum	2 000		2 000 000

Eierstruktur

	Antall aksjer	Eierandel	Verv
Schanke Eiendom AS	2 000	100 %	
Totalt antall aksjer	2 000	100 %	

Selskapet har ikke omsatt egne aksjer i 2024.